

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 28/03/2022 **Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 1 de 2

Autor: COND. ED. ANTONIO CID PEREZ X Réu: SANDRA MARA SETTI DE ALMEIDA
Processo: 1000089-08.2019.8.26.0562 - 10ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/05/2013	CONDOMÍNIO ABRIL/13	193,19	2%	51.090411	326,06	10/05/2013	106,0000%	352,53	685,11
10/06/2013	CONDOMÍNIO MAIO/13	195,49	2%	51.269227	328,79	10/06/2013	105,0000%	352,12	687,48
10/02/2017	CONDOMÍNIO JANEIRO/17	291,23	2%	66.466851	377,82	10/02/2017	61,0000%	235,07	620,44
10/03/2017	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/17	253,97	2%	66.626371	328,69	10/03/2017	60,0000%	201,15	536,41
10/07/2017	CONDOMÍNIO JUNHO/17	245,64	2%	66.932458	316,45	10/07/2017	56,0000%	180,75	503,52
10/04/2019	CONDOMÍNIO MARÇO/19	325,37	2%	71.049953	394,88	10/04/2019	35,0000%	140,96	543,73
10/05/2019	CONDOMÍNIO ABRIL/19	325,27	2%	71.476252	392,40	10/05/2019	34,0000%	136,08	536,32
10/06/2019	CONDOMÍNIO MAIO/19	417,37	2%	71.583466	502,76	10/06/2019	33,0000%	169,22	682,03
10/07/2019	CONDOMÍNIO JUNHO/19	356,61	2%	71.590624	429,52	10/07/2019	32,0000%	140,19	578,30
10/08/2019	CONDOMÍNIO JULHO/19	356,37	2%	71.662214	428,81	10/08/2019	31,0000%	135,58	572,96
10/09/2019	CONDOMÍNIO AGOSTO/19	317,94	2%	71.748208	382,11	10/09/2019	30,0000%	116,92	506,67
10/10/2019	CONDOMÍNIO SETEMBRO/19	325,67	2%	71.712333	391,59	10/10/2019	29,0000%	115,83	515,25
10/11/2019	CONDOMÍNIO OUTUBRO/19	331,80	2%	71.741017	398,80	10/11/2019	28,0000%	113,89	520,66
10/12/2019	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/19	316,85	2%	72.128418	378,79	10/12/2019	27,0000%	104,31	490,67
10/01/2020	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/19	312,53	2%	73.008384	369,12	10/01/2020	26,0000%	97,89	474,39
10/02/2020	CONDOMÍNIO JANEIRO/20	305,78	2%	73.147099	360,46	10/02/2020	25,0000%	91,91	459,57
10/03/2020	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/20	300,75	2%	73.271449	353,93	10/03/2020	24,0000%	86,64	447,64
10/04/2020	CONDOMÍNIO MARÇO/20	306,32	2%	73.403337	359,84	10/04/2020	23,0000%	84,41	451,44
10/05/2020	CONDOMÍNIO ABRIL/20	307,79	2%	73.234509	362,40	10/05/2020	22,0000%	81,32	450,96
10/06/2020	CONDOMÍNIO MAIO/20	307,49	2%	73.051422	362,95	10/06/2020	21,0000%	77,74	447,94
10/07/2020	CONDOMÍNIO JUNHO/20	319,60	2%	73.270576	376,12	10/07/2020	20,0000%	76,72	460,36
10/08/2020	CONDOMÍNIO JULHO/20	337,39	2%	73.592966	395,32	10/08/2020	19,0000%	76,61	479,83
10/09/2020	CONDOMÍNIO AGOSTO/20	336,25	2%	73.8579	392,57	10/09/2020	18,0000%	72,07	472,49
10/10/2020	CONDOMÍNIO SETEMBRO/20	405,60	2%	74.500463	469,45	10/10/2020	17,0000%	81,40	560,23
10/11/2020	CONDOMÍNIO OUTUBRO/20	315,13	2%	75.163517	361,52	10/11/2020	16,0000%	59,00	427,75
10/12/2020	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/20	319,79	2%	75.87757	363,41	10/12/2020	15,0000%	55,60	426,27
10/01/2021	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/20	343,40	2%	76.985382	384,63	10/01/2021	14,0000%	54,92	447,24
10/02/2021	CONDOMÍNIO JANEIRO/21	343,32	2%	77.193242	383,50	10/02/2021	13,0000%	50,85	442,02
10/03/2021	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/21	352,22	2%	77.826226	390,24	10/03/2021	12,0000%	47,76	445,80
10/04/2021	CONDOMÍNIO MARÇO/21	352,70	2%	78.495531	387,44	10/04/2021	11,0000%	43,46	438,64
10/05/2021	CONDOMÍNIO ABRIL/21	353,22	2%	78.793814	386,55	10/05/2021	10,0000%	39,42	433,70
10/06/2021	CONDOMÍNIO MAIO/21	400,28	2%	79.550234	433,88	10/06/2021	9,0000%	39,82	482,37
10/07/2021	CONDOMÍNIO JUNHO/21	409,22	2%	80.027535	440,93	10/07/2021	8,0000%	35,97	485,71
10/08/2021	CONDOMÍNIO JULHO/21	408,01	2%	80.843815	435,18	10/08/2021	7,0000%	31,07	474,95
10/09/2021	CONDOMÍNIO AGOSTO/21	410,04	2%	81.55524	433,53	10/09/2021	6,0000%	26,53	468,73
10/10/2021	CONDOMÍNIO SETEMBRO/21	381,20	2%	82.533902	398,26	10/10/2021	5,0000%	20,31	426,53
10/11/2021	CONDOMÍNIO OUTUBRO/21	383,37	2%	83.491295	395,94	10/11/2021	4,0000%	16,15	420,00

MAGALHÃES MARQUES ADVOGADOS

Emissão: 28/03/2022 **Atualização Monetária de Débitos Judiciais**

Fls. 2 de 2

Autor: COND. ED. ANTONIO CID PEREZ X Réu: SANDRA MARA SETTI DE ALMEIDA
Processo: 1000089-08.2019.8.26.0562 - 10ª VARA CÍVEL

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/12/2021	CONDOMÍNIO NOVEMBRO/21	383,88	2%	84.192621	393,16	10/12/2021	3,0000%	12,03	413,05
10/01/2022	CONDOMÍNIO DEZEMBRO/21	389,44	2%	84.807227	395,96	10/01/2022	2,0000%	8,07	411,94
10/02/2022	CONDOMÍNIO JANEIRO/22	609,90	2%	85.375435	615,99	10/02/2022	1,0000%	6,28	634,58
10/03/2022	CONDOMÍNIO FEVEREIRO/22	389,69	2%	0	389,69	10/03/2022	0,0000%	0,00	397,48
Subtotal:		14.037,08			16.169,44			3.868,55	20.361,16

DESPESAS PROCESSUAIS

02/10/2018	CERTIDÃO	51,19		69.675294	63,35	02/10/2018	41,0000%	25,97	89,32
07/01/2019	CUSTAS INICIAS	180,06		69.8768	222,19	07/01/2019	38,0000%	84,43	306,62
11/04/2019	CERTIDÃO	32,27		71.049953	39,16	11/04/2019	35,0000%	13,70	52,86
08/07/2019	GUIA DE RECOLHIMENTO	32,27		71.590624	38,86	08/07/2019	32,0000%	12,43	51,29
28/09/2019	OF. JUSTIÇA	79,59		71.748208	95,65	28/09/2019	30,0000%	28,69	124,34
29/01/2020	OF. JUSTIÇA	82,83		73.008384	97,82	29/01/2020	26,0000%	25,43	123,25
30/03/2020	GUIA DE RECOLHIMENTO	48,00		73.271449	56,48	30/03/2020	24,0000%	13,55	70,03
08/06/2020	OF. JUSTIÇA	82,83		73.051422	97,77	08/06/2020	21,0000%	20,53	118,30
25/08/2020	OF. JUSTIÇA	82,83		73.592966	97,05	25/08/2020	19,0000%	18,43	115,48
24/02/2021	OF. JUSTIÇA	174,54		77.193242	194,97	24/02/2021	13,0000%	25,34	220,31
Subtotal:		846,41			1.003,30			268,50	1.271,80

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/03/2022
- Multiplicador do Cálculo: 86.229189

JUROS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/03/2022.
- Taxa: 1% ao Mês Simples.

OBSERVAÇÕES:

- AP. 87

Total do Principal Corrigido:	16.169,44
Total de Multas:	323,17
Total de Juros:	4.137,05
Total de Despesas Processuais:	1.003,30
Subtotal:	21.632,96
+ Honorários 10%	2.036,11
Total do Cálculo:	23.669,07