

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 29/03/2023

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMÍNIO ED. TIBRE X Réu: ESPÓLIO DE JOÃO MATVICHUC
Processo: 1002517-68.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
20/07/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	370,45	2%	80.027535	420,99	20/07/2021	20,0000%	85,88	515,28
20/08/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	363,20	2%	80.843815	408,58	20/08/2021	19,0000%	79,18	495,93
20/09/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	363,50	2%	81.55524	405,35	20/09/2021	18,0000%	74,42	487,87
20/10/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	360,97	2%	82.533902	397,76	20/10/2021	17,0000%	68,97	474,68
20/11/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	360,97	2%	83.491295	393,20	20/11/2021	16,0000%	64,16	465,22
20/12/2021	CONDOMÍNIO MENSAL	356,98	2%	84.192621	385,61	20/12/2021	15,0000%	58,99	452,31
20/01/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	352,49	2%	84.807227	378,00	20/01/2022	14,0000%	53,97	439,53
20/02/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	365,85	2%	85.375435	389,72	20/02/2022	13,0000%	51,67	449,18
20/03/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	397,13	2%	86.229189	418,85	20/03/2022	12,0000%	51,26	478,48
20/04/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	442,00	2%	87.703708	458,34	20/04/2022	11,0000%	51,42	518,92
20/05/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	407,96	2%	88.615826	418,68	20/05/2022	10,0000%	42,70	469,75
20/06/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	400,30	2%	89.014597	408,98	20/06/2022	9,0000%	37,54	454,69
20/07/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	392,29	2%	89.566487	398,33	20/07/2022	8,0000%	32,50	438,79
20/08/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	402,74	2%	89.029088	411,41	20/08/2022	7,0000%	29,37	449,00
20/09/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	403,86	2%	88.753097	413,84	20/09/2022	6,0000%	25,32	447,43
20/10/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	403,39	2%	88.469087	414,68	20/10/2022	5,0000%	21,14	444,11
20/11/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	366,32	2%	88.884891	374,81	20/11/2022	4,0000%	15,29	397,59
20/12/2022	CONDOMÍNIO MENSAL	367,21	2%	89.222653	374,30	20/12/2022	3,0000%	11,45	393,23
20/01/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	366,09	2%	89.838289	370,60	20/01/2023	2,0000%	7,56	385,57
20/02/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	352,32	2%	90.251545	355,03	20/02/2023	1,0000%	3,62	365,75
20/03/2023	CONDOMÍNIO MENSAL	348,84	2%	0	348,84	20/03/2023	0,0000%	0,00	355,81
Subtotal:		7.944,86			8.345,90			866,41	9.379,12
DESPESAS PROCESSUAIS									
22/02/2022	CERTIDÃO IMOBILIÁRIA	64,92		85.375435	69,15	22/02/2022	13,0000%	8,98	78,13
14/03/2022	TAXA JUDICIÁRIA	159,85		86.229189	168,59	14/03/2022	12,0000%	20,23	188,82
14/03/2022	CITAÇÃO POSTAL	27,10		86.229189	28,58	14/03/2022	12,0000%	3,42	32,00
21/07/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	27,10		89.566487	27,51	21/07/2022	8,0000%	2,20	29,71
25/07/2022	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS	1.200,00		89.566487	1.218,48	25/07/2022	8,0000%	97,47	1.315,95
06/09/2022	INTIMAÇÃO POSTAL COMPLEMENTAR	2,60		88.753097	2,66	06/09/2022	6,0000%	0,15	2,81
04/11/2022	GOF	95,91		88.884891	98,13	04/11/2022	4,0000%	3,92	102,05
20/01/2023	GOF	102,78		89.838289	104,04	20/01/2023	2,0000%	2,08	106,12
Subtotal:		1.680,26			1.717,14			138,45	1.855,59

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 29/03/2023

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMÍNIO ED. TIBRE X Réu: ESPÓLIO DE JOÃO MATVICHUC
Processo: 1002517-68.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 8.345,90			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 166,81			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/03/2023						Total de Juros: 1.004,86			
- Multiplicador do Cálculo: 90.946481						Total de Despesas Processuais: 1.717,14			
JUROS MORATÓRIOS:						Subtotal: 11.234,71			
- Contagem: A cada mudança de mês.						+ Honorários 10% 1.123,47			
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/03/2023.									
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
OBSERVAÇÕES:						Total do Cálculo: 12.358,18			
- 13									