

matrícula

113169

ficha

01

Livro n.º 2 - Registro Geral

IMÓVEL:- A GARAGEM Nº4, localizada no pavimento térreo do Edifício Caravelas, à Avenida Manoel da Nóbrega nº1.287/1.299, no perímetro urbano desta Comarca, com a área de 33,20 m², e fração ideal de terreno - correspondente as coisas comuns igual a 0,5274% do terreno.

CONTRIBUINTE:- 2.17.00100.0071.01287.206.

PROPRIETÁRIOS:- ANTONIO ARGENTO, que também se assina ANTONIO ARGENTI, aposentado, RG. 756.138 e sua mulher VIRGÍLIA CAVINI ARGENTI, do lar, RG. 3.060.596, inscritos no CPF.156.644.068-87 residentes e domicilia dos em São Vicente, à Avenida Manoel da Nóbrega nº1.287, Apto.81; CARLOS ARGENTO, comerciante, RG. 472.876 e sua mulher ALEXANDRINA DI PETTO ARGENTO, do lar, RG. 11.735.535, inscritos no CPF.139.637.308-30, residentes e domiciliados em São Vicente, à Avenida Manoel da Nóbrega nº 1311; VIRGILIO ARGENTO, aposentado, RG.3.679.526 e sua mulher ROSA CAPUTO ARGENTO, do lar, RG. 176.786, inscritos no CPF.169.904.808-82, residentes e domiciliados em Santos, à rua Osvaldo Cruz nº84, Apto. 13; WALDEMAR ARGENTO, bancário, RG. 1.006.160 e sua mulher JOANINHA CAPUA ARGENTO, do lar, RG.917.044, inscritos no CPF.021.105.128-49, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital, à rua Bela Vista nº708; ARY ARGENTO, comerciante, RG. 2.487.049 e sua mulher DIRCE CAVARZAN ARGENTO do lar, RG. 2.895.920, inscritos no CPF.159.468.278-04, residentes e domiciliados em Santos, à rua Saturnino de Brito nº316; OSWALDO ARGENTO, desquitado, aposentado, RG. 2.858.385, CPF.096.152.458-87, residente e domiciliado em Praia Grande, à Avenida Copacabana nº700, Apto.23, CLARICE CARMEN ARGENTO FERREIRA, do lar, e seu marido MARIO JOSÉ DIAS FERREIRA, português, comerciante, RG.1.394.692, inscritos no CPF.021.533.358.68, residentes e domiciliados em Santos à rua Prudente de Moraes, nº77, todos brasileiros, à exceção do último nomeado, todos casados no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, exceto o primeiro casal nomeado, que é pelo regime de separação de bens, por imposição legal, e o ESPOLIO DE MARGARETH CHRISTINE JANE PHILIP MARTIN, representado por Valentim Júlio Philip Martin, RG. 503.127 e Maria Christine Martin Junqueira, RG. 840.272, autorizado por Alvará Judicial mencionado no título.

REGISTRO ANTERIOR:- Matrícula 34.538 deste Cartório.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa.

R.1, em 20 de julho de 1.988.

Por escritura de 12 de abril de 1.982, do 24º Cartório de Notas de São

Visualização disponibilizada
 em www.registradores.org.br

Operador Nacional
 do Sistema de Registro
 Eletrônico de Imóveis

Livro n.º 2 - Registro Geral

Paulo-Capital, livro 2.687, fls.52, os proprietários já qualificados, transmitiram o imóvel objeto da presente matrícula, por venda feita à ALBERTO CAMPOS, brasileiro, do comércio, RG.786.373, CPF.002.580.758-72, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com YOLANDA CAMPOS, residente e domiciliado em São Paulo-Capital, à rua - Itambé nº469, pelo valor de Cr\$48,91.

O Oficial Maior,

Renato Terra da Costa .

Microfilme: Protocolo nº 270.124

Rolo nº 2.093

Av.02, Em 11 de Março de 1.996

Procede-se esta averbação à vista da escritura referida no registro seguinte, para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente vem sendo lançado pela INSCRIÇÃO CADASTRAL Nº 17.00100.0071.01287.206, conforme faz prova o recibo de imposto expedido para o exercício de 1.996, pela Prefeitura Municipal de São Vicente.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme: Protocolo nº 316.828

Rolo nº 3.969

Av.03, Em 11 de Março de 1.996.

Procede-se esta averbação, à vista da escritura referida no registro seguinte, para ficar constando o falecimento de YOLANDA CAMPOS, que também se assinava Yolanda Scapin Campos, ocorrido aos 06 de fevereiro de 1.995, no estado civil de casado, conforme prova com a certidão de óbito extraído do termo 0287, livro 0-13, folhas 78, expedida pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do município de Taboão da Serra, Comarca de Itapetereira da Serra-SP.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme: Protocolo nº 316.828

Rolo nº 3.969.

R.04, Em 11 de Março de 1.996.

Por escritura datada de 27 de fevereiro de 1.996, do 2º Cartório de Notas desta Comarca, livro 62, folhas 057, o ESPOLIO DE YOLANDA CAMPOS, inscrito no CPF/MF sob nº 184.000.898-00, representado por sua inventariante Alberto de Campos, RG 786.373-1-SSP/SP e CPF/MF sob nº 002.580.758-72, TRANSMITIU o imóvel objeto desta matrícula, por venda feita a CANDIDO DE CAMARGO BARROS, brasileiro, solteiro, funcionário público estadual aposentado, RG 765.603-B-SSP/SP e CPF/MF sob nº 081.833.358-34 e DIVA CAMARGO BARROS, Brasileira, maior, aposentada, RG 1.064.507-X-SSP/SP e CPF/MF sob nº 653.153.400-72, residentes e domiciliados em São Paulo-Capital na Rua Professor João Arruda nº 234 apto 143, pelo valor de R\$ 10.000,00.

O OFICIAL SUBSTITUTO,

RENATO TERRA DA COSTA

Microfilme: Protocolo nº 316.828

Rolo nº 3.969.

Av.05, Em 11 de Março de 1.996.

Procede-se esta averbação à vista da escritura referida no registro anterior, para ficar constando que em 08 de dezembro de 1.995 foi expedida a Certidão nº 3272/95 pelo Departamento do Patrimônio da União, Delegacia no Estado de São Paulo, mencionando que, sob o RIP (Registro Imobiliário Patrimonial) nº 7121.066600003, encontra-se inscrito naquela Delegacia, ALBERTO DE CAMPOS como ocupante do imóvel, com preferência ao aforamento, sendo que referida certidão é fornecida para a transferência das benfeitorias do imóvel. Consta o recolhimento do laudêmio, no valor de R\$ 500,00 conforme guia do DARF., (Documento de Arrecadação de Receitas Federais), autenticada mecanicamente.

continua na ficha nº 02

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

NELSON ROBERTI DA COSTA
OFICIAL

Cartório de Registro de Imóveis de S. Vicente
ESTADO DE SÃO PAULO

matrícula
113169

ficha
02

Livro n.º 2 - Registro Geral

O OFICIAL SUBSTITUTO,

~~RENATO TERRA DA COSTA~~

Microfilme: Protocolo nº 516.828

Relo nº 3.969.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,55**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

