

MATERIA
40.251FICHA
1

Santos, 22 de agosto de 1984

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento sob nº 1.306, localizado no 13º pavimento tipo do Edifício Antilhas ou Bloco "B", à rua Bassin Nagib Trabulsi nº 90, contendo um quarto, saleta, kitchenet, banheiro, ante-câmara, armário embutido e área de serviço com tanque, confrontando na frente - com o corredor de circulação do respectivo pavimento, por onde tem sua entrada, de um lado com o apartamento nº 1.304, de outro com poços de elevadores e coletor de lixo e nos fundos com o espaço da área de recuo lateral direita, com 32,50 ms2. de área útil e 14,876 ms2. de área comum num total de 47,376 ms2. e possuindo tanto no terreno como nas partes comuns, uma fração ideal equivalente a 0,2600% do todo que se acha descrito na respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIA:**- MARIA SOARES DA SILVA, brasileira, solteira, maior, do lar, CPF 839.890.488-72, domiciliada em Santos.- **REGISTRO ANTERIOR** = 79.742.-

O Escrevente:

O escrevente autorizado:

R. 1 - 40.251.-

DATA - 22 de agosto de 1984.-

TRANSMITENTE:- MARIA SOARES DA SILVA, solteira, maior, já qualificada. -**ADQUIRENTE:**- MARIZA INCARNATO DE LIMA, brasileira, divorciada, do lar, CPF 041.167.938-41, domiciliada em Santos.- **TITULO:**- Venda e Compra. -**FORMA:**- Escritura de 2 de agosto de 1984, das notas do 7º Escrivão de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 3.000.000,00 (três milhões de cruzeiros).-

O Escrevente:

O escrevente autorizado:

AV. 2 - 40.251. (cadastro municipal) - Prenotação no. 242.538.

DATA:- 28 de julho de 2.008.

Procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula encontra-se cadastrado pela Prefeitura do Município de Santos sob n.º 88.005.030.137.

AVERBADO POR:-

GUILHERME DA COSTA MOITA

FILHO, escrevente autorizado.

R. 3 - 40.251. (doação)

DATA:- 28 de julho de 2.008.

Pela escritura de 24 de junho de 2008, lavrada no 1º Tabelião de Notas desta comarca, livro 866, páginas 141/142, a proprietária **MARIZA INCARNATO DE LIMA**, portadora da cédula de identidade RG nº 8.300.689-SSP-SP, residente e domiciliada nesta cidade, à Rua Bassin Nagib Trabulsi, nº 90, apto. 1.306, anteriormente qualificada, **DOOU** o imóvel desta matrícula, estimado em **RS 26.148,22, a. 1.) MÁRCIO**

- (SEGUE NO VERSO) -

FICHA

1

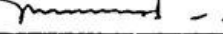
MATERIA

40.251

MATRÍCULA
40.251

FICHA
I
VERSO

LIMA BLANCO, funcionário público municipal; e 2.) MARCELO LIMA BLANCO, vigilante, brasileiros, solteiros, portadores das cédulas de identidade RG nºs 17.598.850-SSP-SP e 23.035.141-4-SSP-SP, inscritos no CPF/ME sob nºs 108.352.568-98 e 108.524.838-05, residentes e domiciliados nesta cidade, à Rua Bassin Nagib Trabulsi, nº 90, apto. 1.306, e na cidade de Praia Grande-SP, à Rua Emancipador Paulo Fefim, no. 27, apto. 2ª. Valor venal R\$ 26.148,22.

REGISTRADO POR:-  GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.

R. 4 - 40.251. (venda e compra) - Prenotação no. 246.837.

DATA:- 02 de janeiro de 2.009.

Pela escritura de 2 de dezembro de 2008, lavrada no 4º Tabelião de Notas desta comarca, livro 671, páginas 331/332, os proprietários 1.) MÁRCIO LIMA BLANCO; e 2.) MARCELO LIMA BLANCO, anteriormente qualificados, VENDERAM o imóvel desta matrícula pelo preço de R\$ 40.000,00, a FERNANDO DA SILVA GARCIA, brasileiro, solteiro, autônomo, portador da cédula de identidade RG nº 4.463.168-SSP-SP, inscrito no CPF/MF sob nº 121.279.718-33, residente e domiciliado nesta cidade, à Rua Vereador Henrique Soler, nº 51, Ponta da Praia, CEP 11030-011. Valor venal R\$ 26.148,22.

REGISTRADO POR:-  GUILHERME DA COSTA MOITA FILHO, escrevente autorizado.