

Planilha de Débitos

Apartamento 803

Emissão: 07/07/2023

Fls. 1 de 5

Autor: Cond. Edifício Presidente X Réu: Iris Onofre Castanho e Outros
 Processo: 1001718-64.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/05/2013		247,83	2%	51.090411	447,94	10/05/2013	121,0000%	542,00	998,89
10/06/2013		247,83	2%	51.269227	446,38	10/06/2013	120,0000%	535,65	990,95
10/07/2013		247,83	2%	51.41278	445,13	10/07/2013	119,0000%	529,70	983,73
10/08/2013		247,83	2%	51.345943	445,71	10/08/2013	118,0000%	525,93	980,55
10/09/2013		247,83	2%	51.428096	445,00	10/09/2013	117,0000%	520,65	974,55
10/10/2013		278,95	2%	51.566951	499,53	10/10/2013	116,0000%	579,45	1.088,97
10/11/2013		278,95	2%	51.881509	496,50	10/11/2013	115,0000%	570,97	1.077,40
10/12/2013		278,95	2%	52.161669	493,84	10/12/2013	114,0000%	562,97	1.066,68
10/01/2014		278,95	2%	52.537233	490,31	10/01/2014	113,0000%	554,05	1.054,16
10/02/2014		247,83	2%	52.868217	432,88	10/02/2014	112,0000%	484,82	926,35
10/03/2014		247,83	2%	53.206573	430,13	10/03/2014	111,0000%	477,44	916,17
10/04/2014		247,83	2%	53.642866	426,63	10/04/2014	110,0000%	469,29	904,45
10/05/2014		247,83	2%	54.06128	423,33	10/05/2014	109,0000%	461,42	893,21
10/06/2014		247,83	2%	54.385647	420,80	10/06/2014	108,0000%	454,46	883,67
10/07/2014		247,83	2%	54.527049	419,71	10/07/2014	107,0000%	449,08	877,18
10/08/2014		247,83	2%	54.597934	419,17	10/08/2014	106,0000%	444,32	871,87
10/09/2014		247,83	2%	54.69621	418,41	10/09/2014	105,0000%	439,33	866,10
10/10/2014		278,95	2%	54.964221	468,66	10/10/2014	104,0000%	487,40	965,43
10/11/2014		278,95	2%	55.173085	466,88	10/11/2014	103,0000%	480,88	957,09
10/12/2014		278,95	2%	55.465502	464,42	10/12/2014	102,0000%	473,70	947,40
10/01/2015		278,95	2%	55.809388	461,56	10/01/2015	101,0000%	466,17	936,96
10/02/2015		278,95	2%	56.635366	454,83	10/02/2015	100,0000%	454,83	918,75
10/03/2015		278,95	2%	57.292336	449,61	10/03/2015	99,0000%	445,11	903,71
10/04/2015		278,95	2%	58.15745	442,92	10/04/2015	98,0000%	434,06	885,83
10/05/2015		278,95	2%	58.570367	439,80	10/05/2015	97,0000%	426,60	875,19
10/06/2015		278,95	2%	59.150213	435,49	10/06/2015	96,0000%	418,07	862,26
10/07/2015		278,95	2%	59.605669	432,16	10/07/2015	95,0000%	410,55	851,35
10/08/2015		278,95	2%	59.951381	429,67	10/08/2015	94,0000%	403,88	842,14
10/09/2015		300,73	2%	60.101259	462,06	10/09/2015	93,0000%	429,71	901,01
10/10/2015		347,41	2%	60.407775	531,08	10/10/2015	92,0000%	488,59	1.030,29
10/11/2015		347,41	2%	60.872914	527,02	10/11/2015	91,0000%	479,58	1.017,14
10/12/2015		347,41	2%	61.548603	521,23	10/12/2015	90,0000%	469,10	1.000,75
10/01/2016		300,73	2%	62.10254	447,17	10/01/2016	89,0000%	397,98	854,09
10/02/2016		300,73	2%	63.040288	440,52	10/02/2016	88,0000%	387,65	836,98
10/03/2016		341,19	2%	63.63917	495,09	10/03/2016	87,0000%	430,72	935,71
10/05/2016		310,07	2%	64.328264	445,11	10/05/2016	85,0000%	378,34	832,35
10/06/2016		310,07	2%	64.95868	440,79	10/06/2016	84,0000%	370,26	819,86

Planilha de Débitos

Apartamento 803

Emissão: 07/07/2023

Fls. 2 de 5

Autor: Cond. Edifício Presidente X Réu: Iris Onofre Castanho e Outros
 Processo: 1001718-64.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/07/2016		310,07	2%	65.263985	438,73	10/07/2016	83,0000%	364,14	811,64
10/08/2016		310,07	2%	65.681674	435,94	10/08/2016	82,0000%	357,47	802,12
10/09/2016		310,07	2%	65.885287	434,59	10/09/2016	81,0000%	352,01	795,29
10/10/2016		356,75	2%	65.937995	499,62	10/10/2016	80,0000%	399,69	909,30
10/11/2016		356,75	2%	66.050089	498,77	10/11/2016	79,0000%	394,02	902,76
10/12/2016		356,75	2%	66.096324	498,42	10/12/2016	78,0000%	388,76	897,14
10/01/2017		310,07	2%	66.188858	432,60	10/01/2017	77,0000%	333,10	774,35
10/02/2017		310,07	2%	66.466851	430,79	10/02/2017	76,0000%	327,40	766,80
10/03/2017		310,07	2%	66.626371	429,76	10/03/2017	75,0000%	322,32	760,67
10/04/2017		341,19	2%	66.839575	471,38	10/04/2017	74,0000%	348,82	829,62
10/05/2017		341,19	2%	66.893046	471,00	10/05/2017	73,0000%	343,83	824,25
10/06/2017		341,19	2%	67.13386	469,31	10/06/2017	72,0000%	337,90	816,59
10/07/2017		341,19	2%	66.932458	470,73	10/07/2017	71,0000%	334,21	814,35
10/08/2017		341,19	2%	67.046243	469,93	10/08/2017	70,0000%	328,95	808,27
10/09/2017		341,19	2%	67.026129	470,07	10/09/2017	69,0000%	324,34	803,81
10/10/2017		356,75	2%	67.012723	491,60	10/10/2017	68,0000%	334,28	835,71
10/11/2017		356,75	2%	67.26067	489,79	10/11/2017	67,0000%	328,15	827,73
10/12/2017		356,75	2%	67.381739	488,91	10/12/2017	66,0000%	322,68	821,36
10/01/2018		310,07	2%	67.556931	423,84	10/01/2018	65,0000%	275,49	707,80
10/02/2018		310,07	2%	67.712311	422,86	10/02/2018	64,0000%	270,63	701,94
10/03/2018		310,07	2%	67.834193	422,10	10/03/2018	63,0000%	265,92	696,46
10/04/2018		310,07	2%	67.881676	421,81	10/04/2018	62,0000%	261,52	691,76
10/05/2018		310,07	2%	68.024227	420,92	10/05/2018	61,0000%	256,76	686,09
15/06/2018		310,07	2%	68.316731	419,12	15/06/2018	60,0000%	251,47	678,97
16/07/2018		310,07	2%	69.29366	413,21	16/07/2018	59,0000%	243,79	665,26
15/08/2018		310,07	2%	69.466894	412,18	15/08/2018	58,0000%	239,06	659,48
17/09/2018		310,07	2%	69.466894	412,18	17/09/2018	57,0000%	234,94	655,36
16/10/2018		310,07	2%	69.675294	410,95	16/10/2018	56,0000%	230,13	649,29
16/11/2018		310,07	2%	69.953995	409,31	16/11/2018	55,0000%	225,12	642,61
18/12/2018		310,07	2%	69.77911	410,34	18/12/2018	54,0000%	221,58	640,12
18/01/2019		310,07	2%	69.8768	409,76	18/01/2019	53,0000%	217,17	635,12
18/02/2019		310,07	2%	70.128356	408,29	18/02/2019	52,0000%	212,31	628,76
18/03/2019		310,07	2%	70.507049	406,10	18/03/2019	51,0000%	207,11	621,33
18/04/2019		310,07	2%	71.049953	403,00	18/04/2019	50,0000%	201,50	612,56
18/05/2019		310,07	2%	71.476252	400,59	18/05/2019	49,0000%	196,28	604,88
18/06/2019		310,07	2%	71.583466	399,99	18/06/2019	48,0000%	191,99	599,97
19/07/2019		310,07	2%	71.590624	399,95	19/07/2019	47,0000%	187,97	595,91
19/08/2019		310,07	2%	71.662214	399,56	19/08/2019	46,0000%	183,79	591,34

Planilha de Débitos

Apartamento 803

Emissão: 07/07/2023

Fls. 3 de 5

Autor: Cond. Edifício Presidente X Réu: Iris Onofre Castanho e Outros
 Processo: 1001718-64.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
20/09/2019		310,07	2%	71.748208	399,08	20/09/2019	45,0000%	179,58	586,64
21/10/2019		310,07	2%	71.712333	399,28	21/10/2019	44,0000%	175,68	582,94
20/11/2019		310,07	2%	71.741017	399,12	20/11/2019	43,0000%	171,62	578,72
20/12/2019		310,07	2%	72.128418	396,97	20/12/2019	42,0000%	166,72	571,62
20/01/2020		310,07	2%	73.008384	392,19	20/01/2020	41,0000%	160,79	560,82
20/02/2020		310,07	2%	73.147099	391,44	20/02/2020	40,0000%	156,57	555,83
20/03/2020		310,07	2%	73.271449	390,78	20/03/2020	39,0000%	152,40	550,99
20/04/2020		310,07	2%	73.403337	390,08	20/04/2020	38,0000%	148,23	546,11
22/05/2020		310,07	2%	73.234509	390,98	22/05/2020	37,0000%	144,66	543,45
22/06/2020		310,07	2%	73.051422	391,96	22/06/2020	36,0000%	141,10	540,89
20/07/2020		310,07	2%	73.270576	390,78	20/07/2020	35,0000%	136,77	535,36
21/08/2020		338,08	2%	73.592966	424,22	21/08/2020	34,0000%	144,23	576,93
24/09/2020		338,08	2%	73.8579	422,70	24/09/2020	33,0000%	139,49	570,64
23/11/2020		338,08	2%	75.163517	415,36	23/11/2020	31,0000%	128,76	552,42
23/12/2020		338,08	2%	75.87757	411,45	23/12/2020	30,0000%	123,43	543,10
25/01/2021		338,08	2%	76.985382	405,53	25/01/2021	29,0000%	117,60	531,24
22/02/2021		338,08	2%	77.193242	404,43	22/02/2021	28,0000%	113,24	525,75
25/03/2021		338,08	2%	77.826226	401,14	25/03/2021	27,0000%	108,30	517,46
23/04/2021		338,08	2%	78.495531	397,72	23/04/2021	26,0000%	103,40	509,07
24/05/2021		338,08	2%	78.793814	396,22	24/05/2021	25,0000%	99,05	503,19
21/06/2021		338,08	2%	79.550234	392,45	21/06/2021	24,0000%	94,18	494,47
23/07/2021		338,08	2%	80.027535	390,11	23/07/2021	23,0000%	89,72	487,63
23/08/2021		338,08	2%	80.843815	386,17	23/08/2021	22,0000%	84,95	478,84
23/09/2021		338,08	2%	81.55524	382,80	23/09/2021	21,0000%	80,38	470,83
22/10/2021		338,08	2%	82.533902	378,26	22/10/2021	20,0000%	75,65	461,47
22/11/2021		338,08	2%	83.491295	373,93	22/11/2021	19,0000%	71,04	452,44
22/12/2021		338,08	2%	84.192621	370,81	22/12/2021	18,0000%	66,74	444,96
22/01/2022		338,08	2%	84.807227	368,12	22/01/2022	17,0000%	62,58	438,06
22/02/2022		338,08	2%	85.375435	365,67	22/02/2022	16,0000%	58,50	431,48
22/03/2022		338,08	2%	86.229189	362,05	22/03/2022	15,0000%	54,30	423,59
20/04/2022		338,08	2%	87.703708	355,97	20/04/2022	14,0000%	49,83	412,91
20/05/2022		338,08	2%	88.615826	352,30	20/05/2022	13,0000%	45,79	405,13
20/06/2022		338,08	2%	89.014597	350,72	20/06/2022	12,0000%	42,08	399,81
20/07/2022		338,08	2%	89.566487	348,56	20/07/2022	11,0000%	38,34	393,87
20/08/2022		400,76	2%	89.029088	415,68	20/08/2022	10,0000%	41,56	465,55
23/09/2022		400,76	2%	88.753097	416,97	23/09/2022	9,0000%	37,52	462,82
21/10/2022		400,76	2%	88.469087	418,31	21/10/2022	8,0000%	33,46	460,13
21/11/2022		400,76	2%	88.884891	416,36	21/11/2022	7,0000%	29,14	453,82

Planilha de Débitos

Apartamento 803

Emissão: 07/07/2023

Fls. 4 de 5

Autor: Cond. Edifício Presidente X Réu: Iris Onofre Castanho e Outros
 Processo: 1001718-64.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
22/12/2022		400,76	2%	89.222653	414,78	22/12/2022	6,0000%	24,88	447,95
23/01/2023		400,76	2%	89.838289	411,94	23/01/2023	5,0000%	20,59	440,76
20/02/2023		473,24	2%	90.251545	484,21	20/02/2023	4,0000%	19,36	513,25
20/03/2023		473,24	2%	90.946481	480,51	20/03/2023	3,0000%	14,41	504,53
20/04/2023		473,24	2%	91.528538	477,46	20/04/2023	2,0000%	9,54	496,54
22/05/2023		473,24	2%	92.013639	474,94	22/05/2023	1,0000%	4,74	489,17
22/06/2023		437,73	2%	0	437,73	22/06/2023	0,0000%	0,00	446,48
Subtotal:		38.483,11			51.513,71			32.112,21	84.655,60

DESPESAS PROCESSUAIS

20/02/2018 Matrícula	52,20	67.712311	71,18	0,00	71,18
01/03/2018 Certidão	113,28	67.834193	154,21	0,00	154,21
09/10/2019 Pesquisas Infojud, Serasajud, Bacenjud e Renajud	128,00	71.712333	164,82	0,00	164,82
09/10/2019 Citação postal	58,20	71.712333	74,94	0,00	74,94
11/03/2020 Bacenjud	58,20	73.271449	73,35	0,00	73,35
13/08/2020 Matrícula	56,07	73.592966	70,35	0,00	70,35
18/02/2021 Matrícula	59,07	77.193242	70,66	0,00	70,66
22/04/2021 Avaliação	550,00	78.495531	647,03	0,00	647,03
29/04/2021 Citações postais	156,00	78.495531	183,52	0,00	183,52
14/05/2021 Citações postais	104,00	78.793814	121,88	0,00	121,88
22/09/2021 Taxa de intimação postal	26,00	81.55524	29,43	0,00	29,43
15/03/2022 Guia Cód. 234-3	319,70	86.229189	342,37	0,00	342,37
12/06/2023 Diligência oficial de justiça	102,78	0	102,78	0,00	102,78
Subtotal:		1.783,50	2.106,52	0,00	2.106,52

Planilha de Débitos

Apartamento 803

Emissão: 07/07/2023

Fls. 5 de 5

Autor: Cond. Edifício Presidente X Réu: Iris Onofre Castanho e Outros
 Processo: 1001718-64.2018.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 51.513,71			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 1.029,68			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/06/2023						Total de Juros: 32.112,21			
- Multiplicador do Cálculo: 92.344888						Total de Despesas Processuais: 2.106,52			
JUROS:						Subtotal: 86.762,12			
- Contagem: A cada vencimento da(s) parcela(s).						+ Taxas para Distribuição 531,80			
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/06/2023.						+ Honorários 10% 8.465,56			
- Taxa: 1% ao Mês Simples.									
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.									
TAXAS PARA DISTRIBUIÇÃO:									
- Taxa Judiciária (R\$265,65) + Diligência (R\$79,59 X 2 = R\$159,18) + Mandato Judicial (R\$22,17) + Citação postal (R\$84,80) Total Taxas: 531,80									
						Total do Cálculo: 95.759,48			