



Atualização do Débito

Liquidação

r. despacho de fls. 139

Proc. nº:	1015881-02.2019	8ª Vara Cível - Comarca de Santos
-----------	-----------------	-----------------------------------

Data da Atualização:	25/jan/2023	Honorários...:	
Índice - data atualiz.:	89,838289	Multa Contratual:	
Juros Morat. a.a.....:	1		
1-Percentual:	0,00%		
2-Cf.Lei 10.406(até 10/01/03-6% ^{aa} , após 12% ^{aa})			

Juros - Tipo	1	1 - Data da Parcela	
		2 - Desde.....:	
		3 - Data Fixa.....:	

<https://www.suportesistemastj-sp.com.br/>

Tabelas Práticas do Tribunal de Justiça de São Paulo para Atualização de Débitos Judiciais

Tabela utilizada:	4
1: TAB. E.C. nº 133/2021 - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 a 09/12/09; TR até 25/03/15; IPCA-E até 31/12/2021; Selic.	
2: TAB. RES. CNJ Nº 303/2019 - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 a 09/12/09; TR de 10/12/09 a 25/03/15; segue IPCA-E.	
3: TAB. IPCA-E - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 em diante.	
4: TABELA PRÁTICA ATUAL P/CÁLC. ATUAL. MONETÁRIA - INPC (IBGE) de ago./95 em diante.	

Obs.:-	Cálculo atualizado =
	Avaliação do Imóvel (fls. 231) = 1.450.000,00 - em 21/set/2021
	Apto. nº 21, seg. andar, Ed. Rembrandt, sito à rua Franco nº 21 (descrição às fls. 21 dos autos)

Data de início do período das parcelas.:

Data do final do período das parcelas...:

IMPORTANTE: O valor da parcela deve ser digitado na moeda vigente à época, sem qualquer conversão

Data	\$	Valor da parcela	ÍNDICE	Valor Corrigido	Multa Contrat.	Juros Morat.	Valor a PAGAR
.....	.....	.....	da data da parcela	.....	0,00%	0,00%	.....
21/09/2021	R\$	1.450.000,00	81,555240	1.597.267,31	0,00	0,00	1.597.267,31
	Totais:	1.450.000,00		1.597.267,31	0,00	0,00	1.597.267,31

Valor Corrigido + Multa: 1.597.267,31

Juros: 0,00

SUBTOTAL: 1.597.267,31

Multa Moratória (art.523, §1º do NCPC): caso devida 0% 0,00

Honorários Advocáticos (art.523, §1º do NCPC): se devido 0% 0,00

TOTAL-1: 1.597.267,31

Custas Finais (de 5 a 3000 UFESPs): 0% 0,00

UFESP na data-base: 34,26

SANTOS, EM 25 DE JANEIRO DE 2023

GONÇALO S. BRANDÃO
Contador Judiciário



Atualização do Débito

Liquidação

R. DESPACHO DE FLS. 247

Proc. nº:	1015881-02.2019	8ª Vara Cível - Comarca de Santos
------------------	------------------------	--

Data da Atualização:	25/jan/2023	Honorários...:	10,00%
Índice - data atualiz.:	89,838289	Multa Contratual:	
Juros Morat. a.a.....:	2		
	1-Percentual:		
	2-Cf.Lei 10.406(até 10/01/03-6%^{aa}, após 12% ^{aa})		

Juros - Tipo	1	1 - Data da Parcela	
		2 - Desde.....:	
		3 - Data Fixa.....:	

<https://www.suportesistemastj.sp.com.br/>

Tabelas Práticas do Tribunal de Justiça de São Paulo para Atualização de Débitos Judiciais

Tabela utilizada:	4
1: TAB. E.C. nº 133/2021 - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 a 09/12/09; TR até 25/03/15; IPCA-E até 31/12/2021; Selic.	
2: TAB. RES. CNJ Nº 303/2019 - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 a 09/12/09; TR de 10/12/09 a 25/03/15; segue IPCA-E.	
3: TAB. IPCA-E - UFIR de jan./92 a dez./00; IPCA-E (IBGE) de jan./01 em diante.	
4: TABELA PRÁTICA ATUAL P/CÁLC. ATUAL. MONETÁRIA - INPC (IBGE) de ago./95 em diante.	

Obs.:-	ATUALIZAÇÃO =
	DESPESAS DE CONDOMÍNIO (FLS. 358/359)

Data de início do período das parcelas.:	10/08/2018
Data do final do período das parcelas...:	10/06/2022

IMPORTANTE: O valor da parcela deve ser digitado na moeda vigente à época, sem qualquer conversão

Data	\$	Valor da parcela	ÍNDICE	Valor Corrigido	Multa Contrat.	Juros Morat.	Valor a PAGAR
.....	.....	.....	da data da parcela	.....	0,00%	Cf. Lei 10.406	.....
10/08/2018	R\$	3.197,82	69,466894	4.135,59	0,00	2.213,92	6.349,51
10/09/2018	R\$	3.010,50	69,466894	3.893,34	0,00	2.045,30	5.938,64
10/10/2018	R\$	3.360,79	69,675294	4.333,35	0,00	2.233,12	6.566,47
10/11/2018	R\$	2.926,91	69,953995	3.758,88	0,00	1.899,49	5.658,37
10/12/2018	R\$	3.227,73	69,779110	4.155,60	0,00	2.058,41	6.214,01
10/01/2019	R\$	3.265,64	69,876800	4.198,53	0,00	2.037,69	6.236,22
10/02/2019	R\$	3.569,61	70,128356	4.572,87	0,00	2.173,64	6.746,51
10/03/2019	R\$	3.284,52	70,507049	4.185,05	0,00	1.947,44	6.132,49
10/04/2019	R\$	4.158,15	71,049953	5.257,72	0,00	2.394,02	7.651,74
10/05/2019	R\$	3.697,67	71,476252	4.647,59	0,00	2.069,73	6.717,32
10/06/2019	R\$	3.321,84	71,583466	4.168,96	0,00	1.814,89	5.983,85
10/07/2019	R\$	3.232,03	71,590624	4.055,84	0,00	1.725,08	5.780,92
10/08/2019	R\$	3.506,71	71,662214	4.396,14	0,00	1.825,86	6.222,00
10/09/2019	R\$	3.448,95	71,748208	4.318,54	0,00	1.750,45	6.068,99
10/10/2019	R\$	3.534,57	71,712333	4.427,97	0,00	1.750,52	6.178,49
10/11/2019	R\$	3.227,16	71,741017	4.041,24	0,00	1.557,22	5.598,46
10/12/2019	R\$	4.529,06	72,128418	5.641,09	0,00	2.117,29	7.758,38
10/01/2020	R\$	3.473,28	73,008384	4.273,94	0,00	1.561,41	5.835,35
10/02/2020	R\$	3.471,75	73,147099	4.263,96	0,00	1.515,13	5.779,09
10/03/2020	R\$	3.376,16	73,271449	4.139,52	0,00	1.429,51	5.569,03
10/04/2020	R\$	3.313,31	73,403337	4.055,16	0,00	1.359,83	5.414,99
10/05/2020	R\$	3.102,90	73,234509	3.806,39	0,00	1.238,35	5.044,74
10/06/2020	R\$	2.942,66	73,051422	3.618,87	0,00	1.141,15	4.760,02
10/07/2020	R\$	3.004,69	73,270576	3.684,10	0,00	1.124,88	4.808,98
10/08/2020	R\$	3.105,20	73,592966	3.790,66	0,00	1.119,51	4.910,17
10/09/2020	R\$	3.457,83	73,857900	4.205,99	0,00	1.200,11	5.406,10
10/10/2020	R\$	3.592,05	74,500463	4.331,57	0,00	1.192,63	5.524,20
10/11/2020	R\$	2.998,39	75,163517	3.583,79	0,00	950,90	4.534,69



10/12/2020	R\$	2.593,00	75,877570	3.070,09	0,00	783,90	3.853,99
10/01/2021	R\$	2.566,27	76,985382	2.994,72	0,00	734,70	3.729,42
10/02/2021	R\$	2.538,52	77,193242	2.954,36	0,00	695,26	3.649,62
10/03/2021	R\$	2.696,37	77,826226	3.112,54	0,00	701,36	3.813,90
10/04/2021	R\$	2.696,37	78,495531	3.086,00	0,00	664,52	3.750,52
10/05/2021	R\$	2.456,20	78,793814	2.800,48	0,00	575,03	3.375,51
10/06/2021	R\$	2.191,29	79,550234	2.474,68	0,00	483,39	2.958,07
10/07/2021	R\$	2.648,37	80,027535	2.973,04	0,00	551,00	3.524,04
10/08/2021	R\$	2.793,46	80,843815	3.104,25	0,00	544,28	3.648,53
10/09/2021	R\$	2.586,27	81,555240	2.848,94	0,00	471,02	3.319,96
10/10/2021	R\$	2.572,20	82,533902	2.799,84	0,00	434,91	3.234,75
10/11/2021	R\$	2.507,18	83,491295	2.697,78	0,00	392,08	3.089,86
10/12/2021	R\$	2.718,58	84,192621	2.900,88	0,00	392,59	3.293,47
10/01/2022	R\$	2.646,15	84,807227	2.803,13	0,00	351,33	3.154,46
10/02/2022	R\$	2.570,02	85,375435	2.704,36	0,00	311,90	3.016,26
10/03/2022	R\$	2.820,02	86,229189	2.938,05	0,00	309,47	3.247,52
10/04/2022	R\$	2.844,84	87,703708	2.914,08	0,00	277,81	3.191,89
10/05/2022	R\$	2.916,27	88,615826	2.956,50	0,00	252,29	3.208,79
10/06/2022	R\$	2.720,76	89,014597	2.745,94	0,00	206,86	2.952,80
	Totais:	144.420,02		172.821,91	0,00	56.581,18	229.403,09

Valor Corrigido + Multa: 172.821,91

Juros: 56.581,18

SUBTOTAL: 229.403,09

Multa Moratória (art.523, §1º do NCPC): caso devida **0%** **0,00**

Honorários Advocatícios (art.523, §1º do NCPC): se devido **0%** **0,00**

TOTAL-1: 229.403,09

Custas Finais (de 5 a 3000 UFESPs): **0%** **0,00**

UFESP na data-base: **34,26**

Santos, em 25 de janeiro de 2023

GONÇALO S. BRANDÃO

Contador judiciário