



Ministério do Planejamento, Orçamento e Gestão
Secretaria do Patrimônio da União - SPU

Certidão de Inteiro Teor do Imóvel

Número RIP: 7071 0014753-60

Regime de utilização: Ocupação
CPF/CNPJ: 004.274.208-06
Responsável Atual: OTELLO LENTI

Endereço do imóvel: AV BARTOLOMEU DE GUSMAO, 84
APTO 1214 BOX 123 EDIF DALIA
Bairro: APARECIDA CEP: 11045-401
Cidade: SANTOS, SP

Características Técnicas do imóvel

Natureza: Urbano

Conceituação: MARINHA

Fração Ideal: 0,0021000

Área Total do Terreno: 11.300,00 m2

Área Total da União: 1.455,00 m2

Certifico que, sob o Registro Imobiliário Patrimonial (RIP) em epígrafe, está inscrito OTELLO LENTI como ocupante do terreno da União acima caracterizado.

Certificamos, ainda, que para o imóvel acima identificado **existem os seguintes débitos pendentes de pagamento:**

No Débito	Receita	Exercício	Vencimento	Unidade Monetária	Saldo	CPF/CNPJ do Responsável pelo Débito
15780577	2090	2020	30/06/2020	R\$	260,49	004.274.208-06
16446273	2090	2021	30/06/2021	R\$	313,53	004.274.208-06

Para o imóvel acima identificado **existe débito em processo de inscrição na Dívida Ativa da União.**

Obs.: Esta Certidão não é válida para transferência e registro de imóvel junto aos cartórios, órgãos públicos e instituições financeiras.

Data da emissão: 22/03/2022 Hora da emissão: 10:27:07

Código de controle da certidão: 8B4A.6E64.FB46.BF3D

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria do Patrimônio da União na internet, no endereço <http://e-spu.planejamento.gov.br/>