

**PETRI**  
**E**  
**VERONEZI** | **A d v o g a d o s**  
Rua Borges de Figueiredo, 303  
Conjunto 206 Mooca  
São Paulo/SP CEP 03110-010  
Tel. (11) 5084-7240 e 2618-1076  
**OAB/SP 9.028**

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da 33ª Vara Cível do Foro Central da Comarca da Capital do Estado de São Paulo.

Processo n. 0172330-14.2011.8.26.0100

**CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MISSOURI**, devidamente qualificado nos autos da **ação de cobrança de cotas condominiais** movida em face de **JOSÉ NELSON DOS SANTOS**, por seu advogado e bastante procurador, vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., informar que o valor atualizado do débito até **3 de março de 2023** somava a quantia de **R\$ 740.361,02** (setecentos e quarenta mil trezentos e sessenta e um reais e dois centavos), conforme anexos.

Termos em que,  
pede deferimento.

São Paulo, 11 de abril de 2023.

Fábio Rodrigues Belo Abe  
OAB/SP 257.359

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Bloco: 0 - MISSOURI

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 31522602	COND. MARÇO/2011	10/03/2011	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	3.242,20	1.142,79	<b>5.493,73</b>
J 31522603	COND. ABRIL/2011	10/04/2011	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	3.196,68	1.126,70	<b>5.432,12</b>
J 31522604	COND. MAIO/2011	10/05/2011	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	3.156,33	1.114,03	<b>5.379,10</b>
J 31522605	3/3-ACORD.REC.7/10 e 11/10	25/05/2011	R\$ 724,62	724,62	14,49	2.104,07	742,63	<b>3.585,81</b>
J 31522606	COND. JUNHO/2011	10/06/2011	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	3.127,22	1.109,15	<b>5.345,11</b>
J 31522607	COND. AGOSTO/2011	10/08/2011	R\$ 1.117,00	1.117,00	22,34	3.154,70	1.130,23	<b>5.424,27</b>
J 31522608	COND. SETEMBRO/2011	10/09/2011	R\$ 1.117,00	1.117,00	22,34	3.118,91	1.120,74	<b>5.378,99</b>
J 31522609	COND. OUTUBRO/2011	10/10/2011	R\$ 1.145,00	1.145,00	22,90	3.159,70	1.138,45	<b>5.466,05</b>
J 31522610	COND. NOVEMBRO/2011	10/11/2011	R\$ 1.145,00	1.145,00	22,90	3.126,63	1.131,09	<b>5.425,62</b>
J 31522611	COND. DEZEMBRO/2011	10/12/2011	R\$ 1.145,00	1.145,00	22,90	3.086,05	1.118,06	<b>5.372,01</b>
J 31522612	COND. JANEIRO/2012	10/01/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.350,28	853,28	<b>4.104,22</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	93,16	33,82	<b>162,68</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	540,33	196,17	<b>943,56</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	143,73	52,18	<b>250,99</b>
J 31522613	COND. FEVEREIRO/2012	10/02/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.323,68	846,47	<b>4.070,81</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	92,10	33,55	<b>161,35</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	534,21	194,60	<b>935,87</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	142,11	51,77	<b>248,96</b>
J 31522614	COND. MARÇO/2012	10/03/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.302,07	843,33	<b>4.046,06</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	91,25	33,43	<b>160,38</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	529,24	193,88	<b>930,18</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	140,78	51,57	<b>247,43</b>
J 31522615	COND. ABRIL/2012	10/04/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.270,10	832,24	<b>4.003,00</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	89,98	32,99	<b>158,67</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	521,89	191,33	<b>920,28</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	138,83	50,90	<b>244,81</b>
J 31522616	COND. MAIO/2012	10/05/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.240,45	822,76	<b>3.963,87</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	88,80	32,61	<b>157,11</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	515,07	189,15	<b>911,28</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	137,02	50,32	<b>242,42</b>
J 31522617	COND. JUNHO/2012	10/06/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.217,45	818,29	<b>3.936,40</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	87,90	32,44	<b>156,04</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	509,78	188,12	<b>904,96</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	135,60	50,04	<b>240,72</b>
J 31522618	COND. JULHO/2012	10/07/2012	R\$ 883,00	883,00	17,66	2.190,84	810,93	<b>3.902,43</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2012	R\$ 35,00	35,00	0,70	86,84	32,14	<b>154,68</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	503,67	186,43	<b>897,16</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2012	R\$ 54,00	54,00	1,08	133,98	49,59	<b>238,65</b>
J 31522619	COND. AGOSTO/2012	10/08/2012	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.347,79	871,49	<b>4.196,44</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2012	R\$ 38,00	38,00	0,76	93,13	34,57	<b>166,46</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	497,50	184,67	<b>889,23</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2012	R\$ 59,00	59,00	1,18	144,59	53,67	<b>258,44</b>
J 31522620	COND. SETEMBRO/2012	10/09/2012	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.314,72	859,92	<b>4.151,80</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2012	R\$ 38,00	38,00	0,76	91,82	34,11	<b>164,69</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	490,49	182,22	<b>879,77</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2012	R\$ 59,00	59,00	1,18	142,56	52,96	<b>255,70</b>
J 31522621	COND. OUTUBRO/2012	10/10/2012	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.280,16	846,97	<b>4.104,29</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2012	R\$ 38,00	38,00	0,76	90,45	33,60	<b>162,81</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	483,16	179,47	<b>869,69</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2012	R\$ 59,00	59,00	1,18	140,43	52,16	<b>252,77</b>
J 31522622	COND. NOVEMBRO/2012	10/11/2012	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.249,77	837,17	<b>4.064,10</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2012	R\$ 38,00	38,00	0,76	89,24	33,21	<b>161,21</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	476,73	177,40	<b>861,19</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2012	R\$ 59,00	59,00	1,18	138,56	51,56	<b>250,30</b>
J 31522623	COND. DEZEMBRO/2012	10/12/2012	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.215,23	823,84	<b>4.016,23</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2012	R\$ 38,00	38,00	0,76	87,87	32,68	<b>159,31</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2012	R\$ 203,00	203,00	4,06	469,40	174,57	<b>851,03</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2012	R\$ 59,00	59,00	1,18	136,43	50,74	<b>247,35</b>
J 31522624	COND. JANEIRO/2013	10/01/2013	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.177,19	807,42	<b>3.961,77</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2013	R\$ 38,00	38,00	0,76	86,36	32,03	<b>157,15</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2013	R\$ 203,00	203,00	4,06	461,34	171,09	<b>839,49</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2013	R\$ 59,00	59,00	1,18	134,09	49,73	<b>244,00</b>
J 31522625	COND. FEVEREIRO/2013	10/02/2013	R\$ 958,00	958,00	19,16	2.148,17	798,19	<b>3.923,52</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2013	R\$ 38,00	38,00	0,76	85,21	31,66	<b>155,63</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2013	R\$ 203,00	203,00	4,06	455,20	169,14	<b>831,40</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2013	R\$ 59,00	59,00	1,18	132,30	49,16	<b>241,64</b>
J	USO SL. FESTAS/CHURRASQUEIRA	10/02/2013	R\$ 38,00	38,00	0,76	85,21	31,66	<b>155,63</b>
J 31522626	COND. MARÇO/2013	10/03/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.265,82	842,68	<b>4.154,00</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	90,64	33,71	<b>166,17</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	479,69	178,40	<b>879,43</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	139,26	51,79	<b>255,31</b>
J	USO SL. FESTAS/CHURRASQUEIRA	10/03/2013	R\$ 80,00	80,00	1,60	176,84	65,77	<b>324,21</b>
J 31522628	COND. ABRIL/2013	10/04/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.233,53	831,42	<b>4.110,45</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	89,35	33,26	<b>164,43</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	472,86	176,02	<b>870,22</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	137,28	51,10	<b>252,64</b>
J 31522630	COND. MAIO/2013	10/05/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.201,77	820,41	<b>4.067,68</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	88,08	32,82	<b>162,72</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	466,14	173,69	<b>861,17</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	135,33	50,43	<b>250,02</b>

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI Bloco: 0 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 31522633	COND. JUNHO/2013	10/06/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.175,51	813,91	<b>4.034,92</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	87,02	32,56	<b>161,40</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	460,57	172,31	<b>854,22</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	133,72	50,03	<b>248,01</b>
J 31522634	COND. JULHO/2013	10/07/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.150,88	808,71	<b>4.005,09</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	86,04	32,35	<b>160,21</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	455,36	171,21	<b>847,91</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	132,21	49,71	<b>246,18</b>
J 31522635	COND. AGOSTO/2013	10/08/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.132,34	808,71	<b>3.986,55</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	85,30	32,35	<b>159,47</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	451,43	171,21	<b>843,98</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	131,07	49,71	<b>245,04</b>
J 31522636	COND. SETEMBRO/2013	10/09/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.110,43	805,75	<b>3.961,68</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	84,42	32,23	<b>158,47</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	446,79	170,58	<b>838,71</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	129,71	49,52	<b>243,49</b>
J 31522637	COND. OUTUBRO/2013	10/10/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.086,29	800,77	<b>3.932,56</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	83,45	32,03	<b>157,30</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	441,68	169,53	<b>832,55</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	128,23	49,22	<b>241,71</b>
J 31522638	COND. NOVEMBRO/2013	10/11/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.055,28	789,57	<b>3.890,35</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	82,21	31,58	<b>155,61</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	435,12	167,16	<b>823,62</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	126,32	48,53	<b>239,11</b>
J 31522641	COND. DEZEMBRO/2013	10/12/2013	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	2.025,99	779,72	<b>3.851,21</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2013	R\$ 41,00	41,00	0,82	81,04	31,19	<b>154,05</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2013	R\$ 217,00	217,00	4,34	428,92	165,07	<b>815,33</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2013	R\$ 63,00	63,00	1,26	124,52	47,92	<b>236,70</b>
J 31522645	COND. JANEIRO/2014	10/01/2014	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	1.993,39	766,67	<b>3.805,56</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2014	R\$ 41,00	41,00	0,82	79,74	30,67	<b>152,23</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	422,02	162,31	<b>805,67</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2014	R\$ 63,00	63,00	1,26	122,52	47,12	<b>233,90</b>
J 31522648	COND. FEVEREIRO/2014	10/02/2014	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	1.962,89	755,32	<b>3.763,71</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2014	R\$ 41,00	41,00	0,82	78,51	30,21	<b>150,54</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	415,56	159,91	<b>796,81</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2014	R\$ 63,00	63,00	1,26	120,64	46,42	<b>231,32</b>
J 31522650	COND. MARÇO/2014	10/03/2014	R\$ 1.025,00	1.025,00	20,50	1.932,52	743,87	<b>3.721,89</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2014	R\$ 41,00	41,00	0,82	77,30	29,75	<b>148,87</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	409,13	157,48	<b>787,95</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2014	R\$ 63,00	63,00	1,26	118,78	45,72	<b>228,76</b>
J 31522653	COND. ABRIL/2014	10/04/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	2.013,92	773,43	<b>3.896,09</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	79,67	30,60	<b>154,13</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	402,04	154,40	<b>777,78</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	124,13	47,67	<b>240,14</b>
J 31522655	COND. MAIO/2014	10/05/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.979,67	758,87	<b>3.847,28</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	78,31	30,02	<b>152,19</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	395,20	151,49	<b>768,03</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	122,02	46,77	<b>237,13</b>
J 31522627	COND. JUNHO/2014	10/06/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.949,29	747,73	<b>3.805,76</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	77,11	29,58	<b>150,55</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	389,14	149,27	<b>759,75</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	120,15	46,09	<b>234,58</b>
J 31522629	COND. JULHO/2014	10/07/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.925,72	742,91	<b>3.777,37</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	76,18	29,39	<b>149,43</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	384,44	148,31	<b>754,09</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	118,70	45,79	<b>232,83</b>
J 31522631	COND. AGOSTO/2014	10/08/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.904,73	740,51	<b>3.753,98</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	75,34	29,29	<b>148,49</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	380,25	147,83	<b>749,42</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	117,40	45,64	<b>231,38</b>
J 31522632	COND. SETEMBRO/2014	10/09/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.882,85	737,19	<b>3.728,78</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	74,48	29,16	<b>147,50</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	375,88	147,17	<b>744,39</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	116,06	45,44	<b>229,84</b>
J 31522639	COND. OUTUBRO/2014	10/10/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.855,30	728,19	<b>3.692,23</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	73,40	28,81	<b>146,07</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	370,38	145,37	<b>737,09</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	114,35	44,88	<b>227,57</b>
J 31522640	COND. NOVEMBRO/2014	10/11/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.829,97	721,23	<b>3.659,94</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	72,39	28,53	<b>144,78</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	365,32	143,98	<b>730,64</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	112,79	44,45	<b>225,58</b>
J 31522642	COND. DEZEMBRO/2014	10/12/2014	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.802,12	711,58	<b>3.622,44</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2014	R\$ 43,00	43,00	0,86	71,29	28,15	<b>143,30</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2014	R\$ 217,00	217,00	4,34	359,77	142,06	<b>723,17</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2014	R\$ 67,00	67,00	1,34	111,08	43,86	<b>223,28</b>
J 31522643	COND. JANEIRO/2015	10/01/2015	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.772,93	700,37	<b>3.582,04</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2015	R\$ 43,00	43,00	0,86	70,14	27,71	<b>141,71</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2015	R\$ 217,00	217,00	4,34	353,94	139,82	<b>715,10</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2015	R\$ 67,00	67,00	1,34	109,28	43,17	<b>220,79</b>

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO RODRIGUES BELO ABE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2023 às 15:55, sob o número WJMJ23406549098. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0172330-14.2011.8.26.0100 e código F.460D99.

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI Bloco: 0 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 31522644	COND. FEVEREIRO/2015	10/02/2015	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.729,24	673,98	<b>3.511,96</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2015	R\$ 43,00	43,00	0,86	68,40	26,66	<b>138,92</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2015	R\$ 217,00	217,00	4,34	345,21	134,55	<b>701,10</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2015	R\$ 67,00	67,00	1,34	106,58	41,54	<b>216,46</b>
J 31522646	COND. MARÇO/2015	10/03/2015	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.691,79	653,54	<b>3.454,07</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2015	R\$ 43,00	43,00	0,86	66,92	25,85	<b>136,63</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2015	R\$ 217,00	217,00	4,34	337,74	130,47	<b>689,55</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2015	R\$ 67,00	67,00	1,34	104,28	40,28	<b>212,90</b>
J 31522647	COND. ABRIL/2015	10/04/2015	R\$ 1.087,00	1.087,00	21,74	1.649,27	627,33	<b>3.385,34</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2015	R\$ 43,00	43,00	0,86	65,25	24,82	<b>133,93</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2015	R\$ 217,00	217,00	4,34	329,24	125,23	<b>675,81</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2015	R\$ 67,00	67,00	1,34	101,66	38,67	<b>208,67</b>
J 31485479	COND. MAIO/2015	13/05/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.750,09	664,32	<b>3.611,89</b>
J	FUNDO RESERVA	13/05/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	87,96	33,39	<b>181,53</b>
J	FUNDO MELHORIAS	13/05/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	348,82	132,41	<b>719,91</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	13/05/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	107,33	40,74	<b>221,51</b>
J 31499628	COND. JUNHO/2015	10/06/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.714,50	646,07	<b>3.558,05</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	86,16	32,47	<b>178,81</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	341,73	128,77	<b>709,18</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	105,15	39,62	<b>218,21</b>
J 31532769	COND. JULHO/2015	10/07/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.683,10	631,98	<b>3.512,56</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	84,58	31,76	<b>176,52</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	335,48	125,97	<b>700,13</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	103,22	38,76	<b>215,42</b>
J 31601655	COND. AGOSTO/2015	10/08/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.655,21	621,43	<b>3.474,12</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	83,18	31,23	<b>174,59</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	329,91	123,86	<b>692,45</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	101,51	38,11	<b>213,06</b>
J 31653044	COND. SETEMBRO/2015	10/09/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.632,93	616,89	<b>3.447,30</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	82,06	31,00	<b>173,24</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	325,48	122,96	<b>687,12</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	100,14	37,83	<b>211,41</b>
J 31675492	COND. OUTUBRO/2015	10/10/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.606,60	607,69	<b>3.411,77</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	80,74	30,54	<b>171,46</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	320,22	121,12	<b>680,02</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	98,53	37,27	<b>209,24</b>
J 31733087	COND. NOVEMBRO/2015	10/11/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.576,41	593,89	<b>3.367,78</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	79,23	29,85	<b>169,26</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	314,20	118,37	<b>671,25</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	96,68	36,42	<b>206,54</b>
J 31792702	COND. DEZEMBRO/2015	10/12/2015	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.541,39	574,23	<b>3.313,10</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2015	R\$ 59,00	59,00	1,18	77,46	28,86	<b>166,50</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2015	R\$ 234,00	234,00	4,68	307,22	114,45	<b>660,35</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2015	R\$ 72,00	72,00	1,44	94,53	35,22	<b>203,19</b>
J 31792734	COND. JANEIRO/2016	10/01/2016	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.510,07	558,42	<b>3.265,97</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2016	R\$ 59,00	59,00	1,18	75,89	28,06	<b>164,13</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2016	R\$ 234,00	234,00	4,68	300,98	111,30	<b>650,96</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2016	R\$ 72,00	72,00	1,44	92,61	34,25	<b>200,30</b>
J 31861249	COND. FEVEREIRO/2016	10/02/2016	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.475,55	538,46	<b>3.211,49</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2016	R\$ 59,00	59,00	1,18	74,15	27,06	<b>161,39</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2016	R\$ 234,00	234,00	4,68	294,11	107,33	<b>640,12</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2016	R\$ 72,00	72,00	1,44	90,49	33,02	<b>196,95</b>
J 31906802	COND. MARÇO/2016	10/03/2016	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.444,47	522,13	<b>3.164,08</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2016	R\$ 59,00	59,00	1,18	72,59	26,24	<b>159,01</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2016	R\$ 234,00	234,00	4,68	287,91	104,07	<b>630,66</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2016	R\$ 72,00	72,00	1,44	88,59	32,02	<b>194,05</b>
J 31915560	COND. ABRIL/2016	10/04/2016	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.421,02	514,59	<b>3.133,09</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2016	R\$ 59,00	59,00	1,18	71,41	25,86	<b>157,45</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2016	R\$ 234,00	234,00	4,68	283,24	102,57	<b>624,49</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2016	R\$ 72,00	72,00	1,44	87,15	31,56	<b>192,15</b>
J 31993603	COND. MAIO/2016	10/05/2016	R\$ 1.174,00	1.174,00	23,48	1.394,97	503,70	<b>3.096,15</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2016	R\$ 59,00	59,00	1,18	70,10	25,31	<b>155,59</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2016	R\$ 234,00	234,00	4,68	278,05	100,40	<b>617,13</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2016	R\$ 72,00	72,00	1,44	85,55	30,89	<b>189,88</b>
J 32011343	COND. JUNHO/2016	10/06/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.473,84	526,20	<b>3.293,40</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2016	R\$ 63,00	63,00	1,26	73,22	26,14	<b>163,62</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	294,07	104,99	<b>657,12</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	92,99	33,20	<b>207,79</b>
J 32092519	COND. JULHO/2016	10/07/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.448,84	517,69	<b>3.259,89</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2016	R\$ 63,00	63,00	1,26	71,98	25,72	<b>161,96</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	289,08	103,29	<b>650,43</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	91,41	32,66	<b>205,67</b>
J 32134438	COND. AGOSTO/2016	10/08/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.421,63	506,17	<b>3.221,16</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2016	R\$ 63,00	63,00	1,26	70,63	25,15	<b>160,04</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	283,66	101,00	<b>642,72</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	89,70	31,94	<b>203,24</b>
J 32172835	COND. SETEMBRO/2016	10/09/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.399,30	500,61	<b>3.193,27</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2016	R\$ 48,00	48,00	0,96	52,97	18,95	<b>120,88</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	279,20	99,89	<b>637,15</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	88,28	31,58	<b>201,46</b>

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Bloco: 0 - MISSOURI

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 32213093	COND. OUTUBRO/2016	10/10/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.380,26	499,18	<b>3.172,80</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2016	R\$ 48,00	48,00	0,96	52,25	18,90	<b>120,11</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	275,40	99,60	<b>633,06</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	87,08	31,49	<b>200,175</b>
J 32287899	COND. NOVEMBRO/2016	10/11/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.360,02	496,14	<b>3.149,525</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2016	R\$ 48,00	48,00	0,96	51,48	18,78	<b>119,22</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	271,36	98,99	<b>628,41</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	85,80	31,30	<b>198,70</b>
J 32331707	COND. DEZEMBRO/2016	10/12/2016	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.341,19	494,89	<b>3.129,442</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2016	R\$ 48,00	48,00	0,96	50,77	18,73	<b>118,46</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2016	R\$ 253,00	253,00	5,06	267,60	98,74	<b>624,40</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2016	R\$ 80,00	80,00	1,60	84,62	31,22	<b>197,44</b>
J 32369896	COND. JANEIRO/2017	10/01/2017	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.321,46	492,39	<b>3.107,21</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2017	R\$ 48,00	48,00	0,96	50,02	18,64	<b>117,62</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2017	R\$ 253,00	253,00	5,06	263,66	98,24	<b>619,96</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2017	R\$ 80,00	80,00	1,60	83,38	31,07	<b>196,05</b>
J 32413259	COND. FEVEREIRO/2017	10/02/2017	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.298,14	484,92	<b>3.076,42</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2017	R\$ 48,00	48,00	0,96	49,14	18,36	<b>116,46</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2017	R\$ 253,00	253,00	5,06	259,01	96,75	<b>613,82</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2017	R\$ 80,00	80,00	1,60	81,90	30,59	<b>194,09</b>
J 32452698	COND. MARÇO/2017	10/03/2017	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.277,29	480,66	<b>3.051,31</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2017	R\$ 48,00	48,00	0,96	48,36	18,20	<b>115,52</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2017	R\$ 253,00	253,00	5,06	254,85	95,90	<b>608,81</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2017	R\$ 80,00	80,00	1,60	80,59	30,33	<b>192,52</b>
J 32479302	COND. ABRIL/2017	10/04/2017	R\$ 1.268,00	1.268,00	25,36	1.255,54	475,00	<b>3.023,90</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2017	R\$ 48,00	48,00	0,96	47,53	17,98	<b>114,47</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2017	R\$ 253,00	253,00	5,06	250,52	94,78	<b>603,36</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2017	R\$ 80,00	80,00	1,60	79,21	29,97	<b>190,78</b>
J 32536960	COND. MAIO/2017	10/05/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.274,90	488,15	<b>3.096,19</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	63,41	24,28	<b>153,99</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	198,02	75,82	<b>480,90</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	86,81	33,24	<b>210,83</b>
J 32604169	COND. JUNHO/2017	10/06/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.252,18	481,62	<b>3.066,94</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	62,27	23,95	<b>152,52</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	194,48	74,80	<b>476,34</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	85,27	32,80	<b>208,85</b>
J 32647915	COND. JULHO/2017	10/07/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.234,04	481,62	<b>3.048,80</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	61,37	23,95	<b>151,62</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	191,66	74,80	<b>473,52</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	84,03	32,80	<b>207,61</b>
J 32693918	COND. AGOSTO/2017	10/08/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.213,83	478,54	<b>3.025,51</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	60,37	23,80	<b>150,47</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	188,53	74,33	<b>469,92</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	82,66	32,59	<b>206,03</b>
J 32718065	COND. SETEMBRO/2017	10/09/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.195,71	478,54	<b>3.007,39</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	59,47	23,80	<b>149,57</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	185,72	74,33	<b>467,11</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	81,42	32,59	<b>204,79</b>
J 32775601	COND. OUTUBRO/2017	10/10/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.173,25	471,86	<b>2.978,25</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	58,35	23,47	<b>148,12</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	182,23	73,29	<b>462,58</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	79,89	32,13	<b>202,80</b>
J 32809849	COND. NOVEMBRO/2017	10/11/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.150,94	465,21	<b>2.949,29</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	57,24	23,14	<b>146,68</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	178,76	72,25	<b>458,07</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	78,37	31,68	<b>200,83</b>
J 32856117	COND. DEZEMBRO/2017	10/12/2017	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.130,93	461,98	<b>2.926,05</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2017	R\$ 65,00	65,00	1,30	56,25	22,98	<b>145,53</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2017	R\$ 203,00	203,00	4,06	175,65	71,75	<b>454,46</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2017	R\$ 89,00	89,00	1,78	77,01	31,46	<b>199,25</b>
J 32906709	COND. JANEIRO/2018	10/01/2018	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.110,09	457,32	<b>2.900,55</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	55,20	22,74	<b>144,24</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2018	R\$ 203,00	203,00	4,06	172,42	71,03	<b>450,51</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	75,59	31,14	<b>197,51</b>
J 32943432	COND. FEVEREIRO/2018	10/02/2018	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.089,67	453,21	<b>2.876,02</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	54,19	22,54	<b>143,03</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2018	R\$ 203,00	203,00	4,06	169,24	70,39	<b>446,69</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	74,20	30,86	<b>195,84</b>
J 32997939	COND. MARÇO/2018	10/03/2018	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.069,88	450,00	<b>2.853,02</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	53,21	22,38	<b>141,89</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2018	R\$ 203,00	203,00	4,06	166,17	69,89	<b>443,12</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	72,85	30,64	<b>194,27</b>
J 33062352	COND. ABRIL/2018	10/04/2018	R\$ 1.307,00	1.307,00	26,14	1.051,32	448,76	<b>2.833,22</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	52,29	22,32	<b>140,91</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2018	R\$ 203,00	203,00	4,06	163,29	69,70	<b>440,05</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	71,59	30,56	<b>192,93</b>
J 33135806	COND. MAIO/2018	10/05/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	1.062,11	458,30	<b>2.893,33</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	51,29	22,13	<b>139,72</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	79,70	34,39	<b>217,11</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	70,23	30,30	<b>191,31</b>

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI Bloco: 0 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 33151297	COND. JUNHO/2018	10/06/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	1.039,33	450,46	<b>2.862,71</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	50,19	21,75	<b>138,24</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	77,99	33,80	<b>214,81</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	68,72	29,79	<b>189,29</b>
J 33200657	COND. JULHO/2018	10/07/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	1.006,70	424,75	<b>2.804,37</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	48,61	20,51	<b>135,42</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	75,54	31,87	<b>210,43</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	66,57	28,09	<b>185,44</b>
J 33245767	COND. AGOSTO/2018	10/08/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	986,25	420,27	<b>2.779,44</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	47,63	20,30	<b>134,23</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	74,01	31,54	<b>208,57</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	65,21	27,79	<b>183,78</b>
J 33312316	COND. SETEMBRO/2018	10/09/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	968,32	420,27	<b>2.761,51</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	46,76	20,30	<b>133,36</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	72,66	31,54	<b>207,22</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	64,03	27,79	<b>182,60</b>
J 33341581	COND. OUTUBRO/2018	10/10/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	947,55	414,91	<b>2.735,38</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	45,76	20,04	<b>132,10</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	71,10	31,13	<b>205,25</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	62,65	27,43	<b>180,86</b>
J 33399945	COND. NOVEMBRO/2018	10/11/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	925,96	407,78	<b>2.706,66</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	44,71	19,69	<b>130,70</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	69,48	30,60	<b>203,10</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	61,22	26,96	<b>178,96</b>
J 33447327	COND. DEZEMBRO/2018	10/12/2018	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	910,44	412,25	<b>2.695,61</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2018	R\$ 65,00	65,00	1,30	43,97	19,91	<b>130,18</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2018	R\$ 101,00	101,00	2,02	68,31	30,93	<b>202,26</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2018	R\$ 89,00	89,00	1,78	60,20	27,26	<b>178,24</b>
J 33521144	COND. JANEIRO/2019	10/01/2019	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	891,34	409,75	<b>2.674,01</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	43,05	19,79	<b>129,14</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	66,89	30,75	<b>200,66</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2019	R\$ 89,00	89,00	1,78	58,94	27,09	<b>176,81</b>
J 33569620	COND. FEVEREIRO/2019	10/02/2019	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	870,38	403,36	<b>2.646,66</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	42,03	19,48	<b>127,81</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	65,31	30,27	<b>198,60</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2019	R\$ 89,00	89,00	1,78	57,55	26,67	<b>175,00</b>
J 33620230	COND. MARÇO/2019	10/03/2019	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	848,04	393,82	<b>2.614,78</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	40,95	19,02	<b>126,27</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	63,63	29,55	<b>196,20</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2019	R\$ 89,00	89,00	1,78	56,07	26,04	<b>172,89</b>
J 33656814	COND. ABRIL/2019	10/04/2019	R\$ 1.346,00	1.346,00	26,92	824,02	380,32	<b>2.577,26</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2019	R\$ 65,00	65,00	1,30	39,79	18,37	<b>124,46</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	61,83	28,54	<b>193,39</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2019	R\$ 89,00	89,00	1,78	54,49	25,15	<b>170,42</b>
J 33712473	COND. MAIO/2019	10/05/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	820,14	378,38	<b>2.603,06</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	41,10	18,96	<b>130,44</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	60,15	27,75	<b>190,92</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	58,37	26,93	<b>185,26</b>
J 33770515	COND. JUNHO/2019	10/06/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	801,11	375,71	<b>2.581,36</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	40,14	18,83	<b>129,35</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/06/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	58,76	27,56	<b>189,34</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	57,02	26,74	<b>183,72</b>
J 33815311	COND. JULHO/2019	10/07/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	783,23	375,53	<b>2.563,30</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	39,25	18,82	<b>128,45</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/07/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	57,45	27,54	<b>188,01</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	55,74	26,73	<b>182,43</b>
J 33878396	COND. AGOSTO/2019	10/08/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	764,66	373,75	<b>2.542,95</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	38,32	18,73	<b>127,43</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	56,08	27,41	<b>186,51</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	54,42	26,60	<b>180,98</b>
J 33927919	COND. SETEMBRO/2019	10/09/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	745,99	371,62	<b>2.522,15</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	37,38	18,62	<b>126,38</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	54,72	27,26	<b>185,00</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	53,09	26,45	<b>179,50</b>
J 33968576	COND. OUTUBRO/2019	10/10/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	728,23	371,62	<b>2.504,39</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	36,49	18,62	<b>125,49</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	53,41	27,26	<b>183,69</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	51,83	26,45	<b>178,24</b>
J 34031391	COND. NOVEMBRO/2019	10/11/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	710,18	370,91	<b>2.485,63</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	35,59	18,59	<b>124,56</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	52,09	27,21	<b>182,32</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	50,54	26,40	<b>176,90</b>
J 34087378	COND. DEZEMBRO/2019	10/12/2019	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	688,70	361,37	<b>2.454,61</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2019	R\$ 69,00	69,00	1,38	34,51	18,11	<b>123,00</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2019	R\$ 101,00	101,00	2,02	50,52	26,51	<b>180,05</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2019	R\$ 98,00	98,00	1,96	49,02	25,72	<b>174,70</b>
J 34140738	COND. JANEIRO/2020	10/01/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	662,96	340,09	<b>2.407,59</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	33,22	17,04	<b>120,64</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	48,62	24,94	<b>176,58</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	47,18	24,20	<b>171,34</b>

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Bloco: 0 - MISSOURI

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 34204250	COND. FEVEIREIRO/2020	10/02/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	644,29	336,78	<b>2.385,61</b>
J	FUNDO RESERVA	10/02/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	32,29	16,88	<b>119,55</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/02/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	47,26	24,70	<b>174,98</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	45,85	23,97	<b>169,78</b>
J 34251479	COND. MARÇO/2020	10/03/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	625,81	333,83	<b>2.364,18</b>
J	FUNDO RESERVA	10/03/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	31,36	16,73	<b>118,47</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/03/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	45,90	24,49	<b>173,41</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	44,54	23,76	<b>168,26</b>
J 34299392	COND. ABRIL/2020	10/04/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	607,33	330,70	<b>2.342,57</b>
J	FUNDO RESERVA	10/04/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	30,43	16,57	<b>117,38</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/04/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	44,55	24,26	<b>171,83</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	43,23	23,54	<b>166,73</b>
J 34356586	COND. MAIO/2020	10/05/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	589,98	330,70	<b>2.325,22</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	29,56	16,57	<b>116,51</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	41,99	23,54	<b>165,49</b>
J 34394167	COND. JUNHO/2020	10/06/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	572,63	330,70	<b>2.307,87</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	28,69	16,57	<b>115,64</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	40,76	23,54	<b>164,26</b>
J 34446986	COND. JULHO/2020	10/07/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	553,62	325,51	<b>2.283,67</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	27,74	16,31	<b>114,43</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	39,40	23,17	<b>162,53</b>
J 34530202	COND. AGOSTO/2020	10/08/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	533,97	317,93	<b>2.256,44</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	26,76	15,93	<b>113,07</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/08/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	39,17	23,32	<b>165,51</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	38,00	22,63	<b>160,59</b>
J 34561627	COND. SETEMBRO/2020	10/09/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	514,89	311,75	<b>2.231,18</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	25,80	15,62	<b>111,80</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/09/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	37,77	22,87	<b>163,66</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	36,65	22,19	<b>158,80</b>
J 34616776	COND. OUTUBRO/2020	10/10/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	493,43	296,95	<b>2.194,92</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	24,73	14,88	<b>109,99</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/10/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	36,19	21,78	<b>160,99</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	35,12	21,13	<b>156,21</b>
J 34688054	COND. NOVEMBRO/2020	10/11/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	472,21	281,94	<b>2.158,69</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	23,66	14,13	<b>108,17</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/11/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	34,64	20,68	<b>158,34</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	33,61	20,07	<b>153,64</b>
J 34723203	COND. DEZEMBRO/2020	10/12/2020	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	451,06	266,07	<b>2.121,67</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2020	R\$ 69,00	69,00	1,38	22,60	13,33	<b>106,31</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/12/2020	R\$ 101,00	101,00	2,02	33,09	19,52	<b>155,63</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2020	R\$ 98,00	98,00	1,96	32,10	18,94	<b>151,00</b>
J 34802643	COND. JANEIRO/2021	10/01/2021	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	428,11	242,03	<b>2.074,68</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2021	R\$ 69,00	69,00	1,38	21,45	12,13	<b>103,96</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/01/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	31,40	17,75	<b>152,17</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2021	R\$ 98,00	98,00	1,96	30,47	17,23	<b>147,66</b>
J 34997915	COND. MAIO/2021	10/05/2021	R\$ 1.377,00	1.377,00	27,54	353,93	204,24	<b>1.962,71</b>
J	FUNDO RESERVA	10/05/2021	R\$ 69,00	69,00	1,38	17,73	10,23	<b>98,34</b>
J	FUNDO MELHORIAS	10/05/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	25,96	14,98	<b>143,96</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2021	R\$ 98,00	98,00	1,96	25,19	14,54	<b>139,69</b>
J 35079135	COND. JUNHO/2021	10/06/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	348,00	196,49	<b>2.005,13</b>
J	FUNDO RESERVA	10/06/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	17,50	9,88	<b>100,82</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	28,92	16,33	<b>166,63</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/06/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	24,54	13,86	<b>141,42</b>
J 35126972	COND. JULHO/2021	10/07/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	329,45	186,61	<b>1.976,70</b>
J	FUNDO RESERVA	10/07/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	16,56	9,38	<b>99,38</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	27,38	15,51	<b>164,27</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/07/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	23,24	13,16	<b>139,42</b>
J 35183155	COND. AGOSTO/2021	10/08/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	309,82	169,97	<b>1.940,43</b>
J	FUNDO RESERVA	10/08/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	15,58	8,55	<b>97,57</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	25,75	14,12	<b>161,25</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/08/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	21,85	11,99	<b>136,86</b>
J 35239120	COND. SETEMBRO/2021	10/09/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	290,95	155,75	<b>1.907,34</b>
J	FUNDO RESERVA	10/09/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	14,63	7,83	<b>95,90</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	24,18	12,94	<b>158,50</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/09/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	20,52	10,99	<b>134,53</b>
J 35296524	COND. OUTUBRO/2021	10/10/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	271,53	136,58	<b>1.868,75</b>
J	FUNDO RESERVA	10/10/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	13,65	6,87	<b>93,96</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	22,56	11,35	<b>155,29</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/10/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	19,15	9,63	<b>131,80</b>
J 35355178	COND. NOVEMBRO/2021	10/11/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	252,63	118,27	<b>1.831,54</b>
J	FUNDO RESERVA	10/11/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	12,70	5,95	<b>92,09</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	20,99	9,83	<b>152,20</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/11/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	17,82	8,34	<b>129,18</b>
J 35427268	COND. DEZEMBRO/2021	10/12/2021	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	234,86	105,12	<b>1.800,62</b>
J	FUNDO RESERVA	10/12/2021	R\$ 72,00	72,00	1,44	11,81	5,29	<b>90,54</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2021	R\$ 119,00	119,00	2,38	19,52	8,74	<b>149,64</b>
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/12/2021	R\$ 101,00	101,00	2,02	16,56	7,41	<b>126,99</b>
J 35491549	COND. JANEIRO/2022	10/01/2022	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	217,62	93,77	<b>1.772,03</b>
J	FUNDO RESERVA	10/01/2022	R\$ 72,00	72,00	1,44	10,94	4,71	<b>89,09</b>
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	18,08	7,79	<b>147,25</b>

# PLANILHA DE DÉBITOS

Data de cálculo 03/03/2023  
Índice econômico: 21 - INPC(IBGE)

Condomínio: 1243 - MISSOURI  
Unidade: 000022 - JOSE NELSON DOS SANTOS CPF: 008.673.568-39  
Endereço: RUA PEDRO POMPONAZZI, 890 - VILA MARIANA - SÃO PAULO - SP - CEP: 04115-000

Bloco: 0 - MISSOURI

Recibo	Histórico	Vencimento	Valor original	Valor principal	Multa	Juros	Atualização monetária	Total
J 35491549	FUNDO DE MELHORIAS	10/01/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	15,35	6,61	124,98
J 35567490	COND. FEVEREIRO/2022	10/02/2022	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	200,73	83,42	1.744,79
J	FUNDO RESERVA	10/02/2022	R\$ 72,00	72,00	1,44	10,09	4,19	87,72
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	16,68	6,93	144,99
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/02/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	14,16	5,88	123,06
J 35622859	COND. MARÇO/2022	10/03/2022	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	183,45	68,13	1.712,22
J	FUNDO RESERVA	10/03/2022	R\$ 72,00	72,00	1,44	9,22	3,43	86,09
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/03/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	15,24	5,66	142,28
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/03/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	12,94	4,81	120,77
J 35714468	COND. ABRIL/2022	10/04/2022	R\$ 1.432,00	1.432,00	28,64	165,34	42,43	1.668,41
J	FUNDO RESERVA	10/04/2022	R\$ 72,00	72,00	1,44	8,31	2,13	83,88
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/04/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	13,74	3,53	138,65
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/04/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	11,66	2,99	117,67
J 35764803	COND. MAIO/2022	10/05/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	166,63	30,20	1.832,91
J	FUNDO RESERVA	10/05/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	8,31	1,51	91,42
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/05/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	12,36	2,24	135,98
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/05/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	10,49	1,90	115,41
J 35846328	COND. JUNHO/2022	10/06/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	149,29	22,74	1.808,11
J	FUNDO RESERVA	10/06/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	7,45	1,13	90,18
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/06/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	11,08	1,69	134,15
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/06/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	9,40	1,43	113,85
J 35913834	COND. JULHO/2022	10/07/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	131,89	12,51	1.780,48
J	FUNDO RESERVA	10/07/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	6,58	0,62	88,80
J	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/07/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	9,78	0,93	132,09
J	FUNDO DE MELHORIAS	10/07/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	8,30	0,79	112,11
35981382	COND. AGOSTO/2022	10/08/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	116,10	22,47	1.774,65
	FUNDO RESERVA	10/08/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	5,79	1,12	88,51
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/08/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	8,61	1,67	131,66
	FUNDO DE MELHORIAS	10/08/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	7,31	1,41	111,74
36050370	COND. SETEMBRO/2022	10/09/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	99,82	27,62	1.763,52
	FUNDO RESERVA	10/09/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	4,98	1,38	87,96
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/09/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	7,41	2,05	130,84
	FUNDO DE MELHORIAS	10/09/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	6,29	1,74	111,05
36122435	COND. OUTUBRO/2022	10/10/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	83,45	32,96	1.752,49
	FUNDO RESERVA	10/10/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	4,16	1,64	87,40
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/10/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	6,19	2,45	130,02
	FUNDO DE MELHORIAS	10/10/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	5,26	2,08	110,36
36193533	COND. NOVEMBRO/2022	10/11/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	66,45	25,16	1.727,69
	FUNDO RESERVA	10/11/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	3,31	1,25	86,16
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/11/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	4,93	1,87	128,18
	FUNDO DE MELHORIAS	10/11/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	4,18	1,58	108,78
	REP.CAIXA ORDINÁRIO-PC.1/3	10/11/2022	R\$ 428,00	428,00	8,56	17,73	6,71	461,00
36253281	COND. DEZEMBRO/2022	10/12/2022	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	49,65	18,87	1.704,60
	FUNDO RESERVA	10/12/2022	R\$ 80,00	80,00	1,60	2,48	0,94	85,02
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/12/2022	R\$ 119,00	119,00	2,38	3,68	1,40	126,46
	FUNDO DE MELHORIAS	10/12/2022	R\$ 101,00	101,00	2,02	3,13	1,19	107,34
	REP.CAIXA ORDINÁRIO-PC.2/3	10/12/2022	R\$ 428,00	428,00	8,56	13,25	5,03	454,84
36254129	COND. JANEIRO/2023	10/01/2023	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	32,87	7,53	1.676,48
	FUNDO RESERVA	10/01/2023	R\$ 80,00	80,00	1,60	1,64	0,38	83,62
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/01/2023	R\$ 119,00	119,00	2,38	2,44	0,56	124,38
	FUNDO DE MELHORIAS	10/01/2023	R\$ 101,00	101,00	2,02	2,07	0,47	105,56
	REP.CAIXA ORDINÁRIO-PC.3/3	10/01/2023	R\$ 428,00	428,00	8,56	8,77	2,01	447,34
36388112	COND. FEVEREIRO/2023	10/02/2023	R\$ 1.604,00	1.604,00	32,08	16,36	0,00	1.652,44
	FUNDO RESERVA	10/02/2023	R\$ 80,00	80,00	1,60	0,82	0,00	82,42
	FUNDO 13º SALÁRIO/FÉRIAS	10/02/2023	R\$ 119,00	119,00	2,38	1,21	0,00	122,59
	FUNDO DE MELHORIAS	10/02/2023	R\$ 101,00	101,00	2,02	1,03	0,00	104,05
	<b>Subtotal:</b>		<b>216.316,62</b>	<b>216.316,62</b>	<b>4.326,33</b>	<b>237.642,73</b>	<b>92.767,40</b>	<b>551.053,08</b>
	<b>Total geral:</b>							<b>551.053,08</b>

Legenda: (P) Recibo em protesto (J) Recibo no jurídico (A) Recibo em acordo

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por FABIO RODRIGUES BELO ABE e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 11/04/2023 às 15:55, sob o número WJMJ23406549098. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0172330-14.2011.8.26.0100 e código F.460D99.



## Condomínio Edifício Missouri x José Nelson dos Santos

## Correção Monetária

Valores atualizados até 03/03/2023

Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

Multas do Art. 523 NCPC incluída no cálculo

## Custas iniciais - fl. 44

22/07/2011	R\$ 84,75 : 45,814835 x 90,946481	R\$ 168,24
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Custas de mandato - fl. 45

22/07/2011	R\$ 10,90 : 45,814835 x 90,946481	R\$ 21,64
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Oficial de justiça - fl. 46

22/07/2011	R\$ 15,13 : 45,814835 x 90,946481	R\$ 30,03
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Oficial de justiça - fl. 210

01/08/2016	R\$ 141,30 : 65,681674 x 90,946481	R\$ 195,65
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Oficial de justiça - fl. 252

15/05/2018	R\$ 154,20 : 68,024227 x 90,946481	R\$ 206,16
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Honorários periciais - fl. 319

22/11/2019	R\$ 6.240,00 : 71,741017 x 90,946481	R\$ 7.910,48
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Oficial de justiça - fl. 321

22/11/2019	R\$ 159,18 : 71,741017 x 90,946481	R\$ 201,79
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Complemento honorários 1ª parcela - fl. 383

17/02/2022	R\$ 930,00 : 85,375435 x 90,946481	R\$ 990,69
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00

## Complemento honorários 2ª parcela - fl. 383

16/03/2022	R\$ 930,00 : 86,229189 x 90,946481	R\$ 980,88
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
Oficial de justiça - fl. 425		
28/02/2023	R\$ 102,78 : 90,251545 x 90,946481	R\$ 103,57
	Honorários (10,00%)	R\$ 0,00
Débito condominial até 03/03/2023		
03/03/2023	R\$ 551.053,08 : 90,946481 x 90,946481	R\$ 551.053,08
	Honorários (10,00%)	R\$ 55.105,31
	Subtotal	R\$ 606.158,39

Resumo			
	Valores	Custas	Total
Valores atualizados	561.862,21	0,00	561.862,21
Honorários	55.105,31	0,00	55.105,31
Multas 523 NCPC	61.696,75	0,00	61.696,75
Honorários Sucumbenciais (10,00%)	0,00	0,00	61.696,75
<b>TOTAL</b>	<b>678.664,27</b>	<b>0,00</b>	<b>740.361,02</b>