

**Maria Lúcia A. Robalo**

Advogada

Emissão: 29/09/2022

**Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 1 de 3

Autor: Cond. Ed. Selma X Réu: Unidade - 32

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
<b>PRINCIPAL</b>											
15/04/2017	cond. 03/17	236,21	66.839575	313,65	2%	6,27	15/04/2017	65	65,0000%	207,94	527,86
15/06/2017	cond. 05/17	240,83	67.13386	318,38	2%	6,36	15/06/2017	63	63,0000%	204,58	529,32
15/08/2017	cond. 07/17	312,99	67.046243	414,32	2%	8,28	15/08/2017	61	61,0000%	257,78	680,38
15/11/2017	cond. 10/17	311,43	67.26067	410,94	2%	8,21	15/11/2017	58	58,0000%	243,10	662,25
15/12/2017	cond. 11/17	301,19	67.381739	396,71	2%	7,93	15/12/2017	57	57,0000%	230,64	635,28
15/01/2018	cond. 12/17	312,01	67.556931	409,90	2%	8,19	15/01/2018	56	56,0000%	234,13	652,22
15/03/2018	cond. 02/18	310,66	67.834193	406,46	2%	8,12	15/03/2018	54	54,0000%	223,87	638,45
15/05/2018	cond. 04/18	338,32	68.024227	441,41	2%	8,82	15/05/2018	52	52,0000%	234,11	684,34
15/06/2018	cond. 05/18	370,74	68.316731	481,64	2%	9,63	15/06/2018	51	51,0000%	250,54	741,81
15/07/2018	cond. 06/18	384,25	69.29366	492,15	2%	9,84	15/07/2018	50	50,0000%	250,99	752,98
15/08/2018	cond. 07/18	397,74	69.466894	508,16	2%	10,16	15/08/2018	49	49,0000%	253,97	772,29
15/09/2018	cond. 08/18	396,76	69.466894	506,91	2%	10,13	15/09/2018	48	48,0000%	248,17	765,21
15/10/2018	cond. 09/18	374,13	69.675294	476,57	2%	9,53	15/10/2018	47	47,0000%	228,46	714,56
15/11/2018	cond. 10/18	393,24	69.953995	498,91	2%	9,97	15/11/2018	46	46,0000%	234,08	742,96
15/12/2018	cond. 11/18	449,71	69.77911	571,99	2%	11,43	15/12/2018	45	45,0000%	262,53	845,95
15/01/2019	cond. 12/18	448,46	69.8768	569,60	2%	11,39	15/01/2019	44	44,0000%	255,63	836,62
15/02/2019	cond. 01/19	451,53	70.128356	571,44	2%	11,42	15/02/2019	43	43,0000%	250,62	833,48
15/03/2019	cond. 02/19	365,65	70.507049	460,27	2%	9,20	15/03/2019	42	42,0000%	197,17	666,64
15/04/2019	cond. 03/19	359,29	71.049953	448,81	2%	8,97	15/04/2019	41	41,0000%	187,68	645,46
15/05/2019	cond. 04/19	310,82	71.476252	385,94	2%	7,71	15/05/2019	40	40,0000%	157,46	551,11
15/06/2019	cond. 05/19	310,42	71.583466	384,87	2%	7,69	15/06/2019	39	39,0000%	153,09	545,65
15/07/2019	cond. 06/19	267,84	71.590624	332,04	2%	6,64	15/07/2019	38	38,0000%	128,69	467,37
15/08/2019	cond. 07/19	272,32	71.662214	337,26	2%	6,74	15/08/2019	37	37,0000%	127,28	471,28
15/09/2019	cond. 08/19	263,43	71.748208	325,86	2%	6,51	15/09/2019	36	36,0000%	119,65	452,02
15/10/2019	cond. 09/19	264,18	71.712333	326,95	2%	6,53	15/10/2019	35	35,0000%	116,71	450,19
15/11/2019	cond. 10/19	286,56	71.741017	354,51	2%	7,09	15/11/2019	34	34,0000%	122,94	484,54
15/12/2019	cond. 11/19	251,08	72.128418	308,95	2%	6,17	15/12/2019	33	33,0000%	103,98	419,10
15/01/2020	cond. 12/19	288,78	73.008384	351,05	2%	7,02	15/01/2020	32	32,0000%	114,58	472,65
15/02/2020	cond. 01/20	302,59	73.147099	367,14	2%	7,34	15/02/2020	31	31,0000%	116,08	490,56
15/03/2020	cond. 02/20	258,05	73.271449	312,57	2%	6,25	15/03/2020	30	30,0000%	95,64	414,46

**Maria Lúcia A. Robalo**

Advogada

Emissão: 29/09/2022

**Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 2 de 3

Autor: Cond. Ed. Selma X Réu: Unidade - 32

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/04/2020	cond. 03/20	253,66	73.403337	306,70	2%	6,13	15/04/2020	29	29,0000%	90,72	403,55
15/06/2020	cond. 05/20	277,40	73.051422	337,02	2%	6,74	15/06/2020	27	27,0000%	92,81	436,57
15/07/2020	cond. 06/20	295,66	73.270576	358,13	2%	7,16	15/07/2020	26	26,0000%	94,97	460,26
15/08/2020	cond. 07/20	498,37	73.592966	601,03	2%	12,02	15/08/2020	25	25,0000%	153,26	766,31
15/09/2020	cond. 08/20	508,55	73.8579	611,11	2%	12,22	15/09/2020	24	24,0000%	149,59	772,92
15/10/2020	cond. 09/20	440,50	74.500463	524,77	2%	10,49	15/10/2020	23	23,0000%	123,10	658,36
15/11/2020	cond. 10/20	390,66	75.163517	461,29	2%	9,22	15/11/2020	22	22,0000%	103,51	574,02
15/12/2020	cond. 11/20	381,51	75.87757	446,24	2%	8,92	15/12/2020	21	21,0000%	95,58	550,74
15/01/2021	cond. 12/20	392,92	76.985382	452,98	2%	9,05	15/01/2021	20	20,0000%	92,40	554,43
15/06/2021	cond. 05/21	395,82	79.550234	441,61	2%	8,83	15/06/2021	15	15,0000%	67,56	518,00
15/07/2021	cond. 06/21	384,83	80.027535	426,78	2%	8,53	15/07/2021	14	14,0000%	60,94	496,25
15/08/2021	cond. 07/21	401,76	80.843815	441,06	2%	8,82	15/08/2021	13	13,0000%	58,48	508,36
15/11/2021	cond. 10/21	334,71	83.491295	355,80	2%	7,11	15/11/2021	10	10,0000%	36,29	399,20
15/12/2021	cond. 11/21	282,93	84.192621	298,25	2%	5,96	15/12/2021	9	9,0000%	27,37	331,58
15/01/2022	cond. 12/21	303,86	84.807227	317,99	2%	6,35	15/01/2022	8	8,0000%	25,94	350,28
15/02/2022	cond. 01/22	347,37	85.375435	361,11	2%	7,22	15/02/2022	7	7,0000%	25,78	394,11
15/03/2022	cond. 02/22	398,19	86.229189	409,84	2%	8,19	15/03/2022	6	6,0000%	25,08	443,11
15/04/2022	cond. 03/22	359,08	87.703708	363,37	2%	7,26	15/04/2022	5	5,0000%	18,53	389,16
15/05/2022	cond. 04/22	235,07	88.618526	235,42	2%	4,70	15/05/2022	4	4,0000%	9,60	249,72
15/06/2022	cond. 05/22	292,62	89.014597	291,76	2%	5,83	15/06/2022	3	3,0000%	8,92	306,51
15/07/2022	cond. 06/22	322,09	89.566487	319,16	2%	6,38	15/07/2022	2	2,0000%	6,51	332,05
15/08/2022	cond. 07/22	294,10	89.029088	293,18	2%	5,86	15/08/2022	1	1,0000%	2,99	302,03
15/09/2022	cond. 08/22	354,70	0	354,70	2%	7,09	15/09/2022		0,0000%	0,00	361,79
Subtotal:		<b>17.977,57</b>		<b>21.494,66</b>		<b>429,62</b>				<b>7.182,02</b>	<b>29.106,30</b>
<b>DESPESAS PROCESSUAIS</b>											
11/01/2022	Telegrama	11,87	84.807227	12,42		0,00				0,00	12,42
07/03/2022	Custas iniciais	290,87	86.229189	299,38		0,00				0,00	299,38
27/07/2022	Custas fls. 233	27,10	89.566487	26,85		0,00				0,00	26,85
15/09/2022	Custas fls. 254	95,91	0	95,91		0,00				0,00	95,91
Subtotal:		<b>425,75</b>		<b>434,56</b>		<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	<b>434,56</b>

**Maria Lúcia A. Robalo**

Advogada

Emissão: 29/09/2022

## Atualização Monetária de Débitos Judiciais

Fls. 3 de 3

Autor: Cond. Ed. Selma X Réu: Unidade - 32

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total	
<b>Padrão de Cálculo:</b>											Total do Principal Corrigido:	21.494,66
<b>CORREÇÃO MONETÁRIA:</b>											Total de Multas:	429,62
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/09/2022											Total de Juros:	7.182,02
- Multiplicador do Cálculo: 88.753097											Total de Despesas Processuais:	434,56
<b>JUROS MORATÓRIOS:</b>											Subtotal:	29.540,86
- Contagem: A cada mudança de mês.											+ Honorários 10%	2.952,84
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/09/2022.												
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)												
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)												
<b>OBSERVAÇÕES:</b>											Total do Cálculo:	<b>32.493,70</b>
- 01												