

**CONTAS DE LIQUIDAÇÃO - DESPESAS CONDOMINIAIS**

**COND. ED. Parque tropical  
APTO. 35**

COEFICIENTE TJSP - Junho/2022 89,014597

**a.)Calculo Seacon 18.01.2018 (fls.67-70) (31.08.2017)**

VENC.	VLR. ORIG.	COEF. TJSP	VLR. ATUAL	MULTA	JUROS	HONOR.	TOTAL
31-ago-17	90.601,21	67,046243	120.287,58		70.969,67		<b>R\$ 191.257,25</b>

**b) Débitos Posteriores**

VENC.	VLR. ORIG.	COEF. TJSP	VLR. ATUAL	MULTA	JUROS	HONOR.	TOTAL
10-set-17	250,00	67,026129	332,01	6,64	192,57		R\$ 531,22
10-out-17	251,80	67,012723	334,47	6,69	190,65		R\$ 531,81
10-nov-17	251,80	67,260670	333,24	6,66	186,61		R\$ 526,52
10-dez-17	251,80	67,381739	332,64	6,65	182,95		R\$ 522,25
10-jan-18	250,00	67,556931	329,41	6,59	177,88		R\$ 513,87
10-fev-18	273,18	67,712311	359,12	7,18	190,33		R\$ 556,64
10-mar-18	260,00	67,834193	341,18	6,82	177,41		R\$ 525,42
10-abr-18	273,18	67,881676	358,23	7,16	182,70		R\$ 548,09
10-mai-18	273,18	68,024227	357,48	7,15	178,74		R\$ 543,36
10-jun-18	260,00	68,316731	338,77	6,78	166,00		R\$ 511,55
10-jul-18	260,00	69,293660	334,00	6,68	160,32		R\$ 500,99
10-ago-18	502,20	69,466894	643,52	12,87	302,45		R\$ 958,84
10-set-18	260,00	69,466894	333,16	6,66	153,25		R\$ 493,08
10-out-18	260,00	69,675294	332,17	6,64	149,47		R\$ 488,28
10-nov-18	260,00	69,953995	330,84	6,62	145,57		R\$ 483,03
10-dez-18	260,00	69,779110	331,67	6,63	142,62		R\$ 480,92
10-jan-19	260,00	69,8768	331,21	6,62	139,11		R\$ 476,94
10-fev-19	260,00	70,128356	330,02	6,60	135,31		R\$ 471,93
10-mar-19	260,00	70,507049	328,25	6,56	131,30		R\$ 466,11
10-abr-19	260,00	71,049953	325,74	6,51	127,04		R\$ 459,29
10-mai-19	260,00	71,476252	323,80	6,48	123,04		R\$ 453,32
10-jun-19	260,00	71,583466	323,31	6,47	119,63		R\$ 449,40
10-jul-19	260,00	71,590624	323,28	6,47	116,38		R\$ 446,13
10-mai-20	260,00	73,234509	316,02	6,32	82,17		R\$ 404,51
10-jun-20	260,00	73,051422	316,82	6,34	79,20		R\$ 402,36
10-jul-20	260,00	73,270576	315,87	6,32	75,81		R\$ 397,99
10-ago-20	260,00	73,592966	314,48	6,29	72,33		R\$ 393,10
10-set-20	260,00	73,8579	313,36	6,27	68,94		R\$ 388,56
10-out-20	260,00	74,500463	310,65	6,21	65,24		R\$ 382,10
10-nov-20	260,00	75,163517	307,91	6,16	61,58		R\$ 375,65
10-dez-20	260,00	75,87757	305,01	6,10	57,95		R\$ 369,07
10-jan-21	260,00	76,985382	300,63	6,01	54,11		R\$ 360,75
10-fev-21	280,00	77,193242	322,88	6,46	54,89		R\$ 384,23
10-mar-21	280,00	77,826226	320,25	6,41	51,24		R\$ 377,90
10-abr-21	280,00	78,495531	317,52	6,35	47,63		R\$ 371,50
10-mai-21	280,00	78,793814	316,32	6,33	44,28		R\$ 366,93

10-jun-21	280,00	79,550234	313,31	6,27	40,73	R\$	360,31
10-jul-21	280,00	80,027535	311,44	6,23	37,37	R\$	355,05
10-ago-21	280,00	80,843815	308,30	6,17	33,91	R\$	348,38
10-set-21	280,00	81,55524	305,61	6,11	30,56	R\$	342,28
10-out-21	280,00	82,533902	301,99	6,04	27,18	R\$	335,20
10-nov-21	280,00	83,491295	298,52	5,97	23,88	R\$	328,38
10-dez-21	280,00	84,192621	296,04	5,92	20,72	R\$	322,68
10-jan-22	280,00	84,807227	293,89	5,88	17,63	R\$	317,40
10-fev-22	300,00	85,375435	312,79	6,26	15,64	R\$	334,68
10-mar-22	300,00	86,229189	309,69	6,19	12,39	R\$	328,27
10-abr-22	300,00	87,703708	304,48	6,09	9,13	R\$	319,71
10-mai-22	300,00	88,615826	301,35	6,03	6,03	R\$	313,40
10-jun-22	300,00	89,014597	300,00	6,00	3,00	R\$	309,00
	13.417,14		16.042,65	320,85	4.864,90	<b>R\$</b>	<b>21.228,40</b>

**TOTAL GERAL**

Honorários (10%)

**R\$ 212.485,65**

R\$ 21.248,56

SUBTOTAL

**R\$ 233.734,21**

Multa Art.523 CPC (10%)

R\$ 23.373,42

Honorários (Art.523 CPC= 10%)

R\$ 23.373,42

**TOTAL**

**R\$ 280.481,05**