

REPÚBLICA  
DO 14º RI 00005851

# 14º Registro de Imóveis

Ricardo Nahat, Oficial do 14º Registro de Imóveis da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, República Federativa do Brasil, CERTIFICA, a pedido de parte interessada, que revendo os Livros do Registro a seu cargo, deles verificou constar:

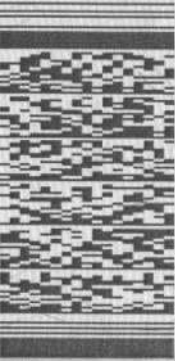
Fone: (011) 31072531 **99**  
www.tjisp.com.br  
S13080005851S #01C14/12

Verificador: Carla Paschoalino da Silva  
PARA FINS NOTARIAIS, O PRAZO DE VALIDADE DESTA CERTIDÃO É DE 30 DIAS, A PARTIR DA DATA DA SUA EXPEDIÇÃO (PROV. 58/69 CAP. XIV, 12, D)

Conforme transcrição nº 102.214, feita em 27 de outubro de 1.970, PEDRO MONTES DOMINGUES FILHO e JACIRENA MONTES DOMINGUES, menores impúberes, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Assungui nº 261, representados pelo Curador Especial, Doutor Célio Correa de Araújo, conforme alvará transcrito no título, adquiriram a título de doação de PEDRO MONTES DOMINGUES, espanhol, e sua mulher JACIREMA MONTES DOMINGUES, brasileira, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, nos termos da escritura de 30 de janeiro de 1.970, de notas do 5º Tabelião desta Capital, (L.º 1.276, fls. 67), pelo valor de Cr\$7.094,00 (sete mil e noventa e quatro cruzeiros), na Saúde - 21º Subdistrito, UMA CASA E SEU RESPECTIVO TERRENO, situada à Rua Assungui nº 261, distante 10,00m da esquina da Rua Um, ao lado esquerdo de quem vai da Cidade ao Jardim da Saúde, medindo 10,00m de frente, por 18,00m da frente aos fundos, de ambos os lados, dividindo pelos fundos com José Pelegrini e pelos lados com Moacyr Weesh e sua mulher, ou sucessores desses confrontantes. Constando desta transcrição, como transcrição aquisitiva anterior a de nº 69.220, deste Registro. CERTIFICA MAIS, que dos mesmos livros não consta que, PEDRO MONTES DOMINGUES FILHO e JACIRENA MONTES DOMINGUES, tenham por qualquer título alienado o imóvel descrito; bem como não consta que os mesmos tenham constituído hipoteca de qualquer espécie sobre o mesmo imóvel; não constando também inscrições ou registros de arrestos, seqüestros, penhoras, citações em ações reais ou pessoais reipersecutórias e arrendamentos em que os mesmos figurem como devedores e gravem o mencionado imóvel. CONSTANDO PORÉM: Conforme inscrição nº 33.270, feita em 27 de outubro de 1.970, consta que, por escritura de 30 de janeiro de 1.970, de notas do 5º Tabelião desta Capital, (L.º 1.276, fls. 67), PEDRO MONTES DOMINGUES, espanhol, e sua mulher JACIREMA MONTES DOMINGUES, brasileira, proprietários, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Assungui nº 261, tendo doado o imóvel objeto da aludida transcrição nº 102.214, já relatada nesta certidão,

OBSERVAÇÃO: Integram a Circunscrição deste serviço registral os seguintes subdistritos:  
(a) Saúde, a partir de 21 de novembro de 1942 (Dec. nº 13.012 de 24 de outubro de 1.942).  
(b) Indaiatuba, a partir de 14 de maio de 1.954 (Lei nº 2.532, de 13 de janeiro de 1.954).  
Ambos tendo pertencido anteriormente ao 1º Registro de Imóveis desta Capital, antes 1º Registro de Imóveis.





14º RI 00005851

# 14º Registro de Imóveis

reservaram para si o USUFRUTO do referido imóvel, enquanto vivos forem, ao qual deram o valor de Cr\$7.094,00 (sete mil e noventa e quatro cruzeiros).

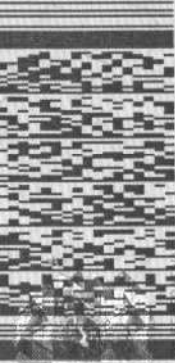
**EM BRANCO**  
1.º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

**EM BRANCO**  
1.º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

**EM BRANCO**  
1.º OF. DE REG. DE IMÓVEIS

**EM BRANCO**  
1.º OF. DE REG. DE IMÓVEIS





REPÚBLICA DO BRASIL  
14º RI 00005851

# 14º Registro de Imóveis

Certidão

## 14º Registro de Imóveis

Rua Jundiá, 50 - 7º andar - Ibirapuera - Telefone 3885.6891

Pedido nº: 0005851

São Paulo, 12/08/2013 08:57:40

Oficial: Ricardo Nahat

Substituta: Eunice dos Santos Bomfim

O referido é verdade e dá fé. A Escrevente Autorizada. Carla Paschoalino da Silva.

São Paulo, 12/08/2013 08:57:40

Carla Paschoalino da Silva



155,00

Emolumentos = R\$ 23,13 - Estado = R\$ 6,57 - Aposentadoria = R\$ 4,87 - Registro Civil = R\$ 1,22 - Tribunal de Justiça = R\$ 1,22  
(Custas e Contribuição Previdenciária recolhidas por verba.) TOTAL: R\$ 37,01



EM BRANCO  
OF. DE REG. DE IMÓVEIS

