

MATRÍCULA

66.144

FICHA

1

Santos, 21 de maio de 1999

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:-** APARTAMENTO No. 32, LOCALIZADO NO 3º ANDAR TIPO OU 4º. PAVIMENTO DO "CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SELMA", SITUADO À RUA OSWALDO CÓCHRANE, No. 212, contendo dois quartos, sala, cozinha, banheiro, corredor, hall interno, WC e área de serviço com tanque, confrontando na frente com o corredor de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e apto. no. 34, de um lado com o apto. no. 31, do outro com o espaço vazio do recuo lateral esquerdo e nos fundos com o espaço vazio do recuo frontal do prédio, tendo a área construída de 72,00m2, pertencendo-lhe no terreno uma fração ideal equivalente a 4,508653% do seu todo. Construído o Edifício em um terreno que se acha descrito na respectiva especificação condominial averbada à margem das transcrições nos. 18.044, 36.020, 38.163 e 38.164 e a convenção de condomínio registrada sob no. 340 no livro 8-F, neste Registro de Imóveis.-----

**PROPRIETÁRIOS:-** ANTENOR ALVES FILHO, funcionário público, RG. no. 6.502.882-SSP/SP e CIC no. 609.493.768-68 e sua mulher EVANICE APARECIDA SILVA ALVES, do lar, RG. no. 5.697.852-SSP/SP e CIC no. 040.186.188-08, brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Oswaldo Cochrane no. 212, apto. 32.-----

**REGISTRO ANTERIOR:-** Transcrição no. 68.120, de 03-08-1.973, deste Registro de Imóveis.-----



BEL. ARY JOSÉ DE LIMA - OFICIAL

LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI - OF. SUBSTITUTO

R. 1 - 66.144. (penhora)

DATA:- 21 de maio de 1.999.

Em cumprimento ao r. mandado expedido em 09 de abril de 1.999, assinado pelo Dr. Ramon Mateo Júnior, MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara Cível desta Comarca, passado nos autos da Execução no. 2618/98 que ABILIO FERREIRA MONTEIRO, viúvo, português, aposentado, RNE W no. 605.393-2 e CIC no. 038.181.368-15, residente e domiciliado nesta cidade, à Praça D. Idílio José Soares 42, cj. 91, move contra ANTENOR ALVES FILHO e sua mulher EVANICE APARECIDA SILVA ALVES, já qualificados, procedo este registro para constar que o imóvel desta matrícula foi PENHORADO nos referidos autos, sendo de R\$ 12.589,24 o valor atribuído à causa. Foi nomeado depositário do bem o próprio executado.

REGISTRADO POR:-  JOSÉ SILVA DA COSTA, escrevente.

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

FICHA

66.144

01 VERSO

**Av.2 / M-66.144 - PENHORA****Averbado aos 18 de outubro de 2022 - Prenotação nº 385.749 de 03/10/2022**

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme *protocolo PH000437757*, aos 03/10/2022, pela Escrivã/Diretora do 4º Ofício Cível de Santos-SP, procede-se a presente a fim de constar a **penhora do imóvel** levada a efeito aos 25/07/2022 nos autos da Ação de Execução Civil nº 1004658-47.2022.8.26.0562, movida por CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SELMA, CNPJ nº 52.253.218/0001-51, em relação a ANTENOR ALVES FILHO, CPF nº 609.493.768-68, visando o recebimento da importância de R\$32.493,70 (trinta e dois mil quatrocentos e noventa e três reais e setenta centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, ANTENOR ALVES FILHO.

**Juliana Esteves de Santana Formoso****Escrevente Autorizada**

Selo digital: 11247433112A8300385749222

