

NOVAES ADVOGADOS - CAHUÊ ALONSO TALARICO

Emissão: 21/03/2024

Fls. 1 de 2

Autor: Condomínio Edifício Residencial Louvre X Réu: MARTA ALVES PEREIRA LIMA
Processo: JUDICIAL UNIDADE 65

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/01/2013	cond. 12/2012	582,42	2%	49.76877	1.096,52	15/01/2013	134,0000%	1.469,33	2.587,78
15/06/2013	cond. 05/2013	766,87	2%	51.269227	1.401,53	15/06/2013	129,0000%	1.807,97	3.237,53
15/07/2013	cond. 06/2013	768,21	2%	51.41278	1.400,06	15/07/2013	128,0000%	1.792,07	3.220,13
15/08/2013	cond. 07/2013	741,99	2%	51.345943	1.354,03	15/08/2013	127,0000%	1.719,61	3.100,72
15/09/2013	cond. 08/2013	745,95	2%	51.428096	1.359,08	15/09/2013	126,0000%	1.712,44	3.098,70
15/10/2013	cond. 09/2013	748,88	2%	51.566951	1.360,75	15/10/2013	125,0000%	1.700,93	3.088,89
15/11/2013	cond. 10/2013	750,57	2%	51.881509	1.355,55	15/11/2013	124,0000%	1.680,88	3.063,54
15/12/2013	cond. 11/2013	776,67	2%	52.161669	1.395,15	15/12/2013	123,0000%	1.716,03	3.139,08
15/01/2014	cond. 12/2013	764,61	2%	52.537233	1.363,67	15/01/2014	122,0000%	1.663,67	3.054,61
15/02/2014	cond. 01/2014	794,08	2%	52.868217	1.407,36	15/02/2014	121,0000%	1.702,90	3.138,40
15/03/2014	cond. 02/2014	799,29	2%	53.206573	1.407,59	15/03/2014	120,0000%	1.689,10	3.124,84
15/04/2014	cond. 03/2014	701,14	2%	53.642866	1.224,70	15/04/2014	119,0000%	1.457,39	2.706,58
15/05/2014	cond. 04/2014	706,43	2%	54.06128	1.224,39	15/05/2014	118,0000%	1.444,78	2.693,65
15/06/2014	cond. 05/2014	741,51	2%	54.385647	1.277,52	15/06/2014	117,0000%	1.494,69	2.797,76
15/07/2014	cond. 06/2014	762,01	2%	54.527049	1.309,44	15/07/2014	116,0000%	1.518,95	2.854,57
15/08/2014	cond. 07/2014	752,48	2%	54.597934	1.291,38	15/08/2014	115,0000%	1.485,08	2.802,28
15/09/2014	cond. 08/2014	747,65	2%	54.69621	1.280,79	15/09/2014	114,0000%	1.460,10	2.766,50
15/10/2014	cond. 09/2014	714,30	2%	54.964221	1.217,69	15/10/2014	113,0000%	1.375,98	2.618,02
15/11/2014	cond. 10/2014	729,53	2%	55.173085	1.238,95	15/11/2014	112,0000%	1.387,62	2.651,34
15/12/2014	cond. 11/2014	738,27	2%	55.465502	1.247,18	15/12/2014	111,0000%	1.384,36	2.656,48
15/01/2015	cond. 12/2014	737,65	2%	55.809388	1.238,45	15/01/2015	110,0000%	1.362,29	2.625,50
15/02/2015	cond. 01/2015	785,72	2%	56.635366	1.299,92	15/02/2015	109,0000%	1.416,91	2.742,82
15/03/2015	cond. 02/2015	812,09	2%	57.292336	1.328,14	15/03/2015	108,0000%	1.434,39	2.789,09
15/04/2015	cond. 03/2015	816,18	2%	58.15745	1.314,97	15/04/2015	107,0000%	1.407,01	2.748,27
15/05/2015	cond. 04/2015	800,39	2%	58.570367	1.280,44	15/05/2015	106,0000%	1.357,26	2.663,30
15/06/2015	cond. 05/2015	751,06	2%	59.150213	1.189,75	15/06/2015	105,0000%	1.249,23	2.462,77
15/07/2015	cond. 06/2015	772,52	2%	59.605669	1.214,39	15/07/2015	104,0000%	1.262,96	2.501,63
15/08/2015	cond. 07/2015	738,83	2%	59.951381	1.154,73	15/08/2015	103,0000%	1.189,37	2.367,19
15/09/2015	cond. 08/2015	755,94	2%	60.101259	1.178,53	15/09/2015	102,0000%	1.202,10	2.404,20
15/10/2015	cond. 09/2015	810,11	2%	60.407775	1.256,57	15/10/2015	101,0000%	1.269,13	2.550,83
Subtotal:		22.613,35			38.669,22			44.814,53	84.257,00

NOVAES ADVOGADOS - CAHUÊ ALONSO TALARICO

Emissão: 21/03/2024

Fls. 2 de 2

Autor: Condomínio Edifício Residencial Louvre X Réu: MARTA ALVES PEREIRA LIMA
Processo: JUDICIAL UNIDADE 65

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 38.669,22			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 773,25			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 29/02/2024						Total de Juros: 44.814,53			
- Multiplicador do Cálculo: 93.699639						Total de Despesas Processuais: 0,00			
JUROS:						Subtotal: 84.257,00			
- Contagem: A cada mudança de mês.									
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 21/03/2024.									
- Taxa: .5% ao Mês Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)									
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.									
MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):						Total do Cálculo: 84.257,00			
- Sobre o Principal (R\$3.866,92), sobre Multas (R\$77,32), sobre Juros (R\$4.481,45) Total Multa: 8.425,69.						+ Multa 10% CPC Art.523 8.425,69			
						Total do Cálculo com Art.523: 92.682,69			