

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 05/08/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 4

Autor: COND. ED. NOVA ESPERANÇA X Réu: AILTON CARLOS BISPO DE SANTANA
 Processo: 0008345-96.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
17/08/2017	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2017)	232,40	2%	67.046243	331,59	17/08/2017	83,0000%	280,72	618,94
20/08/2017	PARC. 01/12 À 12/12 DE ACORDO ANTERIOR INADIMPLIDO	9.082,68	20%	67.046243	12.959,46	20/08/2017	83,0000%	12.907,62	28.458,97
17/01/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2017)	232,40	2%	67.556931	329,08	17/01/2018	78,0000%	261,81	597,47
17/03/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2018)	232,40	2%	67.834193	327,74	17/03/2018	76,0000%	254,06	588,35
17/04/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2018)	232,40	2%	67.881676	327,51	17/04/2018	75,0000%	250,54	584,60
17/05/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2018)	232,40	2%	68.024227	326,82	17/05/2018	74,0000%	246,67	580,02
17/07/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2018)	232,40	2%	69.29366	320,84	17/07/2018	72,0000%	235,62	562,87
17/08/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2018)	232,40	2%	69.466894	320,04	17/08/2018	71,0000%	231,77	558,21
17/09/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2018)	232,40	2%	69.466894	320,04	17/09/2018	70,0000%	228,50	554,94
17/11/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2018)	232,40	2%	69.953995	317,81	17/11/2018	68,0000%	220,42	544,58
17/12/2018	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2018)	250,00	2%	69.77911	342,73	17/12/2018	67,0000%	234,21	583,79
17/01/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2018)	250,00	2%	69.8768	342,25	17/01/2019	66,0000%	230,39	579,48
17/02/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2019)	250,00	2%	70.128356	341,03	17/02/2019	65,0000%	226,10	573,95
17/03/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2019)	250,00	2%	70.507049	339,19	17/03/2019	64,0000%	221,42	567,39
17/04/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2019)	250,00	2%	71.049953	336,60	17/04/2019	63,0000%	216,29	559,62
17/05/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2019)	250,00	2%	71.476252	334,59	17/05/2019	62,0000%	211,59	552,87
17/06/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2019)	250,00	2%	71.583466	334,09	17/06/2019	61,0000%	207,86	548,63
17/07/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2019)	250,00	2%	71.590624	334,06	17/07/2019	60,0000%	204,44	545,18
17/08/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2019)	250,00	2%	71.662214	333,73	17/08/2019	59,0000%	200,83	541,23
17/09/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2019)	250,00	2%	71.748208	333,33	17/09/2019	58,0000%	197,19	537,18
17/10/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2019)	250,00	2%	71.712333	333,49	17/10/2019	57,0000%	193,88	534,03
17/11/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2019)	250,00	2%	71.741017	333,36	17/11/2019	56,0000%	190,41	530,43
17/12/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2019)	276,00	2%	72.128418	366,05	17/12/2019	55,0000%	205,35	578,72
17/01/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2019)	276,00	2%	73.008384	361,64	17/01/2020	54,0000%	199,18	568,05
17/02/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2020)	276,00	2%	73.147099	360,96	17/02/2020	53,0000%	195,13	563,30
17/03/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2020)	276,00	2%	73.271449	360,34	17/03/2020	52,0000%	191,12	558,66
17/04/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2020)	276,00	2%	73.403337	359,70	17/04/2020	51,0000%	187,11	554,00

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 05/08/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 4

Autor: COND. ED. NOVA ESPERANÇA X Réu: AILTON CARLOS BISPO DE SANTANA
 Processo: 0008345-96.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
17/05/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2020)	276,00	2%	73.234509	360,52	17/05/2020	50,0000%	183,86	551,59
17/06/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2020)	276,00	2%	73.051422	361,43	17/06/2020	49,0000%	180,63	549,28
17/07/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2020)	276,00	2%	73.270576	360,35	17/07/2020	48,0000%	176,42	543,97
17/08/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2020)	276,00	2%	73.592966	358,77	17/08/2020	47,0000%	171,99	537,93
17/09/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2020)	276,00	2%	73.8579	357,48	17/09/2020	46,0000%	167,72	532,34
17/10/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2020)	276,00	2%	74.500463	354,40	17/10/2020	45,0000%	162,66	524,14
17/11/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2020)	276,00	2%	75.163517	351,27	17/11/2020	44,0000%	157,64	515,93
17/12/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2020)	276,00	2%	75.87757	347,97	17/12/2020	43,0000%	152,61	507,53
17/01/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2020)	276,00	2%	76.985382	342,96	17/01/2021	42,0000%	146,92	496,73
17/02/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2021)	300,00	2%	77.193242	371,78	17/02/2021	41,0000%	155,47	534,68
17/12/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2021)	300,00	2%	84.192621	340,87	17/12/2021	31,0000%	107,78	455,46
17/01/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2021)	300,00	2%	84.807227	338,40	17/01/2022	30,0000%	103,54	448,70
17/02/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2022)	300,00	2%	85.375435	336,15	17/02/2022	29,0000%	99,43	442,30
17/03/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2022)	300,00	2%	86.229189	332,82	17/03/2022	28,0000%	95,05	434,52
17/04/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2022)	300,00	2%	87.703708	327,22	17/04/2022	27,0000%	90,11	423,87
17/05/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2022)	300,00	2%	88.615826	323,86	17/05/2022	26,0000%	85,88	416,21
17/06/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2022)	300,00	2%	89.014597	322,40	17/06/2022	25,0000%	82,21	411,05
17/07/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2022)	300,00	2%	89.566487	320,42	17/07/2022	24,0000%	78,43	405,25
17/08/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2022)	300,00	2%	89.029088	322,35	17/08/2022	23,0000%	75,62	404,41
17/09/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2022)	300,00	2%	88.753097	323,35	17/09/2022	22,0000%	72,55	402,36
17/10/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2022)	300,00	2%	88.469087	324,39	17/10/2022	21,0000%	69,48	400,35
17/11/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2022)	300,00	2%	88.884891	322,87	17/11/2022	20,0000%	65,86	395,18
17/12/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2022)	300,00	2%	89.222653	321,65	17/12/2022	19,0000%	62,33	390,41
17/01/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2022)	300,00	2%	89.838289	319,45	17/01/2023	18,0000%	58,64	384,47
17/02/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2023)	300,00	2%	90.251545	317,99	17/02/2023	17,0000%	55,13	379,47
17/03/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2023)	300,00	2%	90.946481	315,56	17/03/2023	16,0000%	51,49	373,36
17/04/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2023)	300,00	2%	91.528538	313,55	17/04/2023	15,0000%	47,97	367,79
17/05/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2023)	300,00	2%	92.013639	311,90	17/05/2023	14,0000%	44,53	362,66

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 05/08/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 3 de 4

Autor: COND. ED. NOVA ESPERANÇA X Réu: AILTON CARLOS BISPO DE SANTANA
 Processo: 0008345-96.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
17/06/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2023)	300,00	2%	92.344888	310,78	17/06/2023	13,0000%	41,20	358,19
17/07/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2023)	300,00	2%	92.252543	311,09	17/07/2023	12,0000%	38,07	355,38
17/08/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2023)	300,00	2%	92.169515	311,37	17/08/2023	11,0000%	34,93	352,52
17/09/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2023)	300,00	2%	92.353854	310,75	17/09/2023	10,0000%	31,69	348,65
17/10/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2023)	300,00	2%	92.455443	310,41	17/10/2023	9,0000%	28,49	345,10
17/11/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2023)	300,00	2%	92.566389	310,03	17/11/2023	8,0000%	25,29	341,52
17/12/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2023)	341,53	2%	92.658955	352,60	17/12/2023	7,0000%	25,17	384,82
17/01/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2023)	341,29	2%	93.168579	350,43	17/01/2024	6,0000%	21,44	378,87
17/02/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2024)	341,29	2%	93.699639	348,44	17/02/2024	5,0000%	17,77	373,17
17/03/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2024)	341,29	2%	94.458606	345,64	17/03/2024	4,0000%	14,10	366,65
17/04/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2024)	341,29	2%	94.638077	344,98	17/04/2024	3,0000%	10,55	362,42
17/05/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2024)	341,29	2%	94.988237	343,71	17/05/2024	2,0000%	7,01	357,59
17/06/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2024)	341,29	2%	95.425182	342,14	17/06/2024	1,0000%	3,48	352,46
17/07/2024	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2024)	341,29	2%	0	341,29	17/07/2024	0,0000%	0,00	348,11
Subtotal:		28.268,84			35.763,86			21.931,37	60.742,85

DESPESAS PROCESSUAIS

18/12/2020	TAXA JUDICIARIA	282,40		75.87757	356,03	18/12/2020	43,0000%	153,09	509,12
18/12/2020	TAXA DE MANDATO	23,27		75.87757	29,33	18/12/2020	43,0000%	12,61	41,94
18/12/2020	CITAÇÃO POSTAL	26,00		75.87757	32,77	18/12/2020	43,0000%	14,09	46,86
10/12/2021	SISBAJUD	16,00		84.192621	18,18	10/12/2021	31,0000%	5,63	23,81
03/02/2023	HONORARIOS PERICIAIS PARC. 01/06	293,33		90.251545	310,92	03/02/2023	17,0000%	52,85	363,77
03/03/2023	HONORARIOS PERICIAIS PARC. 02/06	293,33		90.946481	308,54	03/03/2023	16,0000%	49,36	357,90
21/09/2023	HONORARIOS PERICIAIS PARC. 03/06 À 06/06	1.173,32		92.353854	1.215,37	21/09/2023	10,0000%	121,53	1.336,90
Subtotal:		2.107,65			2.271,14			409,16	2.680,30

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia
www.acsadvogados.com

Emissão: 05/08/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 4 de 4

Autor: COND. ED. NOVA ESPERANÇA X Réu: AILTON CARLOS BISPO DE SANTANA
Processo: 0008345-96.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:									
CORREÇÃO MONETÁRIA:									
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/07/2024						Total do Principal Corrigido: 35.763,86			
- Multiplicador do Cálculo: 95.663744						Total de Multas: 3.047,62			
- Em eventuais casos de deflação foram mantidos os valores nominais.						Total de Juros: 22.340,53			
JUROS MORATÓRIOS:						Total de Despesas Processuais: 2.271,14			
- Contagem: A cada mudança de mês.						Subtotal: 63.423,15			
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/07/2024.						+ Honorários 11% 6.976,54			
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):						Total do Cálculo: 70.399,69			
- Sobre o Principal (R\$3.576,38), sobre Multas (R\$304,76), sobre Juros Moratórios (R\$2.234,05), sobre Custas (R\$227,11), sobre Honorários (R\$697,65) Total Multa: 7.039,95.						+ Multa 10% CPC Art.523 7.039,95			
HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:						+ Honorários 10% CPC Art.523 7.039,95			
- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$7.039,95) Total Honorários: 7.039,95.						Total do Cálculo com Art.523: 84.479,59			
OBSERVAÇÕES:									
- 12									