

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 20/03/2024

ADVOCACIA

Fls. 1 de 3

Autor: Edifício Maresias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36
Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - despesas em aberto											
10/06/2014	Cond. 05/2014	261,78	54.385647	454,66	2%	9,09	10/06/2014	117	117,0000%	531,95	995,70
10/07/2014	Cond. 06/2014	261,72	54.527049	453,38	2%	9,06	10/07/2014	116	116,0000%	525,92	988,36
10/08/2014	Cond. 07/2014	261,39	54.597934	452,22	2%	9,04	10/08/2014	115	115,0000%	520,05	981,31
10/09/2014	Cond. 08/2014	261,62	54.69621	451,80	2%	9,03	10/09/2014	114	114,0000%	515,05	975,88
10/10/2014	Cond. 09/2014	262,43	54.964221	450,99	2%	9,01	10/10/2014	113	113,0000%	509,61	969,61
10/11/2014	Cond. 10/2014	262,63	55.173085	449,63	2%	8,99	10/11/2014	112	112,0000%	503,58	962,20
10/12/2014	Cond. 11/2014	264,98	55.465502	451,26	2%	9,02	10/12/2014	111	111,0000%	500,89	961,17
10/01/2015	Cond. 12/2014	287,22	55.809388	486,12	2%	9,72	10/01/2015	110	110,0000%	534,73	1.030,57
10/02/2015	Cond. 01/2015	287,18	56.635366	478,96	2%	9,57	10/02/2015	109	109,0000%	522,06	1.010,59
10/03/2015	Cond. 02/2015	286,67	57.292336	472,63	2%	9,45	10/03/2015	108	108,0000%	510,44	992,52
10/04/2015	Cond. 03/2015	286,37	58.15745	465,11	2%	9,30	10/04/2015	107	107,0000%	497,66	972,07
10/05/2015	Cond. 04/2015	311,41	58.570367	502,22	2%	10,04	10/05/2015	106	106,0000%	532,35	1.044,61
10/06/2015	Cond. 05/2015	311,76	59.150213	497,85	2%	9,95	10/06/2015	105	105,0000%	522,74	1.030,54
10/07/2015	Cond. 06/2015	311,73	59.605669	494,00	2%	9,88	10/07/2015	104	104,0000%	513,76	1.017,64
10/08/2015	Cond. 07/2015	313,41	59.951381	493,80	2%	9,87	10/08/2015	103	103,0000%	508,61	1.012,28
10/09/2015	Cond. 08/2015	312,91	60.101259	491,78	2%	9,83	10/09/2015	102	102,0000%	501,61	1.003,22
10/10/2015	Cond. 09/2015	312,91	60.407775	489,29	2%	9,78	10/10/2015	101	101,0000%	494,18	993,25
10/11/2015	Cond. 10/2015	312,10	60.872914	484,29	2%	9,68	10/11/2015	100	100,0000%	484,29	978,26
10/12/2015	Cond. 11/2015	312,57	61.548603	479,70	2%	9,59	10/12/2015	99	99,0000%	474,90	964,19
10/01/2016	Cond. 12/2015	312,36	62.10254	475,10	2%	9,50	10/01/2016	98	98,0000%	465,59	950,19
10/02/2016	Cond. 01/2016	405,35	63.040288	607,37	2%	12,14	10/02/2016	97	97,0000%	589,14	1.208,65
10/03/2016	Cond. 02/2016	405,72	63.63917	602,20	2%	12,04	10/03/2016	96	96,0000%	578,11	1.192,35
10/04/2016	Cond. 03/2016	343,90	63.919182	508,20	2%	10,16	10/04/2016	95	95,0000%	482,79	1.001,15
10/06/2016	Cond. 05/2016	369,45	64.95868	537,22	2%	10,74	10/06/2016	93	93,0000%	499,61	1.047,57
Subtotal:		7.319,57		11.729,78		234,48				12.319,62	24.283,88
PRINCIPAL - despesas processuais											
29/09/2016	diligencia	141,30	65.885287	202,57		0,00				0,00	202,57
19/02/2019	pesquisa infojud	60,00	70.128356	80,81		0,00	19/02/2019	61	61,0000%	49,29	130,10
26/08/2019	Arisp	318,56	71.662214	419,89		0,00	26/08/2019	55	55,0000%	230,93	650,82
26/08/2019	Perito	2.200,00	71.662214	2.899,83		0,00	26/08/2019	55	55,0000%	1.594,90	4.494,73

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 20/03/2024

ADVOCACIA

Fls. 2 de 3

Autor: Edificio Mareasias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36
Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - despesas processuais											
02/03/2020	diligencia de oficial	79,59	73.271449	102,60		0,00	02/03/2020	48	48,0000%	49,24	151,84
11/03/2020	complemento diligencia de oficial	3,24	73.271449	4,17		0,00	11/03/2020	48	48,0000%	2,00	6,17
04/08/2021	FEDTJ	32,00	80.843815	37,38		0,00	04/08/2021	31	31,0000%	11,58	48,96
Subtotal:		2.834,69		3.747,25		0,00				1.937,94	5.685,19
PRINCIPAL - pagamentos											
15/07/2014	Pagamentos	(400,00)	54.527049	(692,93)		0,00	15/07/2014	116	116,0000%	(803,79)	(1.496,72)
15/08/2014	Pagamentos	(400,00)	54.597934	(692,03)		0,00	15/08/2014	115	115,0000%	(795,83)	(1.487,86)
15/09/2014	Pagamentos	(400,00)	54.69621	(690,78)		0,00	15/09/2014	114	114,0000%	(787,48)	(1.478,26)
15/11/2014	Pagamentos	(400,00)	55.173085	(684,81)		0,00	15/11/2014	112	112,0000%	(766,98)	(1.451,79)
15/12/2014	Pagamentos	(400,00)	55.465502	(681,20)		0,00	15/12/2014	111	111,0000%	(756,13)	(1.437,33)
15/01/2015	Pagamentos	(400,00)	55.809388	(677,00)		0,00	15/01/2015	110	110,0000%	(744,70)	(1.421,70)
15/02/2015	Pagamentos	(400,00)	56.635366	(667,13)		0,00	15/02/2015	109	109,0000%	(727,17)	(1.394,30)
15/04/2015	Pagamentos	(800,00)	58.15745	(1.299,35)		0,00	15/04/2015	107	107,0000%	(1.390,30)	(2.689,65)
Subtotal:		(3.600,00)		(6.085,23)		0,00				(6.772,38)	(12.857,61)
PRINCIPAL - quebra de acordo											
15/04/2015	Quebra de Acordo	55.051,84	58.15745	89.414,51	20%	17.882,90	15/04/2015	107	107,0000%	95.673,52	202.970,93
Subtotal:		55.051,84		89.414,51		17.882,90				95.673,52	202.970,93

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 20/03/2024

ADVOCACIA

Fls. 3 de 3

Autor: Edifício Maresias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36

Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total					
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/03/2024 - Multiplicador do Cálculo: 94.458606 JUROS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/03/2024. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.							Total do Principal Corrigido:		98.806,31							
							Total de Multas:		18.117,38							
							Total de Juros:		103.158,70							
							Total de Despesas Processuais:		0,00							
							Subtotal:		220.082,39							
							+ Honorários 20%		5.953,30							
							Total do Cálculo:		226.035,69							