

MEMORIAL ATUALIZADO DE DÉBITOS CONDOMINIAIS								
Ref. apartamento 301 - Marahú - Execução 1004012-26.2017 - Atualizado pela Tabela Prática do TJ/SP de 09/02/2023								
Mês/Ano	Principal	Multa de 2%	Divisor	Multiplicador	Valor Corrigido	Meses	Juros 1% a.m.	Total
dez/15	R\$ 1.184,27	R\$ 23,69	61,548603	90,251545	R\$ 1.771,28	85	R\$ 1.505,59	R\$ 3.276,87
jan/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	62,102540	90,251545	R\$ 1.892,98	84	R\$ 1.590,11	R\$ 3.483,09
fev/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	63,040288	90,251545	R\$ 1.864,82	83	R\$ 1.547,80	R\$ 3.412,63
mar/16	R\$ 1.277,02	R\$ 25,54	63,639170	90,251545	R\$ 1.847,26	82	R\$ 1.514,75	R\$ 3.362,01
abr/16	R\$ 1.277,02	R\$ 25,54	63,919182	90,251545	R\$ 1.839,17	81	R\$ 1.489,73	R\$ 3.328,89
mai/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	64,328264	90,251545	R\$ 1.827,49	80	R\$ 1.461,99	R\$ 3.289,48
jun/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	64,958680	90,251545	R\$ 1.809,75	79	R\$ 1.429,70	R\$ 3.239,45
ago/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	65,681674	90,251545	R\$ 1.789,83	77	R\$ 1.378,17	R\$ 3.168,00
set/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	65,885287	90,251545	R\$ 1.784,30	76	R\$ 1.356,07	R\$ 3.140,37
out/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	65,937995	90,251545	R\$ 1.782,87	75	R\$ 1.337,15	R\$ 3.120,03
nov/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	66,050089	90,251545	R\$ 1.779,85	74	R\$ 1.317,09	R\$ 3.096,93
dez/16	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	66,096324	90,251545	R\$ 1.778,60	73	R\$ 1.298,38	R\$ 3.076,98
jan/17	R\$ 1.317,02	R\$ 26,34	66,188858	90,251545	R\$ 1.831,73	72	R\$ 1.318,85	R\$ 3.150,58
mar/17	R\$ 1.277,03	R\$ 25,54	66,626371	90,251545	R\$ 1.764,45	71	R\$ 1.252,76	R\$ 3.017,21
abr/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	66,839575	90,251545	R\$ 1.786,37	70	R\$ 1.250,46	R\$ 3.036,83
mai/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	66,893046	90,251545	R\$ 1.784,94	69	R\$ 1.231,61	R\$ 3.016,55
jun/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,133860	90,251545	R\$ 1.778,54	68	R\$ 1.209,41	R\$ 2.987,94
jul/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	66,932458	90,251545	R\$ 1.783,89	67	R\$ 1.195,21	R\$ 2.979,10
ago/17	R\$ 1.297,02	R\$ 25,94	67,046243	90,251545	R\$ 1.780,85	66	R\$ 1.175,36	R\$ 2.956,21
set/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,026129	90,251545	R\$ 1.781,40	65	R\$ 1.157,91	R\$ 2.939,30
out/17	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,012723	90,251545	R\$ 1.781,75	64	R\$ 1.140,32	R\$ 2.922,08
nov/17	R\$ 1.347,02	R\$ 26,94	67,260670	90,251545	R\$ 1.843,60	63	R\$ 1.161,47	R\$ 3.005,07
dez/17	R\$ 1.297,02	R\$ 25,94	67,381739	90,251545	R\$ 1.771,98	62	R\$ 1.098,63	R\$ 2.870,61
jan/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,556931	90,251545	R\$ 1.767,40	61	R\$ 1.078,11	R\$ 2.845,51
fev/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,712311	90,251545	R\$ 1.763,34	60	R\$ 1.058,01	R\$ 2.821,35
mar/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,834193	90,251545	R\$ 1.760,18	59	R\$ 1.038,50	R\$ 2.798,68
abr/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	67,881676	90,251545	R\$ 1.758,95	58	R\$ 1.020,19	R\$ 2.779,13
mai/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	68,024227	90,251545	R\$ 1.755,26	57	R\$ 1.000,50	R\$ 2.755,76
jun/18	R\$ 1.297,04	R\$ 25,94	68,316731	90,251545	R\$ 1.747,76	56	R\$ 978,74	R\$ 2.726,50
jul/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	69,293660	90,251545	R\$ 1.723,10	55	R\$ 947,71	R\$ 2.670,81
ago/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	69,466894	90,251545	R\$ 1.718,81	54	R\$ 928,16	R\$ 2.646,96
set/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	69,466894	90,251545	R\$ 1.718,81	53	R\$ 910,97	R\$ 2.629,77
out/18	R\$ 1.297,03	R\$ 25,94	69,675294	90,251545	R\$ 1.713,67	52	R\$ 891,11	R\$ 2.604,77
nov/18	R\$ 1.347,02	R\$ 26,94	69,953995	90,251545	R\$ 1.772,62	51	R\$ 904,04	R\$ 2.676,66
dez/18	R\$ 1.397,03	R\$ 27,94	69,779110	90,251545	R\$ 1.843,04	50	R\$ 921,52	R\$ 2.764,56
jan/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	69,876800	90,251545	R\$ 2.022,72	49	R\$ 991,13	R\$ 3.013,85
fev/19	R\$ 1.535,36	R\$ 30,71	70,128356	90,251545	R\$ 2.015,45	48	R\$ 967,41	R\$ 2.982,86
mar/19	R\$ 1.535,36	R\$ 30,71	70,507049	90,251545	R\$ 2.004,62	47	R\$ 942,17	R\$ 2.946,79
abr/19	R\$ 1.535,36	R\$ 30,71	71,049953	90,251545	R\$ 1.989,30	46	R\$ 915,08	R\$ 2.904,38
mai/19	R\$ 1.535,36	R\$ 30,71	71,476252	90,251545	R\$ 1.977,44	45	R\$ 889,85	R\$ 2.867,29
jun/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	71,583466	90,251545	R\$ 1.974,49	44	R\$ 868,78	R\$ 2.843,27
jul/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	71,590624	90,251545	R\$ 1.974,29	43	R\$ 848,95	R\$ 2.823,24
ago/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	71,662214	90,251545	R\$ 1.972,32	42	R\$ 828,37	R\$ 2.800,70
set/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	71,748208	90,251545	R\$ 1.969,96	41	R\$ 807,68	R\$ 2.777,64
out/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	71,712333	90,251545	R\$ 1.970,94	40	R\$ 788,38	R\$ 2.759,32
nov/19	R\$ 1.585,37	R\$ 31,71	71,741017	90,251545	R\$ 2.034,31	39	R\$ 793,38	R\$ 2.827,70
dez/19	R\$ 1.535,37	R\$ 30,71	72,128418	90,251545	R\$ 1.959,57	38	R\$ 744,64	R\$ 2.704,21
jan/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,008384	90,251545	R\$ 1.971,05	37	R\$ 729,29	R\$ 2.700,33
fev/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,147099	90,251545	R\$ 1.967,31	36	R\$ 708,23	R\$ 2.675,54
mar/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,271449	90,251545	R\$ 1.963,97	35	R\$ 687,39	R\$ 2.651,36
abr/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,403337	90,251545	R\$ 1.960,44	34	R\$ 666,55	R\$ 2.626,99
mai/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,234509	90,251545	R\$ 1.964,96	33	R\$ 648,44	R\$ 2.613,40
jun/20	R\$ 1.563,20	R\$ 31,26	73,051422	90,251545	R\$ 1.969,88	32	R\$ 630,36	R\$ 2.600,25
jul/20	R\$ 1.608,19	R\$ 32,16	73,270576	90,251545	R\$ 2.020,52	31	R\$ 626,36	R\$ 2.646,88
ago/20	R\$ 1.608,20	R\$ 32,16	73,592966	90,251545	R\$ 2.011,68	30	R\$ 603,50	R\$ 2.615,18
set/20	R\$ 1.563,19	R\$ 31,26	73,857900	90,251545	R\$ 1.948,36	29	R\$ 565,02	R\$ 2.513,39
out/20	R\$ 1.563,19	R\$ 31,26	74,500463	90,251545	R\$ 1.931,56	28	R\$ 540,84	R\$ 2.472,39
nov/20	R\$ 1.613,20	R\$ 32,26	75,163517	90,251545	R\$ 1.975,77	27	R\$ 533,46	R\$ 2.509,23
dez/20	R\$ 1.563,19	R\$ 31,26	75,877570	90,251545	R\$ 1.896,50	26	R\$ 493,09	R\$ 2.389,59
jan/21	R\$ 1.670,77	R\$ 33,42	76,985382	90,251545	R\$ 1.997,85	25	R\$ 499,46	R\$ 2.497,31

fev/21	R\$ 1.670,77	R\$ 33,42	77,193242	90,251545	R\$ 1.992,47	24	R\$ 478,19	R\$ 2.470,67
mar/21	R\$ 1.670,77	R\$ 33,42	77,826226	90,251545	R\$ 1.976,27	23	R\$ 454,54	R\$ 2.430,81
abr/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	78,495531	90,251545	R\$ 1.937,20	22	R\$ 426,18	R\$ 2.363,39
mai/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	78,793814	90,251545	R\$ 1.929,87	21	R\$ 405,27	R\$ 2.335,14
jun/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	79,550234	90,251545	R\$ 1.911,52	20	R\$ 382,30	R\$ 2.293,82
jul/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	80,027535	90,251545	R\$ 1.900,12	19	R\$ 361,02	R\$ 2.261,14
ago/21	R\$ 1.813,83	R\$ 36,28	80,843815	90,251545	R\$ 2.065,40	18	R\$ 371,77	R\$ 2.437,17
set/21	R\$ 1.726,83	R\$ 34,54	81,555240	90,251545	R\$ 1.949,18	17	R\$ 331,36	R\$ 2.280,54
out/21	R\$ 1.726,83	R\$ 34,54	82,533902	90,251545	R\$ 1.926,07	16	R\$ 308,17	R\$ 2.234,24
nov/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	83,491295	90,251545	R\$ 1.821,29	15	R\$ 273,19	R\$ 2.094,48
dez/21	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	84,192621	90,251545	R\$ 1.806,12	14	R\$ 252,86	R\$ 2.058,97
jan/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	84,807227	90,251545	R\$ 1.793,03	13	R\$ 233,09	R\$ 2.026,12
fev/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	85,375435	90,251545	R\$ 1.781,10	12	R\$ 213,73	R\$ 1.994,83
mar/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	86,229189	90,251545	R\$ 1.763,46	11	R\$ 193,98	R\$ 1.957,44
abr/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	87,703708	90,251545	R\$ 1.733,81	10	R\$ 173,38	R\$ 1.907,19
mai/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	88,615826	90,251545	R\$ 1.715,97	9	R\$ 154,44	R\$ 1.870,40
jun/22	R\$ 1.651,83	R\$ 33,04	89,014597	90,251545	R\$ 1.708,28	8	R\$ 136,66	R\$ 1.844,94
jul/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	89,566487	90,251545	R\$ 1.719,11	7	R\$ 120,34	R\$ 1.839,45
ago/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	89,029088	90,251545	R\$ 1.729,49	6	R\$ 103,77	R\$ 1.833,26
set/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	88,753097	90,251545	R\$ 1.734,87	5	R\$ 86,74	R\$ 1.821,61
out/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	88,469087	90,251545	R\$ 1.740,44	4	R\$ 69,62	R\$ 1.810,05
nov/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	88,884891	90,251545	R\$ 1.732,29	3	R\$ 51,97	R\$ 1.784,26
dez/22	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	89,222653	90,251545	R\$ 1.725,74	2	R\$ 34,51	R\$ 1.760,25
jan/23	R\$ 1.672,61	R\$ 33,45	89,838289	90,251545	R\$ 1.713,91	1	R\$ 17,14	R\$ 1.731,05
Total	124446,02	2488,92			155752,90		66048,11	221801,01

RESUMO DOS DÉBITOS	
Débitos Condominiais	R\$ 221.801,01
Honorários 15%	R\$ 33.270,15
Custas Processuais	R\$ 846,50
Total do Débito	R\$ 255.917,66