



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 33ª  
VARA CÍVEL DO FORO CENTRAL - COMARCA DE SÃO PAULO –  
SP.**

**AUTOS Nº: 1114944-28.2019.8.26.0100**

**CLASSE - ASSUNTO: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL  
REQUERENTE: VOTORANTIM S.A.**

**REQUERIDA: MVA - MINERAÇÃO VALE DO ARAGUAIA LTDA E  
OUTROS**

**EMERSON OLIVEIRA RIBEIRO DE SOUZA**, Engenheiro Mecânico com Pós-graduação em Engenharia Mecânica Automobilística pelo Centro Universitário da FEI, Engenheiro Avaliador de Máquinas, Equipamentos e Complexos Industriais, Perito Judicial, especialista em metrologia, GD&T e ferramentas de conformação mecânica, Perito Judicial, dando por terminados seus estudos, diligências e vistorias, vem, apresentar suas conclusões, expressas no seguinte **LAUDO AVALIATÓRIO DOS VEÍCULOS**, em anexo, pelo qual chegou ao valor de mercado, expresso em resumo a seguir:

Termos em que,

P. Deferimento.

São Paulo, 12 de julho de 2.024.

(Assinatura Digital)

**EMERSON OLIVEIRA RIBEIRO DE SOUZA**

**CREA/SP: 5.069.381.127**



## SUMÁRIO

1. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES .....	4
1.1. Âmbito da Perícia .....	4
1.2. Quesitos e Assistentes Técnicos.....	5
2. VISTORIA .....	5
2.1 Vistoria in loco .....	5
3. METODOLOGIA ADOTADA.....	6
3.1 Definições .....	6
4. IDENTIFICAÇÃO DOS VEÍCULOS.....	13
4.1 Veículo 1 – V <sub>1</sub> (RNF-8G94) .....	13
4.2 Veículo 2 – V <sub>2</sub> (QKB-4920) .....	14
4.3 Veículo 3 – V <sub>3</sub> (EUR-0H57) .....	15
4.4 Veículo 4 – V <sub>4</sub> (EQH-8D83) .....	16
5. ESTADO DE CONSERVAÇÃO.....	17
5.1 Veículo 1 – V <sub>1</sub> (RNF-8G94) .....	17
5.2 Veículo 2 – V <sub>2</sub> (QKB-4920) .....	21
5.3 Veículo 3 – V <sub>3</sub> (EUR-0H57) .....	24
5.4 Veículo 4 – V <sub>4</sub> (EQH-8D83) .....	28
6. ANÁLISE DOS VEÍCULOS .....	31
6.1 Veículo 1 – V <sub>1</sub> (RNF-8G94).....	32
6.2 Veículo 2 – V <sub>2</sub> (QKB-4920) .....	36
6.3 Veículo 3 – V <sub>3</sub> (EUR-0H57) .....	42
6.4 Veículo 4 – V <sub>4</sub> (EQH-8D83) .....	46
6.5 Fator de Estado Geral - FEG.....	50
6.6 Avaliação do bem – Ficha técnica de avaliação .....	55
7. CONCLUSÕES .....	60
8. ENCERRAMENTO .....	61





VEÍCULOS | MÁQUINAS | EQUIPAMENTOS | AERONAVES | INSTRUMENTOS DE MEDIÇÃO | PROCESSO FABRIL  
IMÓVEIS | COMPLEXOS INDUSTRIAIS | ACIDENTE DE TRÂNSITO | VIOLAÇÃO DE MARCAS E PATENTES

## RESUMO

#	TIPO	MARCA	MODELO	ANO	COR	PLACA	CHASSIS	AVALIAÇÃO
1	Veículo	Land Rover	Discovery Sport 2.0 P250	2021	Cinza	RNF-8G94	99JCA2BXXMT211114	R\$ 242.000,00
2	Veículo	Volkswagen	Amarok CD 4x4 High AT	2018	Prata	QKB-4920	WV1DB22H7JA009130	R\$ 140.000,00
3	Veículo	Mercedes Benz	E250 Avantgarde CGI 2.0 TB	2014	Branca	EUR-0H57	WDDHF3GW1EA798819	R\$ 113.000,00
4	Veículo	Land Rover	Freelander 2 Sport 3.2	2011	Azul	EQH-8D83	SALFA2BA0BH216825	R\$ 52.000,00
<b>VALOR TOTAL</b>								<b>R\$ 547.000,00</b>

**TABELA 1:** Descrição Técnica dos **Bens** com Valor de Mercado.

**Válido para julho de 2.024**

# 1. OBSERVAÇÕES PRELIMINARES

## 1.1. Âmbito da Perícia

Pela análise dos autos, a presente perícia tem a finalidade precípua, conforme respeitável decisão de fls. 2.939/2.940:

“(...) realização da avaliação das reais condições do bem, sendo cediço que os veículos podem ter variação em sua precificação, conforme seu estado de conservação, quilometragem rodada.

Nomeio o perito do juízo o Engenheiro Mecânico Emerson Oliveira Ribeiro de Souza (...).”

Para tanto, este signatário, desenvolveu as seguintes etapas:

- ✓ Analisar a documentação acostada aos autos, referente aos fatos alegados pelas partes;
- ✓ Examinar os veículos para apurar o estado de conservação e uso;
- ✓ Avaliar o valor de mercado dos veículos nas condições em que se encontram.

## 1.2. Quesitos e Assistentes Técnicos

As Partes não apresentaram quesitos nem indicaram assistente técnico.

## 2. VISTORIA

### 2.1 Vistoria in loco

Para coletar todos os subsídios necessários à elaboração de seu laudo, o Perito, quando da vistoria dos veículos, objetos da lide, dirigiu-se ao seguinte endereço: no dia 10 de julho de 2.024, às 10:00 horas, Avenida Presidente Juscelino Kubitschek de Oliveira, nº 127, Parque Sabará – São Carlos – SP.

No ato da vistoria, previamente agendada, as partes foram convidadas nos termos do Art. 474 do Novo Código do Processo Civil, comparecendo:

Por parte da Requerida: o Sr. Eric Mazzini Cunha.

### 3. METODOLOGIA ADOTADA

#### 3.1 Definições

De acordo com a norma da ABNT NBR 14.653 – Avaliação de Bens – Parte 1: Procedimentos Gerais, item 8.1.1, tem-se que:

“A metodologia aplicável é função, basicamente, da natureza do bem avaliando, da finalidade da avaliação e da disponibilidade, qualidade e quantidade de informações colhidas no mercado. A sua escolha deve ser justificada e ater-se ao estabelecido nesta Parte 1, bem como nas demais partes que compõe esta Norma, com o objetivo de retratar o comportamento do mercado por meio de modelos que suportem racionalmente o convencimento do valor.”

Consiste, inicialmente, na verificação das características do bem objeto da presente avaliação.

A metodologia aplicada no caso em questão leva em consideração os aspectos particulares e as características mais importantes do item avaliando que, de alguma forma, influi ou contribui no seu valor.

Consoante pesquisa mercadológica junto às empresas especializadas no ramo de compra e venda de veículos novos e usadas, apura-se o valor de mercado, que depende de sua vida útil e obsolescência física e funcional, que consiste na perda de utilidade de um bem, resultante de fatores físicos (deterioração pelo uso, desgaste, envelhecimento etc.) e funcionais (surgimento de novos produtos que o substituam, com vantagens).

A definição ou conceito de valor de mercado, de acordo com a literatura da Engenharia de Avaliações ou, ainda, conforme definição da Norma Brasileira NBR 14.653:2011 (parte 1) – Norma para Avaliação de Bens – Procedimentos Gerais, da ABNT – Associação Brasileira de Normas Técnicas, é:

“Quantia mais provável pela qual se negociaria voluntariamente e conscientemente um bem, numa data de referência, dentro das condições e mercado vigente”.

De acordo com a norma da ABNT NBR 14.653 – Avaliação de Bens – Parte 5: Máquinas, equipamentos, instalações e bens industriais em geral, têm-se as principais definições para os termos técnico apresentados neste laudo de avaliação:

**Valor de desmonte:** Custo de reedição no fornecedor de um bem ou conjunto de bens, deduzidas as despesas de desmontagem, remoção, revisão, recondicionamento e comercialização.

**Valor de mercado para compra:** Valor provável pelo qual o proprietário industrial reporia um bem isolado no mercado, no estado em que se encontra. Exemplo: aquisição de máquinas operatrizes pela indústria no mercado de usados.

**Valor de mercado para venda:** Valor provável que o proprietário industrial de um bem isolado obteria no mercado para a sua venda no estado e no local em que se encontra.

**Valor de sucata:** Valor de mercado dos materiais reaproveitáveis de um bem, na condição de desativação, sem que estes estejam utilizados para fins produtivos.

**Valor em uso:** Valor de um bem, em condições de operação, no estado atual, como uma parte integrante útil de uma indústria, incluída, quando pertinentes, as despesas de projeto, embalagem, impostos, fretes e montagem. Para determinação do valor de mercado para venda do bem em avaliação, deve-se levar em consideração uma margem mínima de comercialização (revisão, recondicionamento e lucratividade) e um percentual referente a perdas, despesas e ajustes, ambos a serem aplicados sobre o valor de mercado para compra. A partir destas premissas temos um fator de elasticidade de negócios, de 5%, para evitar superestimativas de preços. Será empregado o Método Comparativo Direto de dados de Mercado, identifica o valor de mercado do bem por meio de tratamento técnico dos atributos dos elementos comparáveis, constituintes da amostra.

Pelo que se pôde apurar na ocasião da vistoria, no que se refere às características técnicas dos veículos, constatou-se o quanto segue, conforme tabelas 1/4:

**TABELA 2:** Descrição Técnica do Veículo 1

<b>DESCRIÇÃO TÉCNICA</b>	
	
<b>ESPÉCIE</b>	Utilitário SUV
<b>MARCA</b>	Land Rover
<b>MODELO</b>	Discovery
<b>VERSÃO</b>	Sport SE 2.0 4x4 P250 7L
<b>ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO</b>	2.021/2.021
<b>COR PREDOMINANTE</b>	Cinza
<b>COMBUSTÍVEL</b>	Flex – Etanol/Gasolina
<b>MOTOR</b>	249 cv/ 1.997 cc
<b>NÚMERO DO CHASSI</b>	99JCA2BXXMT211114
<b>PLACA</b>	RNF-8G94

**TABELA 3:** Descrição Técnica do Veículo 2

<b>DESCRIÇÃO TÉCNICA</b>	
	
<b>ESPÉCIE</b>	Veículo caminhonete
<b>MARCA</b>	Volkswagen
<b>MODELO</b>	AMAROK
<b>VERSÃO</b>	CD 4X4 Highline AT
<b>ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO</b>	2.017/2.018
<b>COR PREDOMINANTE</b>	Prata
<b>COMBUSTÍVEL</b>	Diesel
<b>MOTOR</b>	180 cv/ 1.968 cc
<b>NÚMERO DO CHASSI</b>	WV1DB22H7JA009130
<b>PLACA</b>	QKB-4920

**TABELA 4:** Descrição Técnica do Veículo 3

<b>DESCRIÇÃO TÉCNICA</b>	
	
<b>ESPÉCIE</b>	Veículo
<b>MARCA</b>	Mercedes Benz
<b>MODELO</b>	E250
<b>VERSÃO</b>	Avantgarde CGI 2.0 TB AT
<b>ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO</b>	2.013/2.014
<b>COR PREDOMINANTE</b>	Branca
<b>COMBUSTÍVEL</b>	Gasolina
<b>MOTOR</b>	211 cv/ 1.991 cc
<b>NÚMERO DO CHASSI</b>	WDDHF3GW1EA798819
<b>PLACA</b>	EUR-0H57

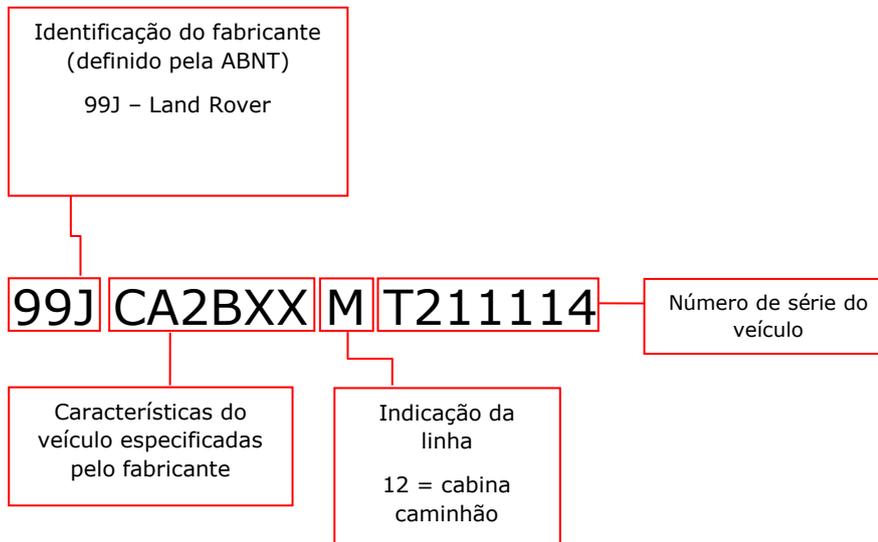
**TABELA 5:** Descrição Técnica do Veículo 4

<b>DESCRIÇÃO TÉCNICA</b>	
	
<b>ESPÉCIE</b>	Utilitário SUV
<b>MARCA</b>	Lando Rover
<b>MODELO</b>	Freelander
<b>VERSÃO</b>	2 I6 LE Sport 3.2
<b>ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO</b>	2.010/2.011
<b>COR PREDOMINANTE</b>	Azul
<b>COMBUSTÍVEL</b>	Gasolina
<b>MOTOR</b>	233 cv/ 3.192 cc
<b>NÚMERO DO CHASSI</b>	SALFA2BA0BH216825
<b>PLACA</b>	EQH-8D83

## 4. IDENTIFICAÇÃO DOS VEÍCULOS

### 4.1 Veículo 1 – V<sub>1</sub> (RNF-8G94)

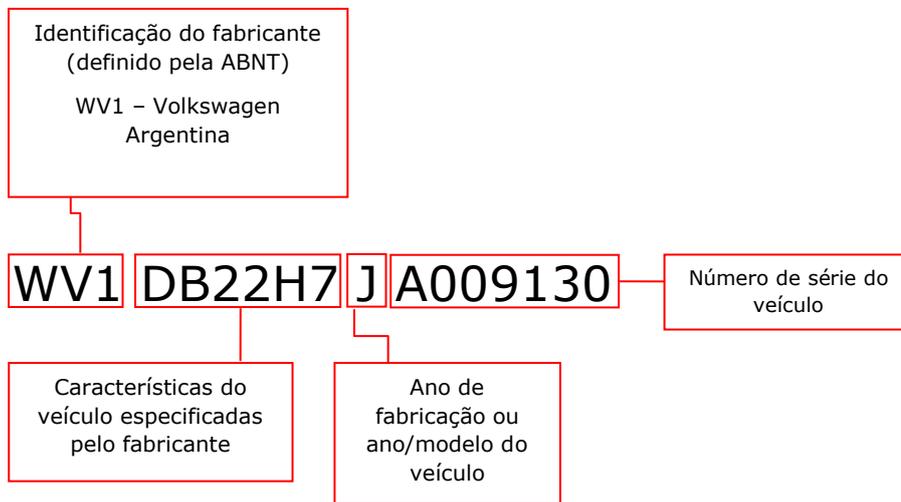
O Signatário examinou suas numerações, a fim de verificar o ano de fabricação e suas autenticidades. O veículo possui, na décima casa da numeração do chassi, a letra M, portanto, ano modelo 2.021 e, ano de fabricação 2.021. Não foram encontrados sinais de violações em suas identificações.



**FOTO 1:** Numeração do chassi \*99JCA2BXXMT211114\* e etiqueta de ano de fabricação 2.021.

## 4.2 Veículo 2 – V<sub>2</sub> (QKB-4920)

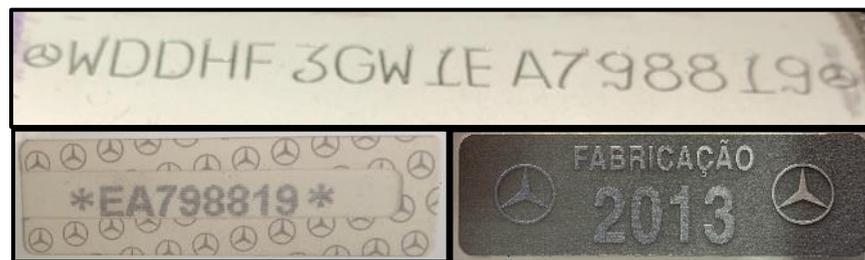
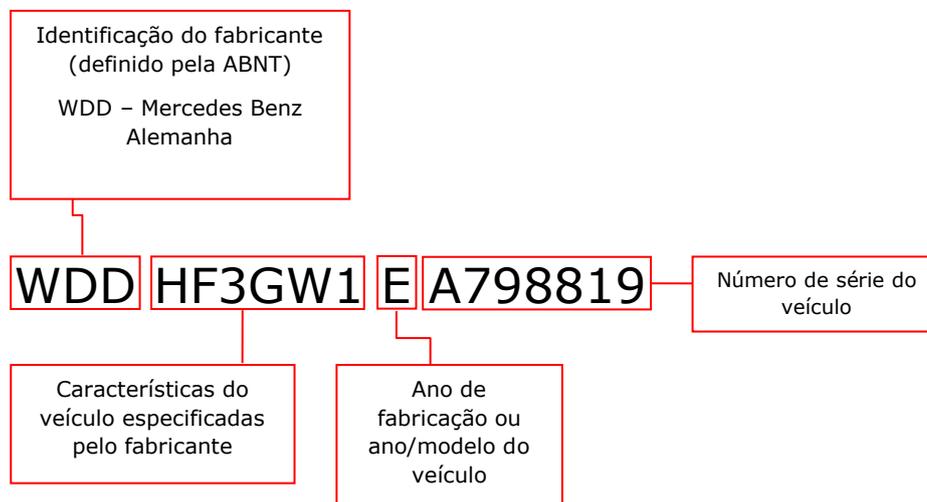
O Signatário examinou suas numerações, a fim de verificar o ano de fabricação e suas autenticidades. O veículo possui, na décima casa da numeração do chassi, a letra J, portanto, ano modelo 2.018 e, ano de fabricação 2.017. Não foram encontrados sinais de violações em suas identificações.



**FOTO 2:** Numeração do chassi \*WV1DB22H7JA009130\* e etiquetas destrutivas de identificação do ano de fabricação 2.017 e número de série \*JA009130\*.

### 4.3 Veículo 3 – V<sub>3</sub> (EUR-0H57)

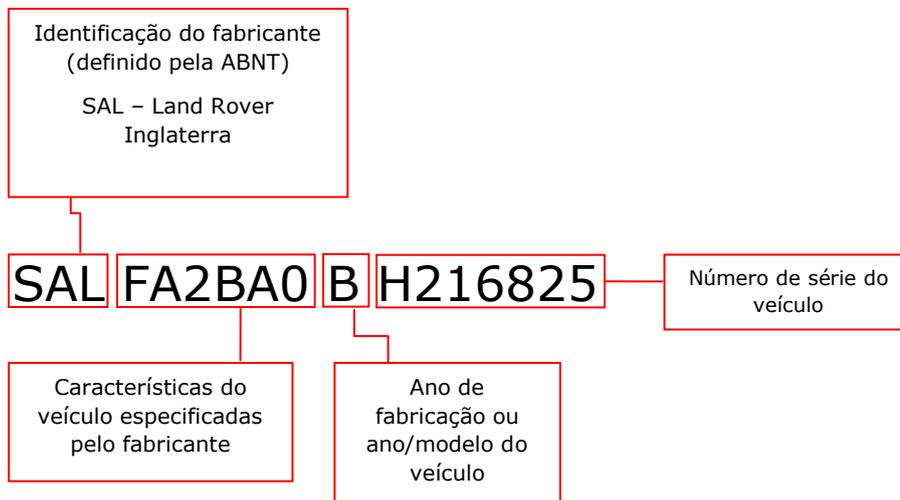
O Signatário examinou suas numerações, a fim de verificar o ano de fabricação e suas autenticidades. O veículo possui, na décima casa da numeração do chassi, a letra E, portanto, ano modelo 2.014 e, ano de fabricação 2.013. Não foram encontrados sinais de violações em suas identificações.



**FOTO 3:** Numeração do chassi \*WDDHF3GW1EA798819\* e etiquetas destrutivas de identificação do número de série \*EA798819\* e ano de fabricação 2.013.

#### 4.4 Veículo 4 – V<sub>4</sub> (EQH-8D83)

O Signatário examinou suas numerações, a fim de verificar o ano de fabricação e suas autenticidades. O veículo possui, na décima casa da numeração do chassi, a letra B, portanto, ano modelo 2.011 e, ano de fabricação 2.010. Não foram encontrados sinais de violações em suas identificações.



**FOTO 4:** Numeração do chassi \*SALFA2BA0BH216825\* e etiquetas destrutivas de ano de fabricação 2.010 e série nº "BH216825".

## 5. ESTADO DE CONSERVAÇÃO

Será atribuída para o estado de conservação as seguintes descrições abaixo:

**ÓTIMO** – não necessita de qualquer reparo, similar ao novo.

**BOM** – necessita de manutenção primária tal como limpeza, reaperto, regulagem, polimento etc.

**REGULAR** – necessita de reparação que poderá ser realizada sem a retirada do componente do veículo.

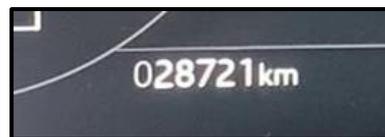
**RUIM** – necessita de reparação com a retirada do componente do veículo e posterior reinstalação.

**PÉSSIMO** – necessita de troca completa do componente.

### 5.1 Veículo 1 – V<sub>1</sub> (RNF-8G94)

Conforme constatado durante a vistoria do veículo, objeto do presente exame, atualmente encontra-se em **bom** estado de conservação; o veículo encontra-se com leves avarias de funilaria, pintura e tapeçaria, comuns ao uso e coerente a sua quilometragem; seus sistemas mecânicos – incluindo motor de combustão e câmbio estão funcionando a contento, bem como seus sistemas eletrônicos auxiliares de sinalização, climatização e multimídia. Não foram identificadas quaisquer falhas no funcionamento comum do veículo. Foi realizado o autoteste, que consiste em acionar o painel de

instrumentos, o qual acende os indicadores de anomalias do veículo. Caso as luzes não acendam ou não se apaguem, o sistema relacionado pode estar com problemas. Desta feita, o teste realizado consignou que o veículo não apresenta registros de anomalias identificado através da luz espia no painel de instrumentos.



**FOTO 5:** Quilometragem, o odômetro do veículo registra 28.721 km rodados.



**FOTO 6:** O autoteste não revelou nenhum sinal de falha presente, apenas o aviso do freio de estacionamento acionado, cintos de segurança desafivelados e portas dianteiras abertas, sinais comuns pois a situação era essa. Em destaque amarelo somente o aviso de carga baixa da bateria e na tela central indicação de período de revisão.



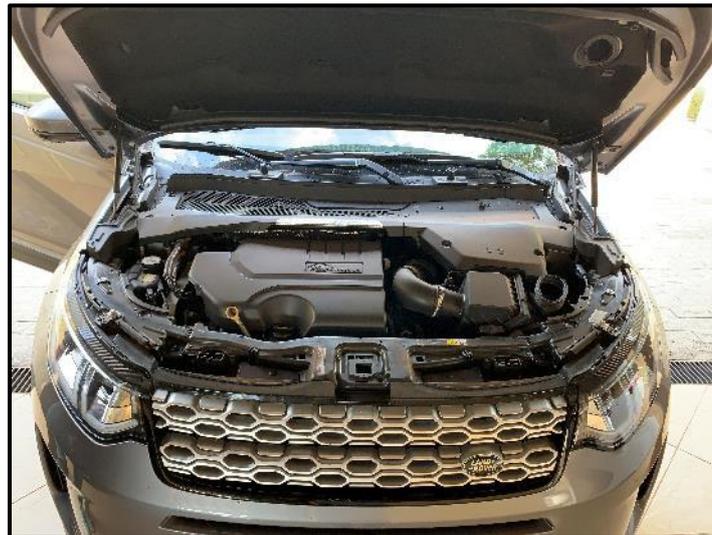
**FOTO 7:** Vista dianteira direita/esquerda, em bom estado de conservação, apresentando leves avarias de pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 8:** Vista traseira direita/esquerda em bom estado de conservação, apresentando leves avarias de pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 9:** Vista lateral interna direita/esquerda, em bom estado de conservação, com levíssimos sinais de desgastes de tapeçaria, instrumentos e componentes do painel de controle e painel central, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 10:** Vista geral do habitáculo do motor de combustão. Local apresenta pouca concentração de sujidades, desgastes comum ao uso e coerentes a quilometragem rodada. O propulsor não apresenta sinais de vazamentos de fluidos (óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, combustível etc) ou ruídos anormais, funcionando a contento e isento de falhas.

## 5.2 Veículo 2 – V<sub>2</sub> (QKB-4920)

Conforme constatado durante a vistoria do veículo, objeto do presente exame, atualmente encontra-se de **bom a regular** estado de conservação; o veículo encontra-se com algumas avarias de funilaria e pintura, o desgaste interior de tapeçaria e instrumentos apresentado é comum ao uso e coerente a sua quilometragem; seus sistemas mecânicos – incluindo motor de combustão e câmbio estão funcionando a contento, bem como seus sistemas eletrônicos auxiliares de sinalização, climatização e multimídia. Não foram identificadas quaisquer falhas no funcionamento comum do veículo. Foi realizado o autoteste, que consiste em acionar o painel de instrumentos, o qual acende os indicadores de anomalias do veículo. Caso as luzes não acendam ou não se apaguem, o sistema relacionado pode estar com problemas. Desta feita, o teste realizado consignou que o veículo não apresenta registros de anomalias identificado através da luz espia no painel de instrumentos.



**FOTO 11:** Quilometragem, o odômetro do veículo registra 147.351 km rodados.



**FOTO 12:** O autoteste não revelou nenhum sinal de falha presente, apenas o aviso de cinto de segurança desativado e porta dianteira aberta, sinais comuns pois a situação era essa.



**FOTO 13:** Vista dianteira direita/esquerda, em regular estado de conservação, apresentando algumas avarias de funilaria e pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 14:** Vista traseira direita/esquerda em regular estado de conservação, apresentando algumas avarias de funilaria e pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 15:** Vista lateral interna direita/esquerda, em bom estado de conservação, com sinais de desgastes de tapeçaria, instrumentos e componentes do painel de controle e painel central, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 16:** Vista geral do habitáculo do motor de combustão. Local apresenta grande concentração de sujidades, desgastes comuns ao uso e coerentes a quilometragem rodada. O propulsor não apresenta sinais de vazamentos de fluidos (óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, combustível etc) ou ruídos anormais, funcionando a contento e isento de falhas.

### 5.3 Veículo 3 – V<sub>3</sub> (EUR-0H57)

Conforme constatado durante a vistoria do veículo, objeto do presente exame, atualmente encontra-se em **bom** estado de conservação; o veículo encontra-se com leves avarias de funilaria, pintura e tapeçaria, comuns ao uso e coerente a sua quilometragem; seus sistemas mecânicos – incluindo motor de combustão e câmbio estão funcionando a contento, bem como seus sistemas eletrônicos auxiliares de sinalização, climatização e multimídia. Não foram identificadas quaisquer falhas no funcionamento comum do veículo. Foi realizado o autoteste, que consiste em acionar o painel de instrumentos, o qual acende os indicadores de anomalias do veículo.

Caso as luzes não acendam ou não se apaguem, o sistema relacionado pode estar com problemas. Desta feita, o teste realizado consignou que o veículo não apresenta registros de anomalias identificado através da luz espia no painel de instrumentos.



**FOTO 17:** Quilometragem, o odômetro do veículo registra 164.851 km rodados.



**FOTO 18:** O autoteste não revelou nenhum sinal de falha presente, apenas o aviso do freio de estacionamento acionado, cintos de segurança desafivelados e portas dianteiras abertas, sinais comuns pois a situação era essa.



**FOTO 19:** Vista dianteira direita/esquerda, em bom estado de conservação, apresentando leves avarias de pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 20:** Vista traseira direita/esquerda em bom estado de conservação, apresentando leves avarias de pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 21:** Vista lateral interna direita/esquerda, em bom estado de conservação, com levíssimos sinais de desgastes de tapeçaria, instrumentos e componentes do painel de controle e painel central, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 22:** Vista geral do habitáculo do motor de combustão. Local apresenta pouca concentração de sujidades, desgastes comum ao uso e coerentes a quilometragem rodada. O propulsor não apresenta sinais de vazamentos de fluidos (óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, combustível etc) ou ruídos anormais, funcionando a contento e isento de falhas.

#### 5.4 Veículo 4 – V<sub>4</sub> (EQH-8D83)

Conforme constatado durante a vistoria do veículo, objeto do presente exame, atualmente encontra-se de **bom a regular** estado de conservação; o veículo encontra-se com algumas avarias de funilaria e pintura, além de desgastes de tapeçaria e instrumentos, comuns ao uso e coerente a sua quilometragem; seus sistemas mecânicos – incluindo motor de combustão e câmbio estão funcionando a contento, bem como seus sistemas eletrônicos auxiliares de sinalização, climatização e multimídia. Não foram identificadas quaisquer falhas no funcionamento comum do veículo. Foi realizado o autoteste, que consiste em acionar o painel de instrumentos, o qual acende os indicadores de anomalias do veículo. Caso as luzes não acendam ou não se apaguem, o sistema relacionado pode estar com problemas. Desta feita, o teste realizado consignou que o veículo não apresenta registros de anomalias identificado através da luz espia no painel de instrumentos.



**FOTO 23:** Quilometragem, o odômetro do veículo registra 115.810 km rodados.



**FOTO 24:** O autoteste não revelou nenhum sinal de falha presente, apenas o aviso do freio de estacionamento acionado, cintos de segurança desativados e portas dianteiras abertas, sinais comuns pois a situação era essa.



**FOTO 25:** Vista dianteira direita/esquerda, em regular estado de conservação, apresentando algumas avarias de funilaria e pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem. O vidro do para-brisa dianteiro apresenta trinca.



**FOTO 26:** Vista traseira direita/esquerda em regular estado de conservação, apresentando algumas avarias de funilaria e pintura além de presença de sujidades, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 27:** Vista lateral interna direita/esquerda, em regular estado de conservação, com sinais de desgastes de tapeçaria e instrumentos e componentes do painel de controle e painel central, comuns ao uso do veículo e coerente a sua quilometragem.



**FOTO 28:** Vista geral do habitáculo do motor de combustão. Local apresenta grande concentração de sujidades, desgastes comum ao uso e coerentes a quilometragem rodada. O propulsor não apresenta sinais de vazamentos de fluidos (óleo lubrificante, líquido de arrefecimento, combustível etc) ou ruídos anormais, funcionando a contento e isento de falhas.

## 6. ANÁLISE DOS VEÍCULOS

Os veículos passaram pelo crivo de análise visual, para verificar os aspectos e condições gerais conforme os fatos relatados nos autos. O exame fotográfico a seguir, contemplará a dinâmica das apurações de peças, componentes e conjuntos analisados durante a vistoria.

## 6.1 Veículo 1 – V1 (RNF-8G94)

Land Rover Discovery - 2.021.



**FOTO 29:** Detalhe das vistas frontal, traseira e laterais direita/esquerda do veículo isento de avarias severas ou desgastes acentuados de peças ou componentes.



**FOTO 30:** Detalhe da região do compartimento do porta-malas e cabine interna, isentos de avarias ou desgastes acentuados de peças e componentes.



**FOTO 31:** Detalhe do pneu dianteiro esquerdo em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 32:** Detalhe do pneu traseiro esquerdo em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 33:** Detalhe do pneu traseiro direito em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 34:** Detalhe do pneu dianteiro direito em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 35:** Detalhe da presença do pneu estepe, sem sinais de desgastes acentuados ou avarias.

## 6.2 Veículo 2 – V<sub>2</sub> (QKB-4920)

Volkswagen Amarok - 2.018.



**FOTO 36:** Detalhe das vistas frontal, traseira e laterais direita/esquerda do veículo com alguns sinais de avarias de funilaria e pintura, porém isento de avarias severas ou desgastes acentuados de peças ou componentes.



**FOTO 37:** Detalhe da região da cabine interna, isenta de avarias ou desgastes acentuados de peças e componentes.



**FOTO 38:** Detalhe de avaria no paralamas dianteiro esquerdo.



**FOTO 39:** Detalhe de avaria no paralamas dianteiro direito.



**FOTO 40:** Detalhe de avaria no paralamas traseiro direito.



**FOTO 41:** Detalhe da diferença de coloração entre o paralamas traseiro direito e painel lateral da carroceria, sinal de possível substituição de peça.



**FOTO 42:** Detalhe do pneu dianteiro esquerdo de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 43:** Detalhe do pneu dianteiro direito de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 44:** Detalhe do pneu traseiro esquerdo em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 45:** Detalhe do pneu traseiro direito em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 46:** Detalhe da presença do pneu estepe, com sinais de desgastes mais acentuados, porém isento de avarias.

### 6.3 Veículo 3 – V<sub>3</sub> (EUR-0H57)

Mercedes Benz E250 - 2.014.



**FOTO 47:** Detalhe das vistas frontal, traseira e laterais direita/esquerda do veículo isento de avarias severas ou desgastes acentuados de peças ou componentes. O vidro do para-brisa dianteiro foi substituído.



**FOTO 48:** Detalhe da região do compartimento do porta-malas e cabine interna, isentos de avarias ou desgastes acentuados de peças e componentes.



**FOTO 49:** Detalhe do pneu dianteiro direito de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 50:** Detalhe do pneu dianteiro esquerdo de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 51:** Detalhe do pneu traseiro esquerdo de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 52:** Detalhe do pneu traseiro direito de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 53:** Detalhe da presença do pneu estepe, sem sinais de desgastes acentuados ou avarias.

## 6.4 Veículo 4 – V<sub>4</sub> (EQH-8D83)

Land Rover Freelander - 2.011.



**FOTO 54:** Detalhe das vistas frontal, traseira e laterais direita/esquerda do veículo com alguns sinais de avarias de funilaria e pintura, porém isento de avarias severas ou desgastes acentuados de peças ou componentes. O vidro do para-brisa dianteiro está trincado.



**FOTO 55:** Detalhe da região do compartimento do porta-malas e cabine interna, isentos de avarias ou desgastes acentuados de peças e componentes.



**FOTO 56:** Detalhe de avaria no vidro do para-brisa dianteiro, trincado.



**FOTO 57:** Detalhe do pneu traseiro esquerdo em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 58:** Detalhe do pneu dianteiro esquerdo de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 59:** Detalhe do pneu traseiro direito em regular estado de uso, o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não foi alcançado.



**FOTO 60:** Detalhe do pneu dianteiro direito de regular a ruim estado de uso, apesar de o indicador de desgaste da banda de rodagem do pneu (TWI) ainda não ser alcançado está bem próximo.



**FOTO 61:** Detalhe da presença do pneu estepe, sem sinais de desgastes acentuados, porém com sinal de avaria lateral.

## 6.5 Fator de Estado Geral - FEG

A metodologia FEG é aplicável a todos os veículos existentes no mercado nacional e importado, sendo baseada na análise de subitens que compõem o veículo em grupos maiores, a cada subitem é atribuído uma classificação de estado de conservação (ótimo, bom, regular, ruim ou péssimo), que por sua vez estará atrelado a um coeficiente que na verdade trata-se de um percentual referente a sua reparação – Livro Veículos Automotores: identificação, inspeção, vistoria, avaliação, perícia, e recall – Hélio da Fonseca Cardoso.

Abaixo serão detalhadas as tabelas individuais de classificação do estado de cada veículo baseado em sua condição atual (tabelas 6/9), situação que já foi anteriormente demonstrada por meio das fotos apresentadas na análise.

**Veículo 1 (RNF-8G94):** Tabela de classificação FEG.

**TABELA 6:** FEG – Land Rover Discovery I6 Sport SE 2.0 4x4 AT, 2.021.

FATOR DE ESTADO GERAL DO VEÍCULO - (F.E.G.)											
AUTOMÓVEL		Proprietário:		MVA Mineração Vale do Araguaia Ltda							
Land Rover Discovery Sport		Placa:	RNF-8G94	Chassi:	99JCA2BXXMT211114	Data:	12-jul-24				
GRUPO	COMPONENTES A EXAMINAR	ESTADO									
		ÓTIMO	BOM	REGULAR	RUIM	PÉSSIMO					
A	1 Monobloco	24	96	X	240	383	479	96			
	2 Portas	9	33	X	83	133	166	33			
	3 Pára-lamas dianteiros	2	9	X	22	34	43	9			
	4 Capuz do Motor	4	16	X	41	66	82	16			
	5 Tampa do Porta-mala	4	15	X	37	60	75	15			
	6 Funilaria	2	10	X	25	40	50	10			
	7 Pintura	5	21	X	22	84	105	21			
<b>Total do Grupo A - Carroceria</b>										<b>200</b>	
B	1 Revestimentos Laterais	4	17	X	43	68	85	17			
	2 Revestimentos do Teto	5	18	X	45	72	90	18			
	3 Revestimentos do Piso	4	16	X	40	64	80	16			
	4 Estrutura dos Bancos	6	23	X	58	92	115	23			
	5 Estofados	4	18	X	45	72	90	18			
	6 Paineis	7	26	X	85	104	130	26			
	7 Para-brisa dianteiro	2	8	X	19	32	40	8			
	8 Vidro traseiro	2	8	X	19	32	39	8			
	9 Janelas laterais	4	17	X	43	68	85	17			
	10 Sistema Elétrico	12	49	X	122	196	244	49			
<b>Total do Grupo B - Periféricos</b>										<b>200</b>	
C	1 Motor	20	78	X	195	312	390	78			
	2 Sistema de Refrigeração	2	6	X	15	24	30	6			
	3 Caixa de Câmbio	7	30	X	75	120	150	30			
	4 Eixo Tração/Diferencial	7	28	X	70	112	140	28			
	5 Eixo Livre	3	12	X	30	48	60	12			
	6 Sistema de Direção	3	14	X	35	56	70	14			
	7 Sistema de Suspensão	2	10	X	25	40	50	10			
	8 Sistema de Freio	1	3	X	7	10	13	3			
	9 Rodas	2	7	X	18	30	37	7			
	10 Pneus	2	8	X	20	32	40	8			
	11 Escapamento	1	4	X	10	16	20	4			
<b>Total do Grupo C - Mecânica</b>										<b>200</b>	
<b>Cálculo do Índice FEG</b>		$10 - (0,40*A + 0,20*B + 0,40*C)/100$								<b>8,000</b>	

Para um automóvel usado compatível e em bom estado, equivalente a 100% do valor aplicado pela tabela FIPE, atribui-se ao cálculo do índice FEG o valor nominal de 8,000, ou seja, todos os subitens assinalados na coluna "BOM". O veículo avaliado atingiu o valor total sendo compatível a 100% do valor nominal de tabela.

**Veículo 2 (QKB-4920):** Tabela de classificação FEG.

**TABELA 7:** FEG – Volkswagen Amarok CD 4x4 Highline AT, 2.018.

FATOR DE ESTADO GERAL DO VEÍCULO - (F.E.G.)												
AUTOMÓVEL			Proprietário:		MVA Mineração Vale do Araguaia Ltda							
VW Amarok CD High 4x4 AT			Placa:	QKB-4920	Chassi:	WV1DB22H7JA009130	Data:	12-jul-24				
GRUPO	COMPONENTES A EXAMINAR		ESTADO									
			ÓTIMO	BOM	REGULAR	RUIM	PÉSSIMO					
A	1	Monobloco	24		96	X	240		383		479	96
	2	Portas	9		33	X	83		133		166	33
	3	Pára-lamas dianteiros	2		9		22	X	34		43	22
	4	Capuz do Motor	4		16	X	41		66		82	16
	5	Tampa do Porta-mala	4		15	X	37		60		75	15
	6	Funilaria	2		10		25	X	40		50	25
	7	Pintura	5		21		22	X	84		105	22
<b>Total do Grupo A - Carroceria</b>											<b>229</b>	
B	1	Revestimentos Laterais	4		17	X	43		68		85	17
	2	Revestimentos do Teto	5		18	X	45		72		90	18
	3	Revestimentos do Piso	4		16	X	40		64		80	16
	4	Estrutura dos Bancos	6		23	X	58		92		115	23
	5	Estofados	4		18		45	X	72		90	45
	6	Painel	7		26	X	85		104		130	26
	7	Para-brisa dianteiro	2		8	X	19		32		40	8
	8	Vidro traseiro	2		8	X	19		32		39	8
	9	Janelas laterais	4		17	X	43		68		85	17
	10	Sistema Elétrico	12		49	X	122		196		244	49
<b>Total do Grupo B - Periféricos</b>											<b>227</b>	
C	1	Motor	20		78	X	195		312		390	78
	2	Sistema de Refrigeração	2		6	X	15		24		30	6
	3	Caixa de Câmbio	7		30	X	75		120		150	30
	4	Eixo Tração/Diferencial	7		28	X	70		112		140	28
	5	Eixo Livre	3		12	X	30		48		60	12
	6	Sistema de Direção	3		14	X	35		56		70	14
	7	Sistema de Suspensão	2		10	X	25		40		50	10
	8	Sistema de Freio	1		3	X	7		10		13	3
	9	Rodas	2		7	X	18		30		37	7
	10	Pneus	2		8		20	X	32		40	20
	11	Escapamento	1		4	X	10		16		20	4
<b>Total do Grupo C - Mecânica</b>											<b>212</b>	
<b>Cálculo do Índice FEG</b>			<b><math>10 - (0,40*A + 0,20*B + 0,40*C)/100</math></b>							<b>7,782</b>		

Para um automóvel usado compatível e em bom estado, equivalente a 100% do valor aplicado pela tabela FIPE, atribui-se ao cálculo do índice FEG o valor nominal de 8,000, ou seja, todos os subitens assinalados na coluna "BOM". Contudo, o veículo avaliado atingiu o valor de 7,782 sendo compatível a 97,28% do valor nominal de tabela.

**Veículo 3 (EUR-0H57):** Tabela de classificação FEG.

**TABELA 8:** FEG – Mercedes Benz E250 CGI Avantgarde 2.0 TB AT, 2.014.

FATOR DE ESTADO GERAL DO VEÍCULO - (F.E.G.)												
AUTOMÓVEL			Proprietário:		MVA Mineração Vale do Araguaia Ltda							
Mercedes Benz - E250 CGI 2.0			Placa:	EUR-0H57	Chassi:	WDDHF3GW1EA798819	Data:	12-jul-24				
GRUPO	COMPONENTES A EXAMINAR		ESTADO									
			ÓTIMO	BOM	REGULAR	RUIM	PÉSSIMO					
A	1	Monobloco	24		96	X	240		383		479	96
	2	Portas	9		33	X	83		133		166	33
	3	Pára-lamas dianteiros	2		9	X	22		34		43	9
	4	Capuz do Motor	4		16	X	41		66		82	16
	5	Tampa do Porta-mala	4		15	X	37		60		75	15
	6	Funilaria	2		10	X	25		40		50	10
	7	Pintura	5		21	X	22		84		105	21
<b>Total do Grupo A - Carroceria</b>											<b>200</b>	
B	1	Revestimentos Laterais	4		17	X	43		68		85	17
	2	Revestimentos do Teto	5		18	X	45		72		90	18
	3	Revestimentos do Piso	4		16	X	40		64		80	16
	4	Estrutura dos Bancos	6		23	X	58		92		115	23
	5	Estofados	4		18	X	45		72		90	18
	6	Painel	7		26	X	85		104		130	26
	7	Para-brisa dianteiro	2		8		19	X	32		40	19
	8	Vidro traseiro	2		8	X	19		32		39	8
	9	Janelas laterais	4		17	X	43		68		85	17
	10	Sistema Elétrico	12		49	X	122		196		244	49
<b>Total do Grupo B - Periféricos</b>											<b>211</b>	
C	1	Motor	20		78	X	195		312		390	78
	2	Sistema de Refrigeração	2		6	X	15		24		30	6
	3	Caixa de Câmbio	7		30	X	75		120		150	30
	4	Eixo Tração/Diferencial	7		28	X	70		112		140	28
	5	Eixo Livre	3		12	X	30		48		60	12
	6	Sistema de Direção	3		14	X	35		56		70	14
	7	Sistema de Suspensão	2		10	X	25		40		50	10
	8	Sistema de Freio	1		3	X	7		10		13	3
	9	Rodas	2		7	X	18		30		37	7
	10	Pneus	2		8		20	X	32		40	20
	11	Escapamento	1		4	X	10		16		20	4
<b>Total do Grupo C - Mecânica</b>											<b>212</b>	
<b>Cálculo do Índice FEG</b>			<b>10 - (0,40*A + 0,20*B + 0,40*C)/100</b>							<b>7,930</b>		

Para um automóvel usado compatível e em bom estado, equivalente a 100% do valor aplicado pela tabela FIPE, atribui-se ao cálculo do índice FEG o valor nominal de 8,000, ou seja, todos os subitens assinalados na coluna "BOM". Contudo, o veículo avaliado atingiu o valor de 7,930 sendo compatível a 99,13% do valor nominal de tabela.

**Veículo 4 (EQH-8D83):** Tabela de classificação FEG.

**TABELA 9:** FEG – Land Rover Freelander 2 I6 LE Sport 3.2, 2.011.

FATOR DE ESTADO GERAL DO VEÍCULO - (F.E.G.)													
AUTOMÓVEL			Proprietário:		MVA Mineração Vale do Araguaia Ltda								
Land Rover Freelander 2			Placa:	EQH-8D83	Chassi:	SALFA2BA0BH216825		Data:	12-jul-24				
GRUPO	COMPONENTES A EXAMINAR		ESTADO										
			ÓTIMO	BOM	REGULAR	RUIM	PÉSSIMO						
A	1	Monobloco	24		96	X	240		383		479		96
	2	Portas	9		33	X	83		133		166		33
	3	Pára-lamas dianteiros	2		9	X	22		34		43		9
	4	Capuz do Motor	4		16	X	41		66		82		16
	5	Tampa do Porta-mala	4		15	X	37		60		75		15
	6	Funilaria	2		10	X	25		40		50		10
	7	Pintura	5		21		22	X	84		105		22
<b>Total do Grupo A - Carroceria</b>											<b>201</b>		
B	1	Revestimentos Laterais	4		17	X	43		68		85		17
	2	Revestimentos do Teto	5		18	X	45		72		90		18
	3	Revestimentos do Piso	4		16	X	40		64		80		16
	4	Estrutura dos Bancos	6		23	X	58		92		115		23
	5	Estofados	4		18	X	45		72		90		18
	6	Painel	7		26	X	85		104		130		26
	7	Para-brisa dianteiro	2		8		19		32	X	40		32
	8	Vidro traseiro	2		8	X	19		32		39		8
	9	Janelas laterais	4		17	X	43		68		85		17
	10	Sistema Elétrico	12		49	X	122		196		244		49
<b>Total do Grupo B - Periféricos</b>											<b>224</b>		
C	1	Motor	20		78	X	195		312		390		78
	2	Sistema de Refrigeração	2		6	X	15		24		30		6
	3	Caixa de Câmbio	7		30	X	75		120		150		30
	4	Eixo Tração/Diferencial	7		28	X	70		112		140		28
	5	Eixo Livre	3		12	X	30		48		60		12
	6	Sistema de Direção	3		14	X	35		56		70		14
	7	Sistema de Suspensão	2		10	X	25		40		50		10
	8	Sistema de Freio	1		3	X	7		10		13		3
	9	Rodas	2		7	X	18		30		37		7
	10	Pneus	2		8		20	X	32		40		20
	11	Escapamento	1		4	X	10		16		20		4
<b>Total do Grupo C - Mecânica</b>											<b>212</b>		
<b>Cálculo do Índice FEG</b>			<b>10 - (0,40*A + 0,20*B + 0,40*C)/100</b>							<b>7,900</b>			

Para um automóvel usado compatível e em bom estado, equivalente a 100% do valor aplicado pela tabela FIPE, atribui-se ao cálculo do índice FEG o valor nominal de 8,000, ou seja, todos os subitens assinalados na coluna "BOM". Contudo, o veículo avaliado atingiu o valor de 7,900 sendo compatível a 98,75% do valor nominal de tabela.

## 6.6 Avaliação do bem – Ficha técnica de avaliação

A tabela de avaliação do bem é baseada no preço médio de pesquisa de mercado, onde são consideradas 3 amostras de fontes diferentes, sendo veículos compatíveis aos veículos da lide em marca, modelo, ano e estado de conservação. O cálculo considera ainda uma depreciação fixa de 5% do valor médio alcançado por ser este o percentual praticado comumente no mercado de comercialização de veículos usados durante a avaliação do bem para revenda (fator de comercialização para os veículos avaliados). Considera-se também a depreciação calculada com base na classificação FEG – realizada anteriormente, fator que indica o percentual necessário para reparação do veículo, retornando ao bom estado de uso, baseado em seu estado atual de conservação.

Os veículos passaram pela avaliação individual alcançando os valores demonstrados nos cálculos das tabelas 10/13 apresentadas a seguir.

**Veículo 1 (RNF-8G94):** Tabela de avaliação do bem, tabela 10.

**TABELA 10:** Avaliação – Land Rover Discovery I6 Sport SE 2.0 4x4 AT, 2.021.

Item nº 1	FICHA TÉCNICA DE AVALIAÇÃO				
Descrição	Veículo				
Fabricante/Modelo	Land Rover Discovery Sport				
Nº Chassis	99JCA2BXXMT211114				
Placa	RNF-8G94				
Ano de fabricação	2.021				
Estado de conservação	Bom estado				
Localização	São Carlos - SP				
I (idade transcorrida)	3 anos				
V (vida útil do bem)	15 anos				
<b>Pesquisa de Mercado</b>					
<b>Amostra nº 1</b>					
Fabricante	Land Rover				
Contato	Tabela Fipe				
Fonte de anúncio	<a href="https://veiculos.fipe.org.br/">https://veiculos.fipe.org.br/</a>				
Modelo	Dicoverly Sport SE 2.0 4X4 P250				
Valor usado	R\$	253.549,00			
<b>Amostra nº 2</b>					
Fabricante	Land Rover				
Contato	Elicar Multimarcas				
Fonte de anúncio	<a href="https://www.webmotors.com.br/comprar/land-rover/discovery-sport/20-n250-turbo-diesel-se">https://www.webmotors.com.br/comprar/land-rover/discovery-sport/20-n250-turbo-diesel-se</a>				
Modelo	Dicoverly Sport SE 2.0 4X4 AT				
Valor usado	R\$	255.000,00			
<b>Amostra nº 3</b>					
Fabricante	Land Rover				
Contato	Via 1 Seminovos Dunas				
Fonte de anúncio	<a href="https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-4743136/64-discovery-sport-20-d200-turbo-diesel-se-automatico">https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-4743136/64-discovery-sport-20-d200-turbo-diesel-se-automatico</a>				
Modelo	Dicoverly Sport SE 2.0 4X4 AT				
Valor usado	R\$	254.790,00			
<b>Cálculos Avaliatórios</b>					
Depreciação	100,00%	<b>Amostras</b>			<b>Média</b>
Fator de comercialização	0,95	<b>M1</b>	<b>M2</b>	<b>M3</b>	
Reparo/Manutenção	---	R\$ 253.549,00	R\$ 255.000,00	R\$ 254.790,00	R\$ 241.724,02
Desmonte/transporte	---	<b>Vmerc.bem 2.024 =</b>			R\$ 241.724,02



**OBSERVAÇÕES**  
O custo de manutenção para retornar o veículo ao seu bom estado é diretamente relacionado a desvalorização da tabela FEG.

O veículo avaliado, alcançou o valor de comercialização compatível ao seu estado atual de conservação, em valores arredondados de **R\$ 242.000,00** (duzentos e quarenta e dois mil reais).

**Veículo 2 (QKB-4920):** Tabela de avaliação do bem, tabela 11.

**TABELA 11:** Avaliação – Volkswagen Amarok CD 4x4 Highline AT, 2.018.

Item nº 2	FICHA TÉCNICA DE AVALIAÇÃO				
Descrição	Caminhonete				
Fabricante/Modelo	VW Amarok CD High 4x4 AT				
Nº Chassis	'WV1DB22H7JA009130				
Placa	QKB-4920				
Ano de fabricação	2.017				
Estado de conservação	Bom/Regular estado				
Localização	Filadelfia - TO				
I (idade transcorrida)	7 anos				
V (vida útil do bem)	15 anos				
<b>Pesquisa de Mercado</b>					
<b>Amostra nº 1</b>					
Fabricante	Volkswagen				
Contato	Tabela Fipe				
Fonte de anúncio	<a href="https://veiculos.fipe.org.br/">https://veiculos.fipe.org.br/</a>				
Modelo	Amarok CD 4x4 Highline AT				
Valor usado	R\$	149.998,00			
<b>Amostra nº 2</b>					
Fabricante	Volkswagen				
Contato	Econorte				
Fonte de anúncio	<a href="https://www.webmotors.com.br/comprar/volkswagen/amarok/20-highline-4x4-crd-fv-turbo-intercooler-diesel-4n">https://www.webmotors.com.br/comprar/volkswagen/amarok/20-highline-4x4-crd-fv-turbo-intercooler-diesel-4n</a>				
Modelo	Amarok CD 4x4 Highline AT				
Valor usado	R\$	149.900,00			
<b>Amostra nº 3</b>					
Fabricante	Volkswagen				
Contato	Automil Seminovos				
Fonte de anúncio	<a href="https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-37207593-volkswagen-amarok-highline-4x4-diesel">https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-37207593-volkswagen-amarok-highline-4x4-diesel</a>				
Modelo	Amarok CD 4x4 Highline AT				
Valor usado	R\$	154.990,00			
<b>Cálculos Avaliatórios</b>					
Depreciação	97,28%	<b>Amostras</b>			<b>Média</b>
Fator de comercialização	0,95	<b>M1</b>	<b>M2</b>	<b>M3</b>	
Reparo/Manutenção	---	R\$ 149.998,00	R\$ 149.900,00	R\$ 154.990,00	R\$ 144.047,87
Desmonte/transporte	---	<b>Vmerc.bem 2.024 =</b>			R\$ 140.122,56



**OBSERVAÇÕES**  
O custo de manutenção para retornar o veículo ao seu bom estado é diretamente relacionado a desvalorização da tabela FEG. Algumas avarias de funilaria e pintura.

O veículo avaliado, alcançou o valor de comercialização compatível ao seu estado atual de conservação, em valores arredondados de **R\$ 140.000,00** (cento e quarenta mil reais).

**Veículo 3 (EUR-0H57):** Tabela de avaliação do bem, tabela 12.

**TABELA 12:** Avaliação – Mercedes Benz E250 CGI Avantgarde 2.0 TB AT, 2.014.

Item nº 3	FICHA TÉCNICA DE AVALIAÇÃO				
<b>Descrição</b>	Veículo				
<b>Fabricante/Modelo</b>	Mercedes Benz - E250 CGI 2.0				
<b>Nº Chassis</b>	WDDHF3GW1EA798819				
<b>Placa</b>	EUR-0H57				
<b>Ano de fabricação</b>	2.013				
<b>Estado de conservação</b>	Bom estado				
<b>Localização</b>	São Carlos - SP				
<b>I (idade transcorrida)</b>	11 anos				
<b>V (vida útil do bem)</b>	15 anos				
<b>Pesquisa de Mercado</b>					
<b>Amostra nº 1</b>					
<b>Fabricante</b>	Mercedes Benz				
<b>Contato</b>	Tabela Fipe				
<b>Fonte de anúncio</b>	<a href="https://veiculos.fipe.org.br/">https://veiculos.fipe.org.br/</a>				
<b>Modelo</b>	E250 CGI Avantgarde 2.0 TB AT				
<b>Valor usado</b>	R\$	115.640,00			
<b>Amostra nº 2</b>					
<b>Fabricante</b>	Mercedes Benz				
<b>Contato</b>	Particular - Giovanna				
<b>Fonte de anúncio</b>	<a href="https://www.webmotors.com.br/comprar/mercedes-benz-e-250-20-avantgarde-fv-turbo-gasolina-fv">https://www.webmotors.com.br/comprar/mercedes-benz-e-250-20-avantgarde-fv-turbo-gasolina-fv</a>				
<b>Modelo</b>	E250 CGI Avantgarde 2.0 TB AT				
<b>Valor usado</b>	R\$	120.000,00			
<b>Amostra nº 3</b>					
<b>Fabricante</b>	Mercedes Benz				
<b>Contato</b>	Fortuna Import				
<b>Fonte de anúncio</b>	<a href="https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-3684585637-mercedes-benz-e-250-20-avantgarde-fv-turbo-gasolina">https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-3684585637-mercedes-benz-e-250-20-avantgarde-fv-turbo-gasolina</a>				
<b>Modelo</b>	E250 CGI Avantgarde 2.0 TB AT				
<b>Valor usado</b>	R\$	125.000,00			
<b>Cálculos Avaliatórios</b>					
<b>Depreciação</b>	99,13%	<b>Amostras</b>			<b>Média</b>
<b>Fator de comercialização</b>	0,95	<b>M1</b>	<b>M2</b>	<b>M3</b>	
<b>Reparo/Manutenção</b>	---	R\$ 115.640,00	R\$ 120.000,00	R\$ 125.000,00	R\$ 114.202,67
<b>Desmonte/transporte</b>	---	<b>Vmerc.bem 2.024 =</b>			R\$ 113.203,39



**OBSERVAÇÕES**  
O custo de manutenção para retornar o veículo ao seu bom estado é diretamente relacionado a desvalorização da tabela FEG. Para-brisa dianteiro substituído.

O veículo avaliado, alcançou o valor de comercialização compatível ao seu estado atual de conservação, em valores arredondados de **R\$ 113.000,00** (cento e treze mil reais).

**Veículo 4 (EQH-8D83):** Tabela de avaliação do bem, tabela 13.

**TABELA 13:** Avaliação – Land Rover Freelander 2 I6 LE Sport 3.2, 2.011.

Item nº 4		FICHA TÉCNICA DE AVALIAÇÃO			
<b>Descrição</b>		Veículo			
<b>Fabricante/Modelo</b>		Land Rover Freelander 2			
<b>Nº Chassis</b>		SALFA2BA0BH216825			
<b>Placa</b>		EQH-8D83			
<b>Ano de fabricação</b>		2.010			
<b>Estado de conservação</b>		Bom/Regular estado			
<b>Localização</b>		São Carlos - SP			
<b>I (idade transcorrida)</b>		14 anos			
<b>V (vida útil do bem)</b>		15 anos			
<b>Pesquisa de Mercado</b>					
<b>Amostra nº 1</b>					
<b>Fabricante</b>		Land Rover			
<b>Contato</b>		Tabela Fipe			
<b>Fonte de anúncio</b>		<a href="https://veiculos.fipe.org.br/">https://veiculos.fipe.org.br/</a>			
<b>Modelo</b>		Freelander 2 I6 LE Sport 3.2			
<b>Valor usado</b>		R\$ 55.875,00			
<b>Amostra nº 2</b>					
<b>Fabricante</b>		Land Rover			
<b>Contato</b>		Particular - Alfredo			
<b>Fonte de anúncio</b>		<a href="https://www.webmotors.com.br/comprar/land-rover/freelander-2/32-le-sport-v6-24v-gasolina-4n">https://www.webmotors.com.br/comprar/land-rover/freelander-2/32-le-sport-v6-24v-gasolina-4n</a>			
<b>Modelo</b>		Freelander 2 I6 LE Sport 3.2			
<b>Valor usado</b>		R\$ 55.700,00			
<b>Amostra nº 3</b>					
<b>Fabricante</b>		Land Rover			
<b>Contato</b>		Atitude Motors			
<b>Fonte de anúncio</b>		<a href="https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-3725-81897-land-rover-freelander-32-se-6-cilindros-24v-gasolina-4n-aut">https://carro.mercadolivre.com.br/MLB-3725-81897-land-rover-freelander-32-se-6-cilindros-24v-gasolina-4n-aut</a>			
<b>Modelo</b>		Freelander 2 I6 LE Sport 3.2			
<b>Valor usado</b>		R\$ 55.000,00			
<b>Cálculos Avaliatórios</b>					
<b>Depreciação</b>		98,75%		<b>Amostras</b>	
<b>Fator de comercialização</b>		0,95		<b>M1</b>	<b>M2</b>
<b>Reparo/Manutenção</b>		---		R\$ 55.875,00	R\$ 55.700,00
<b>Desmonte/transporte</b>		---		R\$ 55.000,00	R\$ 52.748,75
				<b>Vmerc.bem 2.024 =</b>	
				R\$ 52.089,39	



**OBSERVAÇÕES**  
O custo de manutenção para retornar o veículo ao seu bom estado é diretamente relacionado a desvalorização da tabela FEG. Para-brisa dianteiro trincado.

O veículo avaliado, alcançou o valor de comercialização compatível ao seu estado atual de conservação de **R\$ 52.000,00** (cinquenta e dois mil reais).

## 7. CONCLUSÕES

Visa o presente trabalho produzir prova pericial, conforme respeitável decisão de fls. 2.939/2.940:

“(...) realização da avaliação das reais condições do bem, sendo cediço que os veículos podem ter variação em sua precificação, conforme seu estado de conservação, quilometragem rodada (...)”.

#	TIPO	MARCA	MODELO	ANO	COR	PLACA	CHASSIS	AVALIAÇÃO
1	Veículo	Land Rover	Discovery Sport 2.0 P250	2021	Cinza	RNF-8G94	99JCA2BXXMT211114	R\$ 242.000,00
2	Veículo	Volkswagen	Amarok CD 4x4 High AT	2018	Prata	QKB-4920	WV1DB22H7JA009130	R\$ 140.000,00
3	Veículo	Mercedes Benz	E250 Avantgarde CGI 2.0 TB	2014	Branca	EUR-0H57	WDDHF3GW1EA798819	R\$ 113.000,00
4	Veículo	Land Rover	Freelander 2 Sport 3.2	2011	Azul	EQH-8D83	SALFA2BA0BH216825	R\$ 52.000,00
<b>VALOR TOTAL</b>								<b>R\$ 547.000,00</b>

**TABELA 14:** Descrição Técnica dos **Bens** com Valor de Mercado.

**Válido para julho de 2.024**

## 8. ENCERRAMENTO

Dando por terminado o seu trabalho, digitou o presente **LAUDO**, que se compõe de 61 (sessenta e uma) folhas digitadas de um lado só, vindo as demais numeradas e assinadas pelo Perito Judicial.

Informa que se encontram à disposição das partes, respectivos advogados, e demais interessados no site do TJSP, Link de Acesso ao Público Externo, <http://www.tjsp.jus.br/auxiliaresjustica/auxiliarjustica/consultapublica> (ou seguimento processos/serviços/cadastro de auxiliares da justiça), "Curriculum Vitae", Carteira de Habilitação (CREA), diplomas de Engenharia Mecânica (Graduação e Especialização – FEI/SP) e certidões (cível e criminal).

Termos em que,

P. Deferimento.

São Paulo, 12 de julho de 2.024.

(Assinatura Digital)

**EMERSON OLIVEIRA RIBEIRO DE SOUZA**

**CREA/SP: 5.069.381.127**