



MATRÍCULA

2.056

FICHA

01

Santos, 09 de agosto

de 1976.

IMÓVEL: O APARTAMENTO nº1.022, situado no 10º andar-tipo do Condomínio Edifício JARDINOPOLIS, sito à rua Pedro Borges Gonçalves, nº15, perímetro urbano, desta Comarca, contendo: quarto, cozinhetta e W.C., situando-se de frente para a rua Rei Jorge VI, confrontando do lado dessa rua e do lado esquerdo de quem da mesma olha para o prédio, com área não construída, do lado direito com os apartamentos de final 11 e pelos fundos com os apartamentos de final 21 e com o corredor de circulação do andar, contendo dito apartamento a área total construída de 48,23 ms², correspondendo-lhe a fração ideal equivalente a 0,775850% sobre o terreno e de mais coisas de uso comum do condomínio. PROPRIETÁRIO:MIGUEL ABELLAN RIDAO, s/m MARIA CARLOTA FERNANDES ABELLAN, espanhóis, ele vigia aposentado, ela do lar, domiciliados e residentes nesta cidade, à rua Pedro Borges Gonçalves, nº15, ap.1.022, CPF/MF.085.763.868. TRANSCRIÇÃO ANTERIOR: 53.098. O Escrevente habilitado Miguel Nunes O Oficial Miguel Nunes

R. 1-2.056. Santos, 09 de agosto de 1976. DOADORES:MIGUEL ABELLAN RIDAO, s/m MARIA CARLOTA FERNANDES ABELLAN, qualificação supra. DONATARIAS:MARIA ABELLAN NUNES, brasileira, viuva, funcionária pública estadual, domiciliada e residente à rua Rosa Aisemberg, nº458 em São Bernardo do Campo SP, CPF-535.788.808 e MARLENE ABELLAN ROSA, brasileira, do lar, casada com Walter Rosa, brasileiro, industrial, por quem é assistida, ambos domiciliados e residentes à Avenida Lions, 115-Rudge Ramos, S.Bernardo do Campo, CPF/MF.059.593.818. TÍTULO: doação. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 23 de Julho de 1976, das Notas do 3º-Escrivão desta Comarca no livro 463, fls. 98v. VALOR:CR\$74.000,00. O Escrevente habilitado Miguel Nunes O Oficial Miguel Nunes

R. 2-2.056. Santos, 09 de agosto de 1976:NU-PROPRIETÁRIOS: MARIA ABELLAN NUNES e MARLENE ABELLAN ROSA, s/marido WALTER ROSA, qualificação supra. USUFRUTUÁRIOS:MIGUEL ABELLAN RIDAO, s/m MARIA CARLOTA FERNANDES ABELLAN, qualificação supra. TÍTULO:USUFRUTO. FORMA DO TÍTULO:Escritura de 23 de Julho de 1976, das Notas do 3º-Escrivão desta Comarca, no livro 463,fls. 98v. VALOR:CR\$24.666,66. CONDIÇÕES: Os usufrutuários reservam para si, usufruto que vigorará enquanto qualquer um deles vivo fôr. O Escrevente habilitado Miguel Nunes O Oficial Miguel Nunes

R.3/2.056. Santos, 01 de dezembro de 1.992. Por Formal de Partilha expedido pelo 4º Ofício Cível de São Bernardo do Campo-SP, aos 21 de setembro de 1.992, assinado pelo Dr. Renato Corrêa Meyer, Juiz de Direito da 4ª Vara Cível de São Bernardo do Campo-SP, se verifica que, por sentença de 22 de julho de 1.992, transitada em julgado, proferida nos autos de Arrolamento dos bens deixados por falecimento de MARIA ABELLAN NUNES, to

FICHA

01

MATRÍCULA

2.056

MATRICULA
2.056

FICHA
001

VERSO

cou aos herdeiros filhos: MARIA CRISTINA NUNES VELOSO, advogada, CPF.nº. nº017.972.628-58, casada com JAVIER VELOSO DA SILVA, domiciliada nesta cidade; MIGUEL BENTO NUNES DA COSTA, comerciante, CPF.nº577.334.068-20, casado com MARIA SENA NUNES DA COSTA, domiciliado em São Bernardo do Campo SP; ANTONIO CEZAR NUNES DA COSTA, agente policial, CPF.nº806.160.708-53, casado com ROSINA MARIA NUNES DA COSTA, domiciliado em São Bernardo do - Campo-SP, todos casados sob o regime da comunhão universal de bens, MARLENE NUNES DA COSTA VENDRAME, telefonista, CPF.nº048.473.798-88, casada com LUIS CARLOS VENDRAME, domiciliada em São Bernardo do Campo-SP; MARAREGINA NUNES TEIXEIRA, professora, CPF.nº061.059.498-20, casada com ANTONIO SERGIO TEIXEIRA, domiciliada em Santo André-SP; ELISABETE NUNES DA COSTA, solteira, assessora de recursos humanos, CPF.nº069.967.938-90, domiciliada nesta cidade e FLÁCIDO NUNES DA COSTA, separado judicialmente, carcereiro, CPF.nº882.615.578-04, domiciliado em São Bernardo do Campo-SP todos brasileiros, 1/7 parte para cada um, do imóvel objeto desta matrícula, avaliado em Cr\$.5.615.715,66, para efeitos fiscais. O Oficial Maior

M. Silva