

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 22/09/2021

Fls. 1 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SIERRA NOBLE X Réu: JOSÉ DE ALMEIDA
Processo: 1029935-70.2019.8.26.0562 - 8ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/09/2019	condomínio	1.391,80	2%	71.748208	1.582,04	10/09/2019	24,0000%	387,28	2.000,96
10/10/2019	condomínio	1.391,80	2%	71.712333	1.582,83	10/10/2019	23,0000%	371,33	1.985,81
10/11/2019	condomínio	1.391,80	2%	71.741017	1.582,19	10/11/2019	22,0000%	355,04	1.968,87
10/12/2019	condomínio	1.410,57	2%	72.128418	1.594,92	10/12/2019	21,0000%	341,63	1.968,44
10/01/2020	condomínio	1.410,57	2%	73.008384	1.575,70	10/01/2020	20,0000%	321,44	1.928,65
10/02/2020	condomínio	1.410,57	2%	73.147099	1.572,71	10/02/2020	19,0000%	304,79	1.908,95
10/03/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.271449	1.570,15	10/03/2020	18,0000%	288,27	1.889,82
10/04/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.403337	1.567,33	10/04/2020	17,0000%	271,77	1.870,44
10/05/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.234509	1.570,94	10/05/2020	16,0000%	256,37	1.858,72
10/06/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.051422	1.574,88	10/06/2020	15,0000%	240,95	1.847,32
10/07/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.270576	1.570,17	10/07/2020	14,0000%	224,21	1.825,78
10/08/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.592966	1.563,29	10/08/2020	13,0000%	207,29	1.801,84
10/09/2020	condomínio	1.410,67	2%	73.8579	1.557,68	10/09/2020	12,0000%	190,65	1.779,48
10/02/2021	condomínio	1.440,83	2%	77.193242	1.522,24	10/02/2021	7,0000%	108,68	1.661,36
10/03/2021	condomínio	1.440,83	2%	77.826226	1.509,86	10/03/2021	6,0000%	92,40	1.632,45
10/04/2021	condomínio	1.440,83	2%	78.495531	1.496,99	10/04/2021	5,0000%	76,34	1.603,26
10/05/2021	condomínio	1.440,83	2%	78.793814	1.491,32	10/05/2021	4,0000%	60,84	1.581,98
15/06/2021	condomínio	1.410,67	2%	79.550234	1.446,22	15/06/2021	3,0000%	44,25	1.519,39
15/07/2021	condomínio	1.438,78	2%	80.027535	1.466,24	15/07/2021	2,0000%	29,91	1.525,47
15/08/2021	condomínio	1.438,78	2%	80.843815	1.451,44	15/08/2021	1,0000%	14,80	1.495,26
15/09/2021	condomínio	1.438,78	2%	0	1.438,78	15/09/2021	0,0000%	0,00	1.467,55
Subtotal:		29.772,13			32.287,92			4.188,24	37.121,80
PRINCIPAL - DEPÓSITO EFETUADO									
15/12/2020	depósito fls. 144	(8.970,43)		75.87757	(9.641,65)			0,00	(9.641,65)
21/06/2021	depósito efetuado fls. 231	(9.050,38)		79.550234	(9.278,48)			0,00	(9.278,48)
19/07/2021	depósito efetuado fls. 241/242.	(8.340,11)		80.027535	(8.499,32)			0,00	(8.499,32)
Subtotal:		(26.360,92)			(27.419,45)			0,00	(27.419,45)
DESPESAS PROCESSUAIS									
20/12/2019	custas processuais iniciais	315,13		72.128418	356,31	20/12/2019	21,0000%	74,82	431,13
03/06/2020	arisp	249,28		73.051422	278,29	03/06/2020	15,0000%	41,74	320,03
28/07/2020	fedtj	23,55		73.270576	26,21	28/07/2020	14,0000%	3,66	29,87
Subtotal:		587,96			660,81			120,22	781,03

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 22/09/2021

Fls. 2 de 2

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SIERRA NOBLE X Réu: JOSÉ DE ALMEIDA
Processo: 1029935-70.2019.8.26.0562 - 8ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo:									
CORREÇÃO MONETÁRIA:									
- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 30/09/2021									
- Multiplicador do Cálculo: 81.55524									
JUROS:									
- Contagem: A cada mudança de mês.									
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 30/09/2021.									
- Taxa: .5% ao Mês Simples. (Antes do Novo Código Civil)									
- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)									
OBSERVAÇÕES:									
- UNIDADE 133									
						Total do Principal Corrigido: 4.868,47			
						Total de Multas: 645,64			
						Total de Juros: 4.308,46			
						Total de Despesas Processuais: 660,81			
						Subtotal: 10.483,38			
						+ Honorários 10% 3.790,28			
						Total do Cálculo: 14.273,66			