

**EXCELENTÍSSIMO(A) SENHOR(A) DOUTOR(A) JUIZ(A) DE DIREITO
DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE SANTOS/SP**

PROCESSO Nº 1004284-65.2021.8.26.0562

EXEQUENTE/REQUERENTE: CONDOMÍNIO ROSSI MAIS SANTOS

**EXECUTADO(A)/REQUERIDO(A): LIEPAJA EMPREENDIMENTOS
IMOBILIARIOS LTDA**

INTERESSADA: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, já devidamente qualificada nos autos da ação em epígrafe, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, por seu procurador signatário, em atenção à intimação retro, dizer e requerer o que segue.

Cumprida à esta peticionante informar que concorda com o leilão do imóvel hipotecado à CAIXA, desde que esta credora hipotecária tenha prioridade no recebimento de valores.

Assim, requer a juntada da planilha atualizada do débito, com a atual posição da dívida referente à hipoteca.

Nestes termos, pede deferimento.
Porto Alegre, 10 de março 2023.

Diego Martignoni
OAB/RS 65.244
OAB/SP 426.247

Gleika Borges
OAB/RS 118.145

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 3971
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 001

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 END AV DR HAROLDO DE CAMARGO 60 AREA 3 AREIA BRANCA SANTOS SP 11087500 GRUPO HABITACIONAL 0999.7
 END AV MJ SYLVIO DE M PADILHA 5200 CJ42 BL C JD MORUMBI SAO PAULO SP 05693000
 STC 000550 PROD 4816 UNO 38520 UNC 02356 ORR 015 LF 299 TF 046 SIT.ESP:041 063 117 142 344 375 404 415
 FUNDHAB 0,00 FCVS 0,00 SEG.VISTA 0,00 ABERT.CRED. 0,00 IOF 0,00 COD.LEG. 0000

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 15/03/2013 TP PED 002 INC DADOS DO FINANCIAMENTO - PJ DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 09/09/2013
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	0,00	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	0,00	VENCTO	15/04/2013
VL GARANT	109.440.000,00	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000	0,00	SD APOS	0,00
TAC/FEE A VISTA	0,00	LIM.CONC.	00/0000	S.CRE			0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP					

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
TAXAS:						
15/04/13	000		0,00		0,00	
15/04/13	810					
TAXAS:						
15/05/13	000		0,00		0,00	
15/05/13	810					
TAXAS:						
15/06/13	000		0,00		0,00	
15/06/13	810					
TAXAS:						
15/07/13	000		0,00		0,00	
15/07/13	810					
TAXAS:						
15/08/13	000		0,00		0,00	
15/08/13	810					
TAXAS:						
15/09/13	000		0,00		0,00	
15/09/13	810					
TAXAS:						
15/10/13	000		0,00		0,00	
15/10/13	810					

Emitente: 0016656 (GCI CAIXA - Habitação)

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

TAXAS:							
15/11/13	000		0,00			0,00	
15/11/13	810						
TAXAS:							
15/12/13	000		0,00			0,00	
15/12/13	810						
TAXAS:							
15/01/14	000		0,00			0,00	
15/01/14	810						

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 31/01/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 31/01/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	3.342.297,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	PREST	0,00	TAXAS	0,00
SD P-RATA	0,01	PRZ	006	FREQUEN	06	S.MIP	0,00	RAZAO	
VL GARANT	109.716.366,15	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.DFI	0,00	VENCTO	15/02/2014
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	SD APOS	3342.297,58
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00
SLD.INTEGRAL	3.342.297,60					DESC. DESP			
JUROS DIA	12.847,49	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/02/14	CORRECAO		1,00051156		1.709,78				3.344.007,36
TAXAS:									
15/02/14	000		0,00		12.963,99		11.253,88	1.710,11	3.342.297,25
26/02/14	310		12.963,99		348,30		13.312,29	13.312,29	
28/02/14	CORRECAO		1,00024092		805,23				3.343.102,47

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 28/02/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 28/02/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
				TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS		14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA	C.PES 01		CONTRATO 155552559896-5		
VR.ALTER.	3.952.972,80	RGE	0010	INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	807,87	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	3.343.102,48	PRZ	006	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	15/03/2014
VL GARANT	109.799.025,67	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	7296.075,28
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	610.675,20									
JUROS DIA	12.345,83	SEGURO		0,00		S.FGT		0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM			
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP	
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/03/14	CORRECAO		1,00029535			2.154,94			7.298.230,17
TAXAS:									
15/03/14	000		0,00	43.216,99		40.254,93	2.962,06	7.295.268,16	
17/03/14	310		43.216,99			43.216,99	25.896,56	773,70668	
25/03/14	CORRECAO		1,00008395			612,44			7.295.880,59

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 25/03/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 25/03/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	814.233,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	614,61	TAXAS	0,00
SD P-RATA	7.295.880,60	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	
VL GARANT	109.840.668,91	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	15/04/2014
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	8110.114,20
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
SLD.INTEGRAL	203.558,40						DESC. DESP			
JUROS DIA	1.956,15	SEGURO		0,00		S.FGT		0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/04/14	CORRECAO			1,00018179		1.474,35			8.111.588,54
TAXAS:									
15/04/14	000		0,00	58.596,94		56.506,77	2.090,17	8.109.498,38	
17/04/14	358		58.596,94			58.596,94	71.858,57	592,21498-	
15/05/14	CORRECAO			1,00045908		3.722,96			8.113.221,29
TAXAS:									
15/05/14	000		0,00	62.196,70		58.474,68	3.722,02	8.109.499,33	
15/05/14	310		62.196,70			62.196,70	79.529,68	773,70636-	
26/05/14	CORRECAO			1,00020125		1.632,09			8.111.131,36

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 26/05/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 26/05/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC		0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999													
VR.ALTER.	1.772.928,00		RGE	0010	TX INIC	9,8435													
DESCONTO	0,00		MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	0,00	FCVS	0,00	TAXAS	0,00						
SD P-RATA	8.111.131,42		PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO									
VL GARANT	109.933.200,13		PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO			15/06/2014						
TAC/FEE A VISTA	0,00				LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS			9884.059,42						
DESP CART:	0,00									TX.EQ			0,00						
SLD.INTEGRAL	1.569.369,60							DESC. DESP											
JUROS DIA	4.685,29		SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB									0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/06/14	CORRECAO			1,00040255		3.978,84													
TAXAS:																			
15/06/14	000		0,00	70.560,53		70.560,53		66.581,09	3.979,44	9.884.058,82									
16/06/14	310		70.560,53					70.560,53	63.381,16	320,27796									
30/06/14	CORRECAO			1,00020914		2.067,24													9.886.125,97

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 30/06/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 30/06/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC		0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999													
					TX INIC	9,8435													
								CES	0,000	FCVS									0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WST523700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS		14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA	C.PES 01		CONTRATO	155552559896-5	
VR.ALTER.	2.304.806,40	RGE	0010	INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	9.886.126,06	PRZ	006	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	15/07/2014
VL GARANT	110.000.470,11	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	12190.932,46
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00						DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	735.436,80									
JUROS DIA	8.305,75	SEGURO		0,00		S.FGT		0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM			
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP	
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/07/14	CORRECAO		1,00025601			3.121,02			12.194.053,46
TAXAS:									
15/07/14	000		0,00	82.698,00		79.580,82	3.117,18	12.190.936,30	
15/07/14	310		82.698,00			82.698,00	69.768,03	576,54898	
31/07/14	CORRECAO		1,00054932			6.696,74			12.197.633,02

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 31/07/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 31/07/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	VL GARANT	TAC/FEE A VISTA	DESP CART:	SLD.INTEGRAL	JUROS DIA	RCR	RGE	MP00P	PRZ	PRZ PRO	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	LIM.CONC.	TC1. 145	PREST	CES	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENCTO	SD APOS	TX.EQ	
									2357	0010		006	000	10,2999	9,8435	0,5	06	1,1947	00/0000			0,000	0,00	0,00	15/08/2014	13018.433,04	0,00		
	820.800,00	0,00	12.197.633,04	110.089.087,36	0,00	0,00	85.363,20	3.155,08																					
									SEGURO					0,00						S.FGT		0,00	S.SOB				0,00		

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
15/08/14	CORRECAO			1,00050403	6.561,77		13.024.994,72
TAXAS:							
15/08/14	000		0,00	97.280,90	90.720,39	6.560,51	13.018.434,31
15/08/14	310		97.280,90		97.280,90	107.644,38	461,62247-
29/08/14	CORRECAO			1,00028684	3.734,28		13.022.168,51

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 29/08/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 29/08/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.661.299,20	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	13.022.168,59	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/09/2014
VL GARANT	110.176.135,32	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	14683.467,79
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	1.575.936,00								
JUROS DIA	5.587,64	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/09/14	CORRECAO			1,00031527	4.629,32			14.688.097,04
TAXAS:								
15/09/14	000		0,00	104.903,41	100.274,33	4.629,08		14.683.468,04
15/09/14	310		104.903,41		104.903,41	98.194,33		298,66397
30/09/14	CORRECAO			1,00043623	6.405,44			14.689.873,40

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 30/09/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 30/09/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.674.432,00	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	14.689.873,48	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/10/2014
				TX FI	1,1947				

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4037
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 007

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 VL GARANT 110.258.965,33 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 16364.305,48
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP
 SLD.INTEGRAL 98.496,00
 JUROS DIA 6.034,09 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/10/14	CORRECAO		1,00043651	7.143,26			16.371.448,67
TAXAS:							
15/10/14	000		0,00	119.101,51	111.960,35	7.141,16	16.364.307,59
04/11/14	310		119.101,51	3.904,91	123.006,42	126.193,26	141,65338-
06/11/14	CORRECAO		1,00072182	11.812,17			16.376.119,67

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 06/11/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 06/11/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	3.887.308,80	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	16.376.119,76	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENCTO	15/11/2014
VL GARANT	110.386.719,25	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	20263.428,56
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	3.788.812,80					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	20.545,89	SEGURO		0,00					

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4048
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 008

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
							DIF. (VRF)
15/11/14	CORRECAO		1,00031556		6.394,38		20.269.822,89
TAXAS:							
15/11/14	000		0,00	131.944,50	125.545,48	6.399,02	20.263.423,92
17/11/14	310	131.944,50			131.944,50	138.239,52	279,69687-
28/11/14	CORRECAO		1,00021771		4.411,58		20.267.835,47

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 28/11/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 28/11/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	2.226.009,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	20.267.835,50	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/12/2014
VL GARANT	110.445.575,26	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	22493.845,10
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	1.562.803,20								
JUROS DIA	6.952,22	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/12/14	CORRECAO		1,00026519		5.965,31		22.499.810,24
TAXAS:							
15/12/14	000		0,00	161.185,17	155.211,40	5.973,77	22.493.836,65
15/12/14	310	161.185,17			161.185,17	149.603,98	514,32067
29/12/14	CORRECAO		1,00045117		10.148,67		22.503.985,19

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 29/12/2014 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 29/12/2014
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.943.654,40	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	0,00	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	22.503.985,32	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/01/2015
				TX FI	1,1947				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WJTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4059
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 009

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 VL GARANT 110.524.747,51 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 00/0000 S.CRE 0,00 SD APOS 24447.639,72
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP
 SLD.INTEGRAL 380.851,20
 JUROS DIA 6.537,32 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/01/15	CORRECAO		1,00060148	14.704,86			24.462.344,49
TAXAS:							
15/01/15	000		0,00	184.477,93	14.706,98	24.447.637,61	
15/01/15	310		184.477,93	169.770,95	184.477,93	191.265,81	301,13268-
29/01/15	CORRECAO		1,00041833	10.227,39			24.457.864,79

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 29/01/2015
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 29/01/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	2.357.337,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	10.229,43	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	24.457.865,00	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENCTO	15/02/2015
VL GARANT	110.637.461,95	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	26815.202,60
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD.INTEGRAL	1.976.486,40					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00
JUROS DIA	7.928,72	SEGURO		0,00					

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF. REAJ
15/02/15	CORRECAO			1,00045941		12.319,21			26.827.521,77
TAXAS:									
15/02/15	000		0,00	215.915,29		185.426,17	30.489,12	26.797.032,70	
23/02/15	310		215.915,29	5.372,50		221.287,79	211.659,16	426,77108	
15/03/15	CORRECAO			1,00016843		4.513,49			26.801.546,12
TAXAS:									
15/03/15	000		0,00	197.669,34		193.167,59	4.501,75	26.797.044,44	
16/03/15	310		197.669,34			197.669,34	196.227,10	63,91562	
15/04/15	CORRECAO			1,00129582		34.724,32			26.831.768,59
TAXAS:									
15/04/15	000		0,00	228.113,25		193.385,43	34.727,82	26.797.040,94	
15/04/15	310		228.113,25			228.113,25	229.683,44	69,49546-	
27/04/15	CORRECAO			1,00037574		10.068,85			26.807.109,66

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 27/04/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	3.998.937,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435				
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	10.069,25	FCVFS 0,00
SD P-RATA	26.807.109,79	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	TAXAS 0,00
VL GARANT	110.892.049,73	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 15/05/2015
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS 30806.047,39
DESP CART:	0,00								TX.EQ 0,00
SLD.INTEGRAL	2.022.451,20						DESC. DESP		
JUROS DIA	11.528,66	SEGURO			0,00		S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/05/15	CORRECAO			1,00069771		21.493,72			30.827.541,07
TAXAS:									
15/05/15	000		0,00	242.226,16		210.655,68	31.570,48	30.795.970,63	
15/05/15	310		242.226,16			242.226,16	222.187,70	885,94177	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 15/05/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
				TX INIC	9,8435				
							CES	0,000	FCVFS 0,00

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WJTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA		C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5
VR.ALTER.	2.317.939,20	RGE 0010	INCREM 0,5	TC1. 145	PREST	0,00	TAXAS 0,00
DESCONTO	0,00	MP00P	FREQUEN 06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO
SD P-RATA	30.795.970,63	PRZ 006	TX FI 1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 15/06/2015
VL GARANT	110.969.447,36	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS 33113.908,98
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP		
SLD.INTEGRAL	295.488,00						

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

27/05/15 CORRECAO 1,00046110 15.269,12 33.129.177,80

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 27/05/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET 10,2999				
VR.ALTER.	2.744.755,20	RGE 0010	TX INIC 9,8435	TC1. 145	CES 0,000	FCVS 0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P	INCREM 0,5	TC2. 000	PREST 15.266,84	TAXAS 0,00	
SD P-RATA	33.129.178,10	PRZ 006	FREQUEN 06	0,0000	S.MIP 0,00	RAZAO	
VL GARANT	111.020.608,71	PRZ PRO 000	TX FI 1,1947		S.DFI 0,00	VENCTO 15/06/2015	
TAC/FEE A VISTA	0,00		LIM.CONC. 00/0000		S.CRE 0,00	SD APOS 35873.933,30	
DESP CART:	0,00					TX.EQ 0,00	
SLD.INTEGRAL	2.449.267,20				DESC. DESP		
JUROS DIA	7.912,94	SEGURO	0,00		S.FGT 0,00	S.SOB 0,00	

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/06/15	CORRECAO		1,00069160	24.810,42			35.898.743,71
15/06/15	000		0,00	290.898,64	40.077,42	35.858.666,30	
15/06/15	310		290.898,64	290.898,64	308.763,84	788,94738-	
25/06/15	CORRECAO		1,00069022	24.750,43			35.883.416,66

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 25/06/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	1.969.920,00	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	24.752,16	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	35.883.416,73	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	111.174.078,27	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/07/2015		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	37853.336,73		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	479.347,20							DESC. DESP					
JUROS DIA	4.732,62	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/07/15	CORRECAO		1,00112224	42.480,66			37.895.817,26
TAXAS:							
15/07/15	000		0,00	335.616,80	268.395,05	67.221,75	37.828.595,65
15/07/15	310		335.616,80		335.616,80	337.711,47	92,33519-
24/07/15	CORRECAO		1,00070088	26.513,32			37.855.108,95

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 24/07/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	4.740.940,80	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	26.516,33	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	37.855.108,97	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	111.376.826,08	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/08/2015		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	42596.049,77		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	4.261.593,60							DESC. DESP					
JUROS DIA	10.250,86	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/08/15	CORRECAO			1,00160255		68.262,42			42.664.312,07
TAXAS:									
15/08/15	000		0,00	392.038,65		297.245,05	94.793,60	42.569.518,60	
17/08/15	310		392.038,65			392.038,65	372.159,81	874,26899	
25/08/15	CORRECAO			1,00053347		22.709,67			42.592.228,16

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 25/08/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	4.327.257,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	22.692,54	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		RAZAO	
SD P-RATA	42.592.228,27	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	0,000	VENCTO	15/09/2015
VL GARANT	111.614.818,98	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.DFI	0,00	SD APOS	46919.485,87
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD. INTEGRAL	65.664,00								
JUROS DIA	10.395,99	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/09/15	CORRECAO			1,00133275		62.532,40			46.982.017,82
TAXAS:									
15/09/15	000		0,00	413.462,74		328.219,06	85.243,68	46.896.774,60	
15/09/15	310		413.462,74			413.462,74	418.459,73	219,35695-	
25/09/15	CORRECAO			1,00073133		34.297,16			46.931.071,61

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 25/09/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	3.591.820,80	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	34.281,08	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	46.931.071,76	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	111.845.317,37	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/10/2015		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	50522.892,56		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	3.526.156,80							DESC. DESP					
JUROS DIA	8.629,14	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS VENCDO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/10/15	CORRECAO			1,00118788		60.015,51			50.582.907,69
TAXAS:									
15/10/15	000		0,00	450.247,87		355.938,69	94.309,18	50.488.598,89	
15/10/15	310		450.247,87			450.247,87	455.330,15	222,67347-	
27/10/15	CORRECAO			1,00068173		34.420,08			50.523.018,48

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 27/10/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	1.477.440,00	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	34.409,00	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	50.523.018,97	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	112.054.520,26	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/11/2015		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	52000.458,97		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	2.048.716,80							DESC. DESP					
JUROS DIA	4.259,36	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/11/15	CORRECAO			1,00110773		57.602,67			52.058.061,43
TAXAS:									
15/11/15	000		0,00	462.951,40		370.940,30	92.011,10	51.966.050,54	
16/11/15	310		462.951,40			462.951,40	481.600,92	815,64611-	
23/11/15	CORRECAO			1,00032407		16.840,88			51.982.891,17

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 23/11/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVFS	0,00
VR.ALTER.	2.600.294,40	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	16.841,67	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		RAZAO	
SD P-RATA	51.982.891,42	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	0,000	VENCTO	15/12/2015
VL GARANT	112.215.001,60	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.DFI	0,00	SD APOS	54583.185,82
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
SLD. INTEGRAL	551.577,60								
JUROS DIA	4.997,64	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/12/15	CORRECAO			1,00097236		53.074,65			54.636.260,33
TAXAS:									
15/12/15	000		0,00	458.712,33		388.784,05	69.928,28	54.566.332,20	
15/12/15	310		458.712,33			458.712,33	445.343,72	583,92546	
18/12/15	CORRECAO			1,00032102		17.517,32			54.583.849,08

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 18/12/2015 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	1.589.068,80	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	17.521,80	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	54.583.849,52	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	112.360.208,25	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/01/2016		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	56172.918,32		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	1.037.491,20							DESC. DESP					
JUROS DIA	1.145,29	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS VENCDO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/01/16	CORRECAO			1,00192824		108.314,87			56.281.233,19
15/01/16	000		0,00	530.328,32		404.492,29	125.836,03	56.155.397,17	
15/01/16	310		530.328,32			530.328,32	530.311,21	0,74566	
22/01/16	CORRECAO			1,00032988		18.525,05			56.173.921,71

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 22/01/2016 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	3.210.969,60	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	18.521,74	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	56.173.922,22	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	112.613.995,54	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/02/2016		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS	59384.891,82		
DESP CART:	0,00									TX.EQ	0,00		
SLD.INTEGRAL	2.173.478,40							DESC. DESP					
JUROS DIA	5.399,92	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00		

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS VENC TO	NR. BONUS MSG PAR	TA FCVFS FGTS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA IOF	TRC COMPL	JUROS TOTAL DEVIDO	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
15/02/16	CORRECAO			1,00098982		58.780,93			59.443.672,17
TAXAS:									
15/02/16	000		0,00	500.332,21		423.030,37	77.301,84	59.366.370,91	
18/02/16	310		500.332,21	10.994,55		511.326,76	527.673,13	711,34143-	
24/02/16	CORRECAO			1,00035253		20.928,43			59.387.299,33

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 24/02/2016 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999		CES	0,000	FCVFS	0,00
VR.ALTER.	2.416.435,20	RGE	0010	TX INIC	9,8435	TC1. 145	PREST	20.924,87	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	59.387.299,34	PRZ	006	TX FI	1,1947	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	15/03/2016
VL GARANT	112.765.194,96	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	00/0000		S.CRE	0,00	SD APOS	61803.734,54
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP				
SLD.INTEGRAL	242.956,80									
JUROS DIA	5.224,81	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

03/03/16 CORRECAO 1,00030195 18.661,70 61.822.396,17

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 03/03/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999		CES	0,000	FCVFS	0,00
				TX INIC	9,8435					

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA	C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5
VR.ALTER.	858.000,00-	RGE 0010	INCREM 0,5	TC1. 145	PREST 39.596,61	TAXAS 0,00
DESCONTO	0,00	MP00P	FREQUEN 06	TC2. 000	S.MIP 0,00	RAZAO
SD P-RATA	61.822.396,24	PRZ 006	TX FI 1,1947	0,0000	S.DFI 0,00	VENCTO 15/03/2016
VL GARANT	112.799.262,85	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 00/0000		S.CRE 0,00	SD APOS 60964.396,24
TAC/FEE A VISTA	0,00					TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP		

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/03/16	CORRECAO		1,00030228			60.982.824,56
TAXAS:						
15/03/16	000		0,00	495.817,16	437.802,83	58.014,33
21/03/16	310	495.817,16	11.921,02	507.738,18	506.786,61	60.924.810,81
						41,35964
11/04/16	CORRECAO		1,00177362		108.057,51	61.032.868,27

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 11/04/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET 10,2999		CES 0,000	FCVS 0,00
VR.ALTER.	643.796,69-	RGE 0010	TX INIC 9,8435	TC1. 145	PREST 108.047,73	TAXAS 0,00
DESCONTO	0,00	MP00P	FREQUEN 06	TC2. 000	S.MIP 0,00	RAZAO
SD P-RATA	61.032.868,32	PRZ 006	TX FI 1,1947	0,0000	S.DFI 0,00	VENCTO 15/04/2016
VL GARANT	113.033.445,60	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 00/0000		S.CRE 0,00	SD APOS 60389.071,63
TAC/FEE A VISTA	0,00					TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00			DESC. DESP		
JUROS DIA	4.203,31	SEGURO	0,00	S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

15/04/16	CORRECAO		1,00039368			23.774,05	60.412.845,60
TAXAS:							
15/04/16	000		0,00	567.244,67	435.415,39	131.829,28	60.281.016,40
20/04/16	310	567.244,67	13.179,01	580.423,68	586.351,20	257,13110-	
09/05/16	CORRECAO		1,00097795			58.952,35	60.339.968,21

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 09/05/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	593.557,78-	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS		0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	58.945,19	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	60.339.968,75	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	113.188.530,96	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO		15/05/2016	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		59746.410,97	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
JUROS DIA	3.442,22	SEGURO			0,00			DESC. DESP		S.SOB		0,00	
								S.FGT	0,00				

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	JUROS	AMORTIZACAO	DEVEDOR	IP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/05/16	CORRECAO		1,00032552	19.448,85			59.765.859,62
TAXAS:							
15/05/16	000		0,00	430.752,43	78.411,55	59.687.448,28	
16/05/16	310	509.163,98	509.163,98	509.163,98	513.604,58	192,41643-	
09/06/16	CORRECAO		1,00124100	74.072,50			59.761.520,40

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 09/06/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	517.373,73-	RGE	0010	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS		0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	74.060,80	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	59.761.520,78	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	113.365.900,87	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO		15/06/2016	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		59244.147,05	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
JUROS DIA	3.126,17	SEGURO			0,00			DESC. DESP		S.SOB		0,00	
								S.FGT	0,00				

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
15/06/16	CORRECAO		1,00029169		17.280,95		59.261.427,97
TAXAS:							
15/06/16	000		0,00	518.464,63	427.116,77	91.347,86	59.170.080,14
24/06/16	310	518.464,63	13.545,67		532.010,30	522.513,36	410,61704
15/07/16	CORRECAO		1,00204296		120.882,51		59.290.962,25
TAXAS:							
15/07/16	000		0,00	548.213,42	427.329,65	120.883,77	59.170.078,89
15/07/16	310	548.213,42			548.213,42	548.178,17	1,52197
20/07/16	CORRECAO		1,00023142		13.693,72		59.183.772,02

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 20/07/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	688.172,36-	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	13.692,55	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	59.183.772,61	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/08/2016
VL GARANT	113.656.948,26	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	58495.600,25
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	827,64	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

12/08/16 CORRECAO 1,00131226 76.761,77 58.572.361,68

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 12/08/2016 TP PED 110 COMPOSICAO DE SALDO POR PARCELAS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.542.290,54	RGE	0010	TX INIC	9,8435	PREST	90.440,34	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	
SD P-RATA	58.572.362,02	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/08/2016
VL GARANT	113.806.069,18	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	60114.652,56
				LIM.CONC.	00/0000				

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4021
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 021

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP
 SLD.INTEGRAL 1.299.333,74 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00
 JUROS DIA 10.374,74 SEGURO 0,00

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 12/08/2016 TP PED 104 TERMINO DE OBRA - CONSTRUCAO (MOD.IMP.8) DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	0,00	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	10.511.413,47	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	82.179,51
SD P-RATA	60.114.652,56	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENCDO	15/08/2016
VL GARANT	113.806.069,18	PRZ PRO	000	TX FI	1,1947	S.CRE	0,00	SD APOS	60114.652,56
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

Contrato com Tx. de Juros reduzida para 8,6488% em funcao do percentual de repasse de unidades e/ou reciprocidade comercial

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ
15/08/16	CORRECAO			1,00007673	4.612,94		60.119.265,16
TAXAS:							
15/08/16	000		0,00	427.560,46	422.924,82	4.635,64	60.114.629,87
15/08/16	310		427.560,46		427.560,46	503.414,66	3269,82812-

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 15/08/2016 TP PED 281 EXCLUSAO DE CONV POR INADIMPLENCIA DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	9,8435				

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA		C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5		
VR.ALTER.	0,00	RGE	0311	INCREM	0,5	TC1. 145	PREST 10.430.038,19	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO 82.185,84
SD P-RATA	60.114.629,87	PRZ	006	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 15/09/2016
VL GARANT	113.814.845,12	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS 60114.629,87
TAC/FEE A VISTA	0,00								TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			

18/08/16 CORRECAO 1,00033192 19.953,39 60.134.583,11

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 18/08/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	248.923,49-	RGE	0311	TX INIC	9,8435				
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC1. 145	PREST 9.046.331,29	TAXAS	0,00
SD P-RATA	60.134.583,26	PRZ	006	TX FI	0,0000	0,0000	S.MIP	0,00	RAZAO 70.176,67
VL GARANT	113.852.583,87	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCTO 15/09/2016
TAC/FEE A VISTA	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS 59885.659,77
DESP CART:	0,00								TX.EQ 0,00
JUROS DIA	204,35	SEGURO			0,00	DESC. DESP			
						S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

12/09/16 CORRECAO 1,00176980 105.986,11 59.991.645,41

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 12/09/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	162.343,51-	RGE	0311	TX INIC	9,8435				
DESCONTO	0,00	MP00P		FREQUEN	06	TC1. 145	PREST 9.037.817,44	TAXAS	0,00
						TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO 70.110,62

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA		C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5
SD P-RATA	59.991.645,88	PRZ 006	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 15/09/2016
VL GARANT	114.054.074,86	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS 59829.302,37
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP		
JUROS DIA	1.252,49	SEGURO	0,00		S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/09/16	CORRECAO		1,00044177	26.431,26			59.855.733,16
TAXAS:							
15/09/16	000		0,00	517.444,04	26.452,67	59.829.280,96	
20/10/16	310		517.444,04	22.320,98	539.765,02	580.980,51	1768,94538-
15/10/16	CORRECAO		1,00157499	94.230,71			59.923.511,48
TAXAS:							
15/10/16	000		0,00	585.777,44	94.230,10	59.829.281,58	
24/10/16	310		585.777,44	15.154,30	600.931,74	542.106,86	2524,32735
26/10/16	CORRECAO		1,00056023	33.518,34			59.862.799,73

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 26/10/2016	TP PED 121	AMORT P/RED	ENCARGO-REC	PROPRIOS			
DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET 10,2999				
VR.ALTER.	7.227,83-	RGE 0311	TX INIC 9,8435				
DESCONTO	0,00	MP00P	INCREM 0,5	TC1. 145	CES 0,000	FCVS 0,00	
SD P-RATA	59.862.799,92		FREQUEN 06	TC2. 000	PREST 9.041.787,24	TAXAS 0,00	
VL GARANT	114.348.219,68	PRZ 006	TX FI 0,0000	0,0000	S.MIP 0,00	RAZAO 70.141,42	
TAC/FEE A VISTA	0,00	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 01/2017		S.DFI 0,00	VENCTO 15/11/2016	
DESP CART:	0,00				S.CRE 0,00	SD APOS 59855.572,09	
JUROS DIA	21,80	SEGURO	0,00		DESC. DESP	TX.EQ 0,00	
					S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

28/10/16	CORRECAO		1,00016004	9.579,32			59.865.151,37
----------	----------	--	------------	----------	--	--	---------------

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WST523700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4204
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 024

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 28/10/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	1.214.697,88-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.859.741,51	TAXAS	0,00
SD P-RATA	59.865.151,41	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	68.729,20
VL GARANT	114.366.514,32	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/11/2016
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	58650.453,53
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
JUROS DIA	4.333,16	SEGURO			0,00	DESC. DESP				
						S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

31/10/16 CORRECAO 1,00007979 4.680,09 58.655.133,24

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 31/10/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	846.281,35-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.732.610,83	TAXAS	0,00
SD P-RATA	58.655.133,62	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	67.742,99
VL GARANT	114.375.661,61	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/11/2016
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	57808.852,27
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
JUROS DIA	3.718,65	SEGURO			0,00	DESC. DESP				
						S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

03/11/16 CORRECAO 1,00016000 9.249,50 57.818.101,68

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4215
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 025

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 03/11/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999						
VR.ALTER.	303.144,73-	RGE	0311	TX INIC	9,8435						
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00
SD P-RATA	57.818.101,77	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	8.688.214,92	TAXAS		0,00
VL GARANT	114.393.960,81	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		67.398,59
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO		15/11/2016
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		57514.957,04
JUROS DIA	1.583,11	SEGURO							TX.EQ		0,00
							DESC. DESP				
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

09/11/16 CORRECAO 1,00031994 18.401,89 57.533.358,37

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 09/11/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999						
VR.ALTER.	178.769,57-	RGE	0311	TX INIC	9,8435						
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00
SD P-RATA	57.533.358,93	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	8.663.990,15	TAXAS		0,00
VL GARANT	114.430.566,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		67.210,67
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO		15/11/2016
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		57354.589,36
JUROS DIA	1.230,43	SEGURO							TX.EQ		0,00
							DESC. DESP				
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
15/11/16	CORRECAO		1,00032027		18.369,23		57.372.958,32
TAXAS:							
15/11/16	000		0,00	488.976,08	470.625,23	18.350,85	57.354.607,75
24/11/16	310		488.976,08	12.664,31	501.640,39	351.580,51	6428,97849
29/11/16	CORRECAO		1,00064206		36.825,13		57.391.432,84

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 29/11/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVVS	0,00
VR.ALTER.	241.073,62-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	8.633.138,78	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	66.971,34
SD P-RATA	57.391.432,88	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/12/2016
VL GARANT	114.540.705,41	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	57150.359,26
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	926,38	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

06/12/16 CORRECAO 1,00035680 20.391,52 57.170.750,50

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 06/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVVS	0,00
VR.ALTER.	178.966,44-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	8.609.184,50	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	66.785,51
SD P-RATA	57.170.750,78	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/12/2016
VL GARANT	114.581.574,80	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	56991.784,34
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.033,56	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

13/12/16 CORRECAO 1,00035710 20.352,05 57.012.136,10

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 13/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	444.182,49-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC2. 000	PREST	8.545.158,14	TAXAS	0,00
SD P-RATA	57.012.136,39	PRZ	006	FREQUEN	06		S.MIP	0,00	RAZAO	66.288,83
VL GARANT	114.622.459,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/12/2016
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	56567.953,90
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
JUROS DIA	3.426,92	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00
							S.FGT	0,00		

14/12/16 CORRECAO 1,00007105 4.019,38 56.571.973,05

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 14/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	163.288,96-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC2. 000	PREST	8.521.101,34	TAXAS	0,00
SD P-RATA	56.571.973,28	PRZ	006	FREQUEN	06		S.MIP	0,00	RAZAO	66.102,21
VL GARANT	114.630.636,59	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/12/2016
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	56408.684,32
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
JUROS DIA	1.305,14	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00
							S.FGT	0,00		

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVTS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

TAXAS:							
15/12/16 000			0,00	462.714,84	462.715,49	0,65-	56.408.684,97
09/01/17 310			462.714,84	16.956,98	479.671,82	404.222,76	3224,61370
16/12/16 CORRECAO				1,00008389	4.732,22		56.413.417,09

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 16/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	542.369,70-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	9.770.149,80	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	76.384,22
SD P-RATA	56.413.417,19	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/01/2017
VL GARANT	114.640.260,77	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	55871.047,49
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	148,34	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

20/12/16 CORRECAO 1,00016819 9.397,15 55.880.444,44

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 20/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	1.479.015,87-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	9.513.155,79	TAXAS	0,00
				INCREM	0,5				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

DESCONTO	0,00	MP00P	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	74.375,01
SD P-RATA	55.880.444,64	PRZ	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	15/01/2017
VL GARANT	114.659.514,12	PRZ PRO	LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	54401.428,77
TAC/FEE A VISTA	0,00							TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	2.024,80	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

27/12/16 CORRECAO 1,00041976 22.835,76 54.424.264,31

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 27/12/2016 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	325.136,10-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	PREST	9.460.294,18	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	S.MIP	0,00	RAZAO	73.961,73
SD P-RATA	54.424.264,53	PRZ	006	FREQUEN	06	S.DFI	0,00	VENC TO	15/01/2017
VL GARANT	114.707.662,43	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	54099.128,43
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.070,33	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
15/01/17	CORRECAO		1,00117625	63.634,30			54.162.762,53
TAXAS:							
15/01/17	001		0,00	9.027.129,25	444.292,37	8.582.836,88	45.579.925,86
20/03/17	310		9.027.129,25	555.392,38	9.582.521,63	9.995.019,36	17583,62305-

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4260
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 030

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. REAJ
							DIF. (VRF)
15/02/17	CORRECAO		1,00169993		77.482,91		45.657.408,54
TAXAS:							
15/02/17	002		0,00	8.968.300,17	374.523,72	8.593.776,45	37.063.632,33
29/06/17	INC	8.968.300,17	941.122,34		9.909.422,51		421434,91470
14/03/17	CORRECAO		1,00028531		10.574,98		37.074.206,95

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 14/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	VL GARANT	TAC/FEE A VISTA	DESP CART:	JUROS DIA	RCR	RGE	MP00P	PRZ	PRZ PRO	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	LIM.CONC.	CES	PREST	S.MIP	S.DFI	S.CRE	DESC. DESP	S.FGT	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENCTO	SD APOS	TX.EQ
								2357	0311		006	000	10,2999	9,8435	0,5	06	0,0000	01/2017		0,000	9.529.435,83	0,00	0,00			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	167.444,68-	0,00	37.074.207,31	115.070.615,71	0,00	0,00	1.245,37																								

17/02/17	DIF PAGAMENTO: 318																															
15/03/17	CORRECAO												1,00001672																			
15/03/17	003																															
29/06/17	INC																															
16/03/17	CORRECAO												1,00006608																			

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 16/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	RCR	RGE	MP00P	PRZ	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	CES	PREST	S.MIP	S.DFI	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENCTO												
				2357	0311		006	10,2999	9,8435	0,5	06	0,0000					0,000	9.404.015,13	0,00	0,00	0,00											
	147.912,15-	0,00	27.682.361,56																													

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WJTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4271
CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 031

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
VL GARANT 115.080.139,99 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.CRE 0,00 SD APOS 27534.449,41
TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
DESP CART: 0,00
JUROS DIA 40,45 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

20/03/17 CORRECAO 1,00013216 3.639,02 27.538.088,36

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 20/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC 0,00 RCR 2357 TX EFET 10,2999
VR.ALTER. 147.276,67- RGE 0311 TX INIC 9,8435
DESCONTO 0,00 MP00P FREQUEN 06 TC1. 145 CES 0,000 FCVS 0,00
SD P-RATA 27.538.088,43 PRZ 006 TX FI 0,0000 0,0000 S.MIP 0,00 RAZAO 74.894,79
VL GARANT 115.095.329,60 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.DFI 0,00 VENC TO 15/04/2017
TAC/FEE A VISTA 0,00 S.CRE 0,00 SD APOS 27390.811,76
DESP CART: 0,00 DESC. DESP TX.EQ 0,00
JUROS DIA 201,62 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

22/03/17 CORRECAO 1,00013172 3.607,95 27.394.419,67

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 22/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC 0,00 RCR 2357 TX EFET 10,2999
VR.ALTER. 226.553,52- RGE 0311 TX INIC 9,8435
DESCONTO 0,00 MP00P FREQUEN 06 TC1. 145 CES 0,000 FCVS 0,00
SD P-RATA 27.394.419,71 PRZ 006 TX FI 0,0000 0,0000 S.MIP 0,00 RAZAO 74.285,21
S.DFI 0,00 VENC TO 15/04/2017

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4282
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 032

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 VL GARANT 115.110.522,60 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.CRE 0,00 SD APOS 27167.866,19
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP
 JUROS DIA 434,45 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

23/03/17 CORRECAO 1,00006606 1.794,96 27.169.660,89

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 23/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	466.275,62-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST 9.120.176,98	TAXAS	0,00
SD P-RATA	27.169.661,15	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP 0,00	RAZAO	73.015,18
VL GARANT	115.118.118,56	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI 0,00	VENCDO	15/04/2017
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE 0,00	SD APOS	26703.385,53
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00
JUROS DIA	1.022,18	SEGURO			0,00	DESC. DESP			
						S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

24/03/17 CORRECAO 1,00006606 1.764,17 26.705.149,55

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 24/03/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	578.111,38-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST 8.923.332,96	TAXAS	0,00
SD P-RATA	26.705.149,70	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP 0,00	RAZAO	71.439,26
				TX FI	0,0000		S.DFI 0,00	VENCDO	15/04/2017

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WST323700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4293
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 033

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 VL GARANT 115.125.716,82 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.CRE 0,00 SD APOS 26127.038,32
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00 DESC. DESP
 JUROS DIA 1.426,16 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

03/04/17 CORRECAO 1,00039590 10.343,87 26.137.382,01

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 03/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	293.039,66-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.826.783,27	TAXAS	0,00
SD P-RATA	26.137.382,19	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	70.666,30
VL GARANT	115.171.310,82	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/04/2017
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	25844.342,53
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00
JUROS DIA	1.530,34	SEGURO			0,00	DESC. DESP		0,00	S.SOB	0,00
						S.FGT				

06/04/17 CORRECAO 1,00019808 5.119,50 25.849.461,77

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 06/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	300.238,87-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.725.988,51	TAXAS	0,00
SD P-RATA	25.849.462,03	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	69.859,34
				TX FI	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO	15/04/2017

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4394
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 034

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 VL GARANT 115.194.114,78 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.CRE 0,00 SD APOS 25549.223,16
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00
 JUROS DIA 1.817,00 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

13/04/17 CORRECAO 1,00033007 8.433,26 25.557.656,19

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 13/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC 0,00 RCR 2357 TX EFET 10,2999
 VR.ALTER. 164.349,37- RGE 0311 TX INIC 9,8435
 DESCONTO 0,00 MP00P FREQUEN 06 TC1. 145 PREST 8.672.737,01 FCVS 0,00
 SD P-RATA 25.557.656,42 PRZ 006 TX FI 0,0000 0,0000 S.DFI 0,00 RAZAO 69.433,02
 VL GARANT 115.232.131,27 PRZ PRO 000 LIM.CONC. 01/2017 S.CRE 0,00 VENCDO 15/04/2017
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00 SD APOS 25393.307,05
 DESP CART: 0,00
 JUROS DIA 1.313,62 SEGURO 0,00 S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ
20/03/17	DIF PAGAMENTO: 318					63133,29908-	
15/04/17	CORRECAO		1,00013207		3.353,75		25.396.660,75
15/04/17	004		0,00	8.673.881,52	208.326,56	8.465.554,96	16.931.105,85
29/06/17	INC		8.673.881,52	576.121,28	9.250.002,80		393390,64785

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WST523700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 17/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999							
VR.ALTER.	363.507,55-	RGE	0311	TX INIC	9,8435							
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.419.703,87	FCVS		0,00	
SD P-RATA	16.931.105,94	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	TAXAS		0,00	
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	RAZAO		67.951,27	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	VENCDO		15/05/2017	
DESP CART:	0,00								SD APOS		16567.598,39	
JUROS DIA	198,89	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00	
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 19/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999							
VR.ALTER.	525.110,12-	RGE	0311	TX INIC	9,8435							
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	8.152.841,38	FCVS		0,00	
SD P-RATA	16.567.598,53	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	TAXAS		0,00	
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	RAZAO		65.797,56	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	VENCDO		15/05/2017	
DESP CART:	0,00								SD APOS		16042.488,41	
JUROS DIA	574,95	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00	
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 24/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	318.675,94-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	PREST	7.990.889,34	TAXAS	0,00
SD P-RATA	16.042.488,49	PRZ	006	FREQUEN	06	S.MIP	0,00	RAZAO	64.490,52
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	15/05/2017
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017	S.CRE	0,00	SD APOS	15723.812,55
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00
JUROS DIA	786,15	SEGURO			0,00	DESC. DESP		S.SOB	0,00
						S.FGT	0,00		

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 26/04/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999				
VR.ALTER.	344.107,83-	RGE	0311	TX INIC	9,8435	CES	0,000	FCVS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	PREST	7.816.012,74	TAXAS	0,00
SD P-RATA	15.723.812,64	PRZ	006	FREQUEN	06	S.MIP	0,00	RAZAO	63.079,18
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	VENC TO	15/05/2017
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017	S.CRE	0,00	SD APOS	15379.704,81
DESP CART:	0,00							TX.EQ	0,00
JUROS DIA	1.038,10	SEGURO			0,00	DESC. DESP		S.SOB	0,00
						S.FGT	0,00		

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4337
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 037

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 05/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	157.136,00-	RGE	0311	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	7.736.155,76	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	15.379.704,85	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	62.434,69			
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	15/05/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	15222.568,85			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	864,04	SEGURO			0,00		DESC. DESP						
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00			

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 09/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	271.035,82-	RGE	0311	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	PREST	7.598.414,57	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	15.222.568,92	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	61.323,05			
VL GARANT	115.247.338,05	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	15/05/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.CRE	0,00	SD APOS	14951.533,10			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	1.790,37	SEGURO			0,00		DESC. DESP						
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00			

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF) DIF. REAJ

03/05/17 DIF PAGAMENTO: 318 23396,70517-
 TAXAS:
 15/05/17 005 0,00 7.598.414,57 122.646,11 7.475.768,46 7.475.766,55
 29/06/17 INC 7.598.414,57 365.492,82 7.963.907,39 338694,67451

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 15/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	VL GARANT	TAC/FEE A VISTA	DESP CART:	RCR	RGE	MP00P	PRZ	PRZ PRO	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	LIM.CONC.	CES	PREST	S.MIP	S.DFI	S.CRE	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENC TO	SD APOS	TX.EQ
							2357	0311		006	000	10,2999	9,8435	0,5	06	0,0000	01/2017						0,000			15/06/2017		
	147.000,00-	0,00	7.475.766,58	115.247.338,05	0,00														7.388.885,69	0,00	0,00	0,00			60.117,22		7328.766,58	

16/05/17 CORRECAO 1,00003491 255,85 7.329.022,42

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 16/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	VR.ALTER.	DESCONTO	SD P-RATA	VL GARANT	TAC/FEE A VISTA	DESP CART:	JUROS DIA	RCR	RGE	MP00P	PRZ	PRZ PRO	TX EFET	TX INIC	INCREM	FREQUEN	TX FI	LIM.CONC.	CES	PREST	S.MIP	S.DFI	S.CRE	FCVS	TAXAS	RAZAO	VENC TO	SD APOS	TX.EQ
								2357	0311		006	000	10,2999	9,8435	0,5	06	0,0000	01/2017						0,000			15/06/2017		
	222.939,03-	0,00	7.329.022,43	115.251.338,26	0,00															7.164.374,38	0,00	0,00	0,00			58.290,56		7106.083,40	

18/05/17 CORRECAO 1,00006938 493,09 7.106.576,42

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 18/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	158.524,81-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	7.106.576,49	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	7.005.046,61	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.259.339,92	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	56.994,24
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	6948.051,68
JUROS DIA	130,14	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

22/05/17 CORRECAO 1,00006938 482,12 6.948.533,73

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 22/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	209.598,06-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	6.948.533,80	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	6.794.215,61	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.267.342,69	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	55.278,89
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	6738.935,74
JUROS DIA	401,94	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

25/05/17 CORRECAO 1,00010428 702,76 6.739.638,47

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 25/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	1.366.929,29-	RGE	0311	TX INIC	9,8435								
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS				0,00
SD P-RATA	6.739.638,50	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	5.416.781,16	TAXAS				0,00
VL GARANT	115.279.347,99	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.MIP	0,00	RAZAO				44.071,85
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO				15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS				5372.709,21
JUROS DIA	3.747,84	SEGURO					S.FGT	0,00	TX.EQ				0,00

29/05/17 CORRECAO 1,00006937 372,73 5.373.081,91

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 29/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	272.465,85-	RGE	0311	TX INIC	9,8435								
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS				0,00
SD P-RATA	5.373.081,94	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	5.142.456,39	TAXAS				0,00
VL GARANT	115.287.351,95	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.MIP	0,00	RAZAO				41.839,89
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO				15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS				5100.616,09
JUROS DIA	1.047,01	SEGURO					S.FGT	0,00	TX.EQ				0,00

31/05/17 CORRECAO 1,00006937 353,88 5.100.969,91

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 31/05/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	499.161,30-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	5.100.969,97	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	4.639.557,53	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.295.355,86	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	37.748,22
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	4601.808,67
JUROS DIA	2.193,37	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

02/06/17 CORRECAO 1,00006937 319,27 4.602.127,89

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 02/06/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	349.862,71-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	4.602.127,94	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	4.287.147,06	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.303.360,94	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	34.880,95
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	4252.265,23
JUROS DIA	1.730,45	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

06/06/17 CORRECAO 1,00006937 295,01 4.252.560,20

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 06/06/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	329.761,33-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	4.252.560,24	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	3.954.978,36	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.311.366,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	32.178,37
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	3922.798,91
JUROS DIA	1.995,67	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

08/06/17 CORRECAO 1,00006943 272,38 3.923.071,26

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 08/06/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999					
VR.ALTER.	909.707,38-	RGE	0311	TX INIC	9,8435					
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
SD P-RATA	3.923.071,29	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000	PREST	3.038.083,34	TAXAS	0,00
VL GARANT	115.319.372,24	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO	24.718,36
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017		S.DFI	0,00	VENCDO	15/06/2017
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS	3013.363,91
JUROS DIA	6.009,23	SEGURO							TX.EQ	0,00
							DESC. DESP			
							S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

09/06/17 CORRECAO 1,00003491 105,20 3.013.469,10

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/03/2013 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 09/06/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	389.461,52-	RGE	0311	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS		0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,5	TC1. 145		PREST	2.645.532,58	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	3.013.469,11	PRZ	006	FREQUEN	06	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO		21.524,50	
VL GARANT	115.323.375,93	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO		15/06/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	01/2017			S.CRE	0,00	SD APOS		2624.007,59	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
JUROS DIA	2.680,59	SEGURO			0,00			DESC. DESP		S.SOB		0,00	
								S.FGT	0,00				

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
08/05/17 DIF	PAGAMENTO: 318				6555,92824-		
TAXAS:							
15/06/17 006			0,00	2.645.808,06	21.526,74	2.624.281,32	0,00
29/06/17 INC			2.645.808,06	76.014,15	2.721.822,21		115755,57604

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 15/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 15/06/2017 TP PED 149 EVOLUCAO SALDO RESIDUAL (AUTOMATICO)

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	10,2999								
VR.ALTER.	0,00	RGE	0313	TX INIC	9,8435			CES	0,000	FCVS		0,00	
DESCONTO	0,00	MP00P		INCREM	0,0	TC1. 000		PREST	0,00	TAXAS		0,00	
SD P-RATA	0,00	PRZ	000	FREQUEN	00	TC2. 000		S.MIP	0,00	RAZAO			
VL GARANT	115.335.384,86	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000		S.DFI	0,00	VENCDO		15/07/2017	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000			S.CRE	0,00	SD APOS		0,00	
DESP CART:	0,00									TX.EQ		0,00	
								DESC. DESP					

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 404
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 044

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 29/06/2017 TP PED 098 RENEGOCIACAO DE DIVIDA

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	31.551.212,62	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	PREST	1.644.659,33	TAXAS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	13.751,07	
SD P-RATA	0,00	PRZ	024	FREQUEN	00		S.DFI	0,00	VENC TO	29/07/2017	
VL GARANT	115.361.873,92	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	31551.212,61	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00	
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			

06/07/17 CORRECAO 1,00014803 4.670,73 31.555.883,13

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 06/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998			CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	134.670,52-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	PREST	1.637.883,42	TAXAS	0,00	
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	13.694,41	
SD P-RATA	31.555.883,34	PRZ	024	FREQUEN	00		S.DFI	0,00	VENC TO	29/07/2017	
VL GARANT	115.378.990,14	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	31421.212,82	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00	
DESP CART:	0,00							DESC. DESP			
JUROS DIA	329,48	SEGURO			0,00			S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

10/07/17 CORRECAO 1,00005954 1.871,06 31.423.083,63

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 10/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	517.579,86-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	31.423.083,88	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.611.000,91	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.385.836,88	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		13.469,65		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENC TO		29/07/2017		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		30905.504,02		
JUROS DIA	1.992,73	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00		
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

11/07/17 CORRECAO 1,00002977 920,10 30.906.424,07

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 11/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	368.309,21-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	30.906.424,12	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.591.849,98	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.389.260,79	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		13.309,52		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENC TO		29/07/2017		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		30538.114,91		
JUROS DIA	1.547,48	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00		
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

12/07/17 CORRECAO 1,00002934 896,19 30.539.010,89

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4026
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 046

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 12/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	131.252,37-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC2. 000	PREST	1.585.055,47	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0		S.MIP	0,00	RAZAO	13.252,71
SD P-RATA	30.539.011,10	PRZ	024	FREQUEN	00		S.DFI	0,00	VENCTO	29/07/2017
VL GARANT	115.392.684,75	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	30407.758,73
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00									
JUROS DIA	597,63	SEGURO			0,00		DESC. DESP	0,00	S.SOB	0,00
							S.FGT			

18/07/17 CORRECAO 1,00011865 3.608,01 30.411.366,61

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 18/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	212.582,33-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC2. 000	PREST	1.574.162,41	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0		S.MIP	0,00	RAZAO	13.161,64
SD P-RATA	30.411.366,74	PRZ	024	FREQUEN	00		S.DFI	0,00	VENCTO	29/07/2017
VL GARANT	115.406.381,67	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	30198.784,41
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00									
JUROS DIA	1.417,67	SEGURO			0,00		DESC. DESP	0,00	S.SOB	0,00
							S.FGT			

27/07/17 CORRECAO 1,00020793 6.279,49 30.205.063,64

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4037
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 047

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 27/07/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	586.196,31-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.543.932,93	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	30.205.063,90	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	12.908,89			
VL GARANT	115.430.353,86	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/07/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	29618.867,59			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	5.779,25	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
	PAGMTO	MSG PAR		FGTS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
					LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
09/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318					6172,78957-		
16/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318					11919,45851-		
29/07/17		CORRECAO			1,00005909	1.750,29			29.620.617,77
23/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318					21451,29959-		
TAXAS:									
29/07/17	000				0,00	311.588,65	1.756,86	29.618.861,02	
31/07/17	310				311.588,65	309.831,79	311.588,65	0,00085	
02/08/17		CORRECAO			1,00001020	302,26			29.619.163,13

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 02/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	181.047,15-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.485.447,92	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	29.619.163,28	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	12.316,91			
VL GARANT	115.438.375,82	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/08/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	29438.116,13			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	252,85	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

07/08/17 CORRECAO 1,00001530 450,57 29.438.566,53

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 07/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	138.608,89-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.478.476,43	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	29.438.566,70	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	12.259,10			
VL GARANT	115.440.140,85	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/08/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	29299.957,81			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	436,32	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 08/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	1.165.120,35-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.419.691,99	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	29.300.107,72	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	11.771,68			
VL GARANT	115.440.729,58	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/08/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	28134.987,37			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	4.076,59	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000)I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4059
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 049

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 08/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	185.734,04-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	28.134.987,44	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.410.319,85	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.440.729,58	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		11.693,97		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENCDO		29/08/2017		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		27949.253,40		
JUROS DIA	649,85	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00		
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

11/08/17 CORRECAO 1,00001530 427,76 27.949.681,02

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 11/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	105.548,94-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	27.949.681,16	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.405.015,40	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.442.493,48	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		11.649,98		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENCDO		29/08/2017		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		27844.132,22		
JUROS DIA	480,59	SEGURO			0,00		DESC. DESP		TX.EQ		0,00		
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 14/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	124.975,18-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.398.716,32	TAXAS		0,00		
SD P-RATA	27.844.274,30	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO		11.597,75		
VL GARANT	115.443.082,22	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO		29/08/2017		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS		27719.299,12		
DESP CART:	0,00								TX.EQ		0,00		
JUROS DIA	701,10	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB		0,00		
							S.FGT	0,00					

21/08/17 CORRECAO 1,00002550 707,03 27.720.005,96

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 21/08/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	153.562,11-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.391.003,20	TAXAS		0,00		
SD P-RATA	27.720.006,15	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO		11.533,80		
VL GARANT	115.446.022,41	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO		29/08/2017		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS		27566.444,04		
DESP CART:	0,00								TX.EQ		0,00		
JUROS DIA	1.241,42	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB		0,00		
							S.FGT	0,00					

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
23/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318			69492,55886-		
25/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318			7405,29206-		
29/08/17	CORRECAO		1,00003060	843,68			27.567.287,58
29/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318			1485,11299-		
TAXAS:							
29/08/17	000		0,00	289.196,73	842,82	27.566.444,91	
29/08/17	310		289.196,73		289.196,73	113.938,85	7447,82671
04/09/17	CORRECAO		1,00001785	492,21			27.566.936,97

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 04/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	324.437,74-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.374.656,85	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	11.398,26
SD P-RATA	27.566.937,12	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	29/09/2017
VL GARANT	115.451.608,21	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	27242.499,38
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	680,14	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 04/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	113.331,09-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.368.938,16	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	11.350,84
SD P-RATA	27.242.499,41	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	29/09/2017
VL GARANT	115.451.608,21	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	27129.168,32
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	237,58	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 05/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998									
VR.ALTER.	158.497,55-	RGE	0316	TX INIC	12,5520									
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	PREST	1.360.946,48	CES	0,000	FCVS	0,00		
SD P-RATA	27.129.295,17	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	S.DFI	0,00	TAXAS	0,00		
VL GARANT	115.452.123,14	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	S.CRE	0,00	RAZAO	11.284,58		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00			VENCTO	29/09/2017		
DESP CART:	0,00										SD APOS	26970.797,62		
JUROS DIA	387,78	SEGURO									TX.EQ	0,00		
											DESC. DESP			
											S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 06/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/06/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998									
VR.ALTER.	180.794,30-	RGE	0316	TX INIC	12,5520									
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	PREST	1.351.829,65	CES	0,000	FCVS	0,00		
SD P-RATA	26.970.912,30	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	S.DFI	0,00	TAXAS	0,00		
VL GARANT	115.452.636,89	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	S.CRE	0,00	RAZAO	11.208,98		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00			VENCTO	29/09/2017		
DESP CART:	0,00										SD APOS	26790.118,00		
JUROS DIA	505,70	SEGURO									TX.EQ	0,00		
											DESC. DESP			
											S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

20/09/17 CORRECAO 1,00003995 1.070,47 26.791.188,26

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 20/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	177.428,49-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.342.930,81	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	26.791.188,47	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	11.135,20			
VL GARANT	115.457.265,26	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/09/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	26613.759,98			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	1.371,51	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

28/09/17 CORRECAO 1,00002677 712,70 26.614.472,43

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 28/09/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	178.477,71-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	CES	0,000	FCVS	0,00			
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	PREST	1.333.960,71	TAXAS	0,00			
SD P-RATA	26.614.472,68	PRZ	024	FREQUEN	00		S.MIP	0,00	RAZAO	11.060,82			
VL GARANT	115.460.351,20	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO	29/09/2017			
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS	26435.994,97			
DESP CART:	0,00								TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	1.886,61	SEGURO			0,00		DESC. DESP		S.SOB	0,00			
							S.FGT	0,00					

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
30/05/17	DIF	PAGAMENTO: 318			6064,04654-		
02/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318			6540,66701-		
29/09/17	CORRECAO		1,00000467	123,58			26.436.118,42
08/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318			5466,68541-		
TAXAS:							
29/09/17	000		0,00	276.639,70	276.521,83	117,87	26.436.000,68
04/10/17	310		276.639,70	6.476,08	283.115,78	283.378,42	11,16016-
16/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318			7384,67611-		
TAXAS:							
29/10/17	000		0,00	276.520,59	276.520,59		26.436.000,68
08/11/17	310		276.520,59	7.416,18	283.936,77	278.293,16	239,80961

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 03/11/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	157.004,88-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.326.038,25	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	10.995,13
SD P-RATA	26.436.000,70	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/11/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	26278.995,82
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	274,18	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

21/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318			6295,21227-		
TAXAS:							
29/11/17	000		0,00	274.878,32	274.878,32		26.278.995,82
28/11/17	310		274.878,32		274.878,32	274.878,32	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 29/11/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	269.791,54-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.312.424,57	TAXAS	0,00
				INCREM	0,0	S.MIP			
				FREQUEN		S.DFI			
				TX FI		S.CRE			
				LIM.CONC.					
						DESC. DESP			
						S.FGT			

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA		C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5
DESCONTO	0,00	MP00S	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00 RAZAO 10.882,25
SD P-RATA	26.278.995,84	PRZ 024	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00 VENCTO 29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO 000	LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00 SD APOS 26009.204,30
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 11/12/2017	TP PED 121	AMORT P/RED	ENCARGO-REC	PROPRIOS		DATA ESCRITURA: 29/06/2017	DATA CADASTRO: 24/07/2018
						APOLICE 00990	TP CREDITO 000
DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET	13,2998		CES	0,000 FCVS 0,00
VR.ALTER.	78.171,56-	RGE 0316	TX INIC	12,5520		PREST	1.308.480,03 TAXAS 0,00
DESCONTO	0,00	MP00S	FREQUEN	00	TC1. 145	S.MIP	0,00 RAZAO 10.849,54
SD P-RATA	26.009.204,31	PRZ 024	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00 VENCTO 29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO 000	LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00 SD APOS 25931.032,75
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP	
JUROS DIA	328,44	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00 S.SOB 0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencto 29/06/2020

DT EVENTO 11/12/2017	TP PED 121	AMORT P/RED	ENCARGO-REC	PROPRIOS		DATA ESCRITURA: 29/06/2017	DATA CADASTRO: 24/07/2018
						APOLICE 00990	TP CREDITO 000
DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET	13,2998		CES	0,000 FCVS 0,00
VR.ALTER.	117.008,39-	RGE 0316	TX INIC	12,5520		PREST	1.302.575,79 TAXAS 0,00
DESCONTO	0,00	MP00S	FREQUEN	00	TC1. 145	S.MIP	0,00 RAZAO 10.800,58
SD P-RATA	25.931.032,76	PRZ 024	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00 VENCTO 29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO 000	LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00 SD APOS 25814.024,37
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP	
JUROS DIA	491,61	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00 S.SOB 0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 26/12/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00	
VR.ALTER.	161.937,52-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	PREST	1.294.404,42	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	10.732,83
SD P-RATA	25.814.024,39	PRZ	024	FREQUEN	00	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	25652.086,87
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP				
JUROS DIA	1.538,96	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boletto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 27/12/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00	
VR.ALTER.	341.123,40-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	TC1. 145	PREST	1.277.191,33	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	10.590,10
SD P-RATA	25.652.086,90	PRZ	024	FREQUEN	00	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	25310.963,50
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018				TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP				
JUROS DIA	3.363,10	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB		0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 28/12/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	188.078,85-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.267.700,87	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	10.511,41
SD P-RATA	25.310.963,52	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	25122.884,67
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.921,15	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 28/12/2017 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	178.179,97-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.258.709,91	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	10.436,86
SD P-RATA	25.122.884,68	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	29/12/2017
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	24944.704,71
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.820,03	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)
							DIF. REAJ

21/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318				5901,76151-	
TAXAS:							
29/12/17	000		0,00	260.921,63	260.921,63		24.944.704,71
12/01/18	310		260.921,63	7.709,58	268.631,21	279.253,03	451,34490-

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 03/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	176.691,44-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.249.794,06	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145		RAZAO	10.362,93
SD P-RATA	24.944.704,73	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	VENC TO	29/01/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	24768.013,29
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	308,56	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 10/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	194.971,29-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.239.955,81	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145		RAZAO	10.281,36
SD P-RATA	24.768.013,31	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	VENC TO	29/01/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	24573.042,02
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	819,18	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 16/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998							
VR.ALTER.	348.300,27-	RGE	0316	TX INIC	12,5520							
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00	
SD P-RATA	24.573.042,05	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.222.380,58	TAXAS		0,00	
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		10.135,63	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENC TO		29/01/2018	
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		24224.741,78	
JUROS DIA	2.199,73	SEGURO							TX.EQ		0,00	
							DESC. DESP					
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 18/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998							
VR.ALTER.	172.389,43-	RGE	0316	TX INIC	12,5520							
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00	
SD P-RATA	24.224.741,80	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.213.681,81	TAXAS		0,00	
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		10.063,50	
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENC TO		29/01/2018	
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		24052.352,37	
JUROS DIA	1.210,57	SEGURO							TX.EQ		0,00	
							DESC. DESP					
							S.FGT	0,00	S.SOB		0,00	

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 19/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998										
VR.ALTER.	160.703,38-	RGE	0316	TX INIC	12,5520					CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	PREST	1.205.572,72	TAXAS				0,00		
SD P-RATA	24.052.352,38	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO				9.996,26		
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO				29/01/2018		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS				23891.649,00		
DESP CART:	0,00								TX.EQ				0,00		
JUROS DIA	1.185,34	SEGURO			0,00		DESC. DESP								
							S.FGT	0,00	S.SOB				0,00		

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 23/01/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998										
VR.ALTER.	158.119,61-	RGE	0316	TX INIC	12,5520					CES	0,000	FCVS	0,00		
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	PREST	1.197.594,00	TAXAS				0,00		
SD P-RATA	23.891.649,02	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO				9.930,10		
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCDO				29/01/2018		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS				23733.529,41		
DESP CART:	0,00								TX.EQ				0,00		
JUROS DIA	1.390,39	SEGURO			0,00		DESC. DESP								
							S.FGT	0,00	S.SOB				0,00		

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4571
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 061

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)

26/06/17 DIF PAGAMENTO: 318					9075,90338-		
TAXAS:							
29/01/18	000		0,00	248.252,74	248.252,74		23.733.529,41
07/02/18	310		248.252,74	6.488,75	254.741,49	121.555,97	5659,35077

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 01/02/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	149.843,11-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.190.032,92	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.867,41
SD P-RATA	23.733.529,42	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/02/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	23583.686,31
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	156,89	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 20/02/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	138.926,11-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.183.022,71	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.809,28
SD P-RATA	23.583.686,32	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/02/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	23444.760,21
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.073,89	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COM PL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)
							DIF. REAJ

27/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318				73995,21867-	
TAXAS:							
28/02/18	000		0,00	245.232,21	245.232,21		23.444.760,21
27/04/18	310		245.232,21	17.334,18	262.566,39	272.347,40	415,61700-

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 02/03/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	175.003,68-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.174.192,02	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.736,06
SD P-RATA	23.444.760,23	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/03/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	23269.756,55
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	122,12	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

28/06/17	DIF	PAGAMENTO: 318				5869,11116-	
TAXAS:							
29/03/18	000		0,00	243.401,67	243.401,67		23.269.756,55
14/05/18	310		243.401,67	12.432,10	255.833,77	257.784,52	82,89173-

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 23/04/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	157.019,29-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.166.268,83	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.670,37
SD P-RATA	23.269.756,57	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/04/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	23112.737,28
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.380,71	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 27/04/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	244.898,46-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.153.911,25	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.567,90
SD P-RATA	23.112.737,30	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	29/04/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	22867.838,84
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	2.501,54	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	FCVS	TA	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	PRESTACAO	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
				MORA	COMPL	DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
29/06/17	DIF	PAGAMENTO: 418					1341832,23956-		
TAXAS:									
29/04/18	000		0,00	239.197,61		239.197,61		22.867.838,84	
14/05/18	310		239.197,61	7.230,82		246.428,43	246.908,45	20,39712-	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 30/04/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	51.104,23-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.151.332,53	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.546,52
SD P-RATA	22.867.838,84	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCTO	29/05/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	22816.734,61
				LIM.CONC.	07/2018				

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WSTS23700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4664
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 064

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00
 JUROS DIA 17,82 SEGURO 0,00 DESC. DESP S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 14/05/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/07/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	33.694,45-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.149.632,31	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.532,42
SD P-RATA	22.816.734,62	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	29/05/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	22783.040,17
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	177,14	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR.	BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG	PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO			FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
07/12/17	DIF	PAGAMENTO:	318			7266,17265-		
TAXAS:								
29/05/18	000			0,00	238.310,62	238.310,62	22.783.040,17	
25/07/18	310			238.310,62	13.969,35	252.279,97	83,48619-	
08/12/17	DIF	PAGAMENTO:	318			4461,68496-		
TAXAS:								
29/06/18	000			0,00	238.310,61	238.310,61	22.783.040,17	
25/07/18	310			238.310,61	8.991,72	247.302,33	81,83877-	

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 24/07/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 27/07/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	6.242,80-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.187.278,48	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.926,88
SD P-RATA	22.783.040,17	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	29/07/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	22776.797,37
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	54,89	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 25/07/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 27/07/2018
APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	154.699,27-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.179.214,52	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.859,46
SD P-RATA	22.776.797,38	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENCDO	29/07/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	22622.098,11
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.415,22	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCDO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-SI #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021003852000) I034741301/V34/C0002 03/03/23 PAG fls. 4626
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL FILIAL 21-SAO PAULO NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ 066

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCV S	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGM TO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COM PL	JUROS TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF) DIF. REAJ

15/12/17 DIF PAGAMENTO: 318 5417,76031-

TAXAS:

29/07/18 001	0,00		942.587,46		236.627,12	705.960,34	21.916.137,84
16/08/18 310		942.587,46	30.422,38		973.009,84	282.807,45	29328,24446

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 28/08/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 16/08/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	28.870,34-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.180.561,23	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.953,94
SD P-RATA	21.916.137,84	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/08/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	21887.267,50
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018			TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	182,33	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

12/01/18 DIF PAGAMENTO: 321 11866,08613

TAXAS:

29/08/18 002	0,00		1.180.561,23		228.940,84	951.620,39	20.935.647,19
27/09/18 310		1.180.561,23	46.959,21		1.227.520,44	1.174.010,77	2273,74561
28/06/18 DIF PAGAMENTO: 318						3967,53550-	
TAXAS:							
29/09/18 003	0,00		1.170.607,27		218.986,88	951.620,39	19.984.026,88
07/12/18 310		1.170.607,27	78.284,46		1.248.891,73	1.063.661,03	7870,86693

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 05/10/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 05/10/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	147.421,03-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.152.091,13	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	S.MIP	0,00	RAZAO	9.880,51
SD P-RATA	19.984.026,90	PRZ	024	FREQUEN	00	S.DFI	0,00	VENC TO	29/10/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.CRE	0,00	SD APOS	19836.605,87
				LIM.CONC.	07/2018				

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5
 TAC/FEE A VISTA 0,00 TX.EQ 0,00
 DESP CART: 0,00
 JUROS DIA 309,05 SEGURO 0,00 DESC. DESP S.FGT 0,00 S.SOB 0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 09/10/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 10/10/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	633.360,10-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	19.836.605,93	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.115.306,18	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		9.565,04		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENCDO		29/10/2018		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		19203.245,83		
JUROS DIA	2.216,04	SEGURO							TX.EQ		0,00		
							DESC. DESP S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DT EVENTO 22/10/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 23/10/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998								
VR.ALTER.	193.904,45-	RGE	0316	TX INIC	12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145	CES	0,000	FCVS		0,00		
SD P-RATA	19.203.245,85	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	PREST	1.104.044,40	TAXAS		0,00		
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000		S.MIP	0,00	RAZAO		9.468,46		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018		S.DFI	0,00	VENCDO		29/10/2018		
DESP CART:	0,00						S.CRE	0,00	SD APOS		19009.341,40		
JUROS DIA	1.567,55	SEGURO							TX.EQ		0,00		
							DESC. DESP S.FGT	0,00	S.SOB		0,00		

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
19/07/18 DIF	PAGAMENTO: 318				292,34659-		
TAXAS:							
29/10/18 004			0,00	1.104.044,39	198.837,72	905.206,67	18.104.134,81
31/01/19 310			1.104.044,39	92.473,66	1.196.518,05	364.405,92	35358,30644

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 04/12/2018
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 31/10/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	135.100,73-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.086.407,90	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		FREQUEN	00	TC1. 145	0,0000	RAZAO	9.397,80
SD P-RATA	18.104.134,82	PRZ	024	TX FI	0,0000	TC2. 000	0,0000	VENCTO	29/11/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	LIM.CONC.	07/2018	S.DFI	0,00	SD APOS	17969.034,09
TAC/FEE A VISTA	0,00					S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	94,27	SEGURO		0,00		S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

25/07/18 DIF PAGAMENTO: 318

14851,82446-

TAXAS:							
29/11/18 005			0,00	1.086.407,89	187.956,11	898.451,78	17.070.582,39
11/06/19 310			1.086.407,89	167.208,07	1.253.615,96	172.193,72	45952,05090

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 29/01/2019
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 27/12/2018 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
				TX INIC	12,5520				

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	14464423000177	% PACT.	0,00	RENDA		C.PES 01	CONTRATO 155552559896-5
VR.ALTER.	138.543,93-	RGE 0316	INCREM 0,0	TC1. 145	PREST 1.068.268,99	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S	FREQUEN 00	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO 9.321,53
SD P-RATA	17.070.582,40	PRZ 024	TX FI 0,0000	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO 29/12/2018
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 07/2018		S.CRE	0,00	SD APOS 16932.038,47
TAC/FEE A VISTA	0,00						TX.EQ 0,00
DESP CART:	0,00				DESC. DESP		
JUROS DIA	1.365,89	SEGURO	0,00		S.FGT	0,00	S.SOB 0,00

TAXAS	VENCTO	NR. BONUS	TA	FCVS	TCA	PRESTACAO	TRC	JUROS	TAO	TAC	TOM
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	FGHAB	MORA	IOF	TOTAL	AMORTIZACAO	DEVEDOR	INDICE TP
								DEVIDO	VALOR	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
30/07/18	DIF	PAGAMENTO:	318						6399,82901-		
TAXAS:											
29/12/18	006			0,00		1.068.268,98		177.109,13	891.159,85	16.040.878,70	
27/09/19	310					222.686,13		1.290.955,11	376.478,72	38858,14816	
30/07/18	DIF	PAGAMENTO:	318						7648,60279-		
TAXAS:											
29/01/19	007			0,00		1.058.947,56		167.787,59	891.159,97	15.149.718,81	
12/12/19	310					254.517,22		1.313.464,78	124.193,14	50534,81325	

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Vencdo 29/06/2020

DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 15/02/2019
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DT EVENTO 13/02/2019 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS

DIV. VENC	0,00	RCR 2357	TX EFET 13,2998								
VR.ALTER.	165.131,46-	RGE 0316	TX INIC 12,5520								
DESCONTO	0,00	MP00S	FREQUEN 00	TC1. 145	PREST 1.038.185,05	FCVS	0,00	TAXAS	0,00		
SD P-RATA	15.149.718,83	PRZ 024	TX FI 0,0000	TC2. 000	S.MIP	0,00	RAZAO	9.219,92			
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO 000	LIM.CONC. 07/2018	0,0000	S.DFI	0,00	VENCTO	29/02/2019			
TAC/FEE A VISTA	0,00				S.CRE	0,00	SD APOS	14984.587,37			
DESP CART:	0,00						TX.EQ	0,00			
JUROS DIA	868,17	SEGURO	0,00		DESC. DESP						
					S.FGT	0,00	S.SOB	0,00			

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENC TO	MSG PAR	FCVS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF.REAJ
30/07/18 DIF PAGAMENTO: 321						862,59242	
TAXAS:							
28/02/19 008			0,00	1.038.185,05	156.738,80	881.446,25	14.103.141,19
17/12/19 310			1.038.185,05	242.884,67	1.281.069,72	190.000,00	46361,99392
31/07/18 DIF PAGAMENTO: 318						7988,54069-	
TAXAS:							
29/03/19 009			0,00	1.028.965,11	147.518,86	881.446,25	13.221.695,02
21/01/20 310			1.028.965,11	232.861,49	1.261.826,60	174.989,73	46182,13065

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 16/04/2019 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 17/04/2019
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	117.550,76-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	1.010.678,97	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145		RAZAO	9.137,95
SD P-RATA	13.221.695,03	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	VENC TO	29/04/2019
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	13104.144,27
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	742,40	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

Mod. Financ. PLANO EMPRESARIO CAIXA GRANDE CORPORACAO RATING B FINANCIAMENTO A PJ SBPE RESID
 Prazo Remanesc. 000 meses Forma Pagto Boleto Bancario Ult. Venc to 29/06/2020

DT EVENTO 23/04/2019 TP PED 121 AMORT P/RED ENCARGO-REC PROPRIOS DATA ESCRITURA: 29/06/2017 DATA CADASTRO: 24/04/2019
 APOLICE 00990 TP CREDITO 000

DIV. VENC	0,00	RCR	2357	TX EFET	13,2998	CES	0,000	FCVS	0,00
VR.ALTER.	203.213,09-	RGE	0316	TX INIC	12,5520	PREST	995.005,82	TAXAS	0,00
DESCONTO	0,00	MP00S		INCREM	0,0	TC1. 145		RAZAO	8.996,25
SD P-RATA	13.104.144,29	PRZ	024	FREQUEN	00	TC2. 000	0,00	VENC TO	29/04/2019
VL GARANT	115.460.866,03	PRZ PRO	000	TX FI	0,0000	S.DFI	0,00	SD APOS	12900.931,20
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	07/2018	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00
DESP CART:	0,00					DESC. DESP			
JUROS DIA	1.786,91	SEGURO			0,00	S.FGT	0,00	S.SOB	0,00

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS VENC TO	NR. MSG	BONUS PAR	TA FCVFS	TCA SEGURO/FGHAB LIQUIDO	PRESTACAO MORA	TRC COMPL	JUROS TOTAL	TAO AMORTIZACAO VALOR PAGO	TAC SALDO DEVEDOR DIF. (VRF)	TOM INDICE TP DIF.REAJ
03/08/18	DIF	PAGAMENTO:	318					7988,54069-		
TAXAS:										
29/04/19	010			0,00	995.005,81		134.943,74	860.062,07	12.040.869,21	
09/03/20	310				236.945,72		1.231.951,53	192.086,41	44186,19589	
18/09/18	DIF	PAGAMENTO:	318					1158,29590-		
TAXAS:										
29/05/19	011			0,00	986.009,56		125.947,49	860.062,07	11.180.807,21	
09/04/20	310				235.895,01		1.221.904,57	197.971,92	43509,18958	
02/10/18	DIF	PAGAMENTO:	318					3080,37916-		
TAXAS:										
29/06/19	012			0,00	977.013,31		116.951,24	860.062,07	10.320.745,22	
10/06/20	310				255.603,26		1.232.616,57	172.000,00	45067,97143	
31/10/18	DIF	PAGAMENTO:	318					5694,94865-		
TAXAS:										
29/07/19	013			0,00	968.017,06		107.954,99	860.062,07	9.460.683,23	
27/01/21	310				395.167,62		1.363.184,68	219.500,00	48597,72174	
22/11/18	DIF	PAGAMENTO:	318					133,84884-		
TAXAS:										
29/08/19	014			0,00	959.020,92		98.958,76	860.062,16	8.600.621,14	
EM ABERTO										
22/11/18	DIF	PAGAMENTO:	318					77,13913-		
TAXAS:										
29/09/19	015			0,00	950.024,67		89.962,49	860.062,18	7.740.559,04	
EM ABERTO										
07/12/18	DIF	PAGAMENTO:	318					12446,49186-		
TAXAS:										
29/10/19	016			0,00	941.028,53		80.966,26	860.062,27	6.880.496,84	
EM ABERTO										
12/12/18	DIF	PAGAMENTO:	318					5247,79135-		
TAXAS:										
29/11/19	017			0,00	932.032,29		71.970,00	860.062,29	6.020.434,63	
EM ABERTO										
13/12/18	DIF	PAGAMENTO:	318					5290,28359-		
TAXAS:										
29/12/19	018			0,00	923.036,05		62.973,75	860.062,30	5.160.372,41	
EM ABERTO										
27/12/18	DIF	PAGAMENTO:	318					1886,65535-		
TAXAS:										
29/01/20	019			0,00	914.039,82		53.977,50	860.062,32	4.300.310,16	
EM ABERTO										

ABADIR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS 14464423000177 % PACT. 0,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 155552559896-5

TAXAS	NR. BONUS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM
VENCTO	MSG PAR	FCVFS	SEGURO/FGHAB	PRESTACAO	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO		FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
27/12/18	DIF	PAGAMENTO: 318			10487,08427-		
TAXAS:							
29/02/20	020		0,00	905.043,58	860.062,33	3.440.247,91	
EM ABERTO							
31/01/19	DIF	PAGAMENTO: 318			4337,14658-		
TAXAS:							
29/03/20	021		0,00	896.047,34	860.062,35	2.580.185,63	
EM ABERTO							
04/02/19	DIF	PAGAMENTO: 318			838,45683-		
TAXAS:							
29/04/20	022		0,00	887.051,11	860.062,36	1.720.123,35	
EM ABERTO							
26/06/19	DIF	PAGAMENTO: 318			5753,36400-		
TAXAS:							
29/05/20	023		0,00	878.054,87	860.062,38	860.061,04	
EM ABERTO							
01/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			1566,60339-		
TAXAS:							
29/06/20	024		0,00	869.057,36	860.061,12	0,00	
EM ABERTO							
12/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			6331,34342-		
12/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			2448,73630-		
23/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			64,44202-		
25/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			8230,71457-		
29/07/19	DIF	PAGAMENTO: 318			4183,70329-		
24/09/19	DIF	PAGAMENTO: 318			553,67385-		
18/03/20	DIF	PAGAMENTO: 318			359,04411-		
03/04/20	DIF	PAGAMENTO: 318			1082,75661-		
03/04/20	DIF	PAGAMENTO: 318			252,35375-		
15/05/20	DIF	PAGAMENTO: 318			10,35578-		
30/09/22	DIF	PAGAMENTO: 318			4497,42342-		
Contrato em execucao. Processo: 7199_EXTRA_723058 Fase: 70							

Alo CAIXA: SAC: Pessoas com deficiencia auditiva ou de fala: Ouvidoria:
 4004 0104 (Capitais e Regioes Metropolitanas) 0800 726 0101 0800 726 2492 0800 725 7474
 0800 104 0104 (Demais Regioes)

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por DIEGO MARTIGNONI e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 10/03/2023 às 10:27, sob o número WJST323700871287. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1004284-65.2021.8.26.0562 e código 9C3FE79.

REL. PRESTACOES EM ATRASO - SI #EXTERNO.RESTRITO
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

(ID) RPA 02M
FILIAL 21-SAO PAULO

(0021003852000)I034741401/V87/C0736 02/03/23 PAG
NO.001.000 03/03/23 12:31 SEQ

fls. 469
001
001

No. Contrato.: 155552559896-5 CPF/CGC : 14464423000177

Nome Mutuario: ABADIR EMPREENDEIMENTOS IMOBILIARIOS

Tipo Pag.: 310

Data Referencia Pagamento: 03/03/2023

Sit.Esp. 041 063 117 142 344 375 404 415

LIMINAR/EXECUCAO/ADJUDICADO/ARREMATADO

VENCIMENTO	NUM	LIQUIDO	CORR. MONET.	JUROS MORAT.	JUROS REMUN.	IOF	COMPL	DIF.PREST.ANT.	MULTA	VALOR A PAGAR
29/08/19	014	959.020,92	19.726,92	418.209,75	537.523,25	0,00		0,00	19.574,96	1.954.055,80
29/09/19	015	950.024,67	19.541,86	404.268,81	516.932,16	0,00		0,00	19.391,33	1.910.158,83
29/10/19	016	941.028,53	19.356,81	390.837,75	496.795,02	0,00		0,00	19.207,71	1.867.225,82
29/11/19	017	932.032,29	19.171,76	377.273,21	477.105,54	0,00		0,00	19.024,08	1.824.606,88
29/12/19	018	923.036,05	18.986,71	364.212,38	457.857,63	0,00		0,00	18.840,46	1.782.933,23
29/01/20	019	914.039,82	18.801,66	351.024,24	439.045,26	0,00		0,00	18.656,83	1.741.567,81
29/02/20	020	905.043,58	18.616,61	338.025,82	420.662,43	0,00		0,00	18.473,20	1.700.821,64
29/03/20	021	896.047,34	18.431,56	325.826,73	402.703,28	0,00		0,00	18.289,58	1.661.298,49
29/04/20	022	887.051,11	18.246,51	313.201,65	385.161,97	0,00		0,00	18.105,95	1.621.767,19
29/05/20	023	878.054,87	18.061,46	301.064,98	368.032,75	0,00		0,00	17.922,33	1.583.136,39
29/06/20	024	869.057,36	17.876,38	288.815,87	351.309,47	0,00		0,00	17.738,67	1.544.797,75
TOTAL (011 EM ATRASO):		10.054.436,54	206.818,24	3.872.761,19	4.853.128,76	0,00		0,00	205.225,10	19.192.369,83