

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 27/06/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 2

Autor: COND. ED. MARIA VIRGINIA X Réu: ALBERTO DOS SANTOS FILHO E OUTRA

Processo: 1004287-96.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/07/2021	CONDOMINIO MENSAL	404,17	2%	80.027535	481,93	15/07/2021	35,0000%	172,04	663,60
15/08/2021	CONDOMINIO MENSAL	388,67	2%	80.843815	458,77	15/08/2021	34,0000%	159,09	627,03
15/09/2021	CONDOMINIO MENSAL	394,77	2%	81.55524	461,90	15/09/2021	33,0000%	155,47	626,60
15/10/2021	CONDOMINIO MENSAL	387,46	2%	82.533902	447,97	15/10/2021	32,0000%	146,21	603,13
15/11/2021	CONDOMINIO MENSAL	368,46	2%	83.491295	421,12	15/11/2021	31,0000%	133,15	562,69
15/12/2021	CONDOMINIO MENSAL	376,18	2%	84.192621	426,36	15/12/2021	30,0000%	130,46	565,34
15/01/2022	CONDOMINIO MENSAL	387,26	2%	84.807227	435,74	15/01/2022	29,0000%	128,89	573,34
15/02/2022	CONDOMINIO MENSAL	394,52	2%	85.375435	440,95	15/02/2022	28,0000%	125,93	575,69
15/03/2022	CONDOMINIO MENSAL	359,94	2%	86.229189	398,32	15/03/2022	27,0000%	109,69	515,97
15/04/2022	CONDOMINIO MENSAL	368,66	2%	87.703708	401,11	15/04/2022	26,0000%	106,37	515,50
15/05/2022	CONDOMINIO MENSAL	404,69	2%	88.615826	435,78	15/05/2022	25,0000%	111,12	555,61
15/06/2022	CONDOMINIO MENSAL	478,68	2%	89.014597	513,15	15/06/2022	24,0000%	125,61	649,02
15/07/2022	CONDOMINIO MENSAL	494,36	2%	89.566487	526,69	15/07/2022	23,0000%	123,56	660,78
15/08/2022	CONDOMINIO MENSAL	447,46	2%	89.029088	479,60	15/08/2022	22,0000%	107,62	596,81
15/09/2022	CONDOMINIO MENSAL	463,78	2%	88.753097	498,64	15/09/2022	21,0000%	106,80	615,41
15/10/2022	CONDOMINIO MENSAL	454,80	2%	88.469087	490,55	15/10/2022	20,0000%	100,07	600,43
15/11/2022	CONDOMINIO MENSAL	442,52	2%	88.884891	475,08	15/11/2022	19,0000%	92,07	576,65
15/12/2022	CONDOMINIO MENSAL	476,60	2%	89.222653	509,73	15/12/2022	18,0000%	93,58	613,50
15/01/2023	CONDOMINIO MENSAL	589,36	2%	89.838289	626,01	15/01/2023	17,0000%	108,55	747,08
15/02/2023	CONDOMINIO MENSAL	597,35	2%	90.251545	631,59	15/02/2023	16,0000%	103,07	747,29
15/03/2023	CONDOMINIO MENSAL	599,06	2%	90.946481	628,56	15/03/2023	15,0000%	96,16	737,29
15/04/2023	CONDOMINIO MENSAL	588,92	2%	91.528538	613,99	15/04/2023	14,0000%	87,67	713,93
15/05/2023	CONDOMINIO MENSAL	603,37	2%	92.013639	625,74	15/05/2023	13,0000%	82,97	721,22
15/06/2023	CONDOMINIO MENSAL	618,31	2%	92.344888	638,93	15/06/2023	12,0000%	78,20	729,90
15/07/2023	CONDOMINIO MENSAL	621,40	2%	92.252543	642,77	15/07/2023	11,0000%	72,11	727,73
15/08/2023	CONDOMINIO MENSAL	559,32	2%	92.169515	579,07	15/08/2023	10,0000%	59,06	649,71
15/09/2023	CONDOMINIO MENSAL	559,87	2%	92.353854	578,48	15/09/2023	9,0000%	53,10	643,14
15/10/2023	CONDOMINIO MENSAL	568,83	2%	92.455443	587,10	15/10/2023	8,0000%	47,90	646,74
15/11/2023	CONDOMINIO MENSAL	561,19	2%	92.566389	578,52	15/11/2023	7,0000%	41,30	631,39
15/12/2023	CONDOMINIO MENSAL	567,58	2%	92.658955	584,52	15/12/2023	6,0000%	35,77	631,98
15/01/2024	CONDOMINIO MENSAL	559,96	2%	93.168579	573,52	15/01/2024	5,0000%	29,24	614,23
15/02/2024	CONDOMINIO MENSAL	569,55	2%	93.699639	580,03	15/02/2024	4,0000%	23,66	615,29
15/03/2024	CONDOMINIO MENSAL	583,72	2%	94.458606	589,69	15/03/2024	3,0000%	18,04	619,52
15/04/2024	CONDOMINIO MENSAL	573,89	2%	94.638077	578,66	15/04/2024	2,0000%	11,80	602,03
15/05/2024	CONDOMINIO MENSAL	571,19	2%	94.988237	573,81	15/05/2024	1,0000%	5,85	591,13
15/06/2024	CONDOMINIO MENSAL	575,88	2%	0	575,88	15/06/2024	0,0000%	0,00	587,39
Subtotal:		17.961,73			19.090,26			3.182,18	22.654,09

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 27/06/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 2

Autor: COND. ED. MARIA VIRGINIA X Réu: ALBERTO DOS SANTOS FILHO E OUTRA

Processo: 1004287-96.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
DESPESAS PROCESSUAIS									
20/04/2022	TAXA JUDICIARIA	159,85		87.703708	173,92	20/04/2022	26,0000%	45,21	219,13
20/04/2022	CITAÇÃO POSTAL	54,20		87.703708	58,97	20/04/2022	26,0000%	15,33	74,30
06/06/2022	SISBAJUD	32,00		89.014597	34,30	06/06/2022	24,0000%	8,23	42,53
21/06/2022	GOF	95,91		89.014597	102,81	21/06/2022	24,0000%	24,67	127,48
19/01/2023	HONORÁRIOS PERICIAIS PARA CONSTATAR A INCAPACIDADE DO CITANDO	600,00		89.838289	637,31	19/01/2023	17,0000%	108,34	745,65
10/05/2023	GOF	102,78		92.013639	106,59	10/05/2023	13,0000%	13,85	120,44
13/07/2023	CERTIDÃO DIGITAL - ARISP	68,24		92.252543	70,58	13/07/2023	11,0000%	7,76	78,34
26/07/2023	GOF	102,78		92.252543	106,31	26/07/2023	11,0000%	11,69	118,00
26/07/2023	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS	1.800,00		92.252543	1.861,90	26/07/2023	11,0000%	204,80	2.066,70
28/09/2023	CRC JUD	34,26		92.353854	35,39	28/09/2023	9,0000%	3,18	38,57
05/10/2023	AGRAVO DE INSTRUMENTO	342,60		92.455443	353,60	05/10/2023	8,0000%	28,28	381,88
19/10/2023	CERTIDÃO DE ÓBITO	44,74		92.455443	46,17	19/10/2023	8,0000%	3,69	49,86
25/10/2023	CITAÇÃO POSTAL	125,40		92.455443	129,42	25/10/2023	8,0000%	10,35	139,77
27/02/2024	GOF	212,16		93.699639	216,06	27/02/2024	4,0000%	8,64	224,70
04/04/2024	SISBAJUD E INFOJUD	70,72		94.638077	71,30	04/04/2024	2,0000%	1,42	72,72
25/04/2024	CITAÇÃO POSTAL	94,05		94.638077	94,83	25/04/2024	2,0000%	1,89	96,72
Subtotal:		3.939,69			4.099,46			497,33	4.596,79

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/06/2024
- Multiplicador do Cálculo: 95.425182
- Em eventuais casos de deflação foram mantidos os valores nominais.

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/06/2024.
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)

OBSERVAÇÕES:

- 34

Total do Principal Corrigido:	19.090,26
Total de Multas:	381,65
Total de Juros:	3.679,51
Total de Despesas Processuais:	4.099,46
Subtotal:	27.250,88
+ Honorários 10%	2.725,08
Total do Cálculo:	29.975,96