

MATRÍCULA  
84.777FICHA  
1

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** - APARTAMENTO Nº. 1.107, LOCALIZADO NO 11º. PAVIMENTO DO "EDIFÍCIO NOSSA SENHORA DE LOURDES" - BLOCO "C", INTEGRANTE DO "CONJUNTO OCIAN III", SITUADO NA AVENIDA BARTOLOMEU DE GUSMÃO, Nos. 46 e 47, confronta, de quem da Avenida Bartolomeu de Gusmão, nos. 46 e 47, olha o Edifício acima citado: pela frente com o Edifício Nossa Senhora da Aparecida e pelo lado direito com os recuos da construção; pelo lado esquerdo com a área comum e com os apartamentos de final "1", "2", "8", "9", "10" e "11" do mesmo Edifício, e pelos fundos com o Bloco "C" do mesmo Conjunto Ocian III - Edifício Nossa Senhora do Carmo, bem como possui a área privativa de 23,6400 m2., área comum de 63,0533 m2., perfazendo uma área total de 86,6933 m2., correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,2604% tanto no terreno como nas demais coisas de uso comum.- Construído o edifício em terreno que se acha descrito na respectiva especificação de condomínio registrada sob nº. 08, na matrícula nº. 20.717 e a convenção condominial encontra-se registrada, nesta data, sob nº. 5.897, no livro 3 - Registro Auxiliar, neste Oficial de Registro de Imóveis.-.-.-

**PROPRIETÁRIA:** - OCIAN - ORGANIZAÇÃO CONSTRUTORA E INCORPORADORA ANDRAUS LTDA., com sede em São Paulo, Capital, na Rua Xiró, nº. 68 - Casa Verde, CEP: 02517-030, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 61.569.877/0001-92.-.-.-

**REGISTRO ANTERIOR:** - R. 05/M-20.717, de 04 de janeiro de 2.012, deste Oficial de Registro de Imóveis.-.-.-

  
BEL ARY JOSÉ DE LIMA - OFICIAL

LUIZ CARLOS ANDRIGHETTI - OF. SUBSTITUTO

FICHA

MATRÍCULA