

Matrícula Nº **151885**

MATRICULA Nº 151.885 DENOMINAÇÃO DO IMÓVEL FOLHA 1
CADASTRO LOTE 008 QUADRA 037 RUA Maestro J. X. Teixeira Nº

IMÓVEL : Uma casa e seu respectivo terreno formado pelo lote 008 da quadra 037, situado no município de Peruibe, medindo 10,00ms de frente para a Rua Maestro Joaquim Xavier Teixeira, por 25,00ms de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida de frente, encerrando a área de 250,00ms2., confinando de um lado com o lote 07, de outro lado com o lote 09 e nos fundos com o lote 04.

PROPRIETÁRIA : MARIA ALVES RODRIGUES, brasileira, casada, do lar, domiciliada em São Vicente-SP, à Rua Caiubi, 314.

TÍTULO AQUISITIVO : Transcrito sob nº. 25.200, neste Registro. Itanhaém, 21 de dezembro de 1988.

O Escrevente Autorizado :

Av.1 - Itanhaém, 21 de dezembro de 1988.

Proceder-se a esta averbação, nos termos da Escritura de Venda e Compra de 06 de outubro de 1988, nas notas do 10º Cartório de Santos, livro 022, fls. 405, para ficar constando o falecimento de MARIA ALVES RODRIGUES, ocorrido em 13 de outubro de 1976, conforme provou com a verba da Certidão de Óbito nº. 3.870, expedida em 01 de março de 1987, pelo Cartório do Registro Civil do 1º Subdistrito de Santos-SP.

O Escrevente Autorizado :

R.2 - Itanhaém, 21 de dezembro de 1988.

Nos termos da Escritura referida na Av.1, o proprietário ESPÓLIO DE MARIA ALVES RODRIGUES, NIC. 488.323.088-00, representado por seu inventariante Marcelino Peres Rodrigues, conforme Alvará mencionado no título, vendeu o imóvel a ANTONIO FRANCISCO FERREIRA, brasileiro, empresário, RG. 5.408.086-SP e CIC. 043.691.738-68, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com NADIR JORGE FERREIRA, brasileira, do lar, RG. 5.479.226-SP e CIC. 733.233.498-49, domiciliado em Santos-SP, à Avenida Bartolomeu de Gusmão, 63, aptº. 113, pelo preço de Cz\$ 600.000,00. Esc. Conf. J.M. Esc. Ref. : M.B.

O Escrevente Autorizado :

Bel. JOÃO MOLINA CERVANTE REGISTRO DE IMÓVEIS DE ITANHAÉM OFICIAL

LIVRO 2 REGISTRO GERAL

REPUBLICANOS SIMPLES CONSULTA NÃO VÁLIDA Nº 21.39