

MATRÍCULA

45.465

FICHA

1

Santos, 21 de fevereiro de 1986.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento nº 91, localizado no 9º andar - ou 10º pavimento do prédio, sito à rua Pedro Ivo nº 15, contendo dois - dormitórios, hall, banheiro, sala com terraço, corredor, cozinha com armário, quarto de empregada, área de serviço com tanque e W.C. de empregada, confrontando na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e apartamento tipo 6 e área de ventilação, do lado direito com o apartamento tipo 2, do lado esquerdo com área de recuo lateral direita do prédio e nos fundos com área de recuo fronteira à rua Pedro Ivo, tendo a área útil de 91,98 ms2, área comum de 49,68 ms2, no total de 141,66 ms2, pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais partes comuns, uma fração ideal equivalente a 1,87% do todo que se acha descrito na respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIA:** - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DAMASCO LIMITADA, com sede em Santos, CGC - 47.787.114/0001-97.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 38.052.-
O Escrevente: _____ O Escrevente Autorizado: _____

R. 1 - 45.465.-

DATA:- 21 de fevereiro de 1.986.-

TRANSMITENTE:- CONSTRUTORA E INCORPORADORA DAMASCO LIMITADA, já qualificada.- **ADQUIRENTE:**- FRANCISCO DE SOUZA MARQUES, brasileiro, solteiro, maior, técnico de instrumentação, CPF 506.867.128-20, domiciliado em Santos.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 16 de dezembro de 1.985, das notas do 7º Escrivão de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 27.000.000.- (vinte e sete milhões de cruzeiros).-

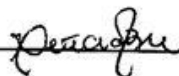
O Escrevente: _____

O Escrevente Autorizado: _____

Av.2 / M-45.465 - PENHORA**Averbado aos 24 de março de 2021 - Prenotação nº 363.715 de 26/02/2021**

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme *protocolo PH000355740*, aos 25/02/2021, pelo Escrivão/Diretor do 9º Ofício Cível da Comarca de Santos/SP, procede-se a presente a fim de constar a **penhora do imóvel**, levada a efeito aos 18/05/2020 nos autos da Ação de Execução Civil nº **1022206-27.2018.8.26.0562**, movida por **CONDOMINIO EDIFICIO FONTANA DI TREVI**, CNPJ nº 68.024.587/0001-02, em relação a **FRANCISCO DE SOUZA MARQUES**, CPF nº 506.867.128-20, visando o recebimento da importância de R\$24.245,55 (vinte e quatro mil, duzentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, FRANCISCO DE SOUZA MARQUES.

Letícia Tavares Bueno Miranda
Escrevente Autorizada



Selo digital: 11247433112A270036371521J

FICHA

1

MATRÍCULA

45.465

MATRÍCULA

45.465

FICHA

1

Santos, 21 de fevereiro de 19 86.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O apartamento nº 91, localizado no 9º andar - ou 10º pavimento do prédio, sito à rua Pedro Ivo nº 15, contendo dois - dormitórios, hall, banheiro, sala com terraço, corredor, cozinha com armário, quarto de empregada, área de serviço com tanque e W.C. de empregada, confrontando na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada e apartamento tipo 6 e área de ventilação, do lado direito com o apartamento tipo 2, do lado esquerdo com área de recuo lateral direita do prédio e nos fundos com área de recuo fronteira à rua Pedro Ivo, tendo a área útil de 91,98 ms2, área comum de 49,68 ms2, no total de 141,66 ms2, pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais partes comuns, uma fração ideal equivalente a 1,87% do todo que se acha descrito na respectiva especificação condominial.- **PROPRIETÁRIA:** - CONSTRUTORA E INCORPORADORA DAMASCO LIMITADA, com sede em Santos, CGC - 47.787.114/0001-97.- **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 38.052.-
O Escrevente: _____ O Escrevente Autorizado: _____

R. 1 - 45.465.-

DATA:- 21 de fevereiro de 1.986.-

TRANSMITENTE:- CONSTRUTORA E INCORPORADORA DAMASCO LIMITADA, já qualificada.- **ADQUIRENTE:**- FRANCISCO DE SOUZA MARQUES, brasileiro, solteiro, maior, técnico de instrumentação, CPF 506.867.128-20, domiciliado em Santos.- **TÍTULO:**- Venda e Compra.- **FORMA:**- Escritura de 16 de dezembro de 1.985, das notas do 7º Escrivão de Santos.- **VALOR:**- Cr\$ 27.000.000.- (vinte e sete milhões de cruzeiros).-
O Escrevente: _____ O Escrevente Autorizado: _____

Av.2 / M-45.465 - PENHORA**Averbado aos 24 de março de 2021 - Prenotação nº 363.715 de 26/02/2021**

Por Certidão de Penhora emitida por meio eletrônico, conforme *protocolo PH000355740*, aos 25/02/2021, pelo Escrivão/Diretor do 9º Ofício Cível da Comarca de Santos/SP, procede-se a presente a fim de constar a **penhora do imóvel**, levada a efeito aos 18/05/2020 nos autos da Ação de Execução Civil nº **1022206-27.2018.8.26.0562**, movida por CONDOMINIO EDIFÍCIO FONTANA DI TREVI, CNPJ nº 68.024.587/0001-02, em relação a **FRANCISCO DE SOUZA MARQUES**, CPF nº 506.867.128-20, visando o recebimento da importância de R\$24.245,55 (vinte e quatro mil, duzentos e quarenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos); tendo sido nomeado como depositário do bem, FRANCISCO DE SOUZA MARQUES.

Leticia Tavares Bueno Miranda
Escrevente Autorizada

Selo digital: 11247433112A270036371521J

FICHA

1

MATRÍCULA

45.465