



MATRICULA

7.929

FICHA

01

Santos, 06 de julho de 1978.

IMÓVEL: O APARTAMENTO sob nº87, situado no 8º andar do Edifício ANTONIO-CID PEREZ sob ns. 42 e 44, da Avenida São Francisco, esquina de rua Rubião Junior, onde tem os ns. 6, 8, 10 e 12, com entrada coletiva pelo n. 42 da Avenida São Francisco, perímetro urbano desta Comarca, contendo: quarto, cosineta e banheiro; dito apartamento tem entrada e faz frente para a área de circulação interna e confronta, do lado direito com o apartamento nº86, do lado esquerdo com o apartamento 88 e nos fundos com a rua Rubião Junior, com 18,53 ms2, de área útil; 7,02 metros quadrados de área comum construída e 2,876 ms2 de área ideal do terreno. PROPRIETÁRIO: ANTONIO CID PEREZ, s/m CARMEN CID PEREZ, êle espanhol, ela brasileira, proprietários, domiciliados e residentes nesta cidade, à Av. Conesheiro Nébias, 808, ap. 21, CPF-185.605.398-91. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: ns. 19.295, 21.371 e 21.536. O Escrevente habilitado [assinatura] O OFICIAL [assinatura]

R. 1-7.929. Santos, 06 de Julho de 1978. TRANSMITENTE: ANTONIO CID PEREZ, s/m CARMEN CID PEREZ, qualificação supra. ADQUIRENTE: ERNANI GOUVÊA, brasileiro, desquitado, professor universitário, CPF-044.531.238-68, domiciliado e residente nesta cidade, à rua Januário dos Santos, nº199, ap. 1317. TÍTULO: -Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO: -Escritura de 29 de Junho de 1978, das Notas do 3º-Escrivão desta Comarca, livro. 473, fls. 140v. VALOR: -CR\$100.000,00. O Escrevente habilitado [assinatura] O OFICIAL..

Av.2/7.929. Santos, 18 de junho de 1.990. Por Escritura de Venda e Compra, de 22 de novembro de 1.989, das Notas do 9º Escrivão de Santos, no livro nº513, às fls.043, foi autorizada a presente averbação na matrícula supra, para ficar constando que, por sentença de 05 de setembro de 1983, assinada pelo Dr. Caetano Lagrasta Neto, Juiz de Direito da 8ª Vara da Família e Sucessões de São Paulo-Capital., foi homologado o divórcio de ERNANI GOUVÊA, conforme prova a xerocópia autenticada da Certidão de Casamento nº8.141, às fls.72, do livro B-51, expedida aos 17 de novembro de 1.983, pelo Cartório do Registro Civil do 1º Subdistrito de Bauru-SP. O Oficial Maior, [assinatura]

Av.3/7.929. Santos, 18 de junho de 1.990. Por Escritura objeto da Av.2, foi autorizada a presente averbação na matrícula supra, para ficar constando o casamento de ERNANI GOUVÊA, com SOLANGE LIMA GIUVÊA, no regime da comunhão universal de bens, conforme Certidão de Casamento nº13.666, às fls.168, do livro B-114, expedida aos 15 de março de 1.986, pelo Cartório do Registro Civil das Pessoas Naturais do 2º Subdistrito de Santos. O Oficial Maior, [assinatura]

FICHA

01

MATRICULA

7.929

MATRÍCULA

7.929

FICHA

001

VERSO

R.4/7.929, Santos, 18 de junho de 1.990. Por Escritura objeto da Av.2 , JOÃO BATISTA GATTI FILHO, brasileiro, solteiro, maior, professor, CPF . nº376.530.838-20, domiciliado em São Paulo-Capital., adquiriu dos proprietários ERNANI GOUVÊA, professor, CPF.044.531.238-68 e sua mulher SOLANGE LIMA GOUVÊA, do lar, CPF.049.445.398-27, brasileiros, casados no regime da comunhão de bens, posteriormente à Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº1978 no 2º Registro de Imóveis de Santos, domiciliados nesta cidade, pelo preço de NCz\$ - - - NCz\$.10.000,00, o imóvel objeto da matrícula retro. O Oficial Maior, --

R.5/7.929. Santos, 18 de junho de 1.990. Por Escritura de Venda e Compra, de 08 de março de 1.990, das Notas do 9º Escrivão de Santos, no livro nº513, às fls.71, MOACIR VIEIRA COSTA, brasileiro, solteiro, maior, motorista, CPF.783.623.428-20, domiciliado em Ubatão-SP., adquiriu do proprietário JOÃO BATISTA GATTI FILHO, retro qualificado, pelo preço de NCz\$.65.000,00, o imóvel objeto da matrícula retro. O Oficial Maior, --

R.6/7.929. Santos, 15 de maio de 1.998. Por Escritura de Venda e Compra de 07 de maio de 1.998, das Notas do 5º Serviço Notarial de Santos-SP, no livro nº.1.100, fls.087, SANDRA MARA SETTI DE ALMEIDA, brasileira, divorciada, agente de terminal, CPF.nº.048.132.878-59, domiciliada nesta cidade, adquiriu do proprietário MOACIR VIEIRA COSTA, supra qualificado, pelo preço de R\$.7.200,00, o imóvel objeto desta matrícula. O Oficial, --