

Departamento Jurídico

13-3208-3282

Emissão: 16/05/2024

Fls. 1 de 1

Autor: Cond. Ed. Alfa e Delta X Réu: Rosicleide Maria Da Silva
Processo: 1004142-66.2018.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - Despesas Condominiais									
15/02/2022	Despesas Condominiais	471,63	10%	85.375435	522,79	15/02/2022	26,0000%	135,92	710,98
15/10/2022	Despesas Condominiais	505,19	10%	88.469087	540,41	15/10/2022	18,0000%	97,27	691,72
15/12/2022	Despesas Condominiais	511,33	10%	89.222653	542,36	15/12/2022	16,0000%	86,77	683,36
15/01/2023	Despesas Condominiais	511,33	10%	89.838289	538,64	15/01/2023	15,0000%	80,79	673,29
15/02/2023	Despesas Condominiais	513,56	10%	90.251545	538,52	15/02/2023	14,0000%	75,39	667,76
15/08/2023	Despesas Condominiais	533,89	10%	92.169515	548,18	15/08/2023	8,0000%	43,85	646,84
15/12/2023	Despesas Condominiais	533,33	10%	92.658955	544,72	15/12/2023	4,0000%	21,78	620,97
15/03/2024	Despesas Condominiais	562,53	10%	94.458606	563,59	15/03/2024	1,0000%	5,63	625,57
15/05/2024	Despesas Condominiais	563,11	10%	0	563,11	15/05/2024	0,0000%	0,00	619,42
Subtotal:		4.705,90			4.902,32			547,40	5.939,91

PRINCIPAL - Levantamento Judicial									
18/07/2023	Levantamento Judicial	(473,46)		92.252543	(485,70)			0,00	(485,70)
Subtotal:		(473,46)			(485,70)			0,00	(485,70)

DESPESAS PROCESSUAIS									
13/12/2022	Custas Processuais	16,00		89.222653	16,97			0,00	16,97
13/04/2023	Custas Processuais	18,26		91.528538	18,88			0,00	18,88
03/08/2023	Custas Processuais	68,24		92.169515	70,06			0,00	70,06
01/09/2023	Custas Processuais	62,70		92.353854	64,25			0,00	64,25
20/02/2024	Custas Processuais	70,42		93.699639	71,12			0,00	71,12
Subtotal:		235,62			241,28			0,00	241,28

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/04/2024
- Multiplicador do Cálculo: 94.638077

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/04/2024.
- Taxa: 12% ao Ano Simples.
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

OBSERVAÇÕES:

- Apt 96 D

Total do Principal Corrigido:	4.416,62
Total de Multas:	490,19
Total de Juros:	547,40
Total de Despesas Processuais:	241,28
Subtotal:	5.695,49
+ Honorários 10%	593,99
Total do Cálculo:	6.289,48