

MATRICULA
59.735FICHA
0113
Santos,

de

abril

2.018
de

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO nº. 185, localizado no 19º pavimento, do Edifício Plurihabitacional de Interesse Social denominado RESIDENCIAL SANTOS "T", situado na Avenida Senador Feijó nº. 811, contendo: uma sala, dois dormitórios, um corredor, um banheiro, uma cozinha, uma área de serviço e uma varanda, confronta pela frente com a circulação e com apartamento de final 6; pelo lado direito com a projeção do recuo da construção voltado para as áreas comuns externas ao edifício; pelo lado esquerdo com apartamento de final 4; pelos fundos com a projeção do recuo da construção voltado para as áreas comuns externas ao edifício, possui uma área privativa de 54,540m², uma área de uso comum coberta de 33,704m², uma área de uso comum descoberta de 10,963m², uma área total de 99,207m², perfazendo uma fração ideal no terreno e nas demais partes comuns de 0,007417. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº. 05, na matrícula nº. 52.158, deste Ofício.

PROPRIETÁRIA:- COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU, inscrita no CNPJ/MF. sob nº. 47.865.597/0001-09, com sede em São Paulo - SP, na Rua Boa Vista nº. 170. **REGISTRO ANTERIOR:-** Registro nº. 02, em 29 de maio de 2.015, na matrícula nº. 52.158, neste Ofício - Santos, 13 abril de 2.018.

.....
Bel. Marcia de Barros, Substituta do
 Oficial.....

AV. 01 - M. 59.735 - DATA:- 09 de agosto de 2.021

Ref. Prenotação nº. 236.384, de 27 de julho de 2.021.-

Pelo Termo de Penhora e Depósito expedido em 21 de junho de 2.021, pelo Juízo de Direito da 2ª. Vara Cível da Comarca de Santos - SP., extraído dos autos da ação de **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio em Edifício** (Processo nº. 1009103-79.2020.8.26.0562), tendo como exequente: **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTOS T**, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 30.737.988/0001-37, com sede em Santos - SP., na Avenida Senador Feijó, nº. 811, e como executados: **ALOIZIO FERREIRA FILHO**, portador do RG. nº. 22.392.345-X, e inscrito no CPF. sob nº. 018.355.368-32; e **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU.**, anteriormente qualificada, procedo esta averbação para ficar constando que, em conformidade com o artigo 838 da Lei nº. 13.105/2015 - Código de Processo Civil, o imóvel desta matrícula, **FOI PENHORADO** pelo valor da ação de R\$ 4.202,53. Sendo nomeado como fiel depositário, **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO HABITACIONAL E URBANO DO ESTADO DE SÃO PAULO - CDHU.**

AVERBADO POR:- *Bel. Thiago Henrique*
Vincenzi Lucato de Souza, Oficial Substituto......

FICHA

01

MATRICULA

59.735