

matrícula

19.817

ficha

1

São Paulo, 29 de agosto de 1978

Imóvel: UNIDADE AUTONOMA Nº 906, do 9º andar ou 10º pavimento do Edifício DANIEL MARTINS FERREIRA, situada no Largo - Paissandu, 51 no 5º Subdistrito-Santa Efigenia, com a área-construída de 30,15m². e a fração ideal de 0,334% e a fração ideal de 5,82% nos lavatórios de uso específico do andar.-

Contribuinte: 001.055.0092-5

Proprietário: BIAGIO MICHELI, brasileiro, solteiro, maior, - do comércio, domiciliado nesta Capital (CIC 001.486.018-04)

Registro anterior: transcrição nº 100.700, deste Cartório.-

O oficial

R.1 M.19.817, em 29 de agosto de 1.978

Pela escritura de 14 de agosto de 1.978, do 13º Cartório de Notas desta Capital, Lv 2.018 fls 05, o proprietário vendeu. a RAYMUNDO MOINO, brasileiro, despachante, casado pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com MARIA CHAVES MOINO, domiciliado nesta Capital, no Viaduto Santa Efigenia 269, 2º andar, apto 27, (RG 2.415.938 e CIC numero -- 087.065.908/10) o imóvel, pelo valor de R\$.130.000,00.-
A escrevente autorizada,

R. 2 - M. 19.817, em 11 de Novembro de 1988

Por escritura de 13/10/1988, lavrada no Cartório do Registro Civil e Anexo de Notas do 22º Subdistrito-Tucuruvi, desta Capital, Lv. 578, fls. 13/15, os proprietários RAYMUNDO MOINO, despachante, e sua mulher MARIA CHAVES MOINO, do lar, brasileiros, RG nºs. 2.415.938-SSP-SP e 4.288.587-SSP-SP, respectivamente, inscritos no CPF/MF nº 087.065.908-10, casados pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, à Rua Santa Efigenia, 269, 2º

(CONTINUA NO VERSO)

matricula

19.817


ficha

1

verso

andar, apto. 27, transmitiram por venda feita a CESAR AUGUSTO SAUD ABDALA, brasileiro, compositor, RG 5.713.389-SSP-SP CPF nº 589.380.288-87, casado com ELIZABETH CARDOSO SAUD ABDALA, brasileira, professora, RG 5.572.812-SSP-SP, CPF nº 591.949.528-68, posteriormente a Lei 6515/77, pelo regime da comunhão de bens, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº 4.014, no 4º Cartório de Registro de Imóveis desta Capital, residentes e domiciliados a Rua Dr. Andrade Pertence, 91, nesta Capital, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de Cz\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos-cruzados).


Registrado por,


RINALDO JOSÉ MONTEALBANO
Oficial Maior

R. 03 / 19.817 compra e venda

Em 02 de abril de 2013 - Prot. 265.644 (20/03/2013)

Pela escritura de 01 de março de 2013, lavrada pelo 28.º Tabelião de Notas desta Capital, no Livro n. 1.398, folhas n. 111/112, os proprietários, **CESAR AUGUSTO SAUD ABDALA** e sua mulher **ELIZABETH CARDOSO SAUD ABDALA**, já qualificados, transmitiram, por venda feita, a **JOSÉ SILVIO TROVÃO**, brasileiro, divorciado, advogado, RG 3.392.600-SSP/SP, CPF 304.169.148-53, com endereço comercial nesta Capital, no largo do Paissandú, n. 51, conjunto n. 906, Centro, o imóvel objeto desta matrícula, pelo preço de R\$ 20.000,00. Valor venal de referência: R\$ 18.118,68 (proporcional).


CASSIA APARECIDA SÉRVULO FRANÇA
Escrevente Autorizada

Av. 04 / 19.817 penhora

Em 11 de junho de 2018 - Prot. 317.045 (06/06/2018)

Em cumprimento ao r. mandado n. 8210.2018.00116, expedido aos 08 de fevereiro de 2018, pelo Juízo da 10ª. Vara de Execuções Fiscais desta Capital, 1ª. Subseção Judiciária em São Paulo, Justiça Federal de 1.º Grau, extraído dos autos n. 0034297-96.2017.403.6182, certidão de dívida ativa n. 80111.045388-20, Juízo Deprecante: 1ª. Vara do Fórum Federal de Sorocaba, deste Estado, processo n. 0009791-88.2011.403.6110, da Ação de Execução Fiscal, movida pela **FAZENDA NACIONAL**, em face de **JOSÉ SILVIO TROVÃO**, CPF 304.169.148-53, verifica-se

(continua na ficha 02)

Matrícula

19.817

Ficha

02

São Paulo, 11 de junho de 2018

que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, juntamente com o imóvel matriculado sob n. 19.816, para garantia da dívida no valor de R\$ 32.297,18 (atualizado em 30/11/2017).

TAIRINE LIMA PEREIRA SANTOS
Escrevente Autorizada

Av. 05 / 19.817 *penhora*

Em 24 de setembro de 2019 - Prot. 332.581 (17/09/2019)

Selo n. 113571331PL000141065UN19N

Pela certidão expedida aos 16 de setembro de 2019, pelo Juízo de Direito da 5ª. Vara Cível do Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos n. 00482059020198260100 da Ação de Execução Civil, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO DANIEL MARTINS FERREIRA**, CNPJ 57.122.913/0001-06, em face de **JOSE SILVIO TROVAO**, CPF 304.169.148-53, verifica-se que o imóvel objeto desta matrícula foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$ 6.233,94, tendo sido nomeado fiel depositário o executado JOSE SILVIO TROVAO.

VERÔNICA APARECIDA DA SILVA LOPES
Escrevente Autorizada