

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 1 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL - UNIDADE 1106									
15/05/2013	condomínio	262,09	2%	51.090411	414,72	15/05/2013	99,0000%	410,57	833,58
10/10/2013	condomínio	262,42	2%	51.566951	411,40	10/10/2013	94,0000%	386,71	806,33
10/11/2013	condomínio	569,61	2%	51.881509	887,58	10/11/2013	93,0000%	825,44	1.730,77
10/12/2013	condomínio	486,02	2%	52.161669	753,26	10/12/2013	92,0000%	692,99	1.461,31
10/02/2014	condomínio	509,31	2%	52.868217	778,81	10/02/2014	90,0000%	700,92	1.495,30
10/04/2014	condomínio	355,60	2%	53.642866	535,91	10/04/2014	88,0000%	471,60	1.018,22
10/05/2014	condomínio	350,90	2%	54.06128	524,73	10/05/2014	87,0000%	456,51	991,73
10/06/2014	condomínio	354,97	2%	54.385647	527,66	10/06/2014	86,0000%	453,78	991,99
10/08/2014	condomínio	355,47	2%	54.597934	526,34	10/08/2014	84,0000%	442,12	978,98
10/11/2014	condomínio	383,30	2%	55.173085	561,64	10/11/2014	81,0000%	454,92	1.027,79
10/02/2015	condomínio	389,93	2%	56.635366	556,60	10/02/2015	78,0000%	434,14	1.001,87
10/03/2015	condomínio	387,76	2%	57.292336	547,15	10/03/2015	77,0000%	421,30	979,39
10/04/2015	condomínio	400,86	2%	58.15745	557,22	10/04/2015	76,0000%	423,48	991,84
10/05/2015	condomínio	397,12	2%	58.570367	548,13	10/05/2015	75,0000%	411,09	970,18
10/06/2015	condomínio	397,63	2%	59.150213	543,46	10/06/2015	74,0000%	402,16	956,48
10/07/2015	condomínio	399,09	2%	59.605669	541,29	10/07/2015	73,0000%	395,14	947,25
15/08/2015	condomínio	398,45	2%	59.951381	537,30	15/08/2015	72,0000%	386,85	934,89
15/09/2015	condomínio	406,37	2%	60.101259	546,61	15/09/2015	71,0000%	388,09	945,63
15/10/2015	condomínio	404,36	2%	60.407775	541,15	15/10/2015	70,0000%	378,80	930,77
15/11/2015	condomínio	386,27	2%	60.872914	512,99	15/11/2015	69,0000%	353,96	877,20
15/12/2015	condomínio	404,70	2%	61.548603	531,57	15/12/2015	68,0000%	361,46	903,66
15/01/2016	condomínio	408,65	2%	62.10254	531,97	15/01/2016	67,0000%	356,41	899,01
15/02/2016	condomínio	412,62	2%	63.040288	529,15	15/02/2016	66,0000%	349,23	888,96
15/03/2016	condomínio	413,84	2%	63.63917	525,72	15/03/2016	65,0000%	341,71	877,94
15/04/2016	condomínio	412,15	2%	63.919182	521,27	15/04/2016	64,0000%	333,61	865,30
15/05/2016	condomínio	414,14	2%	64.328264	520,46	15/05/2016	63,0000%	327,88	858,74
10/06/2016	condomínio	405,51	2%	64.95868	504,67	10/06/2016	62,0000%	312,89	827,65
10/07/2016	condomínio	394,54	2%	65.263985	488,72	10/07/2016	61,0000%	298,11	796,60
10/08/2016	condomínio	394,11	2%	65.681674	485,08	10/08/2016	60,0000%	291,04	785,82
10/09/2016	condomínio	410,43	2%	65.885287	503,61	10/09/2016	59,0000%	297,12	810,80
10/10/2016	condomínio	410,79	2%	65.937995	503,65	10/10/2016	58,0000%	292,11	805,83
10/11/2016	condomínio	411,07	2%	66.050089	503,14	10/11/2016	57,0000%	286,78	799,98
10/12/2016	condomínio	413,68	2%	66.096324	505,98	10/12/2016	56,0000%	283,34	799,43
10/01/2017	condomínio	424,12	2%	66.188858	518,02	10/01/2017	55,0000%	284,91	813,29
10/02/2017	condomínio	423,60	2%	66.466851	515,22	10/02/2017	54,0000%	278,21	803,73
10/03/2017	condomínio	420,65	2%	66.626371	510,41	10/03/2017	53,0000%	270,51	791,12
10/04/2017	condomínio	420,13	2%	66.839575	508,15	10/04/2017	52,0000%	264,23	782,54

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 2 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/05/2017	condomínio	444,92	2%	66.893046	537,70	10/05/2017	51,0000%	274,22	822,67
10/06/2017	condomínio	430,17	2%	67.13386	518,01	10/06/2017	50,0000%	259,00	787,37
10/07/2017	condomínio	430,14	2%	66.932458	519,54	10/07/2017	49,0000%	254,57	784,50
10/08/2017	condomínio	441,76	2%	67.046243	532,67	10/08/2017	48,0000%	255,68	799,00
10/09/2017	condomínio	450,32	2%	67.026129	543,15	10/09/2017	47,0000%	255,28	809,29
10/10/2017	condomínio	586,44	2%	67.012723	707,47	10/10/2017	46,0000%	325,43	1.047,04
10/11/2017	condomínio	592,21	2%	67.26067	711,80	10/11/2017	45,0000%	320,31	1.046,34
10/12/2017	condomínio	442,84	2%	67.381739	531,31	10/12/2017	44,0000%	233,77	775,70
10/01/2018	condomínio	439,44	2%	67.556931	525,86	10/01/2018	43,0000%	226,11	762,48
10/02/2018	condomínio	438,06	2%	67.712311	523,01	10/02/2018	42,0000%	219,66	753,13
10/03/2018	condomínio	437,07	2%	67.834193	520,89	10/03/2018	41,0000%	213,56	744,86
10/04/2018	condomínio	431,12	2%	67.881676	513,44	10/04/2018	40,0000%	205,37	729,07
10/05/2018	condomínio	398,09	2%	68.024227	473,11	10/05/2018	39,0000%	184,51	667,08
10/06/2018	condomínio	397,93	2%	68.316731	470,89	10/06/2018	38,0000%	178,93	659,23
10/07/2018	condomínio	396,35	2%	69.29366	462,41	10/07/2018	37,0000%	171,09	642,74
10/08/2018	condomínio	398,92	2%	69.466894	464,25	10/08/2018	36,0000%	167,13	640,66
10/09/2018	condomínio	400,26	2%	69.466894	465,81	10/09/2018	35,0000%	163,03	638,15
10/10/2018	condomínio	400,84	2%	69.675294	465,09	10/10/2018	34,0000%	158,13	632,52
10/11/2018	condomínio	399,48	2%	69.953995	461,66	10/11/2018	33,0000%	152,34	623,23
10/12/2018	condomínio	399,49	2%	69.77911	462,83	10/12/2018	32,0000%	148,10	620,18
10/01/2019	condomínio	399,54	2%	69.8768	462,24	10/01/2019	31,0000%	143,29	614,77
10/02/2019	condomínio	399,20	2%	70.128356	460,19	10/02/2019	30,0000%	138,05	607,44
10/03/2019	condomínio	412,50	2%	70.507049	472,97	10/03/2019	29,0000%	137,16	619,58
10/04/2019	condomínio	413,38	2%	71.049953	470,36	10/04/2019	28,0000%	131,70	611,46
10/05/2019	condomínio	462,76	2%	71.476252	523,40	10/05/2019	27,0000%	141,31	675,17
10/06/2019	condomínio	413,54	2%	71.583466	467,03	10/06/2019	26,0000%	121,42	597,79
10/07/2019	condomínio	412,56	2%	71.590624	465,88	10/07/2019	25,0000%	116,47	591,66
10/08/2019	condomínio	412,51	2%	71.662214	465,36	10/08/2019	24,0000%	111,68	586,34
10/09/2019	condomínio	413,16	2%	71.748208	465,53	10/09/2019	23,0000%	107,07	581,91
10/10/2019	condomínio	412,46	2%	71.712333	464,98	10/10/2019	22,0000%	102,29	576,56
10/11/2019	condomínio	387,23	2%	71.741017	436,36	10/11/2019	21,0000%	91,63	536,71
10/12/2019	condomínio	385,80	2%	72.128418	432,41	10/12/2019	20,0000%	86,48	527,53
10/01/2020	condomínio	383,10	2%	73.008384	424,21	10/01/2020	19,0000%	80,59	513,28
10/02/2020	condomínio	389,41	2%	73.147099	430,38	10/02/2020	18,0000%	77,46	516,44
10/03/2020	condomínio	387,01	2%	73.271449	427,00	10/03/2020	17,0000%	72,59	508,13
10/04/2020	condomínio	385,84	2%	73.403337	424,95	10/04/2020	16,0000%	67,99	501,43
10/05/2020	condomínio	386,39	2%	73.234509	426,53	10/05/2020	15,0000%	63,97	499,03
10/06/2020	condomínio	390,13	2%	73.051422	431,74	10/06/2020	14,0000%	60,44	500,81

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 3 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/07/2020	condomínio	409,04	2%	73.270576	451,31	10/07/2020	13,0000%	58,67	519,00
10/08/2020	condomínio	409,54	2%	73.592966	449,89	10/08/2020	12,0000%	53,98	512,86
10/09/2020	condomínio	406,35	2%	73.8579	444,78	10/09/2020	11,0000%	48,92	502,59
10/10/2020	condomínio	413,19	2%	74.500463	448,37	10/10/2020	10,0000%	44,83	502,16
10/11/2020	condomínio	410,74	2%	75.163517	441,78	10/11/2020	9,0000%	39,76	490,37
10/12/2020	condomínio	409,52	2%	75.87757	436,32	10/12/2020	8,0000%	34,90	479,94
10/01/2021	condomínio	410,62	2%	76.985382	431,19	10/01/2021	7,0000%	30,18	469,99
10/02/2021	condomínio	408,55	2%	77.193242	427,87	10/02/2021	6,0000%	25,67	462,09
10/03/2021	condomínio	421,64	2%	77.826226	437,98	10/03/2021	5,0000%	21,89	468,62
10/04/2021	condomínio	424,42	2%	78.495531	437,11	10/04/2021	4,0000%	17,48	463,33
10/05/2021	condomínio	423,96	2%	78.793814	434,99	10/05/2021	3,0000%	13,04	456,72
10/06/2021	condomínio	421,22	2%	79.550234	428,06	10/06/2021	2,0000%	8,56	445,18
10/07/2021	condomínio	421,18	2%	80.027535	425,47	10/07/2021	1,0000%	4,25	438,22
10/08/2021	condomínio	421,30	2%	0	421,30	10/08/2021	0,0000%	0,00	429,72
Subtotal:		36.665,90			44.739,58			21.140,06	66.773,97

PRINCIPAL - UNIDADE 1107

10/05/2013	condomínio	200,12	2%	51.090411	316,66	10/05/2013	99,0000%	313,49	636,48
10/10/2013	condomínio	200,37	2%	51.566951	314,12	10/10/2013	94,0000%	295,27	615,67
10/11/2013	condomínio	434,92	2%	51.881509	677,70	10/11/2013	93,0000%	630,26	1.321,51
10/12/2013	condomínio	371,10	2%	52.161669	575,15	10/12/2013	92,0000%	529,13	1.115,78
10/02/2014	condomínio	388,88	2%	52.868217	594,65	10/02/2014	90,0000%	535,18	1.141,72
10/04/2014	condomínio	273,39	2%	53.642866	412,01	10/04/2014	88,0000%	362,56	782,81
10/05/2014	condomínio	267,97	2%	54.06128	400,72	10/05/2014	87,0000%	348,62	757,35
10/06/2014	condomínio	271,04	2%	54.385647	402,89	10/06/2014	86,0000%	346,48	757,42
10/11/2014	condomínio	292,74	2%	55.173085	428,94	10/11/2014	81,0000%	347,44	784,95
10/02/2015	condomínio	297,75	2%	56.635366	425,02	10/02/2015	78,0000%	331,51	765,03
10/03/2015	condomínio	296,11	2%	57.292336	417,83	10/03/2015	77,0000%	321,72	747,90
10/04/2015	condomínio	308,14	2%	58.15745	428,34	10/04/2015	76,0000%	325,53	762,43
10/05/2015	condomínio	303,28	2%	58.570367	418,61	10/05/2015	75,0000%	313,95	740,93
10/06/2015	condomínio	303,62	2%	59.150213	414,97	10/06/2015	74,0000%	307,07	730,33
10/07/2015	condomínio	304,73	2%	59.605669	413,30	10/07/2015	73,0000%	301,70	723,26
10/08/2015	condomínio	304,22	2%	59.951381	410,23	10/08/2015	72,0000%	295,36	713,79
10/09/2015	condomínio	309,52	2%	60.101259	416,34	10/09/2015	71,0000%	295,60	720,26
10/10/2015	condomínio	308,73	2%	60.407775	413,17	10/10/2015	70,0000%	289,21	710,64
10/11/2015	condomínio	294,96	2%	60.872914	391,72	10/11/2015	69,0000%	270,28	669,83
10/12/2015	condomínio	308,99	2%	61.548603	405,85	10/12/2015	68,0000%	275,97	689,93
10/01/2016	condomínio	312,04	2%	62.10254	406,20	10/01/2016	67,0000%	272,15	686,47
10/02/2016	condomínio	315,01	2%	63.040288	403,97	10/02/2016	66,0000%	266,62	678,66

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 4 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/03/2016	condomínio	316,00	2%	63.63917	401,42	10/03/2016	65,0000%	260,92	670,36
10/04/2016	condomínio	314,71	2%	63.919182	398,03	10/04/2016	64,0000%	254,73	660,72
10/05/2016	condomínio	326,22	2%	64.328264	409,97	10/05/2016	63,0000%	258,28	676,44
10/06/2016	condomínio	309,16	2%	64.95868	384,76	10/06/2016	62,0000%	238,55	631,00
10/07/2016	condomínio	301,25	2%	65.263985	373,16	10/07/2016	61,0000%	227,62	608,24
10/08/2016	condomínio	300,92	2%	65.681674	370,38	10/08/2016	60,0000%	222,22	600,00
10/09/2016	condomínio	313,39	2%	65.885287	384,54	10/09/2016	59,0000%	226,87	619,10
10/10/2016	condomínio	313,65	2%	65.937995	384,55	10/10/2016	58,0000%	223,03	615,27
10/11/2016	condomínio	313,87	2%	66.050089	384,16	10/11/2016	57,0000%	218,97	610,81
10/12/2016	condomínio	315,87	2%	66.096324	386,34	10/12/2016	56,0000%	216,35	610,41
10/01/2017	condomínio	323,83	2%	66.188858	395,52	10/01/2017	55,0000%	217,53	620,96
10/02/2017	condomínio	323,45	2%	66.466851	393,41	10/02/2017	54,0000%	212,44	613,71
10/03/2017	condomínio	321,18	2%	66.626371	389,71	10/03/2017	53,0000%	206,54	604,04
10/04/2017	condomínio	320,79	2%	66.839575	388,00	10/04/2017	52,0000%	201,76	597,52
10/05/2017	condomínio	339,72	2%	66.893046	410,56	10/05/2017	51,0000%	209,38	628,15
10/06/2017	condomínio	328,46	2%	67.13386	395,53	10/06/2017	50,0000%	197,76	601,20
10/07/2017	condomínio	328,43	2%	66.932458	396,69	10/07/2017	49,0000%	194,37	598,99
10/08/2017	condomínio	337,30	2%	67.046243	406,71	10/08/2017	48,0000%	195,22	610,06
10/09/2017	condomínio	348,63	2%	67.026129	420,50	10/09/2017	47,0000%	197,63	626,54
10/10/2017	condomínio	454,02	2%	67.012723	547,72	10/10/2017	46,0000%	251,95	810,62
10/11/2017	condomínio	458,48	2%	67.26067	551,06	10/11/2017	45,0000%	247,97	810,05
10/12/2017	condomínio	342,84	2%	67.381739	411,33	10/12/2017	44,0000%	180,98	600,53
10/01/2018	condomínio	340,21	2%	67.556931	407,12	10/01/2018	43,0000%	175,06	590,32
10/02/2018	condomínio	339,14	2%	67.712311	404,90	10/02/2018	42,0000%	170,05	583,04
10/03/2018	condomínio	338,37	2%	67.834193	403,26	10/03/2018	41,0000%	165,33	576,65
10/04/2018	condomínio	332,38	2%	67.881676	395,84	10/04/2018	40,0000%	158,33	562,08
10/05/2018	condomínio	306,81	2%	68.024227	364,63	10/05/2018	39,0000%	142,20	514,12
10/06/2018	condomínio	306,67	2%	68.316731	362,90	10/06/2018	38,0000%	137,90	508,05
10/07/2018	condomínio	305,45	2%	69.29366	356,36	10/07/2018	37,0000%	131,85	495,33
10/08/2018	condomínio	307,43	2%	69.466894	357,77	10/08/2018	36,0000%	128,79	493,71
10/09/2018	condomínio	308,49	2%	69.466894	359,01	10/09/2018	35,0000%	125,65	491,84
10/10/2018	condomínio	308,93	2%	69.675294	358,44	10/10/2018	34,0000%	121,86	487,46
10/11/2018	condomínio	307,87	2%	69.953995	355,79	10/11/2018	33,0000%	117,41	480,31
10/12/2018	condomínio	307,88	2%	69.77911	356,69	10/12/2018	32,0000%	114,14	477,96
10/01/2019	condomínio	307,93	2%	69.8768	356,25	10/01/2019	31,0000%	110,43	473,80
10/02/2019	condomínio	307,65	2%	70.128356	354,65	10/02/2019	30,0000%	106,39	468,13
10/03/2019	condomínio	317,96	2%	70.507049	364,57	10/03/2019	29,0000%	105,72	477,58
10/04/2019	condomínio	318,64	2%	71.049953	362,56	10/04/2019	28,0000%	101,51	471,32

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 5 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
10/05/2019	condomínio	367,98	2%	71.476252	416,20	10/05/2019	27,0000%	112,37	536,89
10/06/2019	condomínio	318,76	2%	71.583466	359,99	10/06/2019	26,0000%	93,59	460,77
10/07/2019	condomínio	318,00	2%	71.590624	359,10	10/07/2019	25,0000%	89,77	456,05
10/08/2019	condomínio	317,97	2%	71.662214	358,70	10/08/2019	24,0000%	86,08	451,95
10/09/2019	condomínio	318,48	2%	71.748208	358,85	10/09/2019	23,0000%	82,53	448,55
10/10/2019	condomínio	317,94	2%	71.712333	358,42	10/10/2019	22,0000%	78,85	444,43
10/11/2019	condomínio	398,40	2%	71.741017	448,95	10/11/2019	21,0000%	94,27	552,19
10/12/2019	condomínio	297,30	2%	72.128418	333,22	10/12/2019	20,0000%	66,64	406,52
10/01/2020	condomínio	295,20	2%	73.008384	326,88	10/01/2020	19,0000%	62,10	395,51
10/02/2020	condomínio	301,43	2%	73.147099	333,14	10/02/2020	18,0000%	59,96	399,76
10/03/2020	condomínio	298,05	2%	73.271449	328,85	10/03/2020	17,0000%	55,90	391,32
10/04/2020	condomínio	297,15	2%	73.403337	327,27	10/04/2020	16,0000%	52,36	386,17
10/05/2020	condomínio	297,57	2%	73.234509	328,48	10/05/2020	15,0000%	49,27	384,31
10/06/2020	condomínio	300,45	2%	73.051422	332,49	10/06/2020	14,0000%	46,54	385,67
10/07/2020	condomínio	315,09	2%	73.270576	347,65	10/07/2020	13,0000%	45,19	399,79
10/08/2020	condomínio	315,48	2%	73.592966	346,56	10/08/2020	12,0000%	41,58	395,07
10/09/2020	condomínio	313,01	2%	73.8579	342,61	10/09/2020	11,0000%	37,68	387,14
10/10/2020	condomínio	318,30	2%	74.500463	345,40	10/10/2020	10,0000%	34,54	386,84
10/11/2020	condomínio	316,41	2%	75.163517	340,32	10/11/2020	9,0000%	30,62	377,74
10/12/2020	condomínio	315,47	2%	75.87757	336,11	10/12/2020	8,0000%	26,88	369,71
10/01/2021	condomínio	316,31	2%	76.985382	332,16	10/01/2021	7,0000%	23,25	362,05
10/02/2021	condomínio	314,02	2%	77.193242	328,87	10/02/2021	6,0000%	19,73	355,17
10/03/2021	condomínio	324,84	2%	77.826226	337,43	10/03/2021	5,0000%	16,87	361,04
10/04/2021	condomínio	326,99	2%	78.495531	336,77	10/04/2021	4,0000%	13,47	356,97
10/05/2021	condomínio	326,64	2%	78.793814	335,13	10/05/2021	3,0000%	10,05	351,88
10/06/2021	condomínio	324,51	2%	79.550234	329,78	10/06/2021	2,0000%	6,59	342,96
10/07/2021	condomínio	324,48	2%	80.027535	327,78	10/07/2021	1,0000%	3,27	337,60
10/08/2021	condomínio	324,58	2%	0	324,58	10/08/2021	0,0000%	0,00	331,07
Subtotal:		28.002,42			34.074,87			15.888,74	50.644,69

DESPESAS PROCESSUAIS

11/06/2014	custas processuais	147,66		54.385647	219,49	11/06/2014	86,0000%	188,76	408,25
22/07/2014	custas processuais	18,00		54.527049	26,68	22/07/2014	85,0000%	22,67	49,35
11/08/2014	custas processuais CP	201,40		54.597934	298,21	11/08/2014	84,0000%	250,49	548,70
16/03/2015	custas processuais	15,50		57.292336	21,87	16/03/2015	77,0000%	16,83	38,70
28/07/2015	custas processuais	15,00		59.605669	20,34	28/07/2015	73,0000%	14,84	35,18
25/08/2015	honorários periciais	500,00		59.951381	674,24	25/08/2015	72,0000%	485,45	1.159,69
04/09/2015	custas processuais	78,75		60.101259	105,92	04/09/2015	71,0000%	75,20	181,12
25/09/2015	honorários periciais	500,00		60.101259	672,56	25/09/2015	71,0000%	477,51	1.150,07

PINHEIRO ADVOGADOS

Emissão: 02/09/2021

Fls. 6 de 6

Autor: CONDOMÍNIO EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES X Réu: ESPÓLIO DE ÂNGELO FRANCESCO I
Processo: 1012549-03.2014.8.26.0562 - 12ª V.C. DE SANTOS

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Divisor	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
25/10/2015	honorários periciais	400,00		60.407775	535,32	25/10/2015	70,0000%	374,72	910,04
Subtotal:		1.876,31			2.574,63			1.906,47	4.481,10

Padrão de Cálculo:

CORREÇÃO MONETÁRIA:

- Indexador: Tabela Prática do Tribunal de Justiça de São Paulo. Valores Corrigidos até: 31/08/2021
- Multiplicador do Cálculo: 80.843815

JUROS:

- Contagem: A cada mudança de mês.
- Período: Da data da(s) parcela(s) até 31/08/2021.
- Taxa: .5% ao Mês Simples. (Antes do Novo Código Civil)
- Taxa: 1% ao Mês Simples. (Após o Novo Código Civil)
- Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.

MULTA 10% DO ART.523 DO CPC (antigo 475-J):

- Sobre o Principal (R\$7.881,44), sobre Multas (R\$157,54), sobre Juros (R\$3.893,52), sobre Custas (R\$257,46), sobre Honorários (R\$2.437,99) Total Multa: 14.627,95.

HONORÁRIOS 10% DO ART.523 DO CPC:

- Sobre a mesma Base de Cálculo da Multa (R\$14.627,95) Total Honorários: 14.627,95.

OBSERVAÇÕES:

- UNIDADES 1106 e 1107

Total do Principal Corrigido:	78.814,45
Total de Multas:	1.575,41
Total de Juros:	38.935,27
Total de Despesas Processuais:	2.574,63
Subtotal:	121.899,76
+ Honorários 20%	24.379,95
Total do Cálculo:	146.279,71
+ Multa 10% CPC Art.523	14.627,95
+ Honorários 10% CPC Art.523	14.627,95
Total do Cálculo com Art.523:	175.535,61