

matrícula 14.364	ficha 1
---------------------	------------

São Paulo, 29 de julho de 19 77

IMÓVEL- O APARTAMENTO nº 31, no 3º andar do " EDIFÍCIO COTOXÓ", situado na Rua Cotoxó nº 536, no 19º Subdistrito - Perdizes, com a área privativa de 78,02ms²., a área comum de - 8,00ms²., portanto, uma área total construída de 86,02ms²., cabendo-lhe uma fração ideal de 2,33% no terreno e coisas - comuns do edifício; cabendo-lhe, ainda, uma espaço indeterminado na garagem coletiva do sub-solo, ao qual corresponde 1/46 avos da garagem toda.

CONTRIBUINTE- 022.055.0069-4.

PROPRIETÁRIOS- DANIEL DELPHIM VANETTI, brasileiro, do comércio ( RG. nº 750.437 e CIC. nº 002.693.608), e sua mulher - MARINA VANETTI, brasileira, do lar ( Rg. nº 1.253.609), domiciliados nesta Capital.

REGISTRO ANTERIOR- Transcrição nº 57.734, deste Cartório.

O Escrevente Autorizado.

*Vlza Alvares Ruben*

R.1/M. 14364, em 29.7.1977

VENDA E COMPRA.

Pela escritura de 11 de novembro de 1974, do 19º Cartório de Notas desta Capital (lv.2009-fls.46vº), os proprietários, acima qualificados, venderam o imóvel pelo preço de R\$ 33.463,00, a ZILDA VENTURA DE OLIVEIRA, brasileira, viúva, do lar ( Rg. nº 3.552.143 e do CIC. nº 045.964.478), domiciliada nesta Capital.

O Escrevente Autorizado.

*Vlza Alvares Ruben*

"continua no verso"

matrícula

14.364

ficha

01

verso

Av. 2 em 28 de setembro de 2020  
Prenotação 473.983 - 10/09/2020

PENHORA

Da Certidão datada de 09 de setembro de 2020 (PH000335354), emitida por meio eletrônico (nos termos do provimento CG 6/2009 Corregedoria Geral da Justiça do Estado de São Paulo) por Antônio Rogerio de Lima, Chefe de Seção Judiciário do 33º Ofício Cível do Foro Central desta Capital, tendo como Escrivão/Diretor o Sr. Robert Antônio Brito da Silva, extraída dos autos (Processo nº 1113915-40.2019.8.26.0100) da ação de Execução Civil movida pelo CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COTOXÓ, CNPJ/MF nº 67.640.912/0001-07, contra MILTON JOSE ARRUDA DE OLIVEIRA FILHO, CPF/MF nº 457.810.608-04, também nomeado depositário; SERGIO LUIZ VENTURA DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 011.702.458-97; e FERNANDO ANTONIO VENTURA DE OLIVEIRA, CPF/MF nº 032.043.178-97, consta que, o imóvel objeto desta matrícula, de propriedade de ZILDA VENTURA DE OLIVEIRA, foi PENHORADO nos aludidos autos, tendo sido atribuído à causa, o valor de R\$-42.053,12.

O Escrevente Autorizado:

  
José Claudio Aparecido Palma