

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 17/05/2022

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 1 de 3

Autor: CONDOMÍNIO ED. REGINA SABÓIA X Réu: MARIA BASILIO DE SOUZA
Processo: 1006099-47.2020.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/11/2018	MULTA POR TRANSGRESSÃO	954,00	2%	69.953995	1.208,50	10/11/2018	42,0000%	517,72	1.750,39
10/12/2018	MULTA POR TRANSGRESSÃO	954,00	2%	69.77911	1.211,53	10/12/2018	41,0000%	506,66	1.742,42
15/10/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2019)	162,38	2%	71.712333	200,65	15/10/2019	31,0000%	63,44	268,10
10/11/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2019)	185,61	2%	71.741017	229,26	10/11/2019	30,0000%	70,15	303,99
10/12/2019	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2019)	177,12	2%	72.128418	217,60	10/12/2019	29,0000%	64,36	286,31
10/01/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2019)	188,13	2%	73.008384	228,34	10/01/2020	28,0000%	65,21	298,11
10/02/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2020)	196,17	2%	73.147099	237,65	10/02/2020	27,0000%	65,44	307,84
10/03/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2020)	203,85	2%	73.271449	246,53	10/03/2020	26,0000%	65,37	316,83
10/04/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2020)	203,75	2%	73.403337	245,97	10/04/2020	25,0000%	62,72	313,60
10/05/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2020)	179,45	2%	73.234509	217,13	10/05/2020	24,0000%	53,15	274,62
10/06/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2020)	180,11	2%	73.051422	218,48	10/06/2020	23,0000%	51,25	274,09
10/07/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2020)	146,27	2%	73.270576	176,90	10/07/2020	22,0000%	39,69	220,12
10/08/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2020)	195,96	2%	73.592966	235,96	10/08/2020	21,0000%	50,54	291,21
10/09/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2020)	187,37	2%	73.8579	224,80	10/09/2020	20,0000%	45,85	275,14
10/10/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2020)	177,54	2%	74.500463	211,17	10/10/2020	19,0000%	40,92	256,31
10/11/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2020)	193,94	2%	75.163517	228,65	10/11/2020	18,0000%	41,97	275,19
10/12/2020	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2020)	200,23	2%	75.87757	233,84	10/12/2020	17,0000%	40,54	279,05
10/01/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2020)	193,82	2%	76.985382	223,10	10/01/2021	16,0000%	36,40	263,96
10/02/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2021)	195,79	2%	77.193242	224,76	10/02/2021	15,0000%	34,38	263,63
10/03/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2021)	217,91	2%	77.826226	248,12	10/03/2021	14,0000%	35,43	288,51
10/04/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2021)	187,86	2%	78.495531	212,08	10/04/2021	13,0000%	28,12	244,44
10/05/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2021)	184,79	2%	78.793814	207,82	10/05/2021	12,0000%	25,43	237,40
10/06/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 05/2021)	209,39	2%	79.550234	233,25	10/06/2021	11,0000%	26,17	264,08
10/07/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 06/2021)	140,15	2%	80.027535	155,19	10/07/2021	10,0000%	15,82	174,11
10/08/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 07/2021)	163,64	2%	80.843815	179,37	10/08/2021	9,0000%	16,46	199,41
10/09/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 08/2021)	202,24	2%	81.55524	219,74	10/09/2021	8,0000%	17,93	242,06
10/10/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 09/2021)	179,46	2%	82.533902	192,68	10/10/2021	7,0000%	13,75	210,28
10/11/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 10/2021)	163,47	2%	83.491295	173,50	10/11/2021	6,0000%	10,61	187,58

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 17/05/2022

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 2 de 3

Autor: CONDOMÍNIO ED. REGINA SABÓIA X Réu: MARIA BASILIO DE SOUZA
Processo: 1006099-47.2020.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/12/2021	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 11/2021)	200,90	2%	84.192621	211,45	10/12/2021	5,0000%	10,78	226,45
10/01/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 12/2021)	203,33	2%	84.807227	212,46	10/01/2022	4,0000%	8,66	225,36
10/02/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 01/2022)	210,19	2%	85.375435	218,16	10/02/2022	3,0000%	6,67	229,19
10/03/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 02/2022)	216,61	2%	86.229189	222,60	10/03/2022	2,0000%	4,54	231,59
10/04/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 03/2022)	191,37	2%	87.703708	193,36	10/04/2022	1,0000%	1,97	199,19
10/05/2022	CONDOMÍNIO MENSAL (REF. 04/2022)	186,18	2%	0	186,18	10/05/2022	0,0000%	0,00	189,90
Subtotal:		7.932,98			9.286,78			2.138,10	11.610,46

DESPESAS PROCESSUAIS									
20/05/2020	DESPESA POSTAL	14,75		73.234509	17,84	20/05/2020	24,0000%	4,28	22,12
01/07/2020	CERTIDÃO IMOBILIARIA	56,07		73.270576	67,81	01/07/2020	22,0000%	14,91	82,72
21/07/2020	TAXA DE MANDATO	23,27		73.270576	28,14	21/07/2020	22,0000%	6,19	34,33
21/07/2020	CITAÇÃO POSTAL	23,55		73.270576	28,48	21/07/2020	22,0000%	6,26	34,74
21/07/2020	TAXA JUDICIARIA	138,05		73.270576	166,96	21/07/2020	22,0000%	36,73	203,69
16/09/2020	BACENJUD	16,00		73.8579	19,19	16/09/2020	20,0000%	3,83	23,02
28/10/2020	CITAÇÃO POSTAL	23,55		74.500463	28,01	28/10/2020	19,0000%	5,32	33,33
20/11/2020	AVERBAÇÃO DE ARRESTO - ARISP	165,89		75.163517	195,58	20/11/2020	18,0000%	35,20	230,78
12/02/2021	TAXA JUDICIÁRIA - CARTA PRECATÓRIA	290,90		77.193242	333,94	12/02/2021	15,0000%	50,09	384,03
12/02/2021	GOF - CARTA PRECATÓRIA	87,27		77.193242	100,18	12/02/2021	15,0000%	15,02	115,20
15/07/2021	AVALIAÇÕES IMOBILIÁRIAS	1.050,00		80.027535	1.162,68	15/07/2021	10,0000%	116,26	1.278,94
15/07/2021	GOF	87,27		80.027535	96,63	15/07/2021	10,0000%	9,66	106,29
15/07/2021	INTIMAÇÃO POSTAL	26,00		80.027535	28,79	15/07/2021	10,0000%	2,87	31,66
27/07/2021	AVERBAÇÃO DE PENHORA - ARISP	174,77		80.027535	193,52	27/07/2021	10,0000%	19,35	212,87
27/09/2021	TAXA JUDICIÁRIA - CARTA PRECATÓRIA	290,90		81.55524	316,08	27/09/2021	8,0000%	25,28	341,36
27/09/2021	GOF - CARTA PRECATÓRIA	87,27		81.55524	94,82	27/09/2021	8,0000%	7,58	102,40
Subtotal:		2.555,51			2.878,65			358,83	3.237,48

Allan Cristian Silva Sociedade I. de Advocacia

www.acsadvogados.com

Emissão: 17/05/2022

Atualização de Débitos Judiciais

Fls. 3 de 3

Autor: CONDOMÍNIO ED. REGINA SABÓIA X Réu: MARIA BASILIO DE SOUZA
Processo: 1006099-47.2020.8.26.0590

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:									
CORREÇÃO MONETÁRIA:									
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/05/2022									
- Multiplicador do Cálculo: 88.615826									
JUROS MORATÓRIOS:									
- Contagem: A cada mudança de mês.									
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/05/2022.									
- Taxa: 6% ao Ano Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 12% ao Ano Simples. (Após o Novo Código Civil)									
OBSERVAÇÕES:									
- 116									
						Total do Principal Corrigido: 9.286,78			
						Total de Multas: 185,58			
						Total de Juros: 2.496,93			
						Total de Despesas Processuais: 2.878,65			
						Subtotal: 14.847,94			
						+ Honorários 10% 1.484,79			
						Total do Cálculo: 16.332,73			