



ADMINISTRAÇÃO DE BENS IMÓVEIS

PARECER SOBRE PREÇO DE COMERCIALIZAÇÃO

Pelo presente, declaro para os devidos fins e a pedido da parte interessada que o imóvel localizado a Rua Travessa do Parque nº 79, Condomínio Edifício Monte Bianco, Bairro: Parque São Vicente, na cidade de São Vicente / SP, consistente de um apartamento nº. 25 Bloco "B", residencial, no 2º andar, contendo dois dormitórios e demais dependências, garagem coletiva, com a área útil de 61,858 m², descrito junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente na Matrícula número 151.083, a fim de proceder a sua avaliação para fins de comercialização imobiliária, tendo concluído que o seu valor de mercado, gira atualmente em torno de R\$ 178.500,00 (Cento e Setenta e Oito Mil e Quinhentos Reais), para pagamento à vista.

E para que produza os seus legais e jurídicos efeitos, eu, Guilherme Barros Martins, Corretor de Imóveis inscrito no CRECI da 2a. Região sob nº 106129 assino e certifico este parecer, que foi elaborado de acordo com o art. 3º da Lei 6.530/78.

São Vicente, 29 de Abril de 2020.

1º TABELÃO DE S. VICENTE

Guilherme Barros Martins

Guilherme Barros Martins

CRECI: 106129-F

1º TABELONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
 Rua Jacob Emerich, 429 - Centro - São Vicente - SP - CEP 11310-071
 Fone: (13) 3467-4824 - Evilton Roberto Garcia - Tabelião

Reconheço por semelhança 1 FIRMA S/VALOR ECONOMICO de:
 GUILHERME BARROS MARTINS
 São Vicente, 29 de abril de 2020. Em test. da verdade.

Mariilda Aparecida Matias - Escrevente Autorizada
 Valor: R\$ 6,54 - Selo(s): 1117AA229221

VALIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE SEM EMENBAS OU RASURAS



CRECISP
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

Detalhes do(a) Corretor(a)



Guilherme Barros Martins

CRECI : 106129-F

Situação : Ativo

Município : Sao Vicente

UF : SP

E-Mail : guibmm@gmail.com

E-Mail Oficial : guilherme@creci.org.br

PARECER SOBRE PREÇO DE COMERCIALIZAÇÃO

Pelo presente, declaro para os devidos fins e a pedido da parte interessada que o imóvel localizado a Rua Travessa do Parque nº 79, Condomínio Edifício Monte Bianco, Bairro: Parque São Vicente, na cidade de São Vicente / SP, consistente de um apartamento nº. 25 Bloco "B", residencial, no 2º andar, contendo dois dormitórios e demais dependências, garagem coletiva, com a área útil de 61,858 m², descrito junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente na Matrícula número 151.083, a fim de proceder a sua avaliação para fins de comercialização imobiliária, tendo concluído que o seu valor de mercado, gira atualmente em torno de R\$ 176.000,00 (Cento e Setenta e Seis Mil Reais), para pagamento à vista.

E para que produza os seus legais e jurídicos efeitos, eu, Pedro Luiz de Moraes, Corretor de Imóveis inscrito no CRECI da 2a. Região sob nº 66231 assino e certifico este parecer, que foi elaborado de acordo com o art. 3º da Lei 6.530/78.

São Vicente, 28 de Abril de 2020.

1º TABELIÃO DE S. VICENTE

pedro luiz de Moraes

Pedro Luiz de Moraes

CRECI: 66231-F

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
 Rua Jacob Emerich, 429 - Centro - São Vicente - SP - CEP 11310-071
 Fone: (13) 3467-4824 - Évilton Roberto Garcia - Tabelião

Reconheço por semelhança 1 FIRMA S/VALOR ECONOMICO de:
PEDRO LUIZ DE MORAES
 São Vicente, 29 de abril de 2020. Em test. _____ na verdade.

Marilda Aparecida Matias - Escrevente Autorizada
 Valor: R\$ 6,54 - Selo(s): 1117AA229216 /

- VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE, SEM EMENDAS OU RASURAS -

**CRECISP**
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

Detalhes do(a) Corretor(a)



Pedro Luiz de Moraes

CRECI : 066231-F

Situação : Ativo

Município : Sao Vicente

UF : SP

Contato(s) : (13) 99106-8666

PARECER SOBRE PREÇO DE COMERCIALIZAÇÃO

Pelo presente, declaro para os devidos fins e a pedido da parte interessada que o imóvel localizado a Rua Travessa do Parque nº 79, Condomínio Edifício Monte Bianco, Bairro: Parque São Vicente, na cidade de São Vicente / SP, consistente de um apartamento nº. 25 Bloco "B", residencial, no 2º andar, contendo dois dormitórios e demais dependências, garagem coletiva, com a área útil de 61,858 m², descrito junto ao Cartório de Registro de Imóveis de São Vicente na Matrícula número 151.083, a fim de proceder a sua avaliação para fins de comercialização imobiliária, tendo concluído que o seu valor de mercado, gira atualmente em torno de R\$ 180.000,00 (Cento e Oitenta Mil Reais), para pagamento à vista.

E para que produza os seus legais e jurídicos efeitos, eu, Ademi Alves dos Santos, Corretor de Imóveis inscrito no CRECI da 2a. Região sob nº 148787 assino e certifico este parecer, que foi elaborado de acordo com o art. 3º da Lei 6.530/78.

São Vicente, 28 de Abril de 2020.

1º TABELÃO DE S.VICENTE

Ademi Alves dos Santos
Ademi Alves dos Santos
CRECI: 148787-F

1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
Rua Jacob Emerich, 429 - Centro - São Vicente - SP - CEP 11310-071
Fone: (13) 3467-4824 - Évilton Roberto Garcia - Tabelião

Reconheço por semelhança 1 FIRMA S/VALOR ECONÔMICO de:
ADEMI ALVES DOS SANTOS
São Vicente, 29 de abril de 2020. Em test. da verdade.

Mariilda Aparecida Matias - Escrevente Autorizada
Valor: R\$ 6,54 - Selo(s): 1117AA229212

- VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE, SEM ENCRUAS OU RASURAS.

13-3467-4824-DS

**CRECISP**
CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS

Detalhes do(a) Corretor(a)



Ademi Alves dos Santos

CRECI : 148787-F

Situação : Ativo

Município : Sao Vicente

UF : SP

Contato(s) : (13) 98873-1502