

matrícula
102.909

ficha
01

São Paulo, 19 de Maio de 1986.

IMÓVEL:- Um terreno, situado à Rua Tuiuti, na Vila São Francisco, Vila Gomes Cardim, Lote 14, 27º subdistrito-TATUAPÉ, medindo 7,00ms de frente, por 22,00ms da frente aos fundos, de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma largura da frente, encerrando a área de 154,00m², confrontando do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 15, do lado esquerdo com o lote 13, e nos fundos com o lote 22.

PROPRIETÁRIO:- ALEXANDRE BASILIO, português, casado, domiciliado nesta Capital.

R. ANTERIOR:- Transcrição 52.962 do 9º R.1.

C. CONTRIBUINTE:- 030.138.0004-6.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO Oficial Interino

Av.1/102.909 - Em 19 de Maio de 1.986.

Do Formal de Partilha referido no R.3, e Recibos de Impostos dos exercícios de 1959 e 1986, ambos do contribuinte nº 030.138.0004-6, expedidos pela Prefeitura do Município de São Paulo, verifica-se que no terreno desta matrícula, foi construída uma casa com 220,00m², que recebeu os nºs 2.444 e 2.448 da Rua Tuiuti.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO Oficial Interino

Av.2/102.909 - Em 19 de Maio de 1.986.

Do Formal de Partilha referido no R.3, certifica-se que o imóvel desta matrícula, possui atualmente as seguintes confrontações: do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o prédio nº 2.440 do lado esquerdo com o prédio nº 2.462, e nos fundos com o prédio nº 35 da Rua Orizimina.

9º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMUNDO Oficial Interino

R.3/102.909 - Em 19 de Maio de 1.986.

Do Formal de Partilha subscrito em 05 de novembro de 1985, pela Escrivã Silvia Malta Mandarino, do Cartório do 2º Ofício, e assinado pelo MM. Juiz de Direito, Dr. Wagner

=CONTINUA NO VERSO=

matrícula

102.909

ficha

01

verso

Marinho, da 2ª Vara, da Família e Sucessões, ambos do Foro - Regional do Tatuapé, desta Capital, extraído dos autos (processo nº 489/85-C), de arrolamento dos bens deixados por falecimento de ADELINA BORGES GOMES, que também assinava ADELINA GOMES BASILIO ou ADELINA BASILIO; RG. (para estrangeiro), 662.223-SP, CPF. 092.095.898-23, ocorrido em 20 de abril de 1.985, sem deixar testamento, e no estado civil de casada em primeiras e únicas núpcias com Alexandre Basilio, sob o regime da comunhão de bens, verifica-se que de conformidade com a sentença homologada em 30 de agosto de 1985, que transitou em julgado, o imóvel desta matrícula, avaliado em Cr\$ 42.037.735, foi partilhado na proporção de: 1/2 ideal ao viúvo meiro: ALEXANDRE BASILIO, português, aposentado, RG. (para estrangeiro modelo 19) 574.141-DOPS-SP, CPF. 020.392.498 - 34, residente a Rua Tuiuti, nº 2.448, Vila Gomes Cardim; e - 1/2 ideal ao herdeiro filho: WALTER BASILIO, comerciante, RG 5.638.106-SP, CPF. 037.961.168-68, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da lei 6.515/77, com MIRNA ROSA MASSONETTO BASILIO, professora, RG. 2.352.673-SP, CPF. 500.450.598-53, brasileiros, residentes à Rua Cipriano-Barata, nº 1.888, casa 1, Ipiranga, todos domiciliados nesta Capital.

NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

FRANCISCO RAYMONDE Oficial Interino

EB

Av.4/102.909 Em 12 de setembro de 2011

Da certidão datada de 03 de Março de 2.010, e aditada aos 22.08.2011, subscrita por Suely Reiko Tamashiro, diretora do 33º Ofício Cível do Fórum Central desta Capital, extraída dos autos da ação de PROCEDIMENTO ORDINÁRIO, EM GERAL (Processo nº 583.00.1998.908965-4/000000-000), movida por **MANUEL ALEXANDRE DOS SANTOS SILVA**, brasileiro, RG nº 2.629.093, CPF/MF nº 021.536.618-20, residente e domiciliado à Rua Voluntários Santistas, nº 11, aptº 82, Boqueirão, em Santos/SP, contra **DÉBORA MAGLIARELLI BARBOSA BASÍLIO**, brasileira, RG nº 15.550.028, CPF/MF nº 050.041.198-05; e, **VALTER ALEXANDRE BASILIO**, brasileiro, RG nº 7.128.567, CPF/MF nº 010.596.488-30, casados, comerciantes, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Marques de Lages, nº 840; **EDISON BUENO DE SOUZA**, brasileiro, comerciante, CPF/MF nº 894.993.368-34 e sua mulher **MARCIA REGINA BASILIO DE SOUZA**, brasileira, do lar, RG nº 7.128.550, CPF/MF nº

continua na ficha 02

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

9º OFICIAL DE REGISTRO
DE IMÓVEIS DA CAPITAL

matrícula

102.909

ficha

02

São Paulo,

12 de setembro de 2011

094.901.788-45, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua constituinte, nº 144, aptº 91, Ipiranga; **MIRNA ROSA MASSONETTO BASÍLIO**, brasileira, viúva, RG nº 2.352.673, CPF/MF nº 500.450.598-53, comerciante, residente e domiciliada nesta Capital, à Rua Cipriano Barata, nº 1888; e, o **ESPÓLIO de WALTER BASÍLIO** (CPF/MF nº 037.961.168-68), verifica-se que, aos 20.01.2010, **FOI PENHORADA A PARTE IDEAL CORRESPONDENTE A 50% DO IMÓVEL DESTA MATRÍCULA**, cujo valor da causa é de R\$50.000,00. Foi nomeado como depositário o Espólio de Walter Basílio, representado pela inventariante Márcia Regina Basílio de Souza. **PROTOCOLO Nº 396.821 de 31.08.2011.**

9º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA CAPITAL

- Francisco Raymundo - Oficial
- José Renato de Freitas Nalini - Substituto
- Degonila M. de S. Zambelli - Escr. Autorizada
- Luana Cristina Rodrigues - Escr. Autorizada

**PARA SIMPLES CONSULTE
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 21,14**

Visualizar em www.reg.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis