

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 11/09/2023

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMÍNIO ED. JAMAICA X Réu: ARI JOSÉ MARINI
 Processo: 1000550-85.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/01/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	495,29	2%	76.985382	592,97	15/01/2021	31,0000%	187,49	792,31
15/02/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	494,28	2%	77.193242	590,17	15/02/2021	30,0000%	180,59	782,56
15/03/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	551,77	2%	77.826226	653,46	15/03/2021	29,0000%	193,29	859,81
15/04/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	548,30	2%	78.495531	643,81	15/04/2021	28,0000%	183,87	840,55
15/05/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	548,12	2%	78.793814	641,16	15/05/2021	27,0000%	176,57	830,55
15/06/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	545,74	2%	79.550234	632,31	15/06/2021	26,0000%	167,68	812,63
15/07/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	546,64	2%	80.027535	629,57	15/07/2021	25,0000%	160,54	802,70
15/08/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	540,22	2%	80.843815	615,90	15/08/2021	24,0000%	150,77	778,98
15/09/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	534,90	2%	81.55524	604,51	15/09/2021	23,0000%	141,81	758,41
15/10/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	533,93	2%	82.533902	596,26	15/10/2021	22,0000%	133,79	741,97
15/11/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	528,50	2%	83.491295	583,43	15/11/2021	21,0000%	124,96	720,05
15/12/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	529,82	2%	84.192621	580,01	15/12/2021	20,0000%	118,32	709,93
15/01/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	530,64	2%	84.807227	576,70	15/01/2022	19,0000%	111,76	699,99
15/02/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	530,68	2%	85.375435	572,91	15/02/2022	18,0000%	105,18	689,54
15/03/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	530,93	2%	86.229189	567,50	15/03/2022	17,0000%	98,40	677,25
15/04/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	536,97	2%	87.703708	564,31	15/04/2022	16,0000%	92,09	667,68
15/05/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	535,56	2%	88.615826	557,03	15/05/2022	15,0000%	85,22	653,39
15/06/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	543,08	2%	89.014597	562,32	15/06/2022	14,0000%	80,29	653,85
15/07/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	543,52	2%	89.566487	559,31	15/07/2022	13,0000%	74,16	644,65
15/08/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	550,26	2%	89.029088	569,67	15/08/2022	12,0000%	69,72	650,78
15/09/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	615,25	2%	88.753097	638,93	15/09/2022	11,0000%	71,68	723,38
15/10/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	617,30	2%	88.469087	643,12	15/10/2022	10,0000%	65,59	721,57
15/11/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	620,93	2%	88.884891	643,87	15/11/2022	9,0000%	59,10	715,84
15/12/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	666,78	2%	89.222653	688,80	15/12/2022	8,0000%	56,20	758,77
15/01/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	658,11	2%	89.838289	675,18	15/01/2023	7,0000%	48,20	736,88
15/02/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	655,55	2%	90.251545	669,48	15/02/2023	6,0000%	40,97	723,83
15/03/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	655,19	2%	90.946481	664,00	15/03/2023	5,0000%	33,86	711,14
15/04/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	668,55	2%	91.528538	673,23	15/04/2023	4,0000%	27,46	714,15
15/05/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	668,55	2%	92.013639	669,68	15/05/2023	3,0000%	20,49	703,56
15/06/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	642,99	2%	92.344888	641,76	15/06/2023	2,0000%	13,09	667,68
15/07/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	658,98	2%	92.252543	658,38	15/07/2023	1,0000%	6,71	678,25
15/08/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	658,92	2%	0	658,92	15/08/2023	0,0000%	0,00	672,09
Subtotal:		18.486,25			19.818,66			3.079,85	23.294,72
DESPESAS PROCESSUAIS									
02/12/2021	DESPESA POSTAL	14,80		84.192621	16,20	02/12/2021	20,0000%	3,24	19,44
19/01/2022	CERTIDÃO IMOBILIARIA	64,92		84.807227	70,55	19/01/2022	19,0000%	13,40	83,95
21/01/2022	TAXA JUDICIARIA	159,85		84.807227	173,72	21/01/2022	19,0000%	33,00	206,72

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 11/09/2023

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMÍNIO ED. JAMAICA X Réu: ARI JOSÉ MARINI
 Processo: 1000550-85.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
21/01/2022	CITAÇÃO POSTAL	26,00		84.807227	28,25	21/01/2022	19,0000%	5,36	33,61
11/04/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	27,10		87.703708	28,47	11/04/2022	16,0000%	4,55	33,02
15/09/2022	AVERBAÇÃO ARISP	192,05		88.753097	199,44	15/09/2022	11,0000%	21,93	221,37
05/01/2023	HONORÁRIOS PERICIAIS - PARC. 01/02	1.500,00		89.838289	1.538,92	05/01/2023	7,0000%	107,72	1.646,64
25/01/2023	HONORÁRIOS PERICIAIS - PARC. 02/02	1.500,00		89.838289	1.538,92	25/01/2023	7,0000%	107,72	1.646,64
13/06/2023	INTIMAÇÃO POSTAL	29,70		92.344888	29,64	13/06/2023	2,0000%	0,59	30,23
Subtotal:		3.514,42			3.624,11			297,51	3.921,62

Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2023 - Multiplicador do Cálculo: 92.169515 JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2023. - Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil) - Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil) OBSERVAÇÕES: - 409	Total do Principal Corrigido:	19.818,66
	Total de Multas:	396,21
	Total de Juros:	3.377,36
	Total de Despesas Processuais:	3.624,11
	Subtotal:	27.216,34
	+ Honorários 10%	2.721,63
	Total do Cálculo:	29.937,97