

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRICULA  
50.510

FICHA  
001

Santos, 18 de outubro de 2000

**IMÓVEL:** O APARTAMENTO sob nº.82, localizado no 8º andar ou 9º pavimento, do **EDIFÍCIO PARQUE SUIÇO**, situado à Rua Alberto da Veiga, nº.60, no perímetro urbano desta Comarca, com a área útil de 91,90m<sup>2</sup>., área vinculada de garagem de 12,50m<sup>2</sup>., área comum de 38,09m<sup>2</sup>., área total de 142,49m<sup>2</sup>., pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal no terreno de 3.234,00% do todo, confrontando: pela frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada principal, elevador e escadaria; do lado esquerdo com o apartamento tipo 1; do lado direito com a área de recuo lateral esquerda do prédio e, nos fundos com a área de recuo fronteira à Rua Alberto Veiga. É vinculada ao apartamento a garagem nº.27, situada no andar térreo. **PROPRIETÁRIOS:** OSWALDO MASSONI NETO, técnico agrícola, CPF.037.864.288-08, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com EDNA CLIVATTI MASSONI, bancária, CPF.020.985.948-28, brasileiros, domiciliados em Avaré-SP.; FRANCISCO LAFACE FILHO, encarregado de escritório, CPF.596.638.398-72, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARIA JOSÉ CAVALCANTI LAFACE, funcionária pública, CPF.545.837.218-20, brasileiros, domiciliados nesta cidade; NELSON FRESNEDA EUGENIO, electricista, CPF.782.940.458-53, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARIA DE LOURDES PEREIRA EUGENIO, do lar, CPF.254.225.258-09, brasileiros, domiciliados nesta cidade; MARCELO GONÇALVES DA SILVA, advogado, CPF.098.006.188-13, casado no regime da separação total de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº.1.277 nesta Serventia, com VALERIA DIAS DA SILVA, auxiliar de escritório, CPF.248.279.768-30, brasileiros, domiciliados nesta cidade; RICARDO GONÇALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, técnico em processamentos de dados, CPF.159.092.068-69, domiciliado nesta cidade e, RENATO GONÇALVES DA SILVA, brasileiro, solteiro, bacharel em Direito, CPF.256.370.528-24, domiciliado nesta cidade; IVO GEMIGNANI, eletrotécnico, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com NEIDE ANTONIO GEMIGNANI, do lar, brasileiros, inscritos no CPF.026.867.918-53, domiciliados nesta cidade; GLAUSIA CHIUSO, brasileira, viúva, do lar, CPF.581.742.228-04, domiciliada nesta cidade; LUIZ CARLOS TENORIO, assistente técnico de sistemas, CPF.885.769.068-72, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com ANA LUCIA CAMPOS DA CONCEIÇÃO, secretária, CPF.070.186.078-25, brasileiros, domiciliados nesta cidade; CLAUDIO MORAES DE CARVALHO, engenheiro civil, CPF.048.364.598-26, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARCIA PEIXOTO AGUIAR DE CARVALHO, do lar, (continua na ficha 002)

FICHA

001

MATRICULA

50.510

MATRÍCULA

FICHA

50.510

001

CPF.053.138.038-67, brasileiros, domiciliados nesta cidade; AMÉRICO LOPES FILHO, escriturário, CPF.072.698.898-72, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com ROSELI MANGAS LOPES, do lar, CPF.134.020.038-48, brasileiros, domiciliados nesta cidade; ANTONIO DE SOUSA, comerciante, CPF.047.310.988-72, casado no regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARIA DO CARMO MADEIRA DE SOUSA, do lar, CPF.121.432.028-73, portugueses, domiciliados nesta cidade; JOAO CARLOS JOAQUIM, bancário, CPF.055.079.828-56, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com RENATA BOTELHO GOMES JOAQUIM, professora, CPF.133.552.168-28, brasileiros, domiciliados nesta cidade; WELINGTHON JACINTO LOURENÇO COSTA, CPF.044.941.798-09, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com RITA DE CASSIA PEREIRA COSTA, CPF.052.213.148-43, brasileiros, escriturários, domiciliados nesta cidade; JOAO RODRIGUES COSTA, comerciante, CPF.024.857.108-72, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARIA ADELAIDE MADEIRA COSTA, do lar, CPF.070.293.998-62, portugueses, domiciliados nesta cidade; JOSÉ RUBENS MARINO, CPF.050.203.528-53, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com NILZA FIORI MARINO, CPF.133.926.738-11, brasileiros, bancários, domiciliados nesta cidade; JOSÉ MIGUEL DE GOUVEIA, português, do comércio, CPF.063.336.558-05 e, JUSSARA MARIA DE QUEIROZ, brasileira, bancária, CPF.103.224.678-29, ambos solteiros, domiciliados nesta cidade; MARINA COUTO PEREIRA, brasileira, viúva, do lar, CPF.213.815.568-41, domiciliada nesta cidade; PEDRO FAGUNDES JUNIOR, do comércio, CPF.288.832.686-87, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com ALDA LIDIA DA SILVA FAGUNDES, do lar, CPF.427.778.286-87, brasileiros, domiciliados nesta cidade; NELSON ZENE JUNIOR, brasileiro, solteiro, do comércio, CPF.018.181.368-80, domiciliado nesta cidade; POLEMON MAURO FARIAS, portuário, CPF.432.132.948-53, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com MARIA VERGINIA RESENDE FARIAS, secretária, CPF.252.933.218-54, brasileiros, domiciliados nesta cidade; NELSON LUIZ MARQUES, contador, CPF.782.198.508-25, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com IONE DE PAIVA MARQUES, digitadora, CPF.097.812.408-14, brasileiros, domiciliados nesta cidade; DELSON GONÇALVES, químico, CPF.774.045.058-87, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com SONIA MARIA MARQUES GONÇALVES, professora, CPF.885.348.048-34, brasileiros, domiciliados nesta cidade; ANTONIO JOSÉ RODRIGUES CARREIRO, portuário, CPF.733.026.198-04, casado no re-

(continua na ficha 002)

# PRIMEIRO OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SANTOS



LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Oficial - Bel. João Alves Franco

MATRÍCULA  
50.510

FICHA  
002

Santos, 18 de outubro de 2000

gime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com IZABEL CRISTINA FABRO DA COSTA CARREIRO, bancária, CPF.783.225.888-87, brasileiros, domiciliados nesta cidade; ENIO SILVEIRA DE ANDRADE, CPF.927.309.498-87, casado no regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à Lei nº.6.515/77, com LILIAN GRACE TEIXEIRA VEIGA DE ANDRADE, CPF.037.719.308-98, brasileiros, motoristas autônomos, domiciliados nesta cidade; CARLOS MOYA MULERO, contabilista, CPF.344.500.688-15, casado no regime da comunhão universal de bens, anteriormente à Lei nº.6.515/77, com REGINA CÉLIA DELGADO MOYA MULERO, do lar, CPF.619.831.798-68, brasileiros, domiciliados nesta cidade. **MATRÍCULA ANTERIOR:** 47.175 de 29.10.98. Especificação Condominial registrada sob nº.3, na mencionada matrícula. Convenção Condominial registrada sob nº.1.575, no livro 3-Auxiliar. O Oficial,

R.1/50.510. Santos, 18 de outubro de 2.000. Por Petição firmada nesta cidade, aos 06 de outubro de 1.999, foi atribuído a NELSON LUIZ MARQUES, casado com IONE DE PAIVA MARQUES; DELSON GONÇALVES, casado com SONIA MARIA MARQUES GONÇALVES, já qualificados, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

Av.2/50.510. Santos, 03 de março de 2.004. Por Escritura de Venda e Compra, de 1º de março de 2.004, do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Cubatão-SP., no livro nº.124, às fls.100/102, foi autorizada a presente averbação a fim de ficar constando que, o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado na Prefeitura Municipal de Santos - Estância Balneária sob nº.54.016.005.023. O Oficial,

R.3/50.510. Santos, 03 de março de 2.004. Por Escritura objeto da Av.2, MARIA LUCIRLEI JALES, corretora de imóveis, CPF.927.648.948-72 e ANTONIO DOS SANTOS, engenheiro, CPF.017.828.968-05, ambos brasileiros, solteiros, domiciliados em São Vicente-SP., adquiriram dos proprietários: DELSON GONÇALVES e sua mulher SONIA MARIA MARQUES GONÇALVES e NELSON LUIZ MARQUES e sua mulher IONE DE PAIVA MARQUES, do lar, todos já qualificados, pelo preço de R\$.72.000,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial,

R.4/50.510. Santos, 18 de outubro de 2.006. Por Escritura de Venda e Compra, de 16 de outubro de 2.006, do 1º Tabelião de Notas e de Protesto de Letras e Títulos de Cubatão-SP., no livro nº.137, as fls.285/287, MARIA EDILDES DOS SANTOS, do lar, CPF.007.997.668-95,  
(continuação no verso)

FICHA  
002

MATRÍCULA  
50.510

