

MATRÍCULA

35.746

FICHA

01

Santos, 05 de março de 1996

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- O APARTAMENTO nº 94, localizado no 9º andar ou 10º pavimento do EDIFÍCIO RESIDENCIAL CAETÊ, que recebeu o nº 426, da Avenida Dr. Bernardino de Campos contendo, dois dormitórios, sendo um suite, banheiro, hall interno, living com terraço, cozinha com entrada de serviço, área de serviço, quarto e WC. de empregada, confrontando na frente com o hall de circulação do pavimento, por onde tem sua entrada principal e apartamento tipo "3", do lado direito o apartamento tipo "5", do lado esquerdo com a área de recuo lateral esquerda do prédio e nos fundos com a área de recuo dos fundos do prédio, tendo uma área útil de 117,03 m², área vinculada de garagem de 12,50 m², área comum de 25,02 m², área total de 154,55 m², pertencendo-lhe tanto no terreno, como nas demais coisas de uso comum, uma fração ideal de 1,7862% do todo, sendo de propriedade exclusiva deste apartamento e ao mesmo fica vinculada a GARAGEM nº 52, situada no mezanino do edifício, confrontando na frente com a área de manobra, do lado direito com a garagem nº 53, do lado esquerdo com a garagem nº 51 e nos fundos com a parede do prédio. O terreno onde foi construído o prédio, acha-se descrito e confrontado na especificação condominial, registrada sob nº 02, na Matrícula nº 32.107, deste Cartório. **PROPRIETARIA:- MIRAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede em Santos - SP., à Rua Euclides da Cunha nº 05, 8º andar, inscrita no CGC/MF. sob nº 46.206.421/0001-71. **REGISTRO ANTERIOR:-** Registrado sob nos 09, nas matrículas nos 10.787 e 10.788 e sob nº 8, nas matrículas nos 27.631 e 27.868, em 17 de dezembro de 1.991 e registrado sob nº 02, na matrícula nº 32.107, em 06 de março de 1.992, neste Cartório. - Santos, 05 de março de 1.996.

Renato de Araújo Renato de Araújo - Oficial Substituto

R. 01 - M. 35.746.-

DATA:- 21 de agosto de 2.002

Pelo Mandado expedido em 12 de dezembro de 2.000, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara Cível da Comarca de Santos - SP., Dr. Ramon Mateo Júnior, subscrito pela Diretora de Serviço, Izabel Cristina Chiquini, extraído dos autos de **Procedimento Ordinário de Cobrança** (Processo nº. 485/99), que **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO CAETÊ**, situado na Avenida Dr. Bernardino de Campos nº. 426, inscrito no CNPJ/MF. sob nº. 68.021.898/0001-18, move em face de **MIRAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, anteriormente qualificada, procedo este registro para ficar constando que o imóvel desta matrícula, de propriedade da executada, **FOI PENHORADO** para a cobrança do valor de R\$ 5.289,77 (para fevereiro de 2.000). Sendo nomeado como fiel depositário **AMÉRICO MENDES**, portador do RNE. W-360.279-A.-

REGISTRADO POR:- *Bel. Thiago Henrique Vincenzi*
Lucato de Souza, Oficial Substituto.

AV. 02 - M. 35.746.-

DATA:- 02 de dezembro de 2.008

Pelo Mandado expedido em 28 de outubro de 2.008, pelo MM. Juiz de Direito da 2ª. Vara da Fazenda Pública da Comarca de Santos - SP., Dr. Marcio Kammer de Lima, subscrito pela Escrevente Chefe, Monica Regina Alschefsky Barbosa, extraído dos autos de **EXECUÇÃO FISCAL** (Processo nº. 2000.042034-8 nº. de ordem nº. 2120/00, I.D.A nº. 3394/00) que **FAZENDA MUNICIPAL DE SANTOS**, move contra **MIRAMAR EMPREENDIMENTOS**

(continua no verso)

MATRICULA

35.746

FICHA

01

IMOBILIÁRIOS LTDA., anteriormente qualificada, procedo esta averbação para ficar constando que o imóvel desta matrícula, **FOI PENHORADO** em 21 de outubro de 2.008, pelo valor de R\$ 1.295,32 (janeiro/2000). Sendo nomeada como fiel depositária a executada **MIRAMAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, anteriormente qualificada.-

AVERBADO POR:- _____

Bel. Marcia de Barros,

Escrevente Autorizada.-----