

Departamento Jurídico

13-3208-3282

Emissão: 22/08/2022

Fls. 1 de 2

Autor: Cond. Ed. Esperança bl D17 X Réu: Sérgio Luiz Oliveira Souza e outra
Processo: 1004139-09.2021.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - Despesas Condominiais									
19/02/2020	Despesas Condominiais	208,08	2%	73.147099	253,25	19/02/2020	30,0000%	75,97	334,28
19/03/2020	Despesas Condominiais	233,83	2%	73.271449	284,11	19/03/2020	29,0000%	82,39	372,18
19/04/2020	Despesas Condominiais	256,88	2%	73.403337	311,56	19/04/2020	28,0000%	87,23	405,02
19/05/2020	Despesas Condominiais	256,88	2%	73.234509	312,28	19/05/2020	27,0000%	84,31	402,83
19/06/2020	Despesas Condominiais	256,88	2%	73.051422	313,06	19/06/2020	26,0000%	81,39	400,71
19/07/2020	Despesas Condominiais	222,27	2%	73.270576	270,07	19/07/2020	25,0000%	67,51	342,98
19/08/2020	Despesas Condominiais	227,54	2%	73.592966	275,26	19/08/2020	24,0000%	66,06	346,82
19/09/2020	Despesas Condominiais	233,98	2%	73.8579	282,04	19/09/2020	23,0000%	64,86	352,54
19/11/2020	Despesas Condominiais	234,15	2%	75.163517	277,34	19/11/2020	21,0000%	58,24	341,12
19/01/2021	Despesas Condominiais	258,20	2%	76.985382	298,59	19/01/2021	19,0000%	56,73	361,29
19/02/2021	Despesas Condominiais	231,38	2%	77.193242	266,85	19/02/2021	18,0000%	48,03	320,21
19/03/2021	Despesas Condominiais	284,26	2%	77.826226	325,17	19/03/2021	17,0000%	55,27	386,94
19/04/2021	Despesas Condominiais	272,32	2%	78.495531	308,86	19/04/2021	16,0000%	49,41	364,44
19/05/2021	Despesas Condominiais	257,49	2%	78.793814	290,93	19/05/2021	15,0000%	43,63	340,37
19/06/2021	Despesas Condominiais	269,37	2%	79.550234	301,46	19/06/2021	14,0000%	42,20	349,68
19/07/2021	Despesas Condominiais	274,48	2%	80.027535	305,35	19/07/2021	13,0000%	39,69	351,14
19/09/2021	Despesas Condominiais	271,07	2%	81.55524	295,91	19/09/2021	11,0000%	32,55	334,37
19/10/2021	Despesas Condominiais	270,21	2%	82.533902	291,47	19/10/2021	10,0000%	29,14	326,43
19/12/2021	Despesas Condominiais	279,88	2%	84.192621	295,95	19/12/2021	8,0000%	23,67	325,53
19/01/2022	Despesas Condominiais	298,84	2%	84.807227	313,71	19/01/2022	7,0000%	21,95	341,93
19/02/2022	Despesas Condominiais	305,39	2%	85.375435	318,45	19/02/2022	6,0000%	19,10	343,91
19/04/2022	Despesas Condominiais	274,97	2%	87.703708	279,12	19/04/2022	4,0000%	11,16	295,86
19/05/2022	Despesas Condominiais	284,67	2%	88.615826	285,99	19/05/2022	3,0000%	8,57	300,27
19/06/2022	Despesas Condominiais	290,58	2%	89.014597	290,62	19/06/2022	2,0000%	5,81	302,24
19/08/2022	Despesas Condominiais	300,16	2%	0	300,16	19/08/2022	0,0000%	0,00	306,16
Subtotal:		6.553,76			7.347,56			1.154,87	8.649,25
DESPESAS PROCESSUAIS									
25/02/2021	Custas e despesas processuais	1.438,66		77.193242	1.659,24			0,00	1.659,24
16/06/2021	Custas e despesas processuais	32,00		79.550234	35,81			0,00	35,81
13/08/2021	Custas e despesas processuais	52,00		80.843815	57,26			0,00	57,26
13/08/2021	Custas e despesas processuais	32,00		80.843815	35,23			0,00	35,23
03/10/2021	Custas e despesas processuais	174,54		82.533902	188,27			0,00	188,27
Subtotal:		1.729,20			1.975,81			0,00	1.975,81

Departamento Jurídico

13-3208-3282

Emissão: 22/08/2022

Fls. 2 de 2

Autor: Cond. Ed. Esperança bl D17 X Réu: Sérgio Luiz Oliveira Souza e outra
Processo: 1004139-09.2021.8.26.0562

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:						Total do Principal Corrigido: 7.347,56			
CORREÇÃO MONETÁRIA:						Total de Multas: 146,82			
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2022						Total de Juros: 1.154,87			
- Multiplicador do Cálculo: 89.029088						Total de Despesas Processuais: 1.975,81			
JUROS MORATÓRIOS:						Subtotal: 10.625,06			
- Contagem: A cada mudança de mês.						+ Honorários 10% 864,92			
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2022.									
- Taxa: 12% ao Ano Simples.									
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.									
OBSERVAÇÕES:						Total do Cálculo: 11.489,98			
- Apto. 23									