

MATRÍCULA

10.893

FICHA

1.-

Santos, 11 de Julho de 1977

IDENTIFICACÃO DO IMÓVEL: O apartamento nº 12, localizado no 1º andar - ou 2º pavimento do Edifício a Avenida Epitácio Pessoa, nº 74, contendo tres dormitórios, sala, cozinha, dois banheiros, passagem, quarto e w.c. de empregada e área de serviço com tanque, confrontando na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada, escadaria, poço de iluminação e apartamento 11, de um lado com o apartamento 15, do outro com o espaço da área de recuo frontal, e nos fundos com o espaço da área de recuo lateral esquerda, tendo a área útil de 124,91m²., área comum de 27,60m²., num total de 152,51m²., pertencendo-lhe, tanto no terreno, como nas partes comuns, uma fração ideal equivalente a 5,8605% do todo. É de propriedade exclusiva desse apartamento/ e ao mesmo fica vinculada a vaga nº 002, com a área útil de 12,60m²., - confrontando na frente com a área de recuo frontal, por onde tem acesso, de um lado com a vaga nº 001, do outro com a vaga nº 003, e nos // fundos com o hall de circulação; construído o Edifício em um terreno/ que se acha descrito na respectiva especificação condominial. **PROPRIETÁRIOS:** ALBERTO FERREIRA DOS SANTOS, português e sua mulher MARIA JOSÉ DOS SANTOS, brasileira, proprietários, domiciliados em Santos, CPF. nº 017.599.498. **REGISTRE ANTERIOR Nº 59.091.-**
O 1º Escrevente, - O 8º Escrevente autorizado, -
Waldemar Paucos

R. 1 - 10.893.-

DATA - 11 de Julho de 1977.-

TRANSMITENTES: ALBERTO FERREIRA DOS SANTOS e sua mulher MARIA JOSÉ DOS SANTOS, já qualificados. **ADQUIRENTE:** WALDEMAR PAULO PASTORE, brasileiro advogado, casado no regime da comunhão de bens com MARIA CANDELAS HERNANDEZ PASTORE, domiciliado em Santos. CPF. 032.262.638. **TÍTULO:** Venda/ e Compra. **FORMA:** Escritura de 5 de Julho de 1977, das notas do 6º Escrivão de Santos. **VALOR:** Cr\$165.000,00.-

O 1º Escrevente, -

O 8º Escrevente autorizado, -

Waldemar Paucos

Waldemar Paucos

FICHA
1.-

MATRÍCULA
10.893