

matrícula

19466

ficha

1

São Paulo, 09 de AGOSTO de 1978


UNIDADE AUTONOMA:- APARTAMENTO Nº 234, localizado no 23º andar do CONDOMÍNIO VILLA BORGHESE - EDIFÍCIO LUCY, à Rua Peixoto Gomide nº 493, nesta Capital, no 34º Subdistrito (Cerqueira Cesar), com a área privativa de 121,81m², área comum de lazer e paisagismo de 16,912m², área comum do edifício de 20,9048m², área total de 159,6268m², com uma quota ideal no terreno de 16,8254m² ou 0,8062%. O CONDOMÍNIO VILLA BORGHESE - EDIFÍCIO LUCY acha-se construído em terreno descrito na matrícula nº 15689 deste Cartório.

PROPRIETÁRIOS:- DR. WALDOMIRO ZARZUR, engenheiro civil, e sua mulher ILDA ZARZUR, do lar, brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, domiciliados nesta Capital, (RG 504.938-SP e 1.296.082-SP e CPF 045.455.168-15).

REGISTRO ANTERIOR:- Tr. nº 38.998 no L.3-AJ-par, e R. 4 na matrícula nº 15689.

Contribuinte nº 010.061.0126-8

O OFICIAL SUBSTITUTO


Bel. Pedro de Barros Silveira

R.1-19466. EM 09/AGOSTO/1978. Por escritura de venda e compra de 20 de junho de 1978, lavrada no 21º Cartório de Notas desta Capital, L.718-EBP, fls.152, os proprietários VENDERAM o imóvel a GUIOMAR LEMOS RIBEIRO, brasileira, solteira, maior, proprietária, domiciliada nesta Capital, (RG 5.878.228-SP e CPF 369.619.578-20 (anterior) e 006.450.158-22 (atual), pelo preço de Cr\$935.734,00. Do título consta que o imóvel foi objeto de contrato particular de compromisso de 15 de agosto de 1974, firmado entre os vendedores e Alvaro Antonio A. Coelho da Fonseca, pelo preço de Cr\$935.734,00, que por con

(continua no verso)

matrícula

19466

ficha

1

Verso

contrato particular de 11 de maio de 1977, cedeu e transfereu todos os seus direitos e obrigações à compradora.

Registrado por

Sueko Shiwa Yokota
Sueko Shiwa Yokota - Esc. Aut.

AV.2-19466. Em 03/DEZEMBRO/2012. Promove-se a presente averbação, por determinação contida no ofício nº 1359/12 Igz, expedido em 1º/11/2012, pelo Meritíssimo Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de São Vicente, deste Estado, Dr. Thiago Gonçalves Alvarez, nos autos da ação de Indenização (procedimento ordinário), processo nº 590.01.1993.000152-9 (ordem nº 1428/1993), para constar o **bloqueio do imóvel objeto desta matrícula.**

Prenotação nº 272443, de 12/11/2012.

Averbado por

Rafael Alves Dornelles
Rafael Alves Dornelles - escrevente