

MATRÍCULA

41.934

FICHA

1

Santos, 25 de janeiro de 1985.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- A GARAGEM nº 15, localizada no mezanino ou pavimento intermediário do Edifício SAN CONRADO, sito à rua Dr. Egydio - Martins nº 18, confrontando na frente com o pátio de manobras, do lado direito com a vaga nº 17, do lado esquerdo com a vaga nº 15 e nos fundos com parede do prédio; tendo a área útil de 12,00 m², área comum de 2,78 m², no total de 14,78 m², pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais partes comuns, uma fração ideal equivalente a 0,21% do todo, que se acha descrito na respectiva especificação condominial. **PROPRIETÁRIA:**- ITAPURA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, com sede em Santos, CGC 43.097.799/0001-99.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 31.732.-
O Escrevente: _____ O OFICIAL MAIOR: _____

R. 1 - 41.934.-

DATA:- 25 de janeiro de 1.985.-

TRANSMITENTE:- ITAPURA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LIMITADA, já qualificada.- **ADQUIRENTE:**- MANUEL MARTINS DA SILVA, brasileiro, comerciante, casado sob o regime da comunhão de bens com TEREZINHA DE JESUS DA SILVA, antes da Lei 6515/77, CPF nº 301.370.718/68, domiciliado em São Vicente, neste Estado.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 1º de agosto de 1.984, das notas do 9º escrivão interino de Santos. **VALOR:**- Cr\$ 1.000.000,00 (hum milhão de cruzeiros).-
O Escrevente: _____ O OFICIAL MAIOR: _____

R. 2 - 41.934.-

DATA:- 24 de abril de 1.985.-

TRANSMITENTES:- MANUEL MARTINS DA SILVA e sua mulher TEREZINHA DE JESUS DA SILVA, brasileiros, proprietários, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à lei nº 6515/77, CPF. nº 301.370.718-68, domiciliados em São Vicente, deste Estado.- **ADQUIRENTE:**- JOSÉ LUIS DE ALMEIDA FERNANDES, português, empresário, divorciado, CPF. nº 835.023.688-34, - domiciliado em Guarujá, deste Estado.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 12 de abril de 1.985, das notas do Tabelionato de Vicente de Carvalho, deste Estado.- **VALOR:**- R\$ 2.000.000; inclusive o preço de outro imóvel objeto da matrícula nº 41.933.-
O ESCRIVENTE: _____ O OFICIAL MAIOR: _____

FICHA

1

MATRÍCULA

41.934