



MATRÍCULA

97.671

FICHA

01

Santos, 12 de julho

de 20 19

IMÓVEL: APARTAMENTO NÚMERO 301, TIPO ÚNICO, LOCALIZADO NO 3o. ANDAR, LADO DIREITO DO CONDOMÍNIO GUIANA INGLESA, SITO À RUA FREI FRANCISCO SAMPAIO NÚMERO 394, COM ENTRADA PELO MÓDULO NÚMERO 01, INTEGRANTE DO CONJUNTO RESIDENCIAL MARECHAL CASTELO BRANCO, possuindo dito apartamento: sala, dois quartos, cozinha, banheiro e área de serviço, compreende uma área útil de uso exclusivo de 42,76 metros quadrados, uma área de uso comum correspondente a 4,79 metros quadrados, perfazendo a área total de 47,55 metros quadrados, confronta pela frente, onde tem sua entrada com o patamar da escada que dá acesso a porta de entrada do apartamento e com a linha vertical externa do prédio, de um lado e nos fundos com a linha vertical externa do prédio e de outro lado com a unidade autônoma número 302; a esse apartamento pertence a fração ideal de 0,32895% da área total do condomínio. O terreno está descrito e caracterizado na especificação condominial, averbada à margem da transcrição no. 59.246, deste Registro de Imóveis, em 23 de setembro de 1.974. A convenção condominial encontra-se inscrita sob no. 318, no livro 8-F, em 02 de junho de 1.975.

CONTRIBUINTE: 78.078.002.025.-

PROPRIETÁRIAS: COOPERATIVA HABITACIONAL DOS EMPREGADOS DA CIA DOCAS DE SANTOS, CNPJ nº 58.206.798/0001-02; COOPERATIVA HABITACIONAL DOS TRABALHADORES METALURGICOS SINDICALIZADOS DE SANTOS, CNPJ nº 58.218.991/0001-63; COOPERATIVA HABITACIONAL DA ORLA MARITIMA, CNPJ nº 58.214.321/0001-79; e, COOPERATIVA HABITACIONAL UNIÃO INTERSINDICAL, CNPJ nº 58.206.830/0001-50.

REGISTRO ANTERIOR: Transcrição no. 59.246 de 02/02/1971, deste Registro de Imóveis.

Fausto Longo Baptista Pereira Neto

Escrevente Substituto

Selo digital: 11247431110CEC0034585619E

AV-1 / M-97.671 - PENHORA

Averbado em 12 de julho de 2019 - Prenotação nº 345.856 de 24/06/2019

Conforme certidão emitida em 19 de junho de 2019, por meio eletrônico, protocolo PH000272645, extraída dos autos da ação de **EXECUÇÃO CIVIL** (processo no. 00080148220138260562) em trâmite perante a 2a. Vara Cível de Santos-SP, movida por **CONDOMINIO GUIANA INGLESA**, CNPJ nº

(CONTINUA NO VERSO)

MATRÍCULA

97.671

FICHA

01

VERSO

71.556.948/0001-76, em face de **COOPERATIVA HABITACIONAL DOS EMPREGADOS DA CIA. DOCAS DE SANTOS; COOPERATIVA HABITACIONAL DOS TRABALHADORES METALURGICOS SINDICALIZADOS DE SANTOS; COOPERATIVA HABITACIONAL DA ORLA MARITIMA; e, COOPERATIVA HABITACIONAL UNIÃO INTERSINDICAL**, anteriormente qualificadas, procede-se esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula de propriedade das executadas, foi **PENHORADO** nos autos supra, sendo **R\$ 58.872,76** o valor da dívida, tendo sido nomeada depositária **COOPERATIVA HABITACIONAL DOS EMPREGADOS DA CIA. DOCAS DE SANTOS**.

Paulo Angelo Corrêa

Escrevente Autorizado

Selo digital: 11247433110CEF00345856194