

OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS

BAHIA

REGISTRO GERAL - ANO 93

*[Signature]*

Oficial Titular

PODER JUDICIÁRIO

MATRÍCULA Nº 11.543 DATA 27/05/93 IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL - S A L A Nº 19  
 (dezenove), integrante do Edifício Chile, situado na rua Chile, nº 25/27, Su-  
 distrito da Sé, zona urbana desta Capital, com área de 14,93m<sup>2</sup>, fração ideal  
 de 3/299 avos, do terreno próprio, com divisões próprias e sanitários, in-  
 clusive as partes comuns de elevador (corredor) e escadas e equipamentos, li-  
 mitando-se o prédio frente com a rua Chile, a direita com o Edf. Eduardo de  
 Moraes, à esquerda com o Edf. do Montepio da Família Militar, fundo com a La-  
 da Montanha. PROPRIETÁRIA: VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A, Empresa de Navegação  
 érea com sede em São Paulo/SP, CGC 60.703.923/0001-31. REGISTRO ANTERIOR: li-  
 vro 3-AP, sob nº 45.415 do 1º Ofício Imobiliário desta Capital. A Oficial  
 Of. nº 15/93

\*\*\*\*\*  
 R-1- 11.543 . Salvador 27/05/93. PENHORA: de acordo com o Mandado de Regis-  
 tro de Penhora de 14/05/93, referente ao Processo da Ação de Execução de nº  
 1907/92, em atendimento a Carta Precatória nº 363.172-7 de 1ª Vara Cível, Fô-  
 ro Regional III-Jabaquara/SP, proposta por CITIBANK N.A. contra VIAÇÃO AÉREA  
 SÃO PAULO S/A-VASP, e outros, o imóvel objeto da presente matrícula, fica  
 gravado com uma Penhora, juntamente com mais dez imóveis, objetos das matrí-  
 culas e nºs 11.533., 11.534, 11.535, 11.536, 11.537, 11.538, 11.539, 11.540,  
 11.541, 11.542, deste Cartório, para garantia do débito no valor  
 de Cr\$4.600.000,00. Dou fé. A Oficial *[Signature]*  
 DAJ 206.664 - 2.352.100,00 (Valor total englobando 11 imóveis).  
 Em tempo: Mandado oriundo da 11ª Vara Cível desta Capital. *[Signature]*  
 \*\*\*\*\*

Av-2-11.543. Salvador 18/01/94 De acordo com o ofício expedido pela Drª Au-  
 gusta Madge Sampaio Ramos, Juíza de Direito Substituta da 11ª Vara Cível e Co-  
 mercial desta Capital, em atendimento à Carta Precatória referente ao Processo  
 1907/92, fica averbado nesta data, o cancelamento da Penhora de que trata o R-  
 supra. Dou fé. A Oficial *[Signature]* Nº 34/93 (s/guia)  
 \*\*\*\*\*

R-3-11.543. Salvador 16/12/11. ARRECADAÇÃO: de acordo com os Ofícios 125/11 e  
 2744/11, expedidos pelo Juízo da 1ª Vara de Falências e Recuperações Judiciais  
 da Comarca de São Paulo, fica registrada a a arrecadação incidente sobre o imó-  
 vel desta matrícula; referente ao Processo 831559-93/2010. Dou fé. A Oficial  
*[Signature]* P/P 236/11 Prot 48.512 S/DAJ  
 \*\*\*\*\*

**O TERMO DE ENCERRAMENTO DE FOLHA**  
 Encerro a presente Folha desta matrícula,  
 que terá continuidade na folha seguinte,  
 com os subsequentes atos na mesma ordem,  
 com a finalidade de uniformizar os serviços de  
 computação já adotados nesta serventia  
 (Art. 41 da Lei 8.935/94).

SSA-BA, 03 de MAIO de 2023

O Oficial *[Signature]*

OBS: Este termo não encerra a m...

EM BRANCO

PARA SIMPLIFICADO CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 14,22

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

EM BRANCO

Diogo Oliveira Canuto

MATRÍCULA

-11.543-

FICHA

2-Frente

Av.04/11.543 - Protocolo 65.244 de 02 de maio de 2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202201.1213.01965854-IA-210 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, proveniente do Processo nº 0036600-44.2002.5.05.0015 do TRT - 5ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A**, já qualificada, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.064442 - **SELO ELETRÔNICO 1571.AB301472-5**. Dou fé. Salvador-BA, 03 de maio de 2023.

O Oficial/Suboficial:

Fernanda Abib Esteves

Av.05/11.543 - Protocolo 65.244 de 02 de maio de 2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202106.1709.01678754-IA-830 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, proveniente do Processo nº 1623600-60.2001.5.09.0652 do TRT - 9ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A**, já qualificada, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.064443 - **SELO ELETRÔNICO 1571.AB301472-5**. Dou fé. Salvador-BA, 03 de maio de 2023.

O Oficial/Suboficial:

Fernanda Abib Esteves

Av.06/11.543 - Protocolo 65.244 de 02 de maio de 2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202008.2817.01296128-IA-990 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, proveniente do Processo nº 0105300-08.2003.5.15.0032 do TRT - 15ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A**, já qualificada, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.064444 - **SELO ELETRÔNICO 1571.AB301472-5**. Dou fé. Salvador-BA, 03 de maio de 2023.

O Oficial/Suboficial:

Fernanda Abib Esteves

Av.07/11.543 - Protocolo 65.244 de 02 de maio de 2023 - **INDISPONIBILIDADE** - Conforme Protocolo nº 202006.2511.01198246-IA-320 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB, proveniente do Processo nº 1159700-72.2001.5.09.0005 do TRT - 9ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A**, já qualificada, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.064445 - **SELO**

continua no verso

ELETRÔNICO 1571.AB301472-5. Dou fé. Salvador-BA, 03 de maio de 2023.

O Oficial/Suboficial:



Fernanda Abib Esteves

**Av.08/11.543** - Protocolo 65.244 de 02 de maio de 2023 – **INDISPONIBILIDADE** – Conforme Protocolo nº 201909.1114.00927892-IA-930 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, proveniente do Processo nº 0036100-33.2013.5.21.0019 do TRT - 21ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A**, já qualificada, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.064446 - **SELO ELETRÔNICO 1571.AB301472-5**. Dou fé. Salvador-BA, 03 de maio de 2023.

O Oficial/Suboficial:



Fernanda Abib Esteves

**Av.9/11.543** - Protocolo 66.197 de 07 de dezembro de 2023 – **INDISPONIBILIDADE** – Conforme Protocolo nº 202307.2016.02822091-IA-260 cadastrado na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens – CNIB, proveniente do Processo nº 01772004420035020313 do TRT - 2ª Região, em nome de **VIAÇÃO AÉREA SÃO PAULO S/A (CNPJ: 60.703.923/0001-31)**, fica **INDISPONÍVEL** o imóvel da presente matrícula. DAJE ISENTO 1571.002.075190 - **SELO ELETRÔNICO 1571.AB311768-0**. Dou fé. Salvador-BA, 12 de dezembro de 2023. A Oficiala Substituta:

Samara Assis de Azevedo  
Oficiala Substituta

PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 14,22