

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2022 **Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ANTONIO CID PEREZ X Réu: ESPÓLIO DE MARIO TOMIYASU HOKAZONO
Processo: 1012579-28.2020.8.26.0562 - 4ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/11/2019	CONDOMÍNIO OUTUBRO/19	347,28	2%	71.741017	430,96	15/11/2019	33,0000%	145,05	584,62
15/12/2019	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/19	318,80	2%	72.128418	393,49	15/12/2019	32,0000%	128,43	529,78
15/01/2020	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/19	314,48	2%	73.008384	383,48	15/01/2020	31,0000%	121,25	512,39
15/02/2020	CONDOMÍNIO JANEIRO/20	307,73	2%	73.147099	374,54	15/02/2020	30,0000%	114,60	496,63
15/03/2020	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/20	302,70	2%	73.271449	367,79	15/03/2020	29,0000%	108,79	483,93
15/04/2020	CONDOMÍNIO MARÇO/20	308,27	2%	73.403337	373,89	15/04/2020	28,0000%	106,78	488,14
15/05/2020	CONDOMÍNIO ABRIL/20	309,84	2%	73.234509	376,66	15/05/2020	27,0000%	103,73	487,92
15/06/2020	CONDOMÍNIO MAIO/20	309,54	2%	73.051422	377,24	15/06/2020	26,0000%	100,04	484,82
15/07/2020	CONDOMÍNIO JUNHO/20	321,55	2%	73.270576	390,70	15/07/2020	25,0000%	99,62	498,13
15/08/2020	CONDOMÍNIO JULHO/20	339,44	2%	73.592966	410,63	15/08/2020	24,0000%	100,52	519,36
15/09/2020	CONDOMÍNIO AGOSTO/20	340,35	2%	73.8579	410,26	15/09/2020	23,0000%	96,24	514,70
15/10/2020	CONDOMÍNIO SETEMBRO/20	407,65	2%	74.500463	487,14	15/10/2020	22,0000%	109,31	606,19
15/11/2020	CONDOMÍNIO OUTUBRO/20	317,18	2%	75.163517	375,69	15/11/2020	21,0000%	80,47	463,67
15/12/2020	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/20	337,39	2%	75.87757	395,86	15/12/2020	20,0000%	80,75	484,52
15/01/2021	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/20	345,45	2%	76.985382	399,49	15/01/2021	19,0000%	77,41	484,88
15/02/2021	CONDOMÍNIO JANEIRO/21	345,37	2%	77.193242	398,32	15/02/2021	18,0000%	73,13	479,41
15/03/2021	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/21	354,27	2%	77.826226	405,26	15/03/2021	17,0000%	70,27	483,63
15/04/2021	CONDOMÍNIO MARÇO/21	349,44	2%	78.495531	396,33	15/04/2021	16,0000%	64,68	468,93
15/05/2021	CONDOMÍNIO ABRIL/21	355,27	2%	78.793814	401,41	15/05/2021	15,0000%	61,41	470,84
15/06/2021	CONDOMÍNIO MAIO/21	400,28	2%	79.550234	447,97	15/06/2021	14,0000%	63,96	520,88
15/07/2021	CONDOMÍNIO JUNHO/21	408,33	2%	80.027535	454,25	15/07/2021	13,0000%	60,23	523,56
10/08/2021	CONDOMÍNIO JULHO/21	407,27	2%	80.843815	448,50	10/08/2021	12,0000%	54,89	512,36
10/09/2021	CONDOMÍNIO AGOSTO/21	409,30	2%	81.55524	446,80	10/09/2021	11,0000%	50,13	505,86
10/10/2021	CONDOMÍNIO SETEMBRO/21	380,44	2%	82.533902	410,37	10/10/2021	10,0000%	41,85	460,42
10/11/2021	CONDOMÍNIO OUTUBRO/21	382,59	2%	83.491295	407,96	10/11/2021	9,0000%	37,44	453,55
10/12/2021	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/21	383,10	2%	84.192621	405,10	10/12/2021	8,0000%	33,05	446,25
10/01/2022	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/21	388,47	2%	84.807227	407,80	10/01/2022	7,0000%	29,11	445,06
10/03/2022	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/22	388,86	2%	86.229189	401,48	10/03/2022	5,0000%	20,47	429,97
10/04/2022	CONDOMÍNIO MARÇO/22	387,79	2%	87.703708	393,65	10/04/2022	4,0000%	16,06	417,58
10/05/2022	CONDOMÍNIO ABRIL/22	387,36	2%	88.615826	389,16	10/05/2022	3,0000%	11,90	408,84
10/06/2022	CONDOMÍNIO MAIO/22	386,89	2%	89.014597	386,95	10/06/2022	2,0000%	7,89	402,57
10/07/2022	CONDOMÍNIO JUNHO/22	379,66	2%	89.566487	377,38	10/07/2022	1,0000%	3,84	388,76
10/08/2022	CONDOMÍNIO JULHO/22	388,21	2%	0	388,21	10/08/2022	0,0000%	0,00	395,97
Subtotal:		11.810,55			13.314,72			2.273,30	15.854,12

PRINCIPAL - CRÉDITO

07/10/2020	1º BLOQUEIO	(4.404,18)		74.500463	(5.263,05)			0,00	(5.263,05)
29/06/2021	2º BLOQUEIO	(1.051,66)		79.550234	(1.176,97)			0,00	(1.176,97)

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2022 **Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO ANTONIO CID PEREZ X Réu: ESPÓLIO DE MARIO TOMIYASU HOKAZONO
Processo: 1012579-28.2020.8.26.0562 - 4ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
	Subtotal:	(5.455,84)			(6.440,02)			0,00	(6.440,02)

DESPESAS PROCESSUAIS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
11/07/2020	CUSTAS INICIAIS	138,05		73.270576	167,74	11/07/2020	25,0000%	41,93	209,67
11/07/2020	TAXA DE MANDATO	23,27		73.270576	28,27	11/07/2020	25,0000%	7,06	35,33
11/07/2020	GUI DE RECOLHIMENTO	29,10		73.270576	35,35	11/07/2020	25,0000%	8,83	44,18
28/09/2020	GUIA DE RECOLHIMENTO	16,00		73.8579	19,28	28/09/2020	23,0000%	4,43	23,71
17/06/2021	GUIA DE RECOLHIMENTO	16,00		79.550234	17,90	17/06/2021	14,0000%	2,50	20,40
20/10/2021	MATRÍCULA ONLINE	17,39		82.533902	18,75	20/10/2021	10,0000%	1,87	20,62
24/02/2022	PERITO	2.000,00		85.375435	2.085,59	24/02/2022	6,0000%	125,13	2.210,72
26/05/2022	PERITO	1.123,39		88.615826	1.128,62	26/05/2022	3,0000%	33,85	1.162,47
	Subtotal:	3.363,20			3.501,50			225,60	3.727,10

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2022
- Multiplicador do Cálculo: 89.029088

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2022.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.

OBSERVAÇÕES:

- AP. 106

Total do Principal Corrigido:	6.874,70
Total de Multas:	266,10
Total de Juros:	2.498,90
Total de Despesas Processuais:	3.501,50
Subtotal:	13.141,20
+ Honorários 10%	1.585,41
Total do Cálculo:	14.726,61