

W003B 365 - CONDOMINIO STELA MARIS (365)

Inadimplência para cobrança

Valores atualizados até 03/10/2023; Cobranças vencidas até 03/10/2023

012 1 - 012 - Carlos Roberto Dias

| Vencimento | Atraso | Código | Principal | Juros | Multa | Atualiz. | Honorários | Total |
|------------|--------|--------|-----------|----------|-------|----------|------------|----------|
| 01/01/17 | 2466 | 4110 | 890,00 | 1.011,06 | 24,89 | 354,31 | 228,03 | 2.508,29 |
| 01/02/17 | 2435 | 4111 | 890,00 | 998,35 | 24,78 | 349,10 | 226,22 | 2.488,45 |
| 01/03/17 | 2407 | 4112 | 890,00 | 986,87 | 24,72 | 346,14 | 224,77 | 2.472,50 |
| 01/04/17 | 2376 | 4113 | 890,00 | 974,16 | 24,64 | 342,19 | 223,10 | 2.454,09 |
| 01/05/17 | 2346 | 4114 | 890,00 | 961,86 | 24,62 | 341,21 | 221,77 | 2.439,46 |
| 01/06/17 | 2315 | 4115 | 890,00 | 926,00 | 24,54 | 336,79 | 217,73 | 2.395,06 |
| 01/07/17 | 2285 | 4116 | 890,00 | 936,85 | 24,61 | 340,48 | 219,19 | 2.411,13 |
| 01/08/17 | 2254 | 4117 | 890,00 | 924,14 | 24,57 | 338,40 | 217,71 | 2.394,82 |
| 01/09/17 | 2223 | 4118 | 890,00 | 911,43 | 24,58 | 338,76 | 216,48 | 2.381,25 |
| 01/10/17 | 2193 | 4119 | 890,00 | 899,13 | 24,58 | 339,01 | 215,27 | 2.367,99 |
| 01/11/17 | 2162 | 4120 | 890,00 | 864,80 | 24,49 | 334,48 | 211,38 | 2.325,15 |
| 01/12/17 | 2132 | 4121 | 890,00 | 852,80 | 24,45 | 332,28 | 209,95 | 2.309,48 |
| 01/01/18 | 2101 | 4122 | 890,00 | 840,40 | 24,38 | 329,11 | 208,39 | 2.292,28 |
| 01/02/18 | 2070 | 4123 | 890,00 | 828,00 | 24,33 | 326,31 | 206,86 | 2.275,50 |
| 01/03/18 | 2042 | 4124 | 890,00 | 816,80 | 24,28 | 324,13 | 205,52 | 2.260,73 |
| 01/04/18 | 2011 | 4125 | 890,00 | 804,40 | 24,27 | 323,28 | 204,20 | 2.246,15 |
| 01/06/18 | 1950 | 4127 | 890,00 | 780,00 | 24,11 | 315,55 | 200,97 | 2.210,63 |
| 01/07/18 | 1920 | 4128 | 1.188,66 | 998,40 | 31,75 | 398,74 | 261,76 | 2.879,31 |
| 01/08/18 | 1889 | 4129 | 1.188,66 | 982,28 | 31,67 | 394,78 | 259,74 | 2.857,13 |
| 01/09/18 | 1858 | 4130 | 1.188,66 | 966,16 | 31,67 | 394,78 | 258,13 | 2.839,40 |
| 01/10/18 | 1828 | 4131 | 1.188,66 | 950,56 | 31,57 | 390,05 | 256,08 | 2.816,92 |
| 01/11/18 | 1797 | 4132 | 1.188,66 | 934,44 | 31,45 | 383,76 | 253,83 | 2.792,14 |
| 01/12/18 | 1767 | 4133 | 1.188,66 | 918,84 | 31,53 | 387,70 | 252,67 | 2.779,40 |
| 01/02/19 | 1705 | 4134 | 1.188,66 | 886,60 | 31,37 | 379,85 | 248,65 | 2.735,13 |
| 01/03/19 | 1677 | 4135 | 1.188,66 | 855,27 | 31,20 | 371,42 | 244,66 | 2.691,21 |
| 01/04/19 | 1646 | 4136 | 1.188,66 | 839,46 | 30,96 | 359,50 | 241,86 | 2.660,44 |
| 01/05/19 | 1616 | 4137 | 1.188,66 | 824,16 | 30,78 | 350,27 | 239,39 | 2.633,26 |
| 01/06/19 | 1585 | 4138 | 1.188,66 | 808,35 | 30,73 | 347,96 | 237,57 | 2.613,27 |
| 01/07/19 | 1555 | 4139 | 1.188,66 | 793,05 | 30,73 | 347,81 | 236,03 | 2.596,28 |
| 01/08/19 | 1524 | 4140 | 1.188,66 | 777,24 | 30,70 | 346,28 | 234,29 | 2.577,17 |
| 01/09/19 | 1493 | 4141 | 1.188,66 | 761,43 | 30,66 | 344,44 | 232,52 | 2.557,71 |
| 01/10/19 | 1463 | 4142 | 1.188,66 | 746,13 | 30,68 | 345,20 | 231,07 | 2.541,74 |
| 01/11/19 | 1432 | 4143 | 1.188,66 | 730,32 | 30,67 | 344,59 | 229,42 | 2.523,66 |
| 01/12/19 | 1402 | 4144 | 1.188,66 | 701,00 | 30,50 | 336,35 | 225,65 | 2.482,16 |
| 01/01/20 | 1371 | 4145 | 1.188,66 | 685,50 | 30,13 | 317,97 | 222,23 | 2.444,49 |
| 01/02/20 | 1340 | 4146 | 1.188,66 | 670,00 | 30,08 | 315,12 | 220,39 | 2.424,25 |
| 01/03/20 | 1311 | 4147 | 1.330,60 | 721,05 | 33,61 | 349,89 | 243,52 | 2.678,67 |
| 01/04/20 | 1280 | 4148 | 1.330,60 | 704,00 | 33,55 | 346,87 | 241,50 | 2.656,52 |
| 01/05/20 | 1250 | 4149 | 1.330,60 | 687,50 | 33,63 | 350,74 | 240,25 | 2.642,72 |
| 01/06/20 | 1219 | 4150 | 1.330,60 | 682,64 | 33,71 | 354,95 | 240,19 | 2.642,09 |
| 01/07/20 | 1189 | 4151 | 1.330,60 | 653,95 | 33,61 | 349,91 | 236,81 | 2.604,88 |
| 01/08/20 | 1158 | 4152 | 1.330,60 | 636,90 | 33,46 | 342,55 | 234,35 | 2.577,86 |
| 01/09/20 | 1127 | 4153 | 1.330,60 | 619,85 | 33,34 | 336,55 | 232,03 | 2.552,37 |
| 01/10/20 | 1097 | 4154 | 1.330,60 | 603,35 | 33,06 | 322,17 | 228,92 | 2.518,10 |
| 01/11/20 | 1066 | 4155 | 1.250,00 | 543,66 | 30,78 | 288,95 | 211,34 | 2.324,73 |
| 01/12/20 | 1036 | 4156 | 1.250,00 | 518,00 | 30,49 | 274,47 | 207,30 | 2.280,26 |
| 01/01/21 | 1005 | 4157 | 1.250,00 | 502,50 | 30,05 | 252,53 | 203,51 | 2.238,59 |
| 01/02/21 | 974 | 4158 | 1.250,00 | 477,26 | 29,97 | 248,49 | 200,57 | 2.206,29 |
| 01/03/21 | 946 | 4159 | 1.250,00 | 463,54 | 29,73 | 236,30 | 197,96 | 2.177,53 |
| 01/04/21 | 915 | 4160 | 1.250,00 | 448,35 | 29,47 | 223,63 | 195,15 | 2.146,60 |
| 01/05/21 | 885 | 4161 | 1.250,00 | 424,80 | 29,36 | 218,05 | 192,22 | 2.114,43 |
| 10/06/21 | 845 | 4162 | 1.006,25 | 329,55 | 23,41 | 164,29 | 152,35 | 1.675,85 |
| 07/07/21 | 818 | 4163 | 1.006,25 | 310,84 | 23,27 | 157,31 | 149,77 | 1.647,44 |
| 05/08/21 | 789 | 4164 | 1.006,25 | 299,82 | 23,04 | 145,56 | 147,47 | 1.622,14 |
| 10/09/21 | 753 | 4165 | 1.006,25 | 286,14 | 22,84 | 135,52 | 145,08 | 1.595,83 |
| 10/10/21 | 723 | 4166 | 1.356,25 | 361,50 | 30,41 | 164,40 | 191,26 | 2.103,82 |
| 10/11/21 | 692 | 4167 | 1.356,25 | 346,00 | 30,06 | 146,97 | 187,93 | 2.067,21 |

**LM MELO ADMINISTRADORA DE BENS E CONDOMINIOS LTDA**

Rua General Jardim, 618, Cjto. 42, Vila Buarque - São Paulo

WWW.LMMELO.COM.BR - CONTATO@LMMELO.COM.BR - (11) 3255-9892

| | | | | | | | | |
|---------------------------------------|-----|-------|------------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-------------------|
| 10/12/21 | 662 | 4168 | 1.356,25 | 324,38 | 29,81 | 134,44 | 184,49 | 2.029,37 |
| 10/01/22 | 631 | 4169 | 1.356,25 | 309,19 | 29,60 | 123,64 | 181,87 | 2.000,55 |
| 10/02/22 | 600 | 4170 | 1.356,25 | 294,00 | 29,40 | 113,79 | 179,34 | 1.972,78 |
| 10/03/22 | 572 | 4171 | 1.356,25 | 274,56 | 29,11 | 99,24 | 175,92 | 1.935,08 |
| 10/04/22 | 541 | 4172 | 1.356,25 | 254,27 | 28,62 | 74,77 | 171,39 | 1.885,30 |
| 10/05/22 | 511 | 4173 | 1.356,25 | 240,17 | 28,33 | 60,04 | 168,48 | 1.853,27 |
| 10/06/22 | 480 | 4174 | 1.356,25 | 225,60 | 28,20 | 53,69 | 166,37 | 1.830,11 |
| 10/07/22 | 450 | 4175 | 1.697,92 | 261,00 | 35,09 | 56,34 | 205,04 | 2.255,39 |
| 10/08/22 | 419 | 4176 | 1.531,25 | 222,07 | 31,83 | 60,36 | 184,55 | 2.030,06 |
| 10/09/22 | 388 | 4177 | 1.531,25 | 205,64 | 31,93 | 65,31 | 183,41 | 2.017,54 |
| 10/10/22 | 358 | 4178 | 1.531,25 | 189,74 | 32,03 | 70,44 | 182,35 | 2.005,81 |
| 10/11/22 | 327 | 4179 | 1.531,25 | 173,31 | 31,88 | 62,94 | 179,94 | 1.979,32 |
| 10/12/22 | 297 | 4180 | 1.531,25 | 154,44 | 31,76 | 56,91 | 177,44 | 1.951,80 |
| 10/01/23 | 266 | 4181 | 1.531,25 | 138,32 | 31,55 | 46,02 | 174,71 | 1.921,85 |
| 10/02/23 | 235 | 4182 | 1.531,25 | 122,20 | 31,40 | 38,80 | 172,37 | 1.896,02 |
| 10/03/23 | 207 | 3066 | 1.531,25 | 105,57 | 31,16 | 26,81 | 169,48 | 1.864,27 |
| 10/04/23 | 176 | 1321 | 1.662,50 | 96,80 | 33,25 | 0,00 | 179,26 | 1.971,81 |
| 10/05/23 | 146 | 1366 | 1.662,50 | 80,30 | 33,25 | 0,00 | 177,61 | 1.953,66 |
| 10/06/23 | 115 | 1391 | 1.662,50 | 63,25 | 33,25 | 0,00 | 175,90 | 1.934,90 |
| 10/07/23 | 85 | 13399 | 1.662,50 | 46,75 | 33,25 | 0,00 | 174,25 | 1.916,75 |
| 10/08/23 | 54 | 13424 | 1.662,50 | 29,70 | 33,25 | 0,00 | 172,55 | 1.898,00 |
| 10/09/23 | 23 | 13449 | 1.662,50 | 12,65 | 33,25 | 0,00 | 170,84 | 1.879,24 |
| Total | | | 97.263,51 | 45.591,35 | 2.327,72 | 19.121,74 | 16.430,52 | 180.734,84 |
| 1 unidade inadimplente (4,00%) | | | 97.263,51 | | | | | 180.734,84 |

Total de custas:

4.737,46

Total geral:

185.472,30

03/10/2023



LM MELO ADMINISTRADORA DE BENS E CONDOMINIOS LTDA

Rua General Jardim, 618, Cjto. 42, Vila Buarque - São Paulo

WWW.LMMELO.COM.BR - CONTATO@LMMELO.COM.BR - (11) 3255-9892