

Autor: Condomínio Original X Réu: Maria Luiza Basile e outros

Data	Descrição	Moeda	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/09/1998	Condomínio	R\$	70,00	19.618536	320,54	20%	64,10	292	266,0000%	852,63	1.237,27
15/10/1998	Condomínio	R\$	79,00	19.557718	362,88	20%	72,57	291	265,5000%	963,44	1.398,89
15/11/1998	Condomínio	R\$	82,00	19.579231	376,25	20%	75,25	290	265,0000%	997,06	1.448,56
15/01/1999	Condomínio	R\$	90,00	19.626072	411,97	20%	82,39	288	264,0000%	1.087,59	1.581,95
15/02/1999	Condomínio	R\$	70,00	19.753641	318,35	20%	63,67	287	263,5000%	838,85	1.220,87
15/03/1999	Condomínio	R\$	70,00	20.008462	314,30	20%	62,86	286	263,0000%	826,60	1.203,76
15/04/1999	Condomínio	R\$	125,00	20.26457	554,15	20%	110,83	285	262,5000%	1.454,64	2.119,62
15/05/1999	Condomínio	R\$	130,00	20.359813	573,62	20%	114,72	284	262,0000%	1.502,87	2.191,21
15/06/1999	Condomínio	R\$	140,00	20.369992	617,44	20%	123,48	283	261,5000%	1.614,59	2.355,51
15/07/1999	Condomínio	R\$	140,00	20.38425	617,01	20%	123,40	282	261,0000%	1.610,39	2.350,80
15/08/1999	Condomínio	R\$	140,00	20.535093	612,48	20%	122,49	281	260,5000%	1.595,50	2.330,47
15/09/1999	Condomínio	R\$	135,00	20.648036	587,37	20%	117,47	280	260,0000%	1.527,15	2.231,99
15/10/1999	Condomínio	R\$	120,00	20.728563	520,08	20%	104,01	279	259,5000%	1.349,60	1.973,69
15/11/1999	Condomínio	R\$	140,00	20.927557	600,99	20%	120,19	278	259,0000%	1.556,55	2.277,73
15/12/1999	Condomínio	R\$	148,00	21.124276	629,42	20%	125,88	277	258,5000%	1.627,04	2.382,34
15/01/2000	Condomínio	R\$	150,00	21.280595	633,24	20%	126,64	276	258,0000%	1.633,75	2.393,63
15/02/2000	Condomínio	R\$	140,00	21.410406	587,44	20%	117,48	275	257,5000%	1.512,65	2.217,57
15/03/2000	Condomínio	R\$	144,05	21.421111	604,13	20%	120,82	274	257,0000%	1.552,61	2.277,56
15/04/2000	Condomínio	R\$	154,03	21.448958	645,14	20%	129,02	273	256,5000%	1.654,77	2.428,93
15/05/2000	Condomínio	R\$	150,00	21.468262	627,70	20%	125,54	272	256,0000%	1.606,91	2.360,15
15/06/2000	Condomínio	R\$	142,00	21.457527	594,52	20%	118,90	271	255,5000%	1.518,99	2.232,41
15/07/2000	Condomínio	R\$	153,00	21.521899	638,66	20%	127,73	270	255,0000%	1.628,57	2.394,96
15/08/2000	Condomínio	R\$	141,00	21.821053	580,50	20%	116,10	269	254,5000%	1.477,37	2.173,97
15/09/2000	Condomínio	R\$	132,00	22.085087	536,95	20%	107,39	268	254,0000%	1.363,85	2.008,19
15/10/2000	Condomínio	R\$	142,00	22.180052	575,15	20%	115,03	267	253,5000%	1.458,00	2.148,18
15/11/2000	Condomínio	R\$	154,00	22.21554	622,76	20%	124,55	266	253,0000%	1.575,57	2.322,88
15/12/2000	Condomínio	R\$	148,00	22.279965	596,77	20%	119,35	265	252,5000%	1.506,83	2.222,95
15/01/2001	Condomínio	R\$	149,00	22.402504	597,51	20%	119,50	264	252,0000%	1.505,72	2.222,73

Autor: Condomínio Original X Réu: Maria Luiza Basile e outros

Data	Descrição	Moeda	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/02/2001	Condomínio	R\$	114,00	22.575003	453,66	20%	90,73	263	251,5000%	1.140,95	1.685,34
15/03/2001	Condomínio	R\$	115,00	22.68562	455,41	20%	91,08	262	251,0000%	1.143,07	1.689,56
15/04/2001	Condomínio	R\$	113,67	22.79451	447,99	20%	89,59	261	250,5000%	1.122,20	1.659,78
15/05/2001	Condomínio	R\$	108,69	22.985983	424,80	20%	84,96	260	250,0000%	1.062,00	1.571,76
15/06/2001	Condomínio	R\$	100,10	23.117003	389,01	20%	77,80	259	249,5000%	970,57	1.437,38
15/07/2001	Condomínio	R\$	105,32	23.255705	406,85	20%	81,37	258	249,0000%	1.013,05	1.501,27
15/08/2001	Condomínio	R\$	101,16	23.513843	386,49	20%	77,29	257	248,5000%	960,42	1.424,20
15/09/2001	Condomínio	R\$	102,84	23.699602	389,83	20%	77,96	256	248,0000%	966,77	1.434,56
15/10/2001	Condomínio	R\$	115,04	23.80388	434,17	20%	86,83	255	247,5000%	1.074,56	1.595,56
15/11/2001	Condomínio	R\$	111,44	24.027636	416,66	20%	83,33	254	247,0000%	1.029,14	1.529,13
15/12/2001	Condomínio	R\$	111,88	24.337592	412,98	20%	82,59	253	246,5000%	1.017,99	1.513,56
15/01/2002	Condomínio	R\$	128,14	24.51769	469,53	20%	93,90	252	246,0000%	1.155,04	1.718,47
15/02/2002	Condomínio	R\$	118,09	24.780029	428,12	20%	85,62	251	245,5000%	1.051,02	1.564,76
15/03/2002	Condomínio	R\$	108,78	24.856847	393,15	20%	78,63	250	245,0000%	963,21	1.434,99
15/04/2002	Condomínio	R\$	129,07	25.010959	463,61	20%	92,72	249	244,5000%	1.133,52	1.689,85
15/05/2002	Condomínio	R\$	119,76	25.181033	427,26	20%	85,45	248	244,0000%	1.042,51	1.555,22
15/06/2002	Condomínio	R\$	129,94	25.203695	463,16	20%	92,63	247	243,5000%	1.127,79	1.683,58
15/07/2002	Condomínio	R\$	118,50	25.357437	419,83	20%	83,96	246	243,0000%	1.020,18	1.523,97
15/08/2002	Condomínio	R\$	111,91	25.649047	391,97	20%	78,39	245	242,5000%	950,51	1.420,87
15/09/2002	Condomínio	R\$	117,61	25.869628	408,42	20%	81,68	244	242,0000%	988,36	1.478,46
15/10/2002	Condomínio	R\$	130,80	26.084345	450,49	20%	90,09	243	241,5000%	1.087,92	1.628,50
15/11/2002	Condomínio	R\$	120,06	26.493869	407,11	20%	81,42	242	241,0000%	981,13	1.469,66
15/12/2002	Condomínio	R\$	133,64	27.392011	438,30	20%	87,66	241	240,5000%	1.054,11	1.580,07
15/01/2003	Condomínio	R\$	161,73	28.131595	516,48	2%	10,32	240	240,0000%	1.239,55	1.766,35
15/02/2003	Condomínio	R\$	140,48	28.826445	437,80	2%	8,75	239	239,0000%	1.046,34	1.492,89
15/03/2003	Condomínio	R\$	132,23	29.247311	406,16	2%	8,12	238	238,0000%	966,66	1.380,94
15/04/2003	Condomínio	R\$	146,36	29.647999	443,49	2%	8,86	237	237,0000%	1.051,07	1.503,42
15/05/2003	Condomínio	R\$	114,87	30.057141	343,33	2%	6,86	236	236,0000%	810,25	1.160,44

Autor: Condomínio Original X Réu: Maria Luiza Basile e outros

Data	Descrição	Moeda	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	Meses	% Juros	V. Juros	Total
15/06/2003	Condomínio	R\$	132,60	30.354706	392,44	2%	7,84	235	235,0000%	922,23	1.322,51
15/07/2003	Condomínio	R\$	112,56	30.336493	333,33	2%	6,66	234	234,0000%	779,99	1.119,98
15/08/2003	Condomínio	R\$	115,31	30.348627	341,34	2%	6,82	233	233,0000%	795,32	1.143,48
15/09/2003	Condomínio	R\$	120,57	30.403254	356,27	2%	7,12	232	232,0000%	826,54	1.189,93
15/10/2003	Condomínio	R\$	135,55	30.65256	397,27	2%	7,94	231	231,0000%	917,69	1.322,90
15/11/2003	Condomínio	R\$	129,42	30.772104	377,83	2%	7,55	230	230,0000%	869,00	1.254,38
15/12/2003	Condomínio	R\$	119,48	30.88596	347,53	2%	6,95	229	229,0000%	795,84	1.150,32
15/01/2004	Condomínio	R\$	119,86	31.052744	346,76	2%	6,93	228	228,0000%	790,61	1.144,30
15/02/2004	Condomínio	R\$	124,71	31.310481	357,82	2%	7,15	227	227,0000%	812,25	1.177,22
15/03/2004	Condomínio	R\$	126,51	31.432591	361,58	2%	7,23	226	226,0000%	817,17	1.185,98
15/04/2004	Condomínio	R\$	126,89	31.611756	360,61	2%	7,21	225	225,0000%	811,37	1.179,19
15/05/2004	Condomínio	R\$	123,52	31.741364	349,60	2%	6,99	224	224,0000%	783,10	1.139,69
15/06/2004	Condomínio	R\$	119,31	31.868329	336,34	2%	6,72	223	223,0000%	750,03	1.093,09
15/07/2004	Condomínio	R\$	134,01	32.02767	375,90	2%	7,51	222	222,0000%	834,49	1.217,90
15/08/2004	Condomínio	R\$	120,66	32.261471	336,00	2%	6,72	221	221,0000%	742,56	1.085,28
15/09/2004	Condomínio	R\$	118,81	32.422778	329,20	2%	6,58	220	220,0000%	724,24	1.060,02
15/10/2004	Condomínio	R\$	119,98	32.477896	331,88	2%	6,63	219	219,0000%	726,81	1.065,32
15/11/2004	Condomínio	R\$	116,97	32.533108	323,00	2%	6,46	218	218,0000%	704,14	1.033,60
15/12/2004	Condomínio	R\$	113,70	32.676253	312,60	2%	6,25	217	217,0000%	678,34	997,19
15/01/2005	Condomínio	R\$	123,93	32.957268	337,82	2%	6,75	216	216,0000%	729,69	1.074,26
15/02/2005	Condomínio	R\$	119,87	33.145124	324,90	2%	6,49	215	215,0000%	698,53	1.029,92
15/03/2005	Condomínio	R\$	113,58	33.290962	306,50	2%	6,13	214	214,0000%	655,91	968,54
15/04/2005	Condomínio	R\$	134,54	33.533986	360,43	2%	7,20	213	213,0000%	767,71	1.135,34

Autor: Condomínio Original X Réu: Maria Luiza Basile e outros

Data	Descrição	Moeda	Valor	Divisor	V. Corrigido	Multa	V. Multa	Meses	% Juros	V. Juros	Total	
Padrão de Cálculo:												
CORREÇÃO MONETÁRIA:												
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/01/2023											Total do Principal Corrigido:	35.180,33
- Multiplicador do Cálculo: 89.838289											Total de Multas:	5.209,78
JUROS:											Total de Juros:	86.503,54
- Contagem: A cada mudança de mês.											Total de Despesas Processuais:	0,00
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/01/2023.											Subtotal:	126.893,65
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)											+ Taxas para Distribuição	826,06
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)											+ Honorários 10%	12.689,36
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.												
TAXAS PARA DISTRIBUIÇÃO:												
- Taxa Judiciária (R\$595,45) + Diligência (R\$87,27 X 2 = R\$174,54) + certidão imóvel (R\$56,07) Total Taxas: 826,06											Total do Cálculo:	140.409,07
MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):											+ Multa 10% CPC Art.523	12.689,35
- Sobre o Principal (R\$3.518,03), sobre Multas (R\$520,97), sobre Juros (R\$8.650,35) Total Multa: 12.689,35.											+ Honorários 10% CPC Art.523	12.689,35
HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:											Total do Cálculo com Art.523:	165.787,77
- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$12.689,35) Total Honorários: 12.689,35.												