

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 21/03/2023

ADVOCACIA

Fls. 1 de 3

Autor: Edifício Maresias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36
Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - despesas em aberto											
10/06/2014	Cond. 05/2014	261,78	54.385647	437,76	2%	8,75	10/06/2014	105	105,0000%	459,64	906,15
10/07/2014	Cond. 06/2014	261,72	54.527049	436,52	2%	8,73	10/07/2014	104	104,0000%	453,98	899,23
10/08/2014	Cond. 07/2014	261,39	54.597934	435,41	2%	8,70	10/08/2014	103	103,0000%	448,47	892,58
10/09/2014	Cond. 08/2014	261,62	54.69621	435,01	2%	8,70	10/09/2014	102	102,0000%	443,71	887,42
10/10/2014	Cond. 09/2014	262,43	54.964221	434,22	2%	8,68	10/10/2014	101	101,0000%	438,56	881,46
10/11/2014	Cond. 10/2014	262,63	55.173085	432,91	2%	8,65	10/11/2014	100	100,0000%	432,91	874,47
10/12/2014	Cond. 11/2014	264,98	55.465502	434,48	2%	8,68	10/12/2014	99	99,0000%	430,13	873,29
10/01/2015	Cond. 12/2014	287,22	55.809388	468,05	2%	9,36	10/01/2015	98	98,0000%	458,68	936,09
10/02/2015	Cond. 01/2015	287,18	56.635366	461,16	2%	9,22	10/02/2015	97	97,0000%	447,32	917,70
10/03/2015	Cond. 02/2015	286,67	57.292336	455,06	2%	9,10	10/03/2015	96	96,0000%	436,85	901,01
10/04/2015	Cond. 03/2015	286,37	58.15745	447,82	2%	8,95	10/04/2015	95	95,0000%	425,42	882,19
10/05/2015	Cond. 04/2015	311,41	58.570367	483,54	2%	9,67	10/05/2015	94	94,0000%	454,52	947,73
10/06/2015	Cond. 05/2015	311,76	59.150213	479,34	2%	9,58	10/06/2015	93	93,0000%	445,78	934,70
10/07/2015	Cond. 06/2015	311,73	59.605669	475,63	2%	9,51	10/07/2015	92	92,0000%	437,57	922,71
10/08/2015	Cond. 07/2015	313,41	59.951381	475,44	2%	9,50	10/08/2015	91	91,0000%	432,65	917,59
10/09/2015	Cond. 08/2015	312,91	60.101259	473,50	2%	9,47	10/09/2015	90	90,0000%	426,15	909,12
10/10/2015	Cond. 09/2015	312,91	60.407775	471,09	2%	9,42	10/10/2015	89	89,0000%	419,27	899,78
10/11/2015	Cond. 10/2015	312,10	60.872914	466,28	2%	9,32	10/11/2015	88	88,0000%	410,32	885,92
10/12/2015	Cond. 11/2015	312,57	61.548603	461,86	2%	9,23	10/12/2015	87	87,0000%	401,81	872,90
10/01/2016	Cond. 12/2015	312,36	62.10254	457,43	2%	9,14	10/01/2016	86	86,0000%	393,38	859,95
10/02/2016	Cond. 01/2016	405,35	63.040288	584,78	2%	11,69	10/02/2016	85	85,0000%	497,06	1.093,53
10/03/2016	Cond. 02/2016	405,72	63.63917	579,81	2%	11,59	10/03/2016	84	84,0000%	487,04	1.078,44
10/04/2016	Cond. 03/2016	343,90	63.919182	489,31	2%	9,78	10/04/2016	83	83,0000%	406,12	905,21
10/06/2016	Cond. 05/2016	369,45	64.95868	517,25	2%	10,34	10/06/2016	81	81,0000%	418,97	946,56
Subtotal:		7.319,57		11.293,66		225,76				10.506,31	22.025,73
PRINCIPAL - despesas processuais											
29/09/2016	diligencia	141,30	65.885287	195,04		0,00				0,00	195,04
19/02/2019	pesquisa infojud	60,00	70.128356	77,81		0,00	19/02/2019	49	49,0000%	38,12	115,93
26/08/2019	Arisp	318,56	71.662214	404,28		0,00	26/08/2019	43	43,0000%	173,84	578,12
26/08/2019	Perito	2.200,00	71.662214	2.792,01		0,00	26/08/2019	43	43,0000%	1.200,56	3.992,57

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 21/03/2023

ADVOCACIA

Fls. 2 de 3

Autor: Edifício Maresias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36
Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - despesas processuais											
02/03/2020	diligencia de oficial	79,59	73.271449	98,78		0,00	02/03/2020	36	36,0000%	35,56	134,34
11/03/2020	complemento diligencia de oficial	3,24	73.271449	4,02		0,00	11/03/2020	36	36,0000%	1,44	5,46
04/08/2021	FEDTJ	32,00	80.843815	35,99		0,00	04/08/2021	19	19,0000%	6,83	42,82
	Subtotal:	2.834,69		3.607,93		0,00				1.456,35	5.064,28
PRINCIPAL - pagamentos											
15/07/2014	Pagamentos	(400,00)	54.527049	(667,16)		0,00	15/07/2014	104	104,0000%	(693,84)	(1.361,00)
15/08/2014	Pagamentos	(400,00)	54.597934	(666,29)		0,00	15/08/2014	103	103,0000%	(686,27)	(1.352,56)
15/09/2014	Pagamentos	(400,00)	54.69621	(665,10)		0,00	15/09/2014	102	102,0000%	(678,40)	(1.343,50)
15/11/2014	Pagamentos	(400,00)	55.173085	(659,35)		0,00	15/11/2014	100	100,0000%	(659,35)	(1.318,70)
15/12/2014	Pagamentos	(400,00)	55.465502	(655,87)		0,00	15/12/2014	99	99,0000%	(649,31)	(1.305,18)
15/01/2015	Pagamentos	(400,00)	55.809388	(651,83)		0,00	15/01/2015	98	98,0000%	(638,79)	(1.290,62)
15/02/2015	Pagamentos	(400,00)	56.635366	(642,33)		0,00	15/02/2015	97	97,0000%	(623,06)	(1.265,39)
15/04/2015	Pagamentos	(800,00)	58.15745	(1.251,03)		0,00	15/04/2015	95	95,0000%	(1.188,47)	(2.439,50)
	Subtotal:	(3.600,00)		(5.858,96)		0,00				(5.817,49)	(11.676,45)
PRINCIPAL - quebra de acordo											
15/04/2015	Quebra de Acordo	55.051,84	58.15745	86.089,93	20%	17.217,98	15/04/2015	95	95,0000%	81.785,43	185.093,34
	Subtotal:	55.051,84		86.089,93		17.217,98				81.785,43	185.093,34

ALVARO FARO MENDES

Emissão: 21/03/2023

ADVOCACIA

Fls. 3 de 3

Autor: Edifício Maresias X Réu: Haroldo Cosme Diniz e OO - unidade 36
Processo: 0036716-82.2006.8.26.0562 - 9ª Vara Cível Santos

Data	Descrição	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	DT. Juros	Meses	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/03/2023 - Multiplicador do Cálculo: 90.946481 JUROS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/03/2023. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.							Total do Principal Corrigido: 95.132,56 Total de Multas: 17.443,74 Total de Juros: 87.930,60 Total de Despesas Processuais: 0,00 Subtotal: 200.506,90 + Honorários 20% 5.378,99				
Total do Cálculo:										205.885,89	