

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 06/03/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMINIO ED. SANTA LUCIA X Réu: ESPÓLIO DE ELIZABETH MARIA MASSOLA
Processo: 1008480-91.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/10/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2020)	239,52	2%	74.500463	301,24	15/10/2020	40,0000%	122,90	430,16
15/01/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2020)	251,93	2%	76.985382	306,62	15/01/2021	37,0000%	115,71	428,46
15/02/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2021)	251,16	2%	77.193242	304,86	15/02/2021	36,0000%	111,94	422,89
15/03/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2021)	251,26	2%	77.826226	302,50	15/03/2021	35,0000%	107,99	416,54
15/04/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2021)	251,48	2%	78.495531	300,19	15/04/2021	34,0000%	104,10	410,29
15/05/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2021)	259,75	2%	78.793814	308,88	15/05/2021	33,0000%	103,96	419,01
15/06/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2021)	256,56	2%	79.550234	302,19	15/06/2021	32,0000%	98,63	406,86
15/07/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2021)	258,47	2%	80.027535	302,62	15/07/2021	31,0000%	95,68	404,35
15/08/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2021)	259,28	2%	80.843815	300,51	15/08/2021	30,0000%	91,95	398,47
15/09/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2021)	260,42	2%	81.55524	299,19	15/09/2021	29,0000%	88,49	393,66
15/11/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2021)	248,76	2%	83.491295	279,17	15/11/2021	27,0000%	76,88	361,63
15/12/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2021)	248,70	2%	84.192621	276,78	15/12/2021	26,0000%	73,40	355,71
15/01/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2021)	249,31	2%	84.807227	275,45	15/01/2022	25,0000%	70,23	351,18
15/03/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2022)	249,61	2%	86.229189	271,23	15/03/2022	23,0000%	63,62	340,27
15/04/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2022)	249,66	2%	87.703708	266,72	15/04/2022	22,0000%	59,85	331,90
15/08/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2022)	243,05	2%	89.029088	255,80	15/08/2022	18,0000%	46,96	307,87
15/09/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2022)	249,19	2%	88.753097	263,07	15/09/2022	17,0000%	45,61	313,94
15/10/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2022)	266,52	2%	88.469087	282,27	15/10/2022	16,0000%	46,06	333,97
15/12/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2022)	269,17	2%	89.222653	282,67	15/12/2022	14,0000%	40,36	328,68
15/01/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2022)	264,21	2%	89.838289	275,56	15/01/2023	13,0000%	36,53	317,60
15/02/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2023)	263,88	2%	90.251545	273,96	15/02/2023	12,0000%	33,53	312,96
15/03/2023	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2023)	268,73	2%	90.946481	276,86	15/03/2023	11,0000%	31,06	313,45
Subtotal:		5.610,62			6.308,34			1.665,44	8.099,85

DESPESAS PROCESSUAIS

15/06/2021	DESPESA POSTAL	15,30		79.550234	18,02	15/06/2021	32,0000%	5,76	23,78
28/07/2021	CERTIDÃO IMOBILIÁRIA	59,07		80.027535	69,16	28/07/2021	31,0000%	21,43	90,59
10/08/2021	TAXA JUDICIÁRIA	145,45		80.843815	168,57	10/08/2021	30,0000%	50,57	219,14
10/08/2021	CITAÇÃO POSTAL	52,00		80.843815	60,26	10/08/2021	30,0000%	18,07	78,33

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 06/03/2024

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMINIO ED. SANTA LUCIA X Réu: ESPÓLIO DE ELIZABETH MARIA MASSOLA
Processo: 1008480-91.2021.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
04/10/2021	TAXA DE DESARQUIVAMENTO - PROCESSO 0022496-29.2005.8.26.0590	35,25		82.533902	40,01	04/10/2021	28,0000%	11,20	51,21
03/02/2022	GOF	95,91		85.375435	105,26	03/02/2022	24,0000%	25,26	130,52
28/03/2022	GOF	95,91		86.229189	104,21	28/03/2022	23,0000%	23,96	128,17
03/08/2022	SISBAJUD	16,00		89.029088	16,83	03/08/2022	18,0000%	3,02	19,85
20/10/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	29,70		88.469087	31,45	20/10/2022	16,0000%	5,03	36,48
25/10/2022	CERTIDÃO IMOBILIÁRIA	64,92		88.469087	68,75	25/10/2022	16,0000%	11,00	79,75
31/10/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	29,70		88.469087	31,45	31/10/2022	16,0000%	5,03	36,48
10/11/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	29,70		88.884891	31,30	10/11/2022	15,0000%	4,69	35,99
10/11/2022	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS	1.050,00		88.884891	1.106,87	10/11/2022	15,0000%	166,03	1.272,90
12/05/2023	GOF	102,78		92.013639	104,66	12/05/2023	9,0000%	9,41	114,07
Subtotal:		1.821,69			1.956,80			360,46	2.317,26

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 29/02/2024
- Multiplicador do Cálculo: 93,699639

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 29/02/2024.
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)

OBSERVAÇÕES:

- 203

Total do Principal Corrigido:	6.308,34
Total de Multas:	126,07
Total de Juros:	2.025,90
Total de Despesas Processuais:	1.956,80
Subtotal:	10.417,11
+ Honorários 10%	1.041,71
Total do Cálculo:	11.458,82