

# Departamento Jurídico

13 - 3208-3281

Emissão: 13/08/2024

Fls. 1 de 1

Autor: Cond. Ed. Mirandela X Réu: Maria Candelas Hernandez Pastore  
Processo: 1008350-20.2023.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
<b>PRINCIPAL - Despesas Condominiais</b>									
20/10/2021	Despesas Condominiais	866,81	2%	82.533902	1.004,70	20/10/2021	33,0000%	331,55	1.356,34
20/07/2022	Despesas Condominiais	890,54	2%	89.566487	951,16	20/07/2022	24,0000%	228,27	1.198,45
20/08/2022	Despesas Condominiais	895,53	2%	89.029088	962,26	20/08/2022	23,0000%	221,31	1.202,81
20/09/2022	Despesas Condominiais	887,21	2%	88.753097	956,29	20/09/2022	22,0000%	210,38	1.185,79
20/10/2022	Despesas Condominiais	895,73	2%	88.469087	968,57	20/10/2022	21,0000%	203,39	1.191,33
20/11/2022	Despesas Condominiais	940,74	2%	88.884891	1.012,48	20/11/2022	20,0000%	202,49	1.235,21
20/05/2023	Despesas Condominiais	1.268,60	2%	92.013639	1.318,92	20/05/2023	14,0000%	184,64	1.529,93
20/04/2024	Despesas Condominiais	753,76	2%	94.638077	761,92	20/04/2024	3,0000%	22,85	800,00
<b>Subtotal:</b>		<b>7.398,92</b>			<b>7.936,30</b>			<b>1.604,88</b>	<b>9.699,86</b>

<b>DESPESAS PROCESSUAIS</b>									
01/04/2023	Custas Processuais	1.284,00		91.528538	1.342,01			0,00	1.342,01
01/04/2023	Custas Processuais	298,94		91.528538	312,44			0,00	312,44
07/07/2023	Custas Processuais	29,70		92.252543	30,79			0,00	30,79
12/06/2024	Custas Processuais	65,50		95.425182	65,66			0,00	65,66
<b>Subtotal:</b>		<b>1.678,14</b>			<b>1.750,90</b>			<b>0,00</b>	<b>1.750,90</b>

<b>Padrão de Cálculo:</b> <b>CORREÇÃO MONETÁRIA:</b> - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/07/2024 - Multiplicador do Cálculo: 95.663744 - Em eventuais casos de deflação foram mantidos os valores nominais.  <b>JUROS MORATÓRIOS:</b> - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/07/2024. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.  <b>OBSERVAÇÕES:</b> - Apt 12	Total do Principal Corrigido: 7.936,30 Total de Multas: 158,68 Total de Juros: 1.604,88 Total de Despesas Processuais: 1.750,90 Subtotal: 11.450,76  + Honorários 10% 969,98  Total do Cálculo: <b>12.420,74</b>
---	--