

Adriana Sá

Advocacia

Emissão: 28/06/2023

Atualização de Débitos

Fls. 1 de 2

Autor: Cond Ed Luiz Suplicy Jr X Réu: Santos Coffee House - cj. 23
 Processo: 1026623-18.2021.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/09/2020	Condomínio 08/2020	1.861,29	2%	73.8579	2.327,17	10/09/2020	33,0000%	767,96	3.141,67
10/10/2020	Condomínio 09/2020	1.862,64	2%	74.500463	2.308,78	10/10/2020	32,0000%	738,80	3.093,75
10/11/2020	Condomínio 10/2020	1.865,99	2%	75.163517	2.292,53	10/11/2020	31,0000%	710,68	3.049,06
10/12/2020	Condomínio 11/2020	1.863,87	2%	75.87757	2.268,37	10/12/2020	30,0000%	680,51	2.994,24
10/01/2021	Condomínio 12/2020	1.859,81	2%	76.985382	2.230,86	10/01/2021	29,0000%	646,94	2.922,41
10/02/2021	Condomínio 01/2021	1.466,44	2%	77.193242	1.754,27	10/02/2021	28,0000%	491,19	2.280,54
10/03/2021	Condomínio 02/2021	1.358,79	2%	77.826226	1.612,27	10/03/2021	27,0000%	435,31	2.079,82
10/04/2021	Condomínio 03/2021	1.376,73	2%	78.495531	1.619,63	10/04/2021	26,0000%	421,10	2.073,12
10/05/2021	Condomínio 04/2021	1.380,36	2%	78.793814	1.617,75	10/05/2021	25,0000%	404,43	2.054,53
10/06/2021	Condomínio 05/2021	1.353,69	2%	79.550234	1.571,41	10/06/2021	24,0000%	377,13	1.979,96
10/07/2021	Condomínio 06/2021	1.349,17	2%	80.027535	1.556,82	10/07/2021	23,0000%	358,06	1.946,01
10/08/2021	Condomínio 07/2021	1.382,20	2%	80.843815	1.578,83	10/08/2021	22,0000%	347,34	1.957,74
10/09/2021	Condomínio 08/2021	1.231,32	2%	81.55524	1.394,22	10/09/2021	21,0000%	292,78	1.714,88
10/10/2021	Condomínio 09/2021	1.332,64	2%	82.533902	1.491,05	10/10/2021	20,0000%	298,21	1.819,08
10/11/2021	Condomínio 10/2021	1.407,50	2%	83.491295	1.556,75	10/11/2021	19,0000%	295,78	1.883,66
10/12/2021	Condomínio 11/2021	1.384,61	2%	84.192621	1.518,68	10/12/2021	18,0000%	273,36	1.822,41
10/01/2022	Condomínio 12/2021	1.327,95	2%	84.807227	1.445,97	10/01/2022	17,0000%	245,81	1.720,69
10/02/2022	Condomínio 01/2022	1.323,24	2%	85.375435	1.431,26	10/02/2022	16,0000%	229,00	1.688,88
10/03/2022	Condomínio 02/2022	1.308,51	2%	86.229189	1.401,31	10/03/2022	15,0000%	210,19	1.639,52
10/04/2022	Condomínio 03/2022	1.325,49	2%	87.703708	1.395,63	10/04/2022	14,0000%	195,38	1.618,92
10/05/2022	Condomínio 04/2022	1.341,90	2%	88.615826	1.398,36	10/05/2022	13,0000%	181,78	1.608,10
10/06/2022	Condomínio 05/2022	1.501,88	2%	89.014597	1.558,06	10/06/2022	12,0000%	186,96	1.776,18
10/07/2022	Condomínio 06/2022	1.329,09	2%	89.566487	1.370,31	10/07/2022	11,0000%	150,73	1.548,44
10/08/2022	Condomínio 07/2022	1.255,02	2%	89.029088	1.301,76	10/08/2022	10,0000%	130,17	1.457,96
10/09/2022	Condomínio 08/2022	1.349,51	2%	88.753097	1.404,12	10/09/2022	9,0000%	126,37	1.558,57
10/10/2022	Condomínio 09/2022	1.310,60	2%	88.469087	1.368,01	10/10/2022	8,0000%	109,44	1.504,81
10/11/2022	Condomínio 10/2022	1.323,00	2%	88.884891	1.374,50	10/11/2022	7,0000%	96,21	1.498,20
10/12/2022	Condomínio 11/2022	1.316,47	2%	89.222653	1.362,53	10/12/2022	6,0000%	81,75	1.471,53
10/01/2023	Condomínio 12/2022	1.293,24	2%	89.838289	1.329,32	10/01/2023	5,0000%	66,46	1.422,36
10/02/2023	Condomínio 01/2023	1.339,46	2%	90.251545	1.370,52	10/02/2023	4,0000%	54,82	1.452,75
10/03/2023	Condomínio 02/2023	1.204,07	2%	90.946481	1.222,58	10/03/2023	3,0000%	36,67	1.283,70
10/04/2023	Condomínio 03/2023	1.291,61	2%	91.528538	1.303,13	10/04/2023	2,0000%	26,06	1.355,25
10/05/2023	Condomínio 04/2023	1.263,17	2%	92.013639	1.267,71	10/05/2023	1,0000%	12,67	1.305,73
10/06/2023	Condomínio 05/2023	1.303,17	2%	0	1.303,17	10/06/2023	0,0000%	0,00	1.329,23
Subtotal:		48.044,43			53.307,64			9.680,05	64.053,70
DESPESAS PROCESSUAIS									
14/02/2023	HONORÁRIOS PERITO	3.500,00		90.251545	3.581,18			0,00	3.581,18

Adriana Sá

Advocacia

Emissão: 28/06/2023

Atualização de Débitos

Fls. 2 de 2

Autor: Cond Ed luiz Suplicy Jr X Réu: Santos Coffee House - cj. 23
 Processo: 1026623-18.2021.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Subtotal:		3.500,00			3.581,18			0,00	3.581,18

Padrão de Cálculo:**CORREÇÃO MONETÁRIA:**

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/06/2023
- Multiplicador do Cálculo: 92.344888

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/06/2023.
- Taxa: .5% ao Mês Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

Total do Principal Corrigido:	53.307,64
Total de Multas:	1.066,01
Total de Juros:	9.680,05
Total de Despesas Processuais:	3.581,18
Subtotal:	67.634,88

Total do Cálculo: **67.634,88**