

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 11/07/2022

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 1

Autor: CONDOMINIO ED. MARATI X Réu: MARIA LUIZA DIAS DA SILVA
Processo: 1003467-77.2022.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
15/02/2021	CONDOMINIO MENSAL	458,05	2%	77.193242	528,19	15/02/2021	16,0000%	86,20	624,95
15/03/2021	CONDOMINIO MENSAL	470,09	2%	77.826226	537,67	15/03/2021	15,0000%	82,26	630,68
15/04/2021	CONDOMINIO MENSAL	468,13	2%	78.495531	530,86	15/04/2021	14,0000%	75,80	617,27
15/05/2021	CONDOMINIO MENSAL	414,38	2%	78.793814	468,13	15/05/2021	13,0000%	62,07	539,56
15/09/2021	CONDOMINIO MENSAL	487,03	2%	81.55524	531,57	15/09/2021	9,0000%	48,79	590,99
15/11/2021	CONDOMINIO MENSAL	464,94	2%	83.491295	495,69	15/11/2021	7,0000%	35,39	540,99
15/01/2022	CONDOMINIO MENSAL	462,23	2%	84.807227	485,16	15/01/2022	5,0000%	24,74	519,60
15/04/2022	CONDOMINIO MENSAL	435,28	2%	87.703708	441,78	15/04/2022	2,0000%	9,01	459,62
15/05/2022	CONDOMINIO MENSAL	443,86	2%	88.615826	445,85	15/05/2022	1,0000%	4,54	459,30
15/06/2022	CONDOMINIO MENSAL	439,24	2%	0	439,24	15/06/2022	0,0000%	0,00	448,02
Subtotal:		4.543,23			4.904,14			428,80	5.430,98

DESPESAS PROCESSUAIS									
25/02/2022	DESPESA POSTAL	17,91		85.375435	18,67	25/02/2022	4,0000%	0,74	19,41
01/04/2022	CERTIDÃO IMOBILIÁRIA	64,92		87.703708	65,89	01/04/2022	2,0000%	1,31	67,20
04/04/2022	TAXA JUDICIÁRIA	159,85		87.703708	162,23	04/04/2022	2,0000%	3,24	165,47
04/04/2022	CITAÇÃO POSTAL	27,10		87.703708	27,50	04/04/2022	2,0000%	0,55	28,05
19/05/2022	INTIMAÇÃO POSTAL	27,10		88.615826	27,22	19/05/2022	1,0000%	0,27	27,49
19/05/2022	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS	1.050,00		88.615826	1.054,72	19/05/2022	1,0000%	10,54	1.065,26
02/06/2022	AVERBAÇÃO ARISP	192,05		0	192,05	02/06/2022	0,0000%	0,00	192,05
Subtotal:		1.538,93			1.548,28			16,65	1.564,93

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/06/2022
- Multiplicador do Cálculo: 89.014597

JUROS MORATÓRIOS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/06/2022.
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)

OBSERVAÇÕES:

- 608

Total do Principal Corrigido:	4.904,14
Total de Multas:	98,04
Total de Juros:	445,45
Total de Despesas Processuais:	1.548,28
Subtotal:	6.995,91
+ Honorários 10%	699,59
Total do Cálculo:	7.695,50